



ESKİ ESİYLE PİŞTİ OLDU

KOMEDYEN Mehmet Ali Erbil önceki gece İstinye Park Zumat'da eski eşi Tuğba Coşkun'la pişti oldu. Mekanı ilk önce Erbil, terk etti. Objektiflere arkadaş grubuyla yakalanan komedyen, "Bir proje için yemek yedik. Fatog Sağmen ve iş insanı arkadaşımız Evren Bayle toplantı yaptık" dedi. Tuğba Coşkun'a eski eşi Mehmet Ali Erbil'den yaklaşıp yanını saat sonra mekandan ayırdı. Coşkun, sorulan yanıtsız bıraktı.



BEBEK SONRASI ARABAYI BÜYÜTTÜ

ŞUKRAN Ovalı ve Caner Erkin çifti önceki akşam Etiler Da Mari'de baş başa yemek yedi. Bebek heyecanı yaşayan ikili, yemek sonrası kendilerine yöneltilen sorulara kısa cevaplar verdi. Kız bebeği bekleyen 3,5 aylık hamile Şukran Ovalı, "Bebeğinizde ismi düşününüz mü?" sorusuna "Aklımızda birkaç isim var. Şimdilik söylemeyelim. Sürpriz olsun" yanıtını verdi. Hamilelik sonrası kilo almaya başladığı görülürken Ovalı'nın bol kıyafetler tercih etmesi gözlerden kaçmadı. Bebek müjdesi sonrası Caner Erkin'de aracı değiştiği gözlü. Daha büyük bir araç tercih eden Erkin, Cadillac Escalade jeepyle ilk kez objektiflere yansıdı.

NİSAN MUTLULUGU

FERHAN Şensoy ve nişanlı Cem Öget, önceki akşam Çhangir'de görüldü. Geçtiğimiz günlerde aile arasında gerçekleşen sade bir törenle nişanlanan ikili, el ele mutluluk pozları verdi.



'ADALETE GÜVENİYORUZ'

BEBEKLERİNİ geçtiğimiz aylarda kucaklarına alan Tanem Sivar ile Edhem Divvana çifti, önceki akşam üzeri İstanbul'da yağın sağnak yağmura yakalandı. İkili taksi bulamaktan yakınırken, fotoğraflarının çekilmesiyle "Bizim için güzel bir hatıra oldu" dedi. Geçtiğimiz aylarda köpekleri Djangoyu öldüren şahış hakkındaki sorulara cevap veren Edhem Divvana, "17 Nisan'da Marmaris, 20 Nisan'da ise İstanbul'da mahkemeler olacak. Biz adalete sonuna kadar güveniyoruz. Savcılığa bu işi sıkı takipçisi, bu şahışın zaten suç dosyası kabak. Adam kaçmadan, birçok şeye ulaşmış. Umarız bu dava emsal olur ve bir daha hiç bir hayvan ölmez" cevabını verdi.

BASARILI KUTLADILAR

FOX TV ekranlarında yayınlanan Kadiri dizisi ekibi önceki akşam Taksim CVK Park Bosphorus İzak Restorantı düzenlenen davette bir araya gelerek hem yayınlanan yeni bölümü izledi hem de reyting başarısını kutladı. Geceye dizinin yapımcıları Fatih Aksoy ve Faruk Bayhan yansira oyuncuları Özgü Özpinar, Caner Cindoruk, Benu Yıldırım, Ayça Ertaur, Ece Özdemir, Şerif Erol, Seray Kaya, Feyyaz Duman, Kübra Soğutun, Ali Semi Sevil ve Aha Yuğtu katıldı.

10. YILA ÖZEL MUHTEŞEM DEFILE



Raşit Bağzıbağlı, Azra Akın, Başak Sayan, Deren Talu, Sara Tokdemir, Nurgül Yeşilçay, Gül Gölge, Halima Aden

PRADA'YA ÜNLÜ AKINI



Hacı Sabancı Nazlı Kaya, Ayşe Tolga, Aysel-Beril Akçay, Tuğba Eğilim, Yasemin Allen

PRADA, uluslararası geçici projesi Prada Silver Line' önceki akşam İstinye Park AVM'de özel bir davet düzenledi. Ünlü isimleri buluşturan davete sanat, cemiyet ve iş dünyasından birçok isim katıldı. Tuha Büyükküstün, Yasemin Allen, Ayşe Tolga, Feyal Gülman geceye prada kostümlerle katılacak; Arzu Kunt, Hacı Sabancı ve sevgilisi Nazlı Kaya, Çiğdem Batır-Onur Gülmeke, Bülent İnal davette boy gösteren diğer isimler oldu. Gece-

ye katılanlar DJ Mahmut Orhan'ın müzikleri eşliğinde eğlendi. Prada Silver Line' 16 Mart-4 Nisan tarihleri arasında İstanbul'da olacak.

İLK KEZ KAÇMADILAR

Tuba Büyükküstün davete sevgilisi Umur Evrigen ile birlikte katıldı. Magazin basınından sürekli köşe bucağı kaçak Tuba Büyükküstün ve Umur Evrigen, ilk kez el ele poz verdi.

CEM YILMAZ ÇİLEDEN ÇIKTI



KOMEDYEN Cem Yılmaz önceki gece yakın dostu Ozan Güven'le sabahın ilk ışıklarına kadar eğlendi. Ozan Güven'in sevgilisi Ece Önen eşlik ederken, Cem Yılmaz tek başına eğlendi. Mekanı birlikte terk eden Cem Yılmaz, Ozan Güven ve sevgilisi Ece Önen, Etiler'deki evlerinin yolunu tuttular. Cem Yılmaz'ın kullandığı araçta evlerine giden grup, gazetecilerin kendilerini takip ettikleri fark edilince Baltalımanlı yönünde durdular. Yılmaz, kendilerini görüntüleyen muhabirlere "Arkadaşım bizi niye takip ediyorsunuz? Amacınız ne?" sözleriyle bağdı.

'NİYE KASINAYIM KI?'

MURAT Dalkılıç çarçılık sonrası yönetmenlik ve film yapımcılığı için kolları sıvadı. Kadri Doğulu, Sinan Çalçankoğlu, Önder Akpınar, Dila Danışman ve Hakan Meriçler'in rol aldığı 'Ustalar Alemi' filminin yapımcısı ve yönetmen yardımcısı olan Murat Dalkılıç, objektiflere karşısına geçti. Filmin son set gününde Beykoz Kurdu Fabrikası'nda film ekibiyle basın karşısına geçen Murat Dalkılıç, "İlk heyecanım, ilk göz ağrım. Bu projeyi televizyon sineması için yaptık. Bakarsınız beyaz perdeye de çıkarız" dedi. "Ustalar Alemi" filmini çekmek için kredi çektiği yönündeki haberleri yalanlayan Murat Dalkılıç, "Neye kasınayım ki? Akl sağlığını yitirmedim kredi çekmek için. Başma iş açacağım bir işe zaten girmem. Kredi falan çekemedim" dedi. Hande Ergele'le olan ilişkisi hakkındaki sorularına Dalkılıç, "Mutluyum, mutluyuz" cevabını verdi.



METİN HARA, "HADİ BE"YE KONUŞTU...

Başarılı sunucu Emre Sağır'ın hazırlayıp sunduğu, Türkiye'nin ilk interaktif talk show programı "Hadî Be'nin konuğu, şu sıralar 'Yıllığın Billim Hall' ve 'Yıllığın Hareket Hall' adlı iki yeni kitabıyla adından söz ettiren Metin Hara oldu.

"ADRIANA İLE ÇOK EĞLENİYORUZ"

Metin Hara, "Adriana'yla birlikte yapmaktan en çok zevk aldığım şey nedir?" sorusuna da şöyle yanıt verdi: "Onun iki kız var. Onlarla birlikte oyunlar oynamayı çok seviyorum. Hara, Adriana Lima'ya acı mezezi nasıl yediğini gülmek anlattı: "Geçen gün bir Türk yemeği var, atom diye, bilirsiniz mezelerden birisi. Biz o atomu yemenin usulünü biliyoruz. İnce ince keserseniz, kaşınır ekmeye süerseniz. Dedim ki 'Sen Brezilyalısın, acı seviyorsun.' Üç tane kızımız parçayı aldım, azıcık da youturta 'Al al' dedim. O kadının gözlerini yağadığını, kulaklarından alev çıktığını gördük. Bir de allem de aynı masada, 'Ne yapıyorsun?' diyorlar bana. Böyle şakalar da yapıyoruz. Şimdi o da bana böyle bir şaka yapıyor, eğleniriz." dedi.

ASK RÜZGARINI ESTİRECEK

MALL of İstanbul'da bulunan M01 Sahne, konserler serisine tüm hızıyla devam ediyor. Organizasyonunu Pera Event'in üstlendiği etkinlikte 30 Mart akşamı sahneyi Hakan Altun devralacak.



ADETA İZDİHAM YAŞANDI!



'OĞLUM MAHSUN CAGIRIRSA BASROL OYNARIM'

MAHSUN Kırmızıgül ve eşi uzun süre sonra ilk kez gazetecilere açıklamalarda bulundu. "Kızın Lavın büyüdüncü 'Baba ben şarkıcı olacağım' derse onu destekler misiniz yoksa 'Kızım sen oyuncu ol' mu dersiniz?" şeklindeki soruya Kırmızıgül, "Arkadaşlar zaman belirleyecek. Kendisi okuyacak. Biz onun eğitimi için elimizden gelen her şeyi yapacağız. Benim oğlum (Mahmut Kırmızıgül) da sinema okuyor Los Angeles'da ve bu sene son senesi. Galiba o da orada çalışmaya karar verdi. Orada kalabilir oğlum" dedi. Muhabirlerin "Peki oğlunuz 'Baba film çekiyorum. Seni de başrol olarak istiyorum' derse. Teklifi kabul eder misiniz?" sorusuna "Oynamam tabii ya. Oynamaz mıyım? Seve seve, hemen derim" şeklinde cevapladı.

RESUL DINDAR'IN ANNESİ YASAM MÜCADELESİNİ KAYBETTİ

KARADENİZLİ sevilen sanatçı Resul Dindar'ın önceki gün babası ile birlikte motosiklet kazası geçiren annesi Meliha Dindar tedavi gördüğü Rize Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nde hayatını kaybetti. ■ Nacev TUZCU



Kılıçdaroğlu Erdoğan'sız yaşayamaz ki...

İyi ki bir Recep Tayyip Erdoğan var da Kemal Kılıçdaroğlu "siyaset" yapmaya çalışıyor... O olmasa Kılıçdaroğlu'nun hiçbir şansı yok...

Girdiği her seçimi kaybetmiş, bu ülke insanın geleceği için adam gibi bir tek projesi olmayan, CHP'de "tek adam" sistemini iyice oturmuş bu kişi hala Erdoğan dışı yönetimle besleniyor.

Bir de TBMM grup toplantısında topladığı gürültü Erdoğan'a karşı söylediği sözler



nebesinde kendisini çığınca alkışlayınca havalara giriyor... Bakan Kılıçdaroğlu grup konuşmasında neler yumurtluyor: "OHAL'den sonra bakanlar açıldıkları FETÖ'cüleri temizledik diyorlar, Milli Eğitim'dekileri temizledik, yargıdaki FETÖ'cüleri temizledik diyorlar. Peki, neden siyasi ayağı yok. Buradan ilk kez söylüyorum, FETÖ'nün bir numaralı siyasi ayağı, Cumhurbaşkanı'nın makamını işgal eden zatır. Bir numaralı siyasi ayağı... Versin mahkemeye ispat edeceğim."

Sanki 15 Temmuz gecesi ailesi ile beraber ortadan kaldırılmak istenen Erdoğan değil de Kılıçdaroğlu idi... Adama öldürmek için komandolar Marmaris'te otel basıyor o sırada Kılıçdaroğlu İstanbul'da askerlerle Atatürk Havalimanında pazarlık yapıp oradan sıvışıp bir yerlerde saklanıyor...

Bakanlar FETÖ için kendi kurumlarında durumu tespiti yapıyorlar ama kimse FETÖ tehdidi bitti demiyor. Tam aksine FETÖ Türkiye'ye karşı hala komplo içinde olduğunu Gülen'in açıklamalarından görüyoruz. Hatta yandaşlarını Türkiye'de suikastlar yapmaya ve hatta Cumhurbaşkanı'nın hayatına kast etmeye çalışıyor... Bu şartlarda OHAL nasıl kalkacak?

Hadi Kılıçdaroğlu sağlamıyor ama bir de onun bu açıklamalarını ciddiye alıp stütunlarında tekrarlayan köşe yazarlarına ne demeli?



Otobüs şoförünün boğazına bıçak dayadı: Kafanı gövdenden AYIRIRDIM

Hatay'da bir yolcu bindiği özel halk otobüsünün şoförünün boğazına bıçak dayadı. Olay anı araç kamerası tarafından görüntülendi.

Ankaya ilçesinde akşam saatlerinde meydana gelen olayda, özel halk otobüsüne binen bir yolcu, şoförden eşyile görüşmek için telefonunu istedi. Gerçekleşen kısa görüşme sonrasında saldırgan, şoföre telefonu verdiğinden bir süre sonra tekrar telefonu istedi. Otobüs şoförü turuna devam edeceğini belirterek telefonu vermek istemeyince yolcu, şoförle tartışmaya başladı. Tartışma sırasında yolcu, üzerinde taşıdığı bıçağı otobüs şoförünün boğazına dayayarak tehdit etti.

Otobüs şoförü ise polisi arayacağını söyleyerek araçtan indi. Daha sonra yolcu, tekrar aracına binen şoföre, "Hatan olsa kafanı gövdenden ayırırım" diyerek tehdidini sürdürdü.

'Bir yere gittiğimiz yok' dedi, yurt dışına kaçarken yakalandı



'Bir yere gittiğimiz yok' dedikten 2 gün sonra yurt dışına kaçmak isteyen polis tarafından yakalanarak gözaltına alınan Anadolu Farm kurucusu olduğunu iddia eden İsa Karademir, sağlık kontrolünden geçirildikten sonra adliye sevk edildi.

Edinilen bilgiye göre, Kayseri İl Emniyet Müdürlüğü Kaçakçılık ve Organize Suçlarla Mücadele Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından düzenlenen operasyonda, Anadolu Farm isimli oyunun, oyun üyeleri tarafından sahibi ve yöneticisi olarak bilinen, 21 Mart'ta Anadolu Farm kurucusu olarak basın açıklaması yapan, sağlık kontrolünden geçirildikten sonra Kayseri'de Ekolüm Bilişim

Yazılım Tarım Hayvançılık Oto Tur. Gıda Lokanta San. Tic. A.Ş. isimli firmanın Şube Müdürü İsa Karademir gözaltına alındı. Gözaltına alınan Karademir, 21 Mart'ta yapıldığı basın açıklamasında 'Bir yere gittiğimiz yok, süreci bizzat takip edeceğim' demişti. Gazetecilere kendisini Anadolu Farm'ın kurucusu olarak tanıtan İsa Karademir'in, bu açıklamadan 2 gün sonra yurt dışına kaçmasını polislin engellediği ortaya çıktı.

EMLAK KONUT

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

T.C. BAŞBAKANLIK TOKİ İSTİRAKİDİR

ANKARA ÇANKAYA SARAÇOĞLU

ARSA SATIŞI KARŞILIĞI GELİR PAYLAŞIMI İŞİ İHALE İLANI

İŞİN ADI: Ankara Çankaya Saraçoğlu Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İş

- İhale konusu inşaat yapımı ve satış işleri ihalesi ile ihale sonucunda düzenlenecek olan sözleşme, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'na tâbi değildir.
- İhale, "Emlak Konut GYO A.Ş. Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İhale ve Sözleşme Yönetmeliği" kapsamında, "Açık İhale Usulü" ile "On Yeterlik (1 oturum) ve Pazarlık - Açık Artırma - Kapalı Zarf Teklif Alım (2 oturum)" olarak iki oturum halinde iki ayrı gündü yapılacaktır.
- İhalenin 1. Oturumu 26.04.2018 Perşembe günü saat 14.30'da yapılacaktır.**
- Bu ihale, Uluslararası bir ihale değildir.
- Yerli gerçek veya tüzel kişi istekçiler tek başlarına ihaleye katılabilecekleri gibi, kendi aralarında iş ortaklığı oluşturmak suretiyle de ihaleye katılabilirler.
- Yabancı gerçek veya tüzel kişi istekçiler tek başlarına veya yerli veya yabancı gerçek veya tüzel kişiler ile iş ortaklığı veya konsorsiyum oluşturmak suretiyle ihaleye katılamazlar. Ancak, Türkiye Cumhuriyeti'nin ilgili mevzuatı çerçevesinde, Türkiye'de oluşturacakları "Yerli Tüzel Kişilik" olarak ihaleye katılabilirler.
- Konsorsiyumlar ihaleye katılamazlar.

İhale Konusu İşlerin Yapılacağı Taşınmazların Ada/Parsel Bilgi Tablosu

İli	İlçesi	Mahallesi	Ada/Parsel No	Fonksiyonu	Mülkiyet Alanı (m ²)
Ankara	Çankaya	Namık Kemal/ Yenişehir	A	Konut Alanı	87.004
			B	Ticaret + Turizm + Konut Alanı	
			C	Konut Alanı	
			D	Ticaret Alanı	
			E	Ticaret Alanı	
				Park Alanı	13.153

Plan Notlarıyla İlgili Bilgiler:

- 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu'na uyulacaktır.
- İlgili kültür varlıklarını koruma bölge kurulu kararı alınmadan uygulamaya geçilemez.
- Planlama alanı içerisinde yer alan tescilli tabiat varlıklarının korunma alanında yapılacak her türlü iş ve işlemler ile ilgili tabiat varlıklarını koruma bölge komisyonu görüşü doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- Uygulamaya ilişkin diğer hususlar ihale dokümanında mevcuttur.

İhaleye Esas Taşınmazların Yerini Gösteren Görsel Konum Haritası

ANKARA - ÇANKAYA - SARAÇOĞLU

15 TEMMUZ KIZILAY DEMOKRASİ MEYDANI

İSMET İNÖNÜ BULVARI

İÇİŞLERİ BAKANLIĞI

KOCATEPE CAMİİ

T.B.M.M.

PARSEL SINIRI
İHALE SINIRI

Detaylı bilgi için: www.emlakkonut.com.tr'yi ziyaret edebilirsiniz. İrtibat telefonu: 0216 579 15 15

PKK'NİN SİNCAR'DAKİ VARLIĞI DEVAM EDİYOR

Irak'ın Sincar ilçesindeki Peşmerge Komutanlarından Şeşo, terör örgütü PKK'ya bağlı yerel militanların farklı isimler altında ilçede varlık göstermeye devam ettiğini söyledi

Irak'ta Musul'un Sincar ilçesinde yer alan Peşmerge Komutanlarından Kasım Şeşo, terör örgütü PKK'ya bağlı farklı isimler altında silahlı grupların bölgede varlık göstermeye devam ettiğini belirtti.

Sincar ilçesi yakınlarında birlikleriyle konuşlanan Şeşo, AA muhabirine yaptığı açıklamada, "PKK'ya bağlı silahlı gruplar, farklı isimler altında Şengal'de (Sincar) varlık göstermeye devam ediyor, Hagdi Şabi ile dayanışma içerisinde." ifadelerini kullandı.

Irak ordusunun Sincar ilçe merkezi ve Sinun kasabasında tam konuşlandığını söyleyen Şeşo, "Ancak PKK'ya bağlı silahlı grupların Şengal'i terk edip, etmeyeceği henüz net değil." diye konuştu.

Şeşo, "Şengal'de silahlı grupların sayısı binden fazla ve çoğunluğu bölgedeki Ezidilerden meydana geliyor." dedi. Irak Ortak Operasyonlar Komutanlığı Sözcüsü Tümgeneral Yahya Resul, geçen pazar günü AA muhabirine yaptığı açıklamada, 15'inci Tuğay'a bağlı birliklerin, Sincar ilçesi ve Sinun kasabasına geçiş ağır silahlarla PKK'nın çekildiği bölgede konuşlandığını belirtmişti. Terör örgütü PKK, 3 Ağustos 2014 tarihinde DEAŞ'ın Sincar'daki Ezidilere saldırmasını bahane ederek bölgede varlık göstermeye başlamıştı.



Washington Times: Hesap edilemez sonuçları olur

Washington Times gazetesinde yayımlanan ve "ABD-Türkiye ilişkilerindeki kriz'in irdelendiği makalede, ABD'nin, Türkiye ile ilişkisini mutlaka onarması gerektiğini altı çizildi.

TÜRKİYE ile ABD ilişkilerinde yaşanan sıkıntılar, ABD'de haber ve yorumlara konu olmaya devam ediyor. Washington Times gazetesinde yayımlanan ve "ABD-Türkiye ilişkilerindeki kriz'in irdelendiği makalede, ABD'nin, Türkiye ile ilişkisini mutlaka onarması gerektiğini altı çizildi.

ABD eski Deniz Kuvvetleri Bakanı William Middendorf ve Dan Negrea imzalı tasarıyan makalede, "ABD'nin az sayıda müstesna, Türkiye'den daha önemli bir stratejik konuma var. Hiç birinin de ABD ile daha sorumlu bir ilişkisi yoktur. İki ülke, aralarındaki ittifakı onarmak için sağlamaya, sabır ve azim göstermeli" denildi.

"TÜRKİYE'NİN MÜSTESNA STRATEJİK KONUMU" Türkiye'nin Teksas eyaleti kadar büyük, 80 milyon bir nüfusa sahip ve dünyada 17. sırada yer alan bir ekonomisi olduğuna dikkat çekildiği makalede, Türkiye'nin ordusunun da NATO'nun 2. büyük ordusu olup Almanya, Birleşik Krallık ve Fransa'nın toplamından daha fazla askeri personelinin bulunduğu vurgulandı.

Middendorf ve Negrea'nın Türkiye'nin "müstesna stratejik konumu" nun altını çizdikleri makalede, Türkiye'de 2016 yılında gerçekleştirilen darbe girişimi ve bunun ardından yurt içinde yaşananlar dikkat çekildikten sonra "Türkiye'nin dış sorunları da var" deniliyor ve Türkiye'nin ABD ve AB dahil olmak üzere çeşitli ülkelerle sıkıntılarını sıralandı.

Türkiye'nin ABD ile bağları anlaşmazlıkların ise Kürtlerle ilgili olduğunun belirtildiği makalede, "DEAŞ ve Esad rejimiyle mücadelede Amerika'nın YPG'nin silahlı savaşçılarını eğittiği" şüphesiyle birlikte, "Türkiye, Amerika'nın YPG ile işbirliğini durdurmasını istiyor. Amerika ise YPG'nin Suriye'de tek güvenilir yerel savaşan müttefik olduğu için bunu yapmayı zor buluyor" ifadeleri kullanıldı.

"DEĞERLİ YALNIZLIĞIN HER HANGİ BİR ÜLKE İÇİN..."

Bunun ardından Washington Times'deki Makalede, Türkiye'nin Afrin'de gerçekleştirdiği Zeytin Dalı Harekati üzerinde duruluyor, bu operasyona "Esad rejimini destekleyen İran ve Rusya ile bölgede 2 bin

özel kuvveti bulunduran ABD tarafından karşı çıktığı" öne sürüldü. Hem ABD hem de Türkiye'nin aralarındaki ilişkileri "onarmak istedikleri" belirtilirken de iki ülke arasında son dönemde yapılan yoğun temaslara değinildi. "Türkiye, Amerika ve NATO'nun yardımı olmadan yapılacak Rusya ve İran'a karşı koymayacağını biliyor" iddiasına yer verildiği makalede, "değerli yalnızlığın her hangi bir ülke için tehlikeli bir durum olduğu" savunulduktan sonra şu uyan da yapıldı:

HESAP EDİLEMEZ SONUÇLARI OLUR

"Rusya ve İran aynı zamanda Amerika'nın kararı düşmanlardır. Bunların üstesinden gelmek için Amerika'nın, mükemmel bir müttefik olmazsa da yine bir müttefik olan Türkiye'ye ihtiyacı var. Türkiye, Soğuk Savaş sırasında NATO'nun güneydoğu kanadını idare ederken, Türkiye ile ilişkileri onarmalı ve Türkiye'yi NATO içinde tutmalı. Bunu yapmaya başaramayanın hesap edilemez sonuçları olur."

Rusya'dan Rumlara İNCE KKTC MESAJI

Rus devlet televizyonunun, 'Rus diplomatları sınır dışı etmeyen' ülkeler listesinde, Kıbrıs'ın karşısında KKTC bayrağını gören Rumlar tepki gösterdi

RUS devlet televizyonu RT (Russia Today), Soğuk Savaş döneminde İngiltere hesabına çalışan Sergey Skripal ve kızının zehirlenmesiyle başlayan uluslararası krize ilgili, 'Rus diplomatları sınır dışı etmeyen' ülkeler listesi yayınladı.

İnternet üzerinden de takip edilen canlı yayında, Kıbrıs'ın karşısında, Rusya'nın diplomatik olarak tanıdığı Güney Kıbrıs Rum Yönetimi'nin (GKRY) bayrağı yerine Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) bayrağı ekrana getirildi.

Başın kaynaklarından edinilen bilgiye göre, canlı yayında KKTC bayrağını gören Rum ve Yunanlar, Rus televizyonuna onlarca protesto mesajı gönderdi.

Rus televizyonu, KKTC bayrağına tepki gösteren Rum ve Yunanlara özür mesajı yayınladı. Televizyon, hatanın haber merkezine ilettiğini belirtti.

'BAYRAK KASITLI YAYINLANDI'

İngiltere'de faaliyette bulunan Rum ve Yunan lobi grubu 'Lobby for Cyprus' üyeleri, Twitter mesajlarında hatanın kasıtlı yapıldığını savunarak, "Kısmen fark etmeyecek sandılar, Rus televizyonu bizim zekâmızla dalga geçiyor. Yapıtlarından utandırmaları gerekir" ifadelerini kullandı.

Rus televizyonundaki KKTC bayrağı ve gelen tepkiler, Rum medyasında da yer buldu.



BULMACA

Aleksia & Hakan Kayar
bulmacaci@gmail.com

Silbunun (Şifre) - "Taycan" Fotoğrafındaki oyuncu	Söbun Dilaz	Kilise hizmetlisi gören Kimes	Bir tür diana	Bir tür makrel türük	"Savri Boyunm... Yazmalar" (Film)	Dünyası, dikkat	Üç köşeli, telli çalgı "Antalya İğneli"	Bir ucu galat öğnek	Yumuruk oyunu	Rahat, sakın	Paraca durumu bozuk olan Teknik, isteniyi	Bir ucu ağırlı ve kıvrık metal parça	
Fotoğrafındaki oyuncu	Antrakt Döneme aracı	Yüce duyguların Yöşan	Libre (Okace)	Radon (Rajay)	Gerek, ilacım Tazir stingsel	Saklamayı doğruca söyleme Köpek	Et Balık Kurumu	Olmaksızın Sert kab.	Bir tür ince halat	Stiyasi politikayınm şarkçı yer			
Silbunün yarsayan sey	Kilogram Kayak	Ana		Sarıyım stingsel	Amca	Tantel stingsel	Harcamanı bedene ve kafa göçü	Jinnsahtık ayakta Mavi	Saz takamada sesli vurmaysı yarsayan bir				
Kıylı insan	Birçok "Yasa" demir çelik ürünü	Gündelikte çalınan İğni, emniyet	Ala	Keman çalan Kimes	Nargilerden küçük bir ağaç	Yaban arımdo	Hayvanla ilgili hayvansal	Limfed (kısaca)	Güreyle yunluğl				
Hiç yarılan, çöbük	Yabancı Gözde bir renk	Ajir bir biçimde (çalmamak)	Onceden satıp	Rumen para birimi	Böcek uçma sesi	Özme	Satrançla bir tür Döğünöğ, kıray	Tatlı karpaz					
Kur'an-ı Kerim'in 87 suresi	Türk alfabesinin 15 harfi Bir çoğul eki	Tonga'nın ülke esaslı bir ve internet uzantisi	Salma İğni satıp	Zayıf yağın yağmur Mektup	Bekkaröğ	Anacın ve güğü	Türk alfabesinin beşinci harf	Yanıg	Dikkatle kullanılan pamuk şığı	Cam takımı meşak ediniş Kimes	Cat Sapkı	Nobeyun stingsel	Delis, entrika
Çerçinbir alan yanı	14 dizeyi bir Batı şir türü İdiis, dava	Adamak İğni		Uğucu bir sıvı Cezire					Pamukçuk			Ordan katkısız, yok etme Uğursuz	Sayıları iki
Mayı	Abma İğni	Daraltmak oymalı entir kipi							Ayık			Kemarsa oya yapamış Yöga geçirmiş	
	Bag ortüsü								Yedirip İğime				Defa

Girişimciliğe yeni başlayanlar Halkbank'a!

YeniBirlik

Türkiye'nin girişimcileri haber@yenibirlikgazetesi.com

29 MART 2018 PERŞEMBE

5

HISARCIKLIOĞLU: GİRİŞİMCİLİK İŞSİZLİĞİN TEK ÇÖZÜMÜ

Hisarçıklioğlu, "Bugünün dünyasında fikri ve projesi olan girişimcinin pasaporta bile ihtiyacı yok. Girişimcilik aslında işsizliğin tek çözümü. Artık dünyada milletlerin gücü toplanırsa, tüfekleriyle değil, girişimci gücüyle ölçülüyor"

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı Rifat Hisarçıklioğlu, bugünün dünyasında fikri ve projesi olan girişimcinin pasaporta bile ihtiyacı olmadığını belirterek, "Girişimcilik aslında işsizliğin tek çözümü." dedi.

Girişimcilik Zirvesi G3 Forum'un 10'uncusu, TOBB öncülüğünde TOBB Ekonomi ve Teknoloji Üniversitesisi'nde gerçekleştirildi. Hisarçıklioğlu, etkinlikte yaptığı konuşmada, G3 Forum'un Anadolu'ya yayıldık bir marka haline geldiğini söyledi.

Artık dünyada milletlerin gücünün toplanırsa, tüfekleriyle değil, girişimci güçleriyle ölçüldüğünü dile getiren Hisarçıklioğlu, Türkiye'nin de dünyadaki en girişimci



20 ülke arasında yer aldığını ifade etti.

Bugünün dünyasında fikri ve projesi olan girişimcinin pasaporta bile ihtiyacı olmadığını dikkatli çeken Hisarçıklioğlu, "Girişimcilik aslında işsizliğin tek çözümü." diye konuştu.

"ARTIK UZAYI GİRİŞİMCİLER KONUŞUYOR"

Hisarçıklioğlu, kendi girişimlerinde girişimciyi sunulan aşan kişi olarak tanımladığını kaydederek,

"Eskiden uzay kelimesini devletler konuşurdu şimdi akla girişimciler geliyor." ifadesini kullandı.

Genç girişimcilere ve girişimci adaylarına hayal kumalına tavsiyesinde bulunan Hisarçıklioğlu, ünlü bokser Muhammed Ali'nin "Hayal gücü olmayan insanın kanatları yoktur." sözünü hatırlattı.

Girişimcilik için çalışmanın önemine de değinen Hisarçıklioğlu, "Bu dünyada kim çok kazanıyor? Çalışan kazanıyor. Öne geçmek için çalışacak. Başka çare yok." dedi.

"DÜRÜSTLÜKTEN VAZGEÇMEYİN"
Dünyada değişen dengelerin takip edilmesi gerektiğini belirten Hisarçıklioğlu, dünyanın ağırlık merkezinin

Batı'dan Doğu'ya kaydığını ve Çin'in 2032'de dünyanın en büyük ekonomisi olacağını kaydetti.

Hisarçıklioğlu, girişimci adaylarına ortaklık kumalını önererek, zenginliğin yolunun gücünü birleştirmekten geçtiğini dile getirdi.

Dürüst girişimci olmanın önemini de vurgulayan Hisarçıklioğlu, Çiftlik Bank olayını kast ederek, "Asla ve asla dürüstlükten vazgeçmeyin. İşin sonunda muhakkak kazanırsınız. Hile neden yapılır? Kazanmak istiyorsanız dürüst olun. Bir bebe çikyor 80 bin kişiyi dolandırıyor. Kısa vadeli düşünün mü sonun hüsrana, uzun vadeli düşündüğünde sen kazanıyorsun ama o stürünüyor." değerlendirmesinde bulundu.



Maraş dondurmasından esinlendi BAHARATLI KÜLAHI YAPTI

Kahramanmaraş'ta bir kadın girişimci, dünyaca ünlü Maraş dondurmasından esinlenerek hazırladığı "baharatlı kulah"ta çığ köfte servis ederek müşterilerinin ilgisini çekiyor.

Uç çocuk annesi Ayşeşül Erkent, iş kadını olma hayaliyle üniversiteyi yarıda bırakıp çığ köfte dükkanı açtı. Müşterilerin ilgisini çekmek için çığ köfteyi farklı konseptte satmak isteyen Erkent, dünyaca ünlü Maraş dondurmasından esinlenerek baharatlı kulah üretmeye başladı.

Önce nane ve reyhanlı kulah üreten ancak istediği lezzeti bulamayan Erkent,

Kahramanmaraş'ın pul biberi Vile çeşitli baharatları kulaha birleştiren farklı bir lezzet ortaya çıkardı. Erkent, baharatlı kulaha, çığ köfte sevenlere farklı ve hafif bir lezzet sunuyor. Üniversite hayatının yarım kalan kısmını iş hayatında tamamlamayı hedefleyen Erkent, müşterilerini farklı sunumuyla dikkati çeken kulaha çığ köfteyi tatmaya davet etti.

Erkent, yaptığı açıklamada, dondurma servisinde kullanılan kulah baharatla üretmek çığ köfte servisinde kullandığını, bunun kente çok beğenildiğini söyledi.

Kahramanmaraş dondurmasının da kulaha çok sevildiğini dile getiren Erkent, şöyle devam etti:

"Ben de bundan esinlenerek çığ köfteyi eklemek servis etmekten kulaha farklı bir sunum yapmak istedim. Normal dondurma kulahan şekerlidir. Piyasada hiç baharatlı kulah olmadığını fark ettim. Kulahanın baharatlı olduğunu, çığ köfte ile buluşmasını böyle sağladık. Kendimize ait kulah makinemiz var. Bu makineyle her şeyi biz hazırlayarak kulah köftemizi müşterilerimize sunuyoruz."

Erkent, kulaha çığ köfteyi ilk kez duyuların şaşırmasına dikkati çekerek, "Baharatlı kulaha çığ köftenin tadına bakınca beğeniyorlar. Baharatlı kulah yapmak çok kolay olmadı. Günlerce naneyle mi güzel olur, reyhanla mı güzel olur diye deneme yaptık. En sonunda Kahramanmaraş'ın pul biberiyle yola çıktık. Baharatlı kulah yaptık."

İşlerini emekle eşyile birlikte yürüttüklerini ifade eden Erkent, kulah üretiminde biberin yanı sıra başka baharatlar da kullandıklarını sözlerine ekledi.

Çadırda ürettiği yumurtaları Türkiye'ye pazarlıyor

Hava sıcaklığının kışın sınırı altında 35-40 dereceye kadar düştiği Erzurum'da kurduğu çadırda yumurta üreten Ceylan, yurt içine pazarladığı yumurtalarını Avrupa'ya ihraç etmeyi de hedefliyor

Kış mevsimi şartlarının en sert yaşandığı şehirlerden Erzurum'da kurduğu çadırda yumurta üreten girişimci Özhan Ceylan, yurt içine pazarladığı yumurtaları Avrupa'ya ihraç etmeyi de hedefliyor.

Aziye ilçesi Adaçay Mahallesi'nde yaşayan 3 çocuk babası Ceylan, yumurta tavukçuluğunu geliştirmek amacıyla 5 yıl önce mahallesindeki 210 metrekaarelik alana kümes olarak kullanmak için çadır kurdu.

Özhan Ceylan, bu sitemde 300 tavukla başladığı yumurta üretiminde zamanla kapasiteyi büyüterek tavuk sayısını 5 bine çıkardı. Gıda ve

İhtiyaç Maddeleri Denetleme ve Sertifikalandırma Araştırmaları Derneği (GİMDES) 2016 yılında yaptığı başvuru sonucu "hela sertifikası" alan Ceylan, hava sıcaklığının gece saatlerinde özellikle yüksek kesimlerde sınırlı altında 35-40 dereceye kadar düştiği Erzurum'da çadırda ürettiği yumurtaları 2 yıldır yurt çapındaki marketlere pazarlıyor. Ceylan, 5 yıldır çadırda yumurta tavukçuluğu yaptığını, bu işin dede ve nine mesleği olduğunu anlatarak, "Yumurta tavukçuluğunda 3'üncü kuşakız, bu iş benim ve dedelerimden kalma." dedi. GİMDES'e 2 yıl önce yaptığı

başvurunun onaylanmasıyla birlikte "hela sertifikalı" yumurta ürettiğini ifade eden Ceylan, "Ürettiğimiz hela sertifikalı yumurtaları, Türkiye'deki hela dünya marketlerinde satmaya başladık, pazarımız öyle analizi. Erzurum ve bir çok ile yumurta gönderiyoruz. Erzurum'da sınırlı altında 40 derecede çadırda yumurta üretebiliyorsak, bu şehirde her şey olur." diye konuştu.



"Her şeyi devletten beklemem lazım"

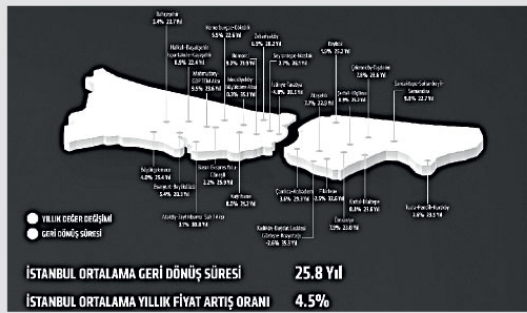
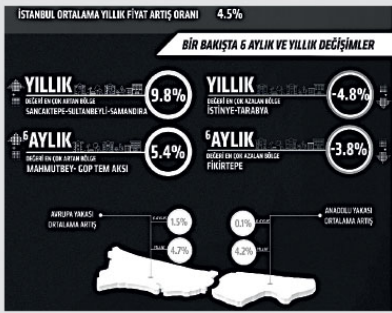
Girişimci Ceylan, ürettiği yumurtaların diğerlerinden kaliteli olduğunu öne sürerek, "Tavuk ne yerse onu yumurtlar. Yemlerimiz çok kaliteli, kanserojen ya da antibiyotik içeren bir şey yok. Yumurtalarımız taze ve günlüktür. Tavukların içtiği su, dağdaki kaynak sularıdır. Kimse işsizim demesin, arsa ve tarlasını satmasın, üretim yapсын. İş sahalarını kendimiz belirlememiz gerekiyor. Her şeyi devletten beklemem lazım." şeklinde konuştu.

Girişimci Kredisi almak isteyen tüm girişimcileri Şubelerimize bekliyoruz.

Ali yeni fikir bul

Oya kendi işini kur

Kaya girişimci ol



İstanbul'da konut fiyatları düşüyor mu?

TSKB Gayrimenkul Değerleme tarafından yayınlanan "Bir Bakışta Markalı Konut Piyasası" raporuna göre, İstanbul'da markalı konutlarda ortalama yıllık fiyat artışı yüzde 4,5 oldu. Bu oran Avrupa Yakası'nda yüzde 4,7, Anadolu Yakası'nda yüzde 4,2 olarak gerçekleşti.

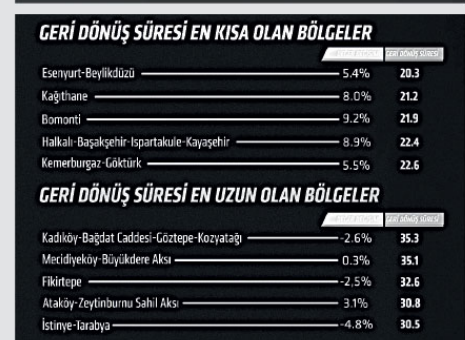
Fiyatlar son altı ayda ise birçok bölgede düşme eğiliminde. Söz konusu dönemde ortalama fiyat artışı Avrupa yakasında yüzde 1,5, Anadolu yakasında ise yüzde 0,1 olarak ölçüldü.

Yıllık bazda değeri en çok azalan bölge yüzde 4,8 ile İstinye-Tarabya olurken, 6 aylık süreçte değeri en çok azalan bölge ise yüzde -3,8 ile Fikirtepe oldu. Değeri en çok artan bölge ise 6 aylık dönemde yüzde 5,4 ile Mahmutbey-GOP TEM aksı, yıllık bazda ise yüzde 9,8 artışla Sancaktepe-Sultanbeyli-Samanlıra bölgesi oldu.

Fiyatlardaki altı aylık değişime bakıldığında, en büyük değer düşüşleri yüzde -3,8 ile Fikirtepe'de gözlenirken, burayı yüzde -2,7 düşüşle Kartal-Maltepe, yüzde -2,5 düşüşle İstinye-Tarabya, yüzde -2,1 düşüşle Kadıköy-Bağdat Caddesi-Göztepe-Kozyatağı, yüzde -1,9 düşüşle Beykoz, yüzde -1,4 düşüşle Seyrantepe-Maslak, yüzde -0,5 düşüşle Ataköy-Zeytinburnu sahil aksı ve yüzde 0,2 düşüşle Tuzla-Pendik-Kurtköy hattı izledi.

"oacağımı öngörüyoruz" değerlendirmede bulundu. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Genel Müdürü Makbule Yönel Maya gayrimenkul piyasasında neler olduğunu açıkladı. Maya, "2018 yılında, 2017 yılının aynı dönemine kıyasladığımızda gayrimenkul piyasaları açısından daha hareketli başladığımız söyleyebiliriz. Bu yıl için öne çıkan iki temel konu, konut kredisi faiz oranları ve Kredi Garanti Fonu oldu. Nitekim geçen yılın aynı döneminde konut kredisi faiz oranlarının daha düşük olması nedeniyle konutta ipotekli satışlar daha fazla gerçekleşti, dolayısıyla bu amaçla hizmet eden değerleme raporlarımızdan sayısız da geçtikmiş yılın aynı döneminde "daha fazlaydı" diye konuştu.

"Bu yılla başlarken, gayrimenkul piyasaları ve değerleme sektörü için önemli olan belirleniyi hususlarda bazı değişiklikler tespit ediyoruz" diyen Maya şöyle konuştu: "Bunlardan ilki, şirket birleşme ve satın almaların bir kısmında kayıtların düzenlenmesiyle ilgili olarak yapılan değerleme raporlarımızın talep edilmesi, ikinci sat ve geri kira işlemleri, üçüncüsü ise gayrimenkulün satışmak isteyen satıcıları veya tam tersi tarafta almaya istekli tarafları yapıldığı değerleme çalışmaları... Bunlara değerin mevzuat ve standartlar gereği bütçe amaçlı değerlemeler de eklendi. 2018 yılının ilk



Bu durum basit bir matematik hesabı yapıldığında oldukça normal... Konut kredisiyle yapılan satışların daha çok istek seviyesinde bu dönemde başladığını söyleyebiliriz. Çünkü bundan 10 yıl önce bugüne göre daha yüksek konut kredisi faiz oranları kullanılmıyordu. Ancak 10 yıl önce biliyorduk ki, konut kredisi için ödeyeceğimiz faiz yüküyle konutun değer artışını primini karşıladığımızı görüyoruz. İncelediğimizde, her ne kadar da yüksek gelecektir. Bugün aynı teraziye baktığımızda, aldığımız konutun değer artışının geçtiğimiz 10 yıl gibi olmayacağı nereye kadar bulaştığını ortada kam...

■ Konut sektörü için en çok dillendirildiği husus, özellikle belirli bölgelerde hep aynı ürün ve aynı segmente çalışılmış olması... Bu durumun nedenini irdelediğimizde, aslında yine çok büyük bir sürprizi karşıladığımızı görüyoruz. İnşaat maliyetleri kullanılan malzeme ve özelliklere göre belirli bir aralıkta seyretse de arada fiyatın uçurucu bucağız bir konu... Merkezli konumları da arsa değerleri ya da kat karşılığı oranları belirli bir taban seviyeye gelmiş durumda... Dolayısıyla bu tür konumlar konutun satılabilirliğini metrekare birim değerini artırmaya yardımcı oluyor. Sektör oyuncularının şunda yaşadıkları zorluk, düşük ölünce önemli husus bu... Bu noktada artık baz tercihler yapılması gerektiği anlaşılıyor.

■ Konut değer artış trendi geçtiğimiz yıllar gibi değil... Ocak 2018 verilerine baktığımızda, yeni konut fiyatı endeksi

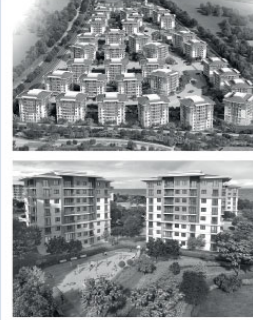
artış oranının 2011'den beri en düşük seviyesinde gerçekleştiğini görüyoruz. 2017 yılı yüzde 13 artışla başlayıp yüzde 11'e gerileyerek kapanmıştır. Bu yıl ise yeni konut fiyat endeksinde artış yüzde 10 seviyesine gerileyerek başladı. Bu da yatırım amaçlı alımlarda istatistiksel veri olarak bir "duruş" olarak yorumlanabilir.

■ Konut satışlarına baktığımızda ise yılın ilk iki aydaki toplam satış adedinde geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 2'lik bir gerileme olduğu görülmüştür. Bu konuda esas düşme eğiliminin ipotekli konut satışlarının ise belirli bir yüzde seviyesinde istikrarlı şekilde devam ettiği görülmüştür.

■ İstatistik verileri alt alta koyduğumuzda konutta hikayemiz "yeni hikaye" yazmaktan ve "fikirli projeler" üretmekten geçecek gibi görünüyor. Bu hikayeyi yazarken de belki de en fazla dikkat etmemiz gereken konu "Kapsayıcılık" olacak. Gayrimenkul oldukça geniş ve birçok farklı uzmanlık alanındaki aktörün kendi içinde barmıdır bir konu... Tüm bu aktörlerin kapsayıcı bir yaklaşım, birlikte çalışma kültürüyle bir arada çalışması önemli olacak. Gayrimenkul piyasasının farkı alt kollandığında çeşitli aktörlerin birbirlerinden daha çok haberi olan, birbirlerinin daha farkında ve daha fazla birlikte mesai harcayan hale evrimleştiğinden daha önemli hale geliyor. Aksi halde yakında özellikle bazı alanlarda bir kısır döngüden bahsetmeye başlayabiliriz.

projelede görmeye başladık. Görmeye devam edeceğiz.

■ Yönetim modelleri ve organizasyon kavramları içinde konuştığımız konular yakında gayrimenkul için de konuşulacak. Örneğin "Esneklik" ... Bir gayrimenkul projesini geliştiren "Esnek olabilir" büyük önem taşıyor. Teknoloji, dijitalleşme, tüketici davranışlarındaki değişiklikler derken bunların mekan ve gayrimenkulde yansımaları zaman zaman geldi.



Evi olmayanlara KIPTAŞ'tan sosyal konut

İstanbul Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde bugüne dek 80 bin konut inşa eden KIPTAŞ, her gelir grubuna yönelik geliştirdiği projelerine bir yenisini daha ekliyor.

KIPTAŞ, bu kez İstanbul'un yeşili ve denizliye hem yazlıkların hem de oturma yerleri tercih ettiği bölgeyi Silivri Konutları 3. Etap'ı hayatına geçirecek.

173 bin 606 metrekarelik alan üzerinde 1.508 konuttan oluşacak KIPTAŞ Silivri Konutları 3. Etap'ta deniz manzaralı 2+1 ve 3+1 daire seçeneklerine yer veriliyor.

Orta ve alt gelir grubuna yönelik geliştirilen projede 92 metrekare 2+1 daireler 195 bin TL'den, 112 metrekare 3+1 daireler 215 bin TL'den satışa sunuluyor. Projede 36 ay vade farksız ödeme seçeneğinin yanı sıra yüzde 20 peşinat, 120 aya kadar banka kredisi taksit imkanı da sağlanıyor.

Sadece evi olmayanların müracaatı edilebileceği projede amaç, İstanbul sınırları içerisinde hiç evi olmayan vatandaşların uygun fiyat ve ödeme şartlarıyla ev sahibi olmasını sağlamak. Orta ve dar gelirli aileler için geliştirilen projede müracaatlar 28 Mart itibarıyla almaya başladı.

Estetik mimarisi, deniz manzaralı daireleri ve birinci sınıf malzeme kalitesiyle sosyal konut algısının yeniden inşa edileceği KIPTAŞ Silivri Konutları 3. Etap projesi, bölgenin sembol projelerinden biri olmayı hedefliyor. Proje, gerek konumu gerektiren kolaylaşan alanlar ve zengin sosyal donatılarıyla dikkat çekiyor.

Site sakinlerinin tüm ihtiyaçlarını düşünülerek tasarlanan KIPTAŞ Silivri Konutları 3. Etap projesinde, geniş peyzaj alanlarının yanı sıra çocuk oyun alanları, spor sahası, cami, sağlık ocağı, okul ve prestijli ticari alanlara da yer veriliyor.

ENGELLİ VATANDAŞLARA ÖNCELİK

Sosyal konut projelerinde engelli kaldıraç KIPTAŞ, Silivri Konutları 3. Etap'ta 99 adet 2+1 giriş kat daire için engelli vatandaşlarımıza müracaat önceliği veriyor. Projede zemin kat daireler ihtiyaçta uygun olarak tasarlanarak teslim edilecek.

KIPTAŞ, Silivri Konutları 3. Etap'ından konut sahibi olabileceği şartlarını belirledi. Buna göre konut sahibi olabildikleri, Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşı olması, eşit olması, İstanbul ilinde üzerine kavuh konut olmasının şartı aranacak. Alıcılar, konut taleplerini 28 Mart - 18 Nisan tarihleri arasında ön müracaat sistemiyle yapabilecek. Müracaatın konut adedinden fazla olması halinde müracaat edenler arasında 28 Nisan Cumartesi günü Noter huzurunda yapılacak kura çekilişi ile hak sahibi belirlenecek.

167 bin 800 metrekarelik inşaat alanına sahip KIPTAŞ Silivri Konutları 3. Etap, son derece cazip bir noktada yer alan lokasyonu ile İstanbul'un tercih ettiği gözde yaşam alanları arasında yer alacak. E-5 Otoyoluna yakın konumu ve TEM Otoyolu'na 5 dakika uzaklıktaki mesafesiyle her yere kolay ulaşım imkanı sunan KIPTAŞ Silivri Konutları 3. Etap'ta teslimler 24 ay sonra yapılacak.



KIPTAŞ Genel Müdürü Makbule Yönel Maya

KIPTAŞ, Silivri'de 1.508 konuttan oluşacak Silivri Konutları 3. Etap'ta daireleri 195 bin TL'den başlayan fiyatlarla alıcılara sunuyor.

ORTALAMA SÜRE 28,5 YIL

Raporuna göre, İstanbul ortalamasında konutun yeni satın alınması için 28,5 yıl olarak ölçüldüken, bu süre geri dönüş süresi en uzun olan bölge olan Kadıköy-Bağdat Caddesi-Göztepe-Kozyatağı bölgesinde 35,3 yıl olarak ölçüldü. Medideyokü-Büyükdere aksı ise 35,1 yıl ile diğer geri dönüşü en uzun bölge olarak gösteriliyor.

Fikirtepe 32,6 yıl, Ataköy-Zeytinburnu sahil aksı 30,8 yıl, İstinye-Tarabya bölgesinde 30,5 yıl ile geri dönüş süresinin en uzun olduğu bölgeler olarak ölçüldü.

Yatırım geri dönüş süresinin en kısa olduğu bölgeler ise 20,3 yıl ile Esenyurt-Beykıldızı, 21,2 yıl ile Kağıthane, 21,9 yıl ile Bomonti olarak gösterildi.

2018 HAREKETLİ GEÇECEK

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Genel Müdürü Makbule Yönel Maya, "Gayrimenkul piyasası açısından baktığımızda bu yılın, 2017'ye oranla daha hareketli bir yıl

Gayrimenkulde trendler neler?

■ Detaylar önem kazanıyor. Bu detaylar her fonksiyon ve konu bazında gündemde... Sadece konutta daire tipleri daha önemli değil bu Ofis projelerinde de katman nasil planladığımız, servis alanlarını nasıl düşündüğümüz, AVM projeleri yaparken otomatik girişlerinin nereden nasıl ve hangi genişlikte olacak gibi detaylar artık eskiye kıyasla çok daha önemli...

■ Değer bu dönemde de çok önemli... Doğru değer ile pazara kıan

■ Perakende sektörü ve AVM ge-

İştiriklerinde rüzgar tüketici davranışlarından ya da esmeye devam ediyor. Tüketicinin trendi hangi yöne evriliyor AVM mağazası miksleri de hemen o yöne evrimleşmeye başladı.

■ Mega projeler gayrimenkul trendlerini belirlerken hala çok önemli... Yıllardır dikkat çektiğimiz "Mega Proje-Gayrimenkul" ilişkisini, biten



Muğla'da deniz dibi temizliği sürüyor

MUĞLA'NIN Bodrum ilçesinde "Denize en çok mavi yakışır" sloganıyla deniz dibi temizliği yapıldı. Belediye dalış ekibince Gümuştük

Mahallesi'nde yaklaşık iki saat süren çalışmada, denizden cam ve plastik şişe, teneke kutu, alüminyum gibi birçok atık madde çıkarıldı.

YILKI ATLARI



FOTOĞRAFÇILARIN GÖZDESİ OLDU

Anadolu'da bir zamanlar insanların yazın köy işlerinde kullandıkları, kışın ise besleme maliyetini azaltmak için doğaya saldıkları yıllık atları, şimdilerde fotoğrafseverlerin ilgisini çekiyor

Kayseri'de, Erciyes Dağı'nın eteklerinde dolaşan yıllık atları, fotoğraf tutkunlarının gözdesi haline geldi. Anadolu'da bir zamanlar insanların yazın köy işlerinde kullandıkları, kışın ise yem vermek için doğaya saldıkları atlar, şimdilerde fotoğraflara konu oluyor.

Erciyes Dağı'nın eteğinde, Hörmetçi Sazlığı, Sultan Sazlığı ve Soysallı Mahallesi'nde yaşayan yıllık atları, fotosafarı turları kapsamında Türkiye'nin dört bir tarafından bölgeye ge-

len fotoğraf tutkunlarının ilgisini çekiyor. Fotoğraf sanatçıları, atları fotoğraflayabilmek için hünerlerini sergiliyor. Fotoğrafçılar, sürü halinde koşan atların tozu dumana kattığı yollarda, gün batımının kızılığıyla ortaya çıkan eşsiz manzaraları ölümsüzleştirmek için çaba sarf ediyor. Hörmetçi ve Sultan Sazlığı ile Soysallı Mahallesi'nde sürüler halinde görülen yıllık atları, fotoğrafseverlerin renkli karelerle buluşmasını sağlıyor.



Antika ve mezarat günleri başladı!



TRUMP AVM bir ilki gerçekleştirerek "Mezarat Günleri"nin startını veriyor. "Eski şeyler müessesesi" b.ay-antika yönetiminde haftanın iki günü, antika ve eski eşya mezarlatı Trump AVM ziyaretçileri için gerçekleştirilecek. Trump AVM'nin B3 katında, bugün saat 15.00'te, Cumartesi günü ise saat 17.00'de başlayacak mezarlatlarda, antikalar ve eski eşyalar açık artırma ile satışa sunulacak.

KARAMEL'e protez kol



İSTANBUL Aydın Üniversitesi (İAU) Sağlık Hizmetleri Mestek Yüksekokulu (SHMYO) Öğretim görevlileri, Batman'da yabani hayvanlar için kurulan kapana sıkışarak kollarını kaybeden "Karamel" isimli sincaba, protez kol takmak için çalışmalarına başladı. Karamel'e bu hafta sonuna kadar hazırlanacak ilk geçici protez takılacak. Bu geçici proteze, Karamel'in tepkisi ve uyumu gözlemlenecek, ardından da sürekli kullanılacağı asil proteze son şekli verilecek.

"Uzaylı avcısı"na bir erteleme daha



NASA'nın 1990 senesinde Discovery uzay mekiği tarafından yörüngeye taşınan Hubble Uzay Teleskobu'nun yerini alması için geliştirilen James Webb Uzay Teleskobu için yine erteleme kararı çıktı. Amerikan Havacılık ve Uzay Dairesi (NASA), gelecek nesil uzay teleskobu James Webb'i fırlatmayı 2029'ya ertelendi.



GOOGLE MİLYARLARCA dolarlık davayı kaybetti

Google, Android işletim sisteminde Java programlama dilini kullandığı için Oracle'a tazminat ödemeye mahkum edildi.

Amerikan teknoloji şirketi Oracle, Google'ın Android işletim sisteminde Java programlama dilinin kullanılmasıyla ilgili açtığı telif hakkı davasında temyiz sürecinde başarıya ulaştı.

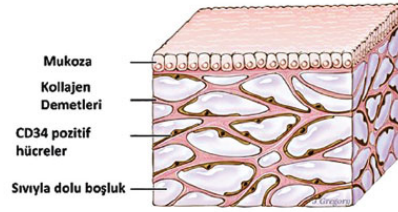
Washington'daki Federal Temyiz Mahkemesi, dün verdiği kararda Google'ın Android işletim sisteminin üretirken Oracle'a ait Java programlama arayüzlerini (API) kullanımını şirketin telif haklarını ihlal ettiğine hükmetti.

Temyiz kararını, federal mahkemenin daha önce verdiği hükmünü tersine çevirerek Google'ı tazminata mahkum etti. Tazminat miktarına karar verilmesi için dava federal mahkemeye geri dönecek.

ORACLE

ORACLE 9 MİLYAR DOLAR TAZMİNAT TALEP EDİYORDU

Oracle, telif hakkı ihlali nedeniyle Google'dan 9 milyar dolar tazminat talep ediyordu. Oracle'ın San Francisco Federal Mahkemesine açtığı davada jüri 2016'da aldığı kararla tazminata gerek bulunmadığına hükmetmişti. Mahkeme, Google'ın Android'in yapılandırılması sırasında Java programlama dilinden adil kullanım koşulları çerçevesinde faydalandığı yönündeki savunmasını haklı bulmuştu.



İnsan vücudunda yeni bir organ keşfedildi iddiası

New York Üniversitesi uzmanları, mikroskop işlevi gören özel bir endoskopik kamera kullandı. Bağ dokunun içinde daha önce görülmemiş yapılarla karşılaştı. Araştırmacılar, "Bağ dokuya bakınca içinde küçük çatlaklar görülmüştü. Bunların hep hasar ya da esneme kalıntısı olduğunu düşündük ama aslında, gördüğümüz bambaşka bir şeydi" dedi. Uzmanlar "onlarca yıldır herkesin gözleri önünde saklanıyordu" dedikleri organa "Interstitiyum" adını verdiler. İnsan vücudunda büyük oranda sıvıdan meydana geliyor. Hücreler ve dokular arasında dolaşan interstisyel sıvı da, tıp dünyasına için yeni bir olgu değil.

Ancak araştırmacılar, derinin altında ve organlar arasında bulunan, kan damarlarını, kasları, sindirim ve boşaltım sistemini çevreleyen sıvı dolu bu ağın, aynı yapı ve işlevi sahip olduğu için aynı bir organ olduğunu söylüyor.

VÜCUTTAKİ EN BÜYÜK ORGAN

"ŞOK emici" işlevi gören organın doku ve organlar darbeberden koruduğu ifade ediliyor. Uzmanlar, 10 litre sıvıdan oluşan interstitiyum'un vücudtaki en büyük organ olduğunu söylüyor. Kimi uzmanlara fikre karşı gelirken, araştırmaların insan vücudunda daha iyi anlaşılmasının yanı sıra kanserin yayılmasını engellemeye yardımcı olabileceği belirtiliyor.



2 MİLYON DOLARLIK YÜZÜĞÜNÜ KAYBETTİ

Paris Hilton, The Leftovers'ın yıldızı ABD'li oyuncu Chris Zylka'nın evlenme teklif ettiği 2 milyon dolar değerindeki yüzüğü düşürdü.

HILTON otellerinin varisi, şarkıcı, aktris, model, moda tasarımcısı Paris Hilton, Miami'de bir kulupte dans ederken nişanlısı Chris Zylka'nın hediye ettiği 2 milyon dolar değerindeki 20 karatlık pırlanta yüzüğünü kaybetti. Olayı Twitter hesabında anlata-

tan Paris Hilton, "Yüzük o kadar ağır ve büyük ki dans ederken bir anda parmağımdan kayıp başka bir masadaki buz kovasının içine düştü. Neyse ki bir mucize eseri nişanlım yüzüğü buldu ve bana geri getirdi. Belki başkası bulsa iade etmezdi" mesajını yazdı.

BAŞBAKAN YILDIRIM YENİ REFORMLARI AÇIKLADI:

BÜROKRASI 'TUŞ' OLUYOR

Başbakan Binali Yıldırım, bu yıl sonuna kadar vatandaş-devlet arasındaki her türlü işin e-devlet üzerinden yapılacağını belirterek, "Bürokrasiyle, bürokrata karşı karşıya gelmeden her işinizi yapabilirsiniz. Yani bürokrasi 'tuş' oluyor, tuşa basacaksınız işinizi yapacaksınız." dedi. Yıldırım, yatırım ortamının iyileştirilmesine yönelik hazırlanan 67 maddelik yeni paketin kısa zamanda TBMM'ye sunulacağını açıkladı.

■ ANKARA / YENİBİRLİK

Başbakan Binali Yıldırım, günün içinde "Mesai bitti, kapılar kapandı, bekle" dönemini kaldıracaklarını belirterek, "Gümrüklerimiz mutlaka 24 saat açık olmalı" dedi. "Devletle işiniz varsa her bir kurum aynı evrakları tekrar tekrar hazırlayıp götürme işine son veriyoruz. Bu çok önemli bir şey, bu bir devrim" diyen Yıldırım, iş yapmak isteyen vatandaşın önünü kesen, burundan getiren değil önünü açan, istegini, şevkini artıran bir anlayışla reformları gerçekleştireceklerini vurguladı.

Yatırım Ortamının iyileştirilmesi Koordinasyon Kurulu (YOİKK) 2017-2018 Reformu tanıtım toplantısı Beştepe Millîyet Kültür ve Kongre Merkezi'nde düzenlendi. Programa Başbakan Binali Yıldırım'ın yanı sıra Başbakan Yardımcıları Recep Akdağ ve Mehmet Şimşek, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Faruk Özlü, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Julide Sarıeroğlu, Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, Ekonomi Bakanı Nihat Zeybekci, İçişleri Bakanı Süleyman Soylu, Gümrük ve Ticaret Bakanı Bülent Tüfenkci, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı Ahmet Arslan ile Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı Rifat Hisarcıklıoğlu ve iş dünyasından çok sayıda isim katıldı.

"YAKIN ZAMANDA MECLİS'E SUNULACĞIZ"

Programda konuşan Başbakan Yıldırım, girişimcilere, şirketlere ve yatırımcılara her türlü kolaylığı sağlanmasının lütüf değil görev olduğunu vurguladı. Yıldırım, hem mevzuat hem de uygulama itibarıyla bürokrasi ne kadar basitleştirilirse ve işler hale getirilsen ülke ile milletten bundan karlı çıkılacağına vurguladı.

TBMM'de kabul edilen yatırım ortamının iyileştirilmesiyte ilgili düzenlemelerin, 35 maddelik bir kanun olarak yürürlüğe girdiğini anmsatan Yıldırım, "Bu esasen bu alanda bir seferde yapılan en büyük reformlardan birisidir. Şimdi hazırlanacak devam eden 67 maddelik bir paket daha var. Onu da yakın zamanda Meclise sunacağız." diye

"2 BİN 250 LIRA YERİNE 650 LIRA VERİLİYOR"

Şirket kurmayışa ilgili bir örnek veren Yıldırım, "TOBB Başkanı Rifat Bey'e biz ilk defa idkatar geldiğimizde, 'Şirket

kurulumu nasıldı?' dedim. 'Siz iktidara geldiğinizde bir ayda şirket kuruyorduk, Ankara'ya da özel adam gönderiyorduk ama şimdi bir saati geçmiyor.' dedi. Aslında daha da kısılabilir ama bir günde şirketinizi kuruyorsunuz, 'Bismillah' deyip işe başlıyorsunuz, fatura kesebiliyorsunuz, bu ciddi bir ilerlemedir." diye konuştu.

Yıldırım, artık şirket kurmak için il ve ilçelerde ticaret sicil müdürlüklerine başvurulacağını belirterek, "Daha önce noterlere de gidiliyordu. Şimdi artık ticaret sicil müdürlüğünde bu iş yapılacak. Bunun ne faydası var? 2 bin 250 lira veriyoruz, şimdi 650 lira vereceksiniz, en büyük faydası bu. Maliyeti 3'te birinin altına düşüdü. Bu önemli bir unsur, biraz noterlerimizi üzdüğü ama onlara yapacak iş her zaman var." dedi.

"BU BİR DEVRİM"

Yıldırım, evraklar konusunda da zihniyet değişikliğine gittiklerini vurgulayarak, şu değerlendirmede bulundu:

"Devletle işiniz varsa her bir kurum aynı evrakları tekrar tekrar hazırlayıp götürme işine son veriyoruz. Bu çok önemli bir şey, bu bir devrim. Bir kurumdaki işiniz var, bugün itibarıyla e-devlet üzerinden vatandaşın devletle iş yapma oranı yüzde 57'ye çıktı. Ama bu yıl sonuna kadar vatandaş-devlet arasındaki her türlü işi internetten, e-devlet üzerinden yapacağız. Bürokrasiyle, bürokrata karşı karşıya gelmeden her işinizi yapabilirsiniz. Yani bürokrasi 'tuş' oluyor, tuşa basacaksınız işinizi yapacaksınız."

Gerekli dokümanların zaten mevcut olduğunu belirten Başbakan Yıldırım, bunları tekrar tekrar istememini anlamı olmadığını söyledi.

Yıldırım, elektronik ortamda haberleşmenin olacağını belirterek, "Bilgiler havuzda bulunacak, sizin sadece vatandaşlık numaranız gerekir, bu yıl sonu itibarıyla söyleyebiliriz, işlemlerinizi ehliyet, pasaport, şirket kurulacak, trafik tetkiki veya tuza alınacak akizmza ne gelirse, her türlü işlemler e-devlet kapısı üzerinden aynı ayın bir süresi evrak olmadan, kurullar kendi içerisinde habereşerek size sonuç bildirilecek. Böylece vatandaşın kapı kapı dolaşması, yorulması bitkin düşmesinin önüne geçilecek." ifadesini kullandı.

"Düzenlemeler inşaat sektörünü rahatlatacak"

HAYATA geçirilen düzenlemelerin, inşaat sektörünü de ciddi ölçüde rahatlatacağını belirten Yıldırım, şöyle devam etti: "İnşaat izni alınması için 18 ayı işlem yapıyoruz. Bunun sayısı 6'ya indiriyoruz. Evraklarını İnşaat izni için belediye teslim eden bir vatandaşımız artık diğer kurumlara uğralandıran evrakları tek tek dışarıya taşıyarak etmemek zorunda kalmayacak. Bir pencere veya tek kapıdan hizmet alma dedimiz sistemi hayata geçiriyoruz. Belediye elektronik ortamda bu sorgulamaları yapıp işlemi tamamlayacak." Başbakan Yıldırım, inşaat ruhsat foruzunda tek bir imzanın olacağını, diğer bütün işlemlerin elektronik ortamda yürüreceğini aktardı. İskan belgesi ve elektrik bağlantısı işlemlerinde de kolaylıklar getirildiğini, bütün belediyeleri aynı dijital ortamda buluşturarak bu konudaki uygulama farklılıklarını zaman ve kaynak israfının önüne geçeceklerini anlatan Yıldırım, İçişleri Bakanlığının bu düzenleme üzerinde çalışılarak ortak bir platform hazırlanacağını aktardı.



CHP "ŞEKER RAPORU" HAZIRLAYACAK

Genel Başkan Kemal Kılıçdaroğlu'nun talimatıyla kurulan komisyon, 1 ayı aşkın süredir gerçekleştirdiği şeker fabrikası ziyaretlerinin ardından rapor hazırlayacak

CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nun, şeker fabrikalarının özelleştirilmesi kararından sonra kurulmasını talimatını verdiği komisyon, 1 ayı aşkın süredir gerçekleştirdiği şeker fabrikası ziyaretlerinin ardından rapor hazırlayacak.

İlk incelemesini Alpullu'da gerçekleştiren komisyon, aralarında Erzincan, Burdur, Erzurum, Kars, Ağrı, Muş, Elazığ ve Malatya'nın da bulunduğu 23 ilde çalışma yaptı.

Özellikle kapsamındaki 14 fabrika başta olmak üzere bütün fabrikalarda incelemelerde bulunan komisyon, Eskişehir ve Samsun'daki temaslarından ardından 1 ayı aşkın süredir devam eden çalışmalarını tamamlayacak.

"SİYASİ DEĞİL MİLLİ MESELE"

Komisyonunda yer alan CHP Genel Başkan Yardımcısı Veli Ağbaba, çalışmalar hakkında AA muhabirinin sorularını yanıtladı.

Türk-İş'e bağlı Şeker-İş sendikası ziyaret ettiklerini, sendikamız bu konuda iyi çalıştığını belirten Ağbaba, bütün sendikalarla, çiftçi örgütleriyle görüşmelerini, gittikleri yerlere diğer partileri de çağırduklarını söyledi.

Ağbaba, burada bir ittifak oluştuğunu, bu konuyu siyasi mesele değil milli mesele olarak görduklarını dile getirdi.

Cumhuriyetin kurduğunu en önemli kurumun kapatılmasına herkes gibi kendilerinin de karşı çıktığını belir-

"İPOTEK İŞLEMLERİ ELEKTRONİK ORTAMDA"

BANKALARDAKİ ipotek işlemlerinin de tapu müdürlüğü ile elektronik ortamda yapılmasına imkan getirecekleri kaydeden Yıldırım, aylık olarak verilen SGK ve muhtasar beyannamelerin birleştirileceğini ve böylece vatandaşların ellerinde birer belgeye sahip olacağına sözledi.

Yıldırım, "Vergi dairesine aynı yer, SGK'ya aynı yer. Kişinin birleştirip, vereceği. Dolayısıyla iki iş yerine, bir iş yapmış olacağız." diye konuştu.

Yıldırım, imalat sanayi ile Ar-Ge, yenilik tasarımı faaliyetlerine yönelik, makine teçhizat alımlarına KDV istisnası getireceklerini belirterek, "Bu tip imalatla kullanacağımız, teknolojiyi geliştirmeye kullanacağımız araçları, makine teçhizatı alırken teşvikli olsun veya olmasın, teşvikli olunca zaten oluyor, teşvikli olmasa da bu imkanı herkese getirmiş oluyoruz." ifadesini kullandı.

Yatırım ortamını iyileştirme paketinin genel hatlarıyla anlattığını, bunların getirilen

bunu vereceğiz ve mutlaka e-gümrüklerimizi 24 saat açık olmalı. Çünkü gelmenin bedeli büyük. Mal var bozuluyor veya bir sipariş alınıp tamamlayıp, bitireceksin ve göndereceksin, bir malzeme, bir makine, bir hacin bekliyorsun... Bunların hepsi zaman ve para kaybı. O bakımdan burada ne gerektiriyorsa yapacağız ve burada sürekli açık tutup, çalışır haldede tutacağız." Yıldırım, "taşınır, rehin uygulamasını" daha önce çıkardıklarını anımsatarak, bunu daha rasyonel hale getireceklerini, KO-Bİ'lere ciddi imkan sağlayan bu finansman aracının etkin bir şekilde kullanılmasını istediklerini vurguladı.

Başbakan Yıldırım, "Bu sadece gayrimenkul değil, arsa bina vesaire... Menkul kıymetlerde yaptığımız için tezgahları, araçları, ne kadar menkul kıymetiniz varsa bunları da teminat olarak kullanabileceksiniz." dedi.

Hayatımızın gerçeği kabul edeceğimiz bir istasyonların da hayatımızın bir parçası olacağını kabul etmemiz lazım. Elendim 'Sağlığa zararlı, çok fazla frekans yayıyor'. Bizim standartlarımız bu konuda elektro manyetik dalga yayma açısından Avrupa'nın müsaade ettiği oranların dörtte biri oranında. O kadar emniyetli düşünmüyoruz. Vatandaş hayat, vatandaşın sağlığı her şeyin önünde geliyor. Bu 4 kat daha büyük yatırım yapıyoruz, bu kadar fazla para harcıyoruz demektir. Paranın ne önemli var. Vatandaşın sağlığından daha mı önemli. Bazı istasyonların teşkilinde zorluklar kalkıyor."

Ağbaba, şeker fabrikalarının özelleştirilmesinden vazgeçmesini, niğasta bazı şeker kotasının sifira indirilmesini, burada çalışan taşeron işçilere kadro verilmesini talep etti.

"MİLLETTE BİR KISKANÇLIKTIR GİDİYOR"

Ekonomiyte ilgili 2018 yılına ilişkin kapsamlı bir eylem planı hazırladıklarını ve kamuoyu ile paylaşacaklarını belirten Başbakan Yıldırım, ekonomiyte ilgili çeşitli dedikodular olduğunu söyleyerek şöyle konuştu:

"Nedense bizim memleket konusu olunca her taraftan ülkemizin algısını kötileştirmek için ciddi bir gayret var, bir kışkırtma var. Nasıl oluyor da Türkiye bir yandan Suriye'de operasyon yapıyor, bir yandan Irak'ta operasyon yapıyor, bir yandan yurt içinde FETÖ, DEAŞ, PKK ile 3 terör örgütüyle aynı anda mücadeleye ediyor ve hala dünyada büyümede bir numara. Millette bir kışkırtma var. Bunun için de hababam dedikodu, hababam kur böyle olacak, ekodümü şöyle olacak, büyümeye öyle olacak, faiz böyle olacak, enflasyon böyle olacak... Dört bir koldan herkes bu konuda maalesef ülkemize karşı bir ortak iş birliği içerisinde tezzürat üretmeye, algı oluşturmaya devam ediyor. Bunda da FETÖ'cüler, PKK'cılar burada istediklerini elde edemeyince, adeta duman oluncu bu sefer yurt dışında onların muhipleri var. Bu muhipleri vastasıyla ülkeyi karalamaya, kötülemeye ve algı bozmaya gayret ediyorlar. Oyman oyunu görmemiz lazım. Ama bu oyunları boşa çıkaracak özel sektörümüz var, iş ailemiz var, istikrarlı, güvenli bir yönetimize var. Başarımda da Cumhurbaşkanımız var diyorlar, cesaretimiz... Hepsine cevabı veriyoruz."

"Bir kişiye iş sağlayın, büyümeye katkı sağlayın her kim varsa bizim için makkuldür, başımız üzerinde yerli vardır." diyen Yıldırım, bunu yaparken de "Sen yaparsın", "Sen yerlisin" ayrımda olmadıklarını vurguladı. Sermaye, yatırım iş birliğinde tutucu olmaya gerek olmadığını ifade eden Yıldırım, "Dünya kazan işi, her tarafa fark oluşturacak. Çok azın yaptığı işi yaparsak Türkiye'yi ziplatırız." dedi.

Konuşmalar sonrasında Başbakan Yıldırım, "Mevzuatı kısaltıyoruz, engelleri ortadan kaldırıyoruz." diyerek beraberindekilerle kurdele kesimini gerçekleştirdi.

Yeni hükümetin birtakım olduğunu ifade eden Yıldırım, "Daha büyük bir pakette yolda geliyor. Yani bu paketlerde para yok. Bize para istiyoruz" diyebiliyorsunuz. Ama bunlar para için hazırlık. Para sonadan gelir, önce atıyıp. Para olsa ne yaparsanız? Yani iş yapamıyorken sonra paranın kymeti yok ki. Önemli olan iş ortamının iyileşmesi, iş yapılıması, ne yapacağınız, geleceğe yönelik planlarınızın düşünülmesi, endişe etmeden ve acaba ne olacak' sorusunu soymadan karar vermeniz" diye konuştu.

Yeni hükümetin birtakım olduğunu ifade eden Yıldırım, "Daha büyük bir pakette yolda geliyor. Yani bu paketlerde para yok. Bize para istiyoruz" diyebiliyorsunuz. Ama bunlar para için hazırlık. Para sonadan gelir, önce atıyıp. Para olsa ne yaparsanız? Yani iş yapamıyorken sonra paranın kymeti yok ki. Önemli olan iş ortamının iyileşmesi, iş yapılıması, ne yapacağınız, geleceğe yönelik planlarınızın düşünülmesi, endişe etmeden ve acaba ne olacak' sorusunu soymadan karar vermeniz" diye konuştu.

Yeni hükümetin birtakım olduğunu ifade eden Yıldırım, "Daha büyük bir pakette yolda geliyor. Yani bu paketlerde para yok. Bize para istiyoruz" diyebiliyorsunuz. Ama bunlar para için hazırlık. Para sonadan gelir, önce atıyıp. Para olsa ne yaparsanız? Yani iş yapamıyorken sonra paranın kymeti yok ki. Önemli olan iş ortamının iyileşmesi, iş yapılıması, ne yapacağınız, geleceğe yönelik planlarınızın düşünülmesi, endişe etmeden ve acaba ne olacak' sorusunu soymadan karar vermeniz" diye konuştu.

Yeni hükümetin birtakım olduğunu ifade eden Yıldırım, "Daha büyük bir pakette yolda geliyor. Yani bu paketlerde para yok. Bize para istiyoruz" diyebiliyorsunuz. Ama bunlar para için hazırlık. Para sonadan gelir, önce atıyıp. Para olsa ne yaparsanız? Yani iş yapamıyorken sonra paranın kymeti yok ki. Önemli olan iş ortamının iyileşmesi, iş yapılıması, ne yapacağınız, geleceğe yönelik planlarınızın düşünülmesi, endişe etmeden ve acaba ne olacak' sorusunu soymadan karar vermeniz" diye konuştu.

Yeni hükümetin birtakım olduğunu ifade eden Yıldırım, "Daha büyük bir pakette yolda geliyor. Yani bu paketlerde para yok. Bize para istiyoruz" diyebiliyorsunuz. Ama bunlar para için hazırlık. Para sonadan gelir, önce atıyıp. Para olsa ne yaparsanız? Yani iş yapamıyorken sonra paranın kymeti yok ki. Önemli olan iş ortamının iyileşmesi, iş yapılıması, ne yapacağınız, geleceğe yönelik planlarınızın düşünülmesi, endişe etmeden ve acaba ne olacak' sorusunu soymadan karar vermeniz" diye konuştu.

"9 MİLYON TON ŞEKERE İHTİYAÇLARI VAR"

TBMM ve diğer alanlarda seslerini duyurmaya devam edeceklerini, raporlarını kamuoyuyla paylaşacaklarını bildiren Ağbaba, sunları kaydetti:

"Bizim için şeker stratejik bir ürün. Çevremizdeki ülkelerin yıllık 9 milyon ton şekere ihtiyacı var, hiçbir şeker üretmiyor. İran, Irak, Suriye, Ermenistan, Gürcistan üretmiyor. Şeker fabrikalarının sayısının artırılması gerekirken bunun kapatılması Türkiye'nin aleyhine. Türkiye'nin aleyhine olduğu için durdurulmasını istiyoruz. Buna, illerin esnaf odaları, tüccar odaları, meslek odaları, sendikalar karşı. PANKOBİRLİK, şeker sendikası karşı, destekleyenin kimse yok. Bu iş AKP milletvekillerinin içinde bizim görüş-tüklerimizde karşı."

Super Lig'in yıldızları milli arada parladı

2018 FIFA Dünya Kupası öncesi oynanan hazırlık maçlarında Beşiktaş'tan Hollandalı ve Babel bir gol, Portekizli Quaresma iki asistlik performans sergiledi

Rusya'da düzenlenecek 2018 FIFA Dünya Kupası öncesi oynanan hazırlık maçlarında Türkiye'de forma giyen futbolcuların sergilediği performanslar akıllarda yer etti. Beşiktaş'ta forma giyen Hollandalı Ryan Babel ve Portekizli Ricardo Quaresma, takımının galibiyetinde önemli rol oynadı. Babel, Hollanda'nın deplasmanda Portekiz'i 3-0'lık skorla geçtiği mücadelede takımın ikinci golünü kaydetti. Hollanda'ya galibiyeti getiren diğer goller Memphis Depay ve Virgil van Dijk kaydetti. Quaresma, Portekiz'in Mısır'a karşı 2-1 kazandığı mücadelenin uzatma dakikalarında iki asist yaptı. Portekiz, Muhammed Salah'ın golüne Cristiano Ronaldo'nun attığı kafa gollerine cevap vererek galibiyete ulaştı.

BOUTAIB VE DA COSTA'DAN BİRER GOL

Türkiye'de forma giyen Fası futbolculardan Evkur Yeni Malatyasporlu Khalid Boutaib ve Medipol Başakşehirli Manuel



Da Costa, hazırlık maçlarını birer golle tamamladı. Fas'ın Suristan'ı 2-1 yendiği maçta Boutaib, Özbekistan'ı 2-0 mağlup ettiği mücadelede ise Da Costa gol atma başarısını gösterdi.

Fenerbahçe Doğu Rusya'da Anadolu Efes İstanbul'da

THY Euroleague'in 29. haftasında bugün Fenerbahçe Doğu 18.45'te başlayacak maçta deplasmanda Khimki Moskova ile karşılaşacak. Sarı-lacivertli ekip, geride kalan 28 maçta aldığı 20 galibiyet ve 8 yenilgiyle 2. sırada bulunuyor. Khimki ise 16 galibiyet ve 12 mağlubiyetle 6. sırada yer alıyor. Ligde ki diğer temsilcimiz Anadolu Efes ise 20.45'te başlayacak



8 içinde bitiren takımların yer alacağı play-off'a katılmaya şansını daha önce yitirdi. Anadolu Efes, geride kalan 28 maçta yaşadığı 6 galibiyet ve 22 mağlubiyetle son sırada yer alıyor. Organizasyonda 9 galibiyet ve 19 mağlubiyeti bulunan Barcelona Lassa ise averajla 15. sırada bulunuyor.

maçta erinde Barcelona Lassa ile karşı karşıya gelecek. İki ekip de lige normal sezonun ilk

T.C. AYVALIK (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2017/11 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
1 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 22 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 240,90 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 3 Katlı Taks:0,30 Kask:0,90hmax:9,50
Kıymeti : 74.000,00 TL
KDV Oranı : % 18
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 10:00 - 10:10 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 10:00 - 10:10 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası
2 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 17 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 434,22 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 3 Katlı Taks:0,30 Kask:0,90hmax:9,50
Kıymeti : 88.000,00 TL
KDV Oranı : %18
Kayıtlıdaki Şerhler : Altınova Mah. 193 Ada, 136 Parsel ile şuyuludur.
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 10:20 - 10:30 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 10:20 - 10:30 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası
3 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 15 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 210,02 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 3 Katlı Taks:0,30 Kask:0,90hmax:9,50 olup aynı yer 493 ada, 14 parsel sayılı taşınmaz ile şuyuludur.
Kıymeti : 75.000,00 TL
KDV Oranı : %18
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 10:40 - 10:50 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 10:40 - 10:50 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası -
4 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 14 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 207,39 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 3 Katlı Taks:0,30 Kask:0,90hmax:9,50
Kıymeti : 73.000,00 TL
KDV Oranı : % 18
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 11:00 - 11:10 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 11:00 - 11:10 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası -
5 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 18 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 276,43 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 3 Katlı Taks:0,30 Kask:0,90hmax:9,50
Kıymeti : 77.000,00 TL
KDV Oranı : % 18
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 11:20 - 11:30 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 11:20 - 11:30 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası -
6 NO'LU TAŞINMAZIN
Özellikleri : Balıkesir İl, Ayvalık İlçe, Altınova Mah. Kazandere Mvki,493 Ada, 44 Parsel sayılı arsa vasfındadır.
Yüzölçümü : 333,49 m2
Arsa Payı : Tamamı
İmar Durumu : Ayrık Nizam 4 Katlı Taks:0,30 Kask:1,20hmax:12,50
Kıymeti : 205.000,00 TL
KDV Oranı : % 18
Kayıtlıdaki Şerhler : 31/12/2015 Tarih ve 15711 - 16000 yevmiye no ile Belediye gelirleri kanununa göre kısıtlıdır.
1. Satış Günü : 02/05/2018 günü 11:40 - 11:50 arası
2. Satış Günü : 01/06/2018 günü 11:40 - 11:50 arası
Satış Yeri : Ayvalık Sulh Hukuk Mahkemesi Yazı İşleri Müdürlüğü Odası -
Satış şartları :
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasetsi.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüchhanlı alacaklar varsa alacaklar toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşincisinden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüchhanlı alacaklar varsa alacaklar toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktarda banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) gün geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı istislim masrafları alıcıya aittir. Tellişik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özelleştirme faiz ve giderleri dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaşılmasından harih bırakılmaktadır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklifi ettiği bedeli ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olucaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme bağ kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup giderildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2017/11 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.15/03/2018

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de BASIN: 777138 www.bik.gov.tr

Trabzonspor'da hedef Avrupa

Ligde oynadığı son iki maçta kazanan bordo-mavili Trabzonspor'un yeni teknik direktörü İsmail Kartal'ın hedefi Avrupa. Kartal, Trabzonspor'un Avrupa'da başarılar kazanarak ligdeki performansını göstermektedir.

Spor Toto Süper Lig'de son iki haftada üst üste Tefeset Mobilya Akhisarspor ile Evkur Yeni Malatyaspor maçlarını kazanarak yeniden 5'inci sıraya yükselen ve Avrupa Kupaları'na katılma noktasında umutlanan Trabzonspor, milli aranın ardından deplasmanda karşılaştığı Galatasaray'ı mağlup ederek Avrupa İddiasını güçlendirmek istiyor.

SAKATLAR CAN SIKIYOR

Milli arada 5 gün izin yapan bordo-mavililerde sakat ve ülkelerinin milli takımlarında bulunmuş oyuncuların fazla olması nedeniyle antrenmanlar da yeterli çoğunluk sağlanamadı.



Trabzonspor, milli takımlarda yer alan Yusuf Yazıcı, Okay Yokuşlu, Uğur Demirok, Oğenil Onazi, Tomas Hubocan ile Filip Novak'ın yanı sıra sakatlıklar bulunan ve tedavileri devam eden Castilho, Esteban ile Durica'dan yok-sun hazırlıklarını sürdürüyor. Ayrıca tedavisini devam eden Matus Bero da takımdan ayrı kalıyor. A Milli Futbol Takım'ının Karadağ ile oynadığı karşılaşmada sakatlanan Okay'ın durumu ise çekilcek olan MR'ın ardından netlik kazanacak.

Alex İzmir'e gelecek

Fenerbahçe'nin unutulmaz futbolcularından Brezilyalı Alex de Souza, Petrol Ofisi'nin, Altınordu ile "yol arkadaşlığı" kapsamındaki desteğiyle Türkiye'ye gelecek Alex de Souza'nın bu yıl 5'inci düzenlenen 12 Yaş Altı İzmir Kupası'nın 6 Nisan'da gerçekleştirilecek açılış töreninde başlama vuruşunu yapacağı belirtilmiştir. Bu yıl 21 ülkeden 56 takımın katıldığı turnuva, 10'u Süper Lig ekollerinden olmak üzere toplam 22 kulübün 12 yaş altı takımlarıyla Türkiye'yi temsil edecek. Öte yandan, İzmir Kupası'nın basın toplantısı Alex de Souza'nın da katılımıyla 3 Nisan Salı günü Çırağan Sarayında yapıldı.

Avrupa Şampiyonası'nda finalistler belli oldu

Türkiye'nin de yer alacağı UEFA 19 Yaş Altı Avrupa Şampiyonası Finalistler'inde mücadele edecek takımlar belli oldu. 7 grupta oynanan elit tur maçları sonunda gruplarını lider bitiren Türkiye, Fransa, İngiltere, İtalya, Norveç, Portekiz ve Ukrayna şampiyonada mücadele edecek. Organizasyonun ev sahibi Finlandiya ise finallere direkt olarak katılacak. Finlandiya'da 16-29 Temmuz tarihleri arasında gerçekleştirilecek finalin kura çekimi de 30 Mayıs Çarşamba günü ev sahibi ülkenin Vaasa şehrinde gerçekleştirilecek.

Atletizmde 4 madalya

Milli sporcular, Avrupa Masterler Salon Atletizm Şampiyonası'nda 1 altın, 1 gümüş ve 2 bronz madalyasını sahibi oldu. 45 yaş kadınlarda piste çıkan Aycan Kurtcan, 1.57'lik derecesiyle organizasyon rekoru kıran Avrupa şampiyonluğuna ulaştı ve Türkiye masterler rekorunu yeniledi. 65 yaş erkeklerde mücadele eden Ercan Özkan, 200 metrede 27.50 ile Avrupa ikincisi, 60 metrede ise 8.34 ile Avrupa üçüncüsü oldu. Erkekler 60 yaş pentatlonunda ise Hasan Kasap, 3 bin 820 puanla Avrupa üçüncüsü olarak bronz madalya kazandı.



Salomon Cappadocia Ultra-Trail'e büyük ödül

Argesus Travel & Events tarafından düzenlenen Salomon'un isim sponsorluğunda bu yıl başlığı kazandı. Büyük ödülüne ulaşarak Salomon Cappadocia Ultra-Trail, etkinliğin kongre ve toplantı sektörünün Oscar'ları olarak kabul edilen ACE of M.I.C.E 2018'de "Yılın En İyi Spor Etkinliği" seçildi. Kısa süre önce Ultra-Trail World Tour - Pro Level kategorisinde de yitilerek Salomon Cappadocia Ultra-Trail'i kazandı. Salomon'un bu yılın en çok mutlu ettiği dile getiren Argeus Travel & Events sahibi Aydın Aghan Güneş, Salomon Cappadocia Ultra-Trail'in ülkemizde Ultra-Trail türününün büyümesini sağlarken global arenada da Ultra-Trail ekosisteminde yeni sağlamlaştırdığını belirtti. Güneş ayrıca 2018'de gerçekleştirilecek organizasyonun bütçesinin yaklaşık 3.000 kişilik Kapatodocia konaklayacağını, otel rezervasyonlarının 2.000 odaya ulaşabileceğini ve organizasyonun bölge turizmine yaklaşık 5 milyon TL'lik katkı sağlayacağını tahmin ettiklerini de belirtti.

Medya etiği ve Medyaevi

Çok üzülsede, Türkiye'deki halkla ilişkiler şirketlerinin hızla dönüşümünü yapmak yerine hizmet sektörünün bir parçasıymış gibi çalışmaya başladıklarını görüyorum. Yeni fikir veya öneri sunmalarını sektöre, sadece "müşterinin taleplerini yerine getirme" hizmetine odaklanınca doğal olarak işin kalitesinden çok müşteri tarafındaki muahabam memnuniyeti öne çıkar.

Açıkça söylemek gerekirse, müşteri de her zaman makul ve mantıklı talepleri halkla ilişkiler şirketinin kapısını çalmıyor. Mesela kendi sektörümü olduğu için çok iyi biliyorum ki bazı markalar artık özgür yayıncılara yerine kendi markalarına bağlı yayıncılara terah ediyorlar. Daha doğrusu marka değil de markanın Türkiye'deki vizyonundan sorumlu yönetici böyle bir "fikir" üretiyor.

Çoğu zaman markanın global politikalarına aykırı olsa da bazı Türk işi yöntemlerle halkla ilişkiler şirketi de bu taleplere olumlu cevap vermek için mesai harcıyor.

Yakın geçmişte LG'nin Türkiye'de kendi medyaasını oluşturmak için

neler yaptığını her platformda dile getirdim. Kendi medyaasını oluşturma çabası LG'nin Türkiye cep telefonu pazarında silinmesini engelleyemedi. Hedyeler verilecek ilımas geçilen "sözde yayıncılar" da son kullanıcıların mağdur olduklarını görünce daha fazla LG'nin tarafında duramadılar. Sonuç olarak LG, Türkiye'de bir kısmı yayını avucunun içine aldı, basın toplantılarına gerçek yayıncıların değil de bindirilmiş kitaları davet etti ama kaybeden de kendisi oldu. Tabii ki LG ile birlikte yayıncılar da bu "birliklilik"ten zarar gördüler...

Şimdi hayretle görüyorum ki benzer hatalar tekrar tekrar yapılmaya çalışılıyor. Kendilerine de defalarca söylediğim için burada yazmamın da bir sakıncası yok diye düşünüyorum; mesela Samsung'un halkla ilişkileri şirketi olan Medyaevi de benzer bir yoldan yürümek ister gibi. Samsung'un söylemini sorgulamadan kabul eden yayıncılara iltimas vermek adına, işini yapmaya çalışınlara karşı tavır takındıklarını düşünüyorum. Bugüne kadar yaklaşık beş farklı ürünün teknoloji basınına dağıtılması konusunda hakkını yetti davranmayan Medyaevi'nin sadece Samsung ürünleriyle ilgili olumlu görüş bildiren yayıncıların öne çıkarma çabasında olduğunu görüyorum. Hatta işin bir nezd daha ileri götürülerek sanki "dost" olmayan yayıncıların pasifize edilmesi için bazı hamleler yapıldığını seziniyorum.

Şirket çalışmadından ne derece sorumlu? Şimdi tabii ki Medyaevi yöneticileri, ko- layca çalışanlarını yaptıklarından çalışmaları sorumlu olduklarını bahsedebilir ve benim tüm detaylarını şu an için açıklanmamış terah ettiğim bu olayın bir medya ilişkileri yönetiminin kendi kişisel sosyal medya kullanımını olarak yorumlanması gerektiğini savunacaktır.

Fakat hepimiz çok çok iyi biliyoruz ki halkla ilişkiler şirketlerinde çalışan, sosyal medya kullanımını konusunda çok da özgür değiller. Nasıl ki bir Medyaevi çalışanı kalkıp Vodafone veya Samsung yöneticilerinin hoşlanmayacağı bir paylaşım yapamazsa, herhangi bir yayını aleyhine gelişebileceği bir oluşumun içinde olamaz. Müşterisinin kesin talimatı olmadan herhangi bir yayını pozitif ayrımcılık da yapamaz. Eğer yapabiliyorsa bunu Medyaevi'nin resmi görüşü olarak anlamak gerekir. Bu şartlar altında da Medyaevi'nin Samsung ürünleriyle ilgili özgür yorumları yapan yayıncıların susturmak için bazı "başka" aksiyonları teşvik ettiği sonucuna varılabilir.

Tam bu aşamada benim için bir fikrin Samsung Türkiye tarafından Medyaevi'nin bir görev olarak verilmiş olduğu önem kazanır. Çünkü diğer ihtimallerin görüleceği olarak daha masumdur. Yani Medyaevi, Samsung'un PR şirketi olarak yayıncılara karşı yapmış birçok hatayı, hataından bahsedilen cezalandırarak gözme yokluna götürebilir. veya bir çalışan kendi üzerine vazife olmayan işleri görev edinip, adı sıra bazı yayıncıların intikamı adına işiyle, profesyonel sorumlu olduklarını birbirine karıştırmış olabilir.

Son iki, bu işin Samsung Türkiye'nin talimatıyla yapılmış olmasına nazarın daha anlaşılabilir, daha normal karşılanabilir nedenlerdir. Sonuç olarak bu iş ortaya çıktığında Samsung Türkiye kendisine yeni bir PR şirketi bulur ve yayıncı - marka ilişkisine bakış açısını tek bir hamleye herkese açıklar. Ama ya talimat markadan geliyse? O zaman bir başka Koreli teknoloji şirketinin Türkiye'de yaşadıklarından hiç ders alınmadığı çıkar ortaya. Medya ile kurulacak ilişkilerin hangi değerler üzerinde inşa edilmesi gerektiği de Samsung'un kurumsal prensipleri arasında yoruma izin verilmeyeceği açıklıkta yazdığına göre, bize de bu yanlışı çözülmesi için genel merkezdeki yetkilileri görevle çağırılmak başta yapacak bir şey kalmaz.



ARTI TEKNO
haber@yenibirlikgazetesi.com

Huawei P20 ve P20 Pro SONUNDA RESMİLEŞTİ

Huawei P20 ve P20 Pro modelleri, günlerdir süren dedikoduların ardından bugün Paris'te düzenlenen bir etkinlikte resmi olarak duyuruldu. Yeni amiral gemisi modelleri son dönemin trendi çentikli ekran ile geliyor. Ayrıca önceki modelde olmayan stereo hoparlör ve yeni üçlü Leica kamera gibi gelişmeler var.



Leica çift kamera düzeni yer alıyor. OIS destekli 12 MP çözünürlük ve F/1.6 lense sahip RGB sensörün yanı sıra Mate 10'da da yer alan 20 MP monochrome sensör bulunuyor. Çift tonlu LED flaş yanı sıra telefonun arka kamerası PDAF, lazer, kontrast ve derinlik olmak üzere dört farklı şekilde odaklama yapabiliyor. Ön tarafta ise F/2.0 lens ile 24 MP'lik bir ön kamera kullanılmış. Bu kamera ile hem bokeh efektli selfie'ler çekiliyor hem de yüz tanıma için kullanılıyor.

GB RAM bulunuyor. 64 GB'lık dahili depolama alanına microSD kart desteği ile artırabiliyorsunuz. Bu arada cihazda hibrit slot bulunuyor. Yani bu slotu ister ikinci SIM kart, isterseniz de microSD kart girişi olarak kullanabiliyorsunuz. Cihazın arka tarafında geliştirilmiş

Siyah, Gece Mavis, Pembe Altın ve Şampanya Altın olmak üzere farklı renk seçeneklerine sahip telefon, Huawei Super Charge destekli 3.400 mAh pili geliyor.

HUAWEI P20 ÖZELLİKLERİ

Tahmin edebileceğiniz üzere Huawei P20 ailenin küçük üyesi. 5.8 inç boyutlu LCD ekranda 1.080 x 2.244 çözünürlük tercih edilmiş. Telefonun ön yüzünde alt tarafta yer verilen parmak izi sensörü, kilit açmak ile birlikte farklı işlevler için de kullanılabilir. Bu modelde yer alan IP53 sertifikası sadece suya ve toza karşı dayanıklı. Güncü Kirin 970 işlemcisinden alan telefonda Mali-G72MP12 ve 4

HUAWEI P20 VE P20 PRO FİYATLARI

Baz model 690 Euro fiyatla satışta olacakken Pro modelinin fiyatı 900 Euro olarak açıklandı.



Huawei P20 Pro özellikleri

6.1 inç boyutlu ekranıyla ailenin büyük üyesi olan cihaz, baz modellerden farklı olarak üçlü kamera sistemi ve IP67 suya ve toza dayanıklılık ile geliyor. Yine Kirin 970 işlemcisini kullanan model, 6 GB RAM ve 128 GB depolama alanıyla geliyor. Arka kameralara baktığımızda ise F/1.8 lens ve OIS ile birlikte 40 MP çözünürlüklü renk sensörü, 8 MP telephoto lens ve



25 MP selfie kameralı Oppo F7 tanıtıldı

Oppo F7 resmi olarak tanıtıldı. Çentik tasarımını kullanan bir başka cihaz olan F7, orta segmente konumlanıyor ve özellikle ön kamerasıyla öne çıkıyor. 6.23 inç boyutlu LCD ekranda 19.9 görünürlü oranı ve 2280 x 1080 çözünürlük kullanılmış. Telefonun ön tarafında ön kamerasını ve sensörlerini yer aldığı bir çentik bulunuyor.

Çentik tasarımını kullanan bir başka cihaz olan F7, orta segmente konumlanıyor ve özellikle ön kamerasıyla öne çıkıyor. 6.23 inç boyutlu LCD ekranda 19.9 görünürlü oranı ve 2280 x 1080 çözünürlük kullanılmış. Telefonun ön tarafında ön kamerasını ve sensörlerini yer aldığı bir çentik bulunuyor. Şirketin "Selfie Expert" olarak tanıttığı telefon, F/2.0 diyafram değeri sahip 25 MP'lik bir ön kamera ile geliyor. HDR destekleyen bu ön kamera, yapay zeka ile güçlendirilmiş durumda. Yapay zeka sizin kadın veya erkek olduğunuzu algılayabiliyor ve fotoğrafları otomatik olarak "iyileştiriyor". Ayrıca son dönem



HTC U12 Life, çentik ile gelebilir

HTC U12 Life modeliyle alakalı yeni bilgiler, sızıntıları ile önü Evan Blass'tan geldi. Söylentiye göre U serisinin yeni modeli olacak U12 Life, son zamanların trendi çentik tasarımıyla gelecek. Geçtiğimiz günlerde duyurulan Desire 12 serisi akıllı telefonlar, bildiğiniz gibi daha önceki modellerde görüldüğü gibi tasarım anlayışını yansıtır ancak daha başarılı bir ekran kasa oranıyla geliyor. Yine de çentikli bir tasarım görmedik. Evan Blass'ın yukarıda gördüğünüz tweetinde söylediği bilgilere göre HTC U12 Life'da çentikli ekran ile gelecek. Bugüne kadar iPhone X'dan sonra Huawei P20, Zenfone 5Z ve birçok Çinli üreticiden çentik tasarımını kullanan telefon görmüştük. Ayrıca yakın zamanda tanıtılacak LG G7'nin de böyle olması bekleniyor.

Fakat hepimiz çok çok iyi biliyoruz ki halkla ilişkiler şirketlerinde çalışan, sosyal medya kullanımını konusunda çok da özgür değiller. Nasıl ki bir Medyaevi çalışanı kalkıp Vodafone veya Samsung yöneticilerinin hoşlanmayacağı bir paylaşım yapamazsa, herhangi bir yayını aleyhine gelişebileceği bir oluşumun içinde olamaz. Müşterisinin kesin talimatı olmadan herhangi bir yayını pozitif ayrımcılık da yapamaz. Eğer yapabiliyorsa bunu Medyaevi'nin resmi görüşü olarak anlamak gerekir. Bu şartlar altında da Medyaevi'nin Samsung ürünleriyle ilgili özgür yorumları yapan yayıncıların susturmak için bazı "başka" aksiyonları teşvik ettiği sonucuna varılabilir.

Tam bu aşamada benim için bir fikrin Samsung Türkiye tarafından Medyaevi'nin bir görev olarak verilmiş olduğu önem kazanır. Çünkü diğer ihtimallerin görüleceği olarak daha masumdur. Yani Medyaevi, Samsung'un PR şirketi olarak yayıncılara karşı yapmış birçok hatayı, hataından bahsedilen cezalandırarak gözme yokluna götürebilir. veya bir çalışan kendi üzerine vazife olmayan işleri görev edinip, adı sıra bazı yayıncıların intikamı adına işiyle, profesyonel sorumlu olduklarını birbirine karıştırmış olabilir.

Son iki, bu işin Samsung Türkiye'nin talimatıyla yapılmış olmasına nazarın daha anlaşılabilir, daha normal karşılanabilir nedenlerdir. Sonuç olarak bu iş ortaya çıktığında Samsung Türkiye kendisine yeni bir PR şirketi bulur ve yayıncı - marka ilişkisine bakış açısını tek bir hamleye herkese açıklar. Ama ya talimat markadan geliyse? O zaman bir başka Koreli teknoloji şirketinin Türkiye'de yaşadıklarından hiç ders alınmadığı çıkar ortaya. Medya ile kurulacak ilişkilerin hangi değerler üzerinde inşa edilmesi gerektiği de Samsung'un kurumsal prensipleri arasında yoruma izin verilmeyeceği açıklıkta yazdığına göre, bize de bu yanlışı çözülmesi için genel merkezdeki yetkilileri görevle çağırılmak başta yapacak bir şey kalmaz.

XIAOMI MI MIX 2S RESMİ OLARAK TANITILDI

Xiaomi Mi Mix 2S modeli, bugün Çirde düzenlenen etkinlikte resmi olarak duyuruldu. Mi Mix serisinin çerçevesiz tasarım anlayışını aynen devam ettiren cihaz, gelişmiş teknik özellikleriyle dikkat çekiyor. **XIAOMI MI MIX 2S ÖZELLİKLERİ** Seramik beyaz ve siyah olmak üzere iki farklı renk seçeneği gelen telefonun arkı bölümünde iPhone 7'ye benzer şekilde yerleştirilmiş çift kamera yer alıyor. Kamerasının hemen altında ise parmak izi sensörünü görüyoruz. 5.99 inç boyutlu ekranda %81.9 ekran kasa oranı yer alıyor. Corning Gorilla Glass 5 teknolojisi ile korunan bu ekran, 1080 x 2160 çözünürlük ve 18.9 görüntü oranı sunuyor. Mi Mix 2S kamerasıyla iddialı bir akıllı telefon. Lansmanda açıklanan bilgilere göre DDXOMark'tan 97 ortalama skoru ile 5. sırada yer alan telefon, 12 + 12 MP'lik arka kamerasıyla oldukça başarılı sonuçlar elde ediyor. Cihazın arka kamerasında çift tonlu LED flaş, 2x optik zoom ve



4 eksenli OIS desteği de bulunuyor. Ön tarafta ise 5 MP'lik bir ön kamera mevcut. Ayrıca kamerası son dönemde gözde trendi yapay zeka da mevcut. Bu sayede telefon çektiğiniz sahneyi algılayarak bazı iyileştirmeler yapıyor. Gücü Snapdragon 845 işlemcisinden alan cihazda, 8 GB RAM ve 256 GB depolama alanı bulunuyor. Lansmanda açıklanan bilgilere göre bu donanım bileşenleriyle telefon Antutu'da 277.178 skoru alıyor. Bu arada telefonun 6 GB RAM ve 64 GB ile 128 GB depolama sunan farklı varyasyonları da olacak. Son olarak 3400 mAh kapasiteli ve hızlı şarj destekli bir bataryanın dayer aldığı belirtilir. Ürünün fiyatı ise 8 GB RAM + 256 GB depolama olan modeli için yaklaşık 639 dolar.

Xiaomi'den OYUNCU bilgisayarı geldi

Xiaomi MI Gaming Laptop, bugün Çin'de düzenlenen etkinlikte birlikte resmi olarak tanıtıldı. Aynı etkinlikte Xiaomi MI Mix 2S akıllı telefonu ve MI yapay zeka hoparlörünü de gördük. Adından anlaşılabileceği gibi oyuncuları yönelik güçlü bir dizüstü bilgisayar olan bu model, Wide Color Gamut özelliğine sahip 15.6 inç'lik bir ekran ile geliyor. RGB aydınlatmalı oyuncu klavyesi ile birlikte gelen cihazda 4x USB 3.0, 2x USB Type-C, HDMI ve ses girişlerine sahip. Gücünü 7. nesil Intel Core i7 işlemciden alıyor. Ekran kartı tarafında ise NVIDIA GeForce GTX 1060 var. Bu teknik özelliklerini yanı sıra 16 GB RAM, 256 GB NVMe SSD ve 1 TB HDD göze çarıyor. Bu arada ürünün GTX 1050 ekran kartı, 8 GB RAM ve 128 GB SSD / 1 TB HDD olmak üzere daha uygun fiyatlı bir başka varyasyonu da var. Son olarak GTX 1060'ın modelin fiyatı yaklaşık 1.440 dolar, GTX 1050'i'nin modelin fiyatı ise 960 dolar olarak açıklandı.

Turkcell'in Pazarlama Masterları mezun oldu

Turkcell'in uzmanlık alanı ve çalıştığı bölümlerden bağımsız tüm çalışanlarına yönelik başlattığı, Bogaziçi Üniversitesi tarafından akredite edilen Türkcell Pazarlama Masters (Pazarlama Master) programının mezunları, sertifikalarını aldı. Türkcell Akademisi'nin hazırladığı, dünya çapında üniversite ve kuruluşların eğitim verdiği programa katılan Türkcell çalışanları, kariyerlerini bir adım daha öteye taşıdılar. Marketing Masters programına katılanlar



T.C. BÜYÜKÇEKMECE 1. İCRA DAİRESİ 2018/143 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
Özellikleri: Satışa konu Ç.A.P.İİ mesken nitelikli taşınmaz tapununun Esenyurt İlçesi, Kırıp Köyü, 448 ada, 6 parsel numaralı, 151,39 m² yüzölçümlü, arsa nitelikli ana taşınmazı üzerinde zeminde Argun Apartmanı olarak adlandırılmış, üzerinde Güney İnşaat yazan, 16'de 7 biçim numaralı binada, 3. katta yer almaktadır. Taşınmazın 14/100 arsa payı ve 9 bağımsız bölüm numaralıdır. Taşınmazın yer aldığı bina adres olarak Esenyurt İlçesi, Hüriyet Mahallesi, Flamingo Sokak üzerinde yer almaktadır. Bina ulaşımı kolay bir bölgede yer almaktadır. Toplu taşıma araçlarıyla ulaşımına sahiptir. Çarşı, pazara, alışveriş ve ila det yerlerine, okul ve sağlık tesislerine yakın konumda olan binanın yer aldığı bölgede teknik alt yapı imatları tamamlanmış olup bölgeye kamu ve belediye hizmetleri verilmiştir. Bina betonarme karkas tarzda inşa edilmiş olup 3 adet bodrum, zemin, 3 adet normal ve çatı katından oluşmaktadır. Yerinde yapılan incelemede binanın, ortak merdiven mahallerinin mermer kaplı olduğu, merdiven korkuluklarının mevcut ve krom malzemenin olduğu, bina da asansör bulunmadığı belirlenmiştir. Binanın yapılaş tarzı, yapım işçiliği, çeşitli kısımlarında kullanılan malzemenin cinsi ve kalitesi nazara alındığında 2. sınıf inşaattır olduğu kanaatine varılmıştır. Taşınmazın iç mekân özellikleri evrensel sorularak, mimari şekli ve alanı ise ilgili Tapu Müdürlüğünde proje incelemek suretiyle belirlenmiştir. Taşınmazın projesine göre alt katta; antre + koridor, salon, 2 adet oda, mutfak, banyo+ wc ve 1 adet balkon bölgelerinden, üst kat ise; antre, 1 adet oda, teras ve banyo+ wc bölgelerinden oluşmaktadır.

İncelenen projesindeki bağımsız bölüm listesine göre net 88,05 m²'dir. Taşınmazda ıslak zeminler seramik/fayans, kuru zeminler ise laminat parke kaplıdır. Taşınmazın iç kapıları Amerikan pres kapıdır. Pencere/er pvc den mamul olup çift camlıdır. Taşınmazda doğalgaz bağlantısının bulunmadığı belirlenmiştir.

İmar Durumu: Esenyurt TEM Güneşli 7.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bitişik nizamı 4 kat / konut alanı

Kıymeti : 265.000,00 TL KDV Oranı : %1

1. Satış Günü: 15/05/2018 günü 14:30 - 14:35 arası. Satış Günü : 11/06/2018 günü 14:30 - 14:35 arası

Satış Yeri: İcra Mezar Salonu Ekioba Mah.Londra Asfaltı Yan yoll No:107 Çankalkale Sok. Ay Merkez karşısı B.Çekmece-İST

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırımdan sonraki beşinci gündün, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı iletim masraflarına aittir. Tellişik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2018/143 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.23/03/2018

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 776678 www.bik.gov.tr

T.C. İSTANBUL ANADOLU 6. İCRA DAİRESİ 2017/18640 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN Tapu Kaydı: İstanbul il, tuzla İlçe., aydınlık mah. 7441 ada 8 parsel 681 m² yüzölçümlü arsa

Özellikleri : Gayrimenkul bölge olarak Mimarisan mahallesi D-100 karayolunun 2500 metre kuzeyinde, 23 Nisan caddesine 250 metre mesafededir. Bu caddenin otobüs-münibüslerle toplu taşıma imkanı bulunmakta, başka da bir alternatif bulunmamaktadır. Toplu ulaşım açısından zayıf alternatifler içermekte, ayrıca çarşı-merkez konumuna bir miktar mesafelidir. Yakın çevresinde Barış Manço Ortaokulu, Mimar Sinan İlkokulu ve KİPTAŞ 25. Etap Evleri yer almaktadır. Sosyal-ekonomik olarak orta -alt gelir grubuna hitap etmektedir. Belediyenin verdiği imar durumunda kat yüksekliği verilmemesine rağmen komşu parsellerin 3 kat izni olduğu görülmüştür. Gelişimini henüz tamamlamamış bir bölge olmakla beraber, imar , izni "Yönelim Merkez" şeklineindedir. Arsa üzerine taban alanı yaklaşık 400 m² lık 3 kattan toplam 1200 m² inşaata alanı elde etme imkanı olacaktır.

Adresi : Mimar Sinan Mahallesi, Aytauna sok No:47 Tuzla İSTANBUL

Yüzölçümü : 681 m²

Arsa Payı : TAM

İmar Durumu : Tuzla Belediyesinin 04.01.2018 tarihinde verdiği imar durumu belgesine göre, İstanbul Tuzla Aydınlık 7441 ada, 8 parsel sayılı yer 16.05.2011-19/03/2012 İl.İ.1/1000 ölçekli Mimar Sinan Mahallesi Revizyon Uygulama İmar planında Yönetim Merkezi alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 600.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler : Tapu kayıtdaki gibidir

1. Satış Günü : 08/05/2018 günü 11:00 - 11:10 arası

2. Satış Günü : 08/06/2018 günü 11:00 - 11:10 arası

Satış Yeri : Mezar Salonu - İstanbul Anadolu Adale Sarayı KARTAL / İSTANBUL

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırımdan sonraki beşinci gündün, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini,rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellişik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2017/18640 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.19/03/2018

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 777026 www.bik.gov.tr

T.C. DENİZLİ 3. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2017/22 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ: Denizli, Merkezefendi, Gümüşçay Mah., 280 Ada, 16 Parsel sayılı taşınmaz tapuda arsa vasıflı olup 1.815 m²'dir, taşınmazın üzerinde herhangi bir yapı bulunmayıp boştur, batı bitişliğinde fabrika binası olup doğusunda Funika Tekstil Fabrikası ve yanında Çiçek Tekstil boyahane binası vardır, zemini yoldan biraz yükselte olup fabrikalar caddesine cepheldir, çevresinde 1-2 katlı fabrikalar-boyahane, imalat-thane binaları vardır, belediye hizmetlerinin yararlanmaktadır, taşınmaz dolmuş hatında, il merkezine 7-8 km mesafede küçük pazarı alanındadır.Adresi: Gümüşçay Mah Fabrikalar Cad. No:81Merkezefendi Denizli

İmar Durumu : Küçük sanayi Alanında, Kat adedi: 1 HMaks:8.50 mt, Taks-Kaks-Em-sal:-1.20-, Bina Derinliği:İmar Yön. 28. Mad. On Bah. Mes:5.00 mt, Komşu Mes:3 mt-5 mt-Krok:İ, Arka Bah. Mes:5mt

Kıymeti : 1.270.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler : Tapuda bazı hissedarların borcundan dolayı icrai ve kamu hacizleri mevcuttur.

1. Satış Günü : 15/05/2018 günü 09:40 - 09:45 arası

2. Satış Günü : 13/06/2018 günü 09:40 - 09:45 arası

Satış Yeri : Denizli Adliyesi Zemin Kat Protokol Girişi 2 nolu odanın yanı

Hesap no : Vakıflar Bankası Bereketli Şubesi TR41 0001 5001 5800 7301 5216 23

Satış şartları : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırımdan sonraki beşinci gündün, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı iletim masraflarına aittir. Tellişik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2017/22 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları, tebliğ yapılmayana ilgililere tebliğ yerine geçmek üzere ilan olunur.26/03/2018

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 776673 www.bik.gov.tr

T.C. ANKARA BATI İCRA DAİRESİ 2017/9114 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Ankara il, Etimesgut İlçe, 45269 Ada, 5 Parsel, KA-ZIMKARABEKİR Mahalle, Zemin Kat, 4 Nolu Bağımsız Bölüm Taşınmazın borçluya isabet eden tah hissesi satışa çıkarılmış olup, Adresi:Kazım Karabekir Mahallesi 2025. Sokak Şafak Apartmanı no:2/4 Etimesgut/Ankara şeklindedir. Binanın alt yapı sıkıntısı bulunmamaktadır. Her türlü belediye hizmetlerinden yararlanmaktadır. Taşınmazın yaklaşık 200m. kadar doğusundan Şehit Mehmet Ali Aslan Sokak, yaklaşık 50m kadar batısından da 1682. Cadde geçmektedir. Yine yaklaşık 100m kadar kuzeyinden ise İstasyon Caddesi geçmektedir. Ankara Batı Adliyesi de taşınmazın yaklaşık 3,80 km batısında kalmaktadır. Bina betonarme tarzda bodrum zemin 3 normal ve çatı katları ayrıncı nizamda inşa edilmiştir. Toplamda 10 dairedir. Dairelerden ikisi çatı aralığı. Binanın dış cepherleri sıvalı ve boyalıdır. Mantolama yapılmıştır. Söve süslemeleri vardır. Alt kısımları yapay taş ile kaplıdır. Binanın giriş kapısı alüminyum doğramalıdır. Merdivenleri mozaik ile kaplıdır. Merdiven sahanlık duvarları kaplı, 1,00 m. yüksekliğe kadar fayans ile kaplı olup, üzeri alçı desenli plastik badanalıdır. Merdiven korkulukları profil demirdendir. Doğalgazlıdır. Daire mimari zemin katta bulunan kuzey güney ve doğu cephe ile dairedir. Daire projesine göre 3 oda salon banyo tuvalet mutfak antre ve 1 balkondan oluşmaktadır. Mevcuttan satış 1 odası salona eklemesi durumdadır. Dairenin dış kapısı çelik kaplıdır. İç kapıları amerikan panel kaplıdır. Pencere/erisi ısı camlı aşıp doğramalıdır. ıslak zeminler seramik diğer zeminler laminat parke ile kaplıdır. Tuvalet mutfak ve banyo duvarları tavana kadar fayanslıdır. Diğer duvarları alçı koronpoyerli plastik badanalıdır. Mutfağında mermer tezgahlı aşıp dolap bulunmektedir. Banyosunda duşakabin ve banyo dolabı vardır. Doğalgazlı ve kombilidir. Brüt yaklaşık 76,65 m² alanla sahiptir. Net alan da yaklaşık 69,00 m²'dir.

Yüzölçümü : 412,00 m²

Arsa Payı : 314/412

İmar Durumu : Kaydı Gibidir. Dosyasında Mevcut.

Kıymeti : 190.000,00 TL

KDV Oranı : KDV Kanununun 17. Maddesinin 4. Fikrasi Uyarınca Muaf

Kayındaki Şerhler : Tapu Kaydı Gibidir. Dosyasında Mevcut.

1. Satış Günü : 29/05/2018 günü 10:15 - 10:20 arası

2. Satış Günü : 29/06/2018 günü 10:15 - 10:20 arası

Satış Yeri : Mezar Salonu - Ankara Batı Adale Sarayı ETİMESGUT / ANKARA

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırımdan sonraki beşinci gündün, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini,rüchaneli alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı iletim masrafları alıcıya aittir. Tellişik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2017/9114 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.26/03/2018

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 776911 www.bik.gov.tr



Havallmanında kalan genç basketbolcunun hazın öyküsü

'TERMINAL' FİLMİ GERÇEK OLDU

Fenerbahçe alt yapısında oynadıktan sonra geçen sezon Bursa Nilüfer Basketbol takımında yer alan 23 yaşındaki Mehmet Şanlı'nın hayatı yaşadığı psikolojik sorunlar nedeniyle alt üst oldu. ABD'ye gitmek üzere geldiği havallmanında yatırdır kalan Şanlı, havallmanını çalışılanın yardımıyla hayatını sürdürüyor.

Ayla Algan'a 'Yaşam Boyu Başarı Ödülü'

TIYATRO sanatının gelişmesine önemli katkılarda bulunmuş ustalara minnet ve saygı duyarak amacıyla 2005 yılından bu yana her yıl verilen "Sakıp Sabancı Yaşam Boyu Başarı Ödülü"nin bu yılki sahibi Ayla Algan oldu.



Rusya'dan Rumlara KKTC mesajı

RUS devlet televizyonu RT (Russia Today), Soğuk Savaş döneminde İngiltere hesabına çalışan Sergey Skripal ve kızının zehirlenmesiyle başlayan uluslararası krize ilgili, 'Rus diplomatları sınır dışı etmeyen' ülkeler listesinde, Kıbrıs'ta karşısında KKTC bayrağını yayınladı. Rumlardan tepki gecikmedi.

COUNTRIES NOT EXPELLING:	
ARMENIA	CHINA
INDONESIA	IRAN
IRVING	ITALY
JAPAN	NETHERLANDS
RUSSIA	UKRAINE
USA	USA



'Çekilmezlerse inisiyatif kullanırız'

MGK bildirisinde, Mümbiç'teki teröristlerin bölgeden uzaklaştırılması gerektiği, aksi takdirde Türkiye'nin inisiyatif kullanacağı belirtildi.

CUMHURBAŞKANI Erdoğan başkanlığında yapılan Millî Güvenlik Kurulu olağan toplantısından Mümbiç, Sincar ve Kandil'e operasyon mesajı çıktı. Millî Güvenlik Kurulu (MGK) toplantısının ardından yayımlanan bildirisinde, "Suriye'nin yanı sıra, Sincar ve Kandil başta olmak üzere, Irak'ın çeşitli yerlerinde de ülkemize saldırmak üzere yerleşen bölücü terör örgütünün bölgedeki faaliyetlerinin, öncelikle Irak Devleti tarafından önlenmesinin beklendiği, bunun mümkün olmaması halinde ise bizzat Türkiye tarafından engelleneceği ifade edilmiştir" denildi.

Yeni Birlik

Dilde Fikirde İşte Birlik

29 MART 2018 PERŞEMBE

www.gazetebirlik.com

Fiyatı: 50 Kuruş



Başbakan Yıldırım yeni reformları açıkladı

'BÜROKRASI 'TUŞ' OLUYOR'

BAŞBAKAN Binali Yıldırım, bu yıl sonuna kadar vatandaş-devlet arasındaki her türlü iş ve devlet üzerindeki yapılabilecekleri, "Bürokrasiyle, bürokrata karşı karşıya gelmeden her işinizi yapabileceğiniz. Yani bürokrasi 'tuş' oluyor, tuşa basarsanız işinizi yapacaksınız." dedi. Yıldırım, yatırım ortamının iyileştirilmesine yönelik hazırlanan 67 maddelik yeni paketin kısa zamanda TBMM'ye sunulacağını açıkladı.



3 YAŞINDAKİ ÇOĞUZA GÖZALTI GİRİŞİMİ

İSRAİL askerleri, Batı Şeria'da oyun oynayan 3 yaşındaki bir çocuğa gözaltı girişiminde bulundu. Filistinli bir aktivistin çektiği görüntü ile El Halil kentinde İsrail askerlerinin Dırgan Mesvede isimli Filistinli 3 yaşındaki çocuğu gözaltına almakla korkuttuktan görüldü.



MANEVİ HAYATIMIZ

Allah'ı anarak nefsimizi terbiye ederiz

Medya etiği ve Medyaevi
Ersin AKMAN 6'da

Avrupa, PKK'nın eylem alanı olmamalı
Ozan CEYHAN 13'te



ABD'NİN SON OYUNU

Şapkadın tavşan çıkardılar!

Terör örgütü YPG/PKK işgalindeki alanlarda ABD'nin girişimiyle, Arap kesimlerin de içinde gösterildiği Suriye'nin Geleceği partisi adlı bir oluşum meydana getirildi. ABD'nin son oyunu olarak yorumlanan "Parti"nin başkanlığına iç savaştan önce iktidardaki Baas Partisi'nin Mümbiç teşkilatı üyelerinden İbrahim Katfan getirildi.



İbrahim Katfan



PKK'NİN SİNGAR'DAKİ VARLIĞI DEVAM EDİYOR

Irak'ın Sincar ilçesindeki Pesmerge Komutanlarından Şeşo, terör örgütü PKK'ya bağlı yerel militanların farklı isimler altında ilde varlık göstermeye devam ettiğini söyledi.

Washington Times: Hesap edilemez sonuçları olur
WASHINGTON Times gazetesinde yayımlanan ve "ABD-Türkiye ilişkilerindeki kırz"ın inderlendiği makede, ABD'nin, Türkiye ile ilişkisini mutaka onaması gereğinin altı çizildi. ABD eski Deniz Kuvvetleri Bakanı William Middelendorf ve Dan Negrea imzalı bir taşyan makede, "ABD'nin az sayıda mütefinklinin, Türkiye'den daha önemli bir stratejik konumu var. Hiçbirinin de ABD ile daha sorumlu bir ilişkisi yoktur. İki ülke, aralarındaki ittifakı onamak için sağduyu, sabır ve azim gösterilmeli" denildi.

KONGRE HASEKE'DE
Haseke'deki güvenilir yerel kaynaklardan alınan bilgilere göre ABD, YPG/PKK işgalindeki Haseke'de dün düzenlenen bir kongreye Suriye'nin Geleceği isimli yeni bir sözde siyasi parti kurulmasına on ayak oldu. ABD dışişleri, istihbarat ve ordu yetkililerinin son haftalardaki ziyaretlerinde YPG/PKK'yla görüşmeleri, yeni oluşum üzerinde yoğunlaştı.

ZİYARETLER SEBEBİ
Oluşumun genel sekreterliğine, 2016'da YPG/PKD safalarına katıldığı öğrenilen Hefrin Halaf seçildi. Halaf, örgütün sözde Cezire kantonun ekonomi komisyonu başkanlığıydı. Max Martin başkanlığındaki ABD Dışişleri Bakanlığı heyeti ve General Paul Funk başkanlığındaki bir grubun son iki ayda bölgeye yaptığı ziyaretler basına yansımıştı. ABD Dışişleri Bakanlığı sözcülerinden Heather Nauert, dün yeni oluşumla ilgili "Gelecek Partisi PYD'nin parçası mı?" sorusuna, "Benim anladığım, bu çok etnikli ve bölgede yaşayan insanların temsil ediyor." cevabını vermişti.

AKILLI KARAYOLLARI DÖNEMİ BAŞLIYOR

CHP'den "ŞEKER RAPORU"

CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nun, şeker fabrikalarının özelleştirilmesi kararından sonra kurulması talimatını verdiği komisyon, 1 ayı aşkın süredir gerçekleştirdiği şeker fabrikası ziyaretlerinin ardından rapor hazırlayacak.

AK PARTİ'DE BÜYÜK KONGRE HAZİRAN SONU

AK PARTİ Sözcüsü Ünal, "Ramazan Bayramı'ndan sonraki bir tarihte biz büyük kongremizi gerçekleştireceğiz. Muhtemelen haziran sonu ya da o tarih aralığında." dedi.

Maliye Bakanı Naci Ağbal: Sağlık Bakanlığı 9 bin personel alacak



Trump'a yargı yolu açıldı

ABD'de Maryland yargısı, Başkan Donald Trump'ın şirketleriyle ilişkisini kesmediği, bu yolla halksız kazanç sağladığı ve bunun da anayasasının ihlal edildiğini açıkladı. Yargı, Trump hakkında dava açılmasına izin verdi.

- Kılıçdaroğlu Erdoğan'sız yaşayamaz ki... İnur ÇEVİK
- Lig fırtınasında soluklanma zamanı! Fehmi KETENCİ 19'da
- Casusların işbirlikçilere ihtiyacı vardır Alican DEĞER 4'te
- Câmililer sosyal hayatın merkezi olmalı Ümit G. CEYLAN 16'da

TRABZONSPOR'DA HEDEF AVRUPA 18 CENGİZ'DEN MENAJER İSYANI 19 VOLKAN DEMİREL'DEN 5.DALYA 19



TARİHİ YARIMADA'DA AÇIK HAVA

'YEDİTEPE BİENALİ'

Klasik Türk Sanatları alanında dünyadaki ilk bienal olan Cumhurbaşkanlığı himayesinde Fatih Belediyesi ve Klasik Türk Sanatları Vakfı işbirliğinde düzenlenen "Yeditepe Bienalı" gerçekleştirilen basın toplantısıyla tanıtıldı. 600'ün üzerinde sanatçının 3 bine yakın eserle katıldığı bienalın açılışını 31 Mart'ta Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan Ayasofya'da yapacak

■ NEŞE BERBER

Cumhurbaşkanlığı himayesinde Fatih Belediyesi ve Klasik Türk Sanatları Vakfı işbirliğinde düzenlenen "Yeditepe Bienalı" basın toplantısına Sepeçler Kasrı'nda Fatih Belediye Başkanı Mustafa Demir ve Klasik Türk Sanatları Vakfı Başkan Yardımcısı Muhammed Emin Demirkan ve yönetim kurulu üyeleri ile Yeditepe Bienalı Kuratörü Serhat Kula katıldı. Toplantıda, bienalın açılışını 31 Mart'ta Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın Ayasofya'da gerçekleştireceği belirtilirken bienalın ana temasının "Ehl-i Hıref" olduğu ifade edildi.

Bienal kapsamında "Ehl-i Hıref" temasının içinde "Çiğgen Her Hali", "Kuş Misali", "İstanbul'a Dair", "Kusursuz Tekrar" ve "Mekandan Yaşamlar" olmak üzere beş farklı alt tema yer alıyor.

600'ÜN ÜZERİNDE SANATÇI, 3 BİNE YAKIN ESER 100'ÜN ÜZERİNDE PROJE

Toplantıda bienalde Türkiye'nin sahip olduğu kültürel, sosyal, sanatsal değerlerin önemli çalışmalarla dünya halklarına anlatacağına dikkat çekildi. Klasik Türk Sanatları alanında dünyadaki ilk bienal olduğu ifade edilen bienal, 31 Mart - 15 Mayıs tarihleri arasında 600'ün üzerinde sanatçı, 3 bine yakın eser ve yüzün üzerinde projeye gerçekleştirilecek. Bienal kapsamında ise 30'a yakın tarihi mekan kullanılacak. Tarihi mekanlarla gerçekleştirilecek etkinliklerle geçmişin ve bugünün bir arada yaşantılar birçok çalışma kabluklarıyla buluşacak.

GELENEKSEL SANATLARIN EŞŞİZ ÖRNEKLERİNİN İLK DEFA SERGİLENDİĞİ BİENAL

Bienalın geleneksel modernleri bir araya getiren bir yapıda insanlarla buluşacağını dile getiren Fatih Belediye Başkanı Mustafa Demir, "Diğer biennialere mukayese ettiğimizde Yeditepe Bienalı, bir defa geleneksel sanatların eşşiz örneklerinin bienal başlığı altında ilk defa sergilendiği bir bienaldir. Şimdiye kadar kapalı ortamlarda habesolsun aşında layık olduğu değeri bulma konusunda güçlük çekmiş bu eserlerimizin insanlarla buluşmasına, tüm insanla-



Fatih Belediye Başkanı Mustafa Demir

n huzuruna çıkarılması açısından son derece önemli. Çağdaş sanatların, güncel sanatçıların bir araya geldiği ve geleneksel sanatın çağdaş yorumunun da olduğu bir bienal. Fatih'in değişik mekanlarında sunulacağı için bu eserlerin bu vesileyle de halkın bütün katmanlarına rahatlıkla sirayet edebilecek, insanların istediği zaman ulaşabileceği bir bienal olacak" şeklinde konuştu.

TARİHİ YARIMADA'NIN EN GÜZEL MEKANLARINDA SERGİLENECEK

Klasik Türk Sanatları Vakfı Başkan Yardımcısı Muhammed Emin Demirkan da yaptığı konuşmada "Yeditepe bienalı gibi bir organizasyonu yapmak bizler için gurur verici bir hadise. Yaklaşık bir yıl gibi yorucu ama keyifli bir süreçten sonra bugüne geldik. En güzel eserler 45 gün süreyle sergilenecek.

Tarihi Yarımada'nın en güzel mekanları bu bienal için kapılarını açmış olacak. Bienal fikri ortaya çıktığından itibaren hemen bütün sanatçılarımız ciddi manada bienala katkı sağlamak için ellerinden geleni ortaya koydular. Yeditepe Bienalını himayelerine alarak bize her türlü desteği veren Sayın Cumhurbaşkanımıza teşekkürlerimizi sunarım" dedi.

BİENAL SADECE ORADA ÜRETİLEN ESERLERİN KENDİSİ DEĞİL

Bienalın çok kapsamlı bir çalışma olarak katılımcılara sunulduğunu ifade eden Yeditepe Bienalı Kuratörü Serhat Kula, "Fatih Bölgesi bienal mekanlarıyla katılıyor aslında, bienal sadece orada üretilen eserlerin kendisi değil, 5 ayrı konseptimiz olduğu. Bunlar Ehl-i Hıref ekolünün üretim aşamasında kullandıkları form, tarz, içerik, metaforları ürettiği içerikler" ifadelerini kullandı.

Yeditepe Bienalı kapsamında uluslararası ve kişisel sergiler, sempozyumlar, paneller, konferanslar, açık oturumlar, film gösterimleri, müzik dinletileri, ipe ve diğer mekan entalasyon çalışmaları, atölye çalışmaları, geleneksel sanatların duyuruları anma programları, tatlıcı ve ziyaretler de düzenlenecek.

Milli Eğitim Bakanı İsmet Yılmaz, 25 bin öğretmen ataması gerçekleştireceklerini belirterek, "Bu öğretmenlerden en az bin öğretmeni de Van'a gönderme konusunda mutabakata vardık" dedi

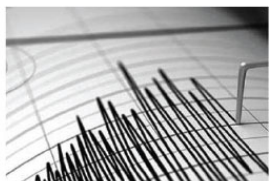
Bakan Yılmaz'dan öğretmen ATAMASI MÜJDESİ

SABAH saatlerinde Van'a gelen Milli Eğitim Bakanı İsmet Yılmaz, Van kahvaltısı yaptıkları sonra Van Valiliğini ziyaret etti. Burada Vali Murat Zorluoğlu ile bir görüşme gerçekleştiren Bakan Yılmaz, daha sonra Valilik Ali Paşa Toplantı Salonunda düzenlenen '11 Milli Eğitim Müdürlüğü Eğitim Değerlendirme Toplantısı'na katıldı. Basına kapalı gerçekleşen toplantının ardından gazetecilere bir değerlendirme bulunan Bakan Yılmaz, Van'ın yarımını daha iyi yapmanın eğitim kalitesinden geçtiğini belirterek, "Bunun için olmazsa olmaz unsurlardan birisi, evlatlarımızın sağlığı bir okulda, sağlığı bir çevrede eğitim almaları sağlamaktır. Bunun için halihazırda Van'da 53 projemiz devam ediyor. Allah nasip ederse bunu en kısa zamanda tamamlıyacağız. Bunun yanında öğrencilerimizin yarıya yakını ikili eğitim almakta. Bu da eğitim kalitesini düşürüyor. Ancak gerek okul yapacağız arazileri, gerekse hangi projeyi uygulayacağımızı belirledik. Önümüzdeki dönemde 2019 yılının sonuna kadar büyük bir gayretle tamamlıyıp Van'da tekli eğitime geçmek istiyoruz. Van, büyük şehirlerden herhalde ilk önce geçecek illerden birisi olacaktır diye düşünüyorum" dedi.

İken, bugün 28'e düştü. Ortaöğretimlerde derslik başına düşen öğrenci sayısı 39 iken, bugün 26'ya düştü. Öğretmen başına düşen öğrenci sayısı 35 iken, şimdi ilkokullarda 20'ye düştü. 2002 yılında 6 bin 136 öğretmen varken, şimdi ise 16 bin 329 öğretmenimiz var. Yani yaklaşık 3 karta yaklaştık. 3 bin 800 derslikimiz varken, şimdi 11 bin 796 derslikimiz var. Şu anda Van'da ilköğretimde 331 bin öğrencimiz, üniversitemizde de 33 bine yakın öğrencimiz var. İnşallah okul öncesi eğitimden başlayarak yükseköğretimin sonuna kadar bu bölgedeki insanların istediği eğitim hizmetini yerinde aablimesi için elimizden gelen gayreti göstereceğiz. Allah nasip ederse devam eden yatırımlar tamamlandıktan sonra eğitimin kalitesini arttırmak için hep beraber çalışacağız" ifadelerini kullandı.

"25 BİN ÖĞRETMEN ATAMASI GERÇEKLEŞTİRECEĞİZ"

Kaliteli eğitim için olmazsa olmaz unsurlardan birisinin de öğretmen başına düşen öğrenci sayısının azaltılması olduğunu dikkat çeken Yılmaz, "Bunu azaltmak için daha çok öğretmen görevlendirmek gerekiyor. Son iki yılda yaklaşık 30 binin üzerinde öğretmen görevlendirmesi yaptık. Yeni bir öğretmen alımı dönemini başlattık. 25 bin öğretmen ataması gerçekleştireceğiz. Bu öğretmenlerden en az bin öğretmeni de Van'a gönderme konusunda mutabakata vardık" şeklinde konuştu. Bakan Yılmaz, daha sonra AK Parti Van İl Başkanlığına geçti.



Düzce'nin İlçesi 4 kez sallandı OKULLAR TATİL EDİLDİ

Düzce'nin Gölyaka ilçesinde sabah saatlerinde art arda meydana gelen hafif şiddette 4 depremin ardından okullar tatil edildi.

Düzce'nin Gölyaka ve Gümşüvaka ilçesinde sabah saatlerinde itibaren büyüklüğü 1,9 ila 3,6 arasında değişen 4 deprem meydana geldi.

Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'nun (AFAD) internet sitesinde yer alan bilgiye göre, Gölyaka ilçesinde 08.05-09.38 saatlerinde büyüklüğü 1,9 ila 3,6 arasında değişen 4 deprem gerçekleşti.

İlçede depremler nedeniyle can ve mal kaybı meydana gelmezken, bazı vatandaşlarda kısa süreli paniğe yaşandı.

OKULLAR TATİL EDİLDİ

Düzce Valisi Zülkif Dağlı yaptığı açıklamada "İlçede sabah saatlerinde Van'ya çeşitli büyüklüklerde depremler yaşandı. Herhangi bir can ya da mal kaybı yaşanmadı fakat okullardaki çocuklarımız paniğe yaşandı. Tedbir amaçlı ilçede bulunan tüm okullar bir gün süreyle tatil ettik" dedi.

Dağlı, ekiplerin hızlı bir şekilde ilçeye yönlendirildiğini ifade ederek, AFAD ve kamu makamlık ekiplerinin bölgede çalışıklarını, teyakkuz halinde olduklarını kaydetti.

Havalimanında kalan genç basketbolcunun hazin öyküsü

Fenerbahçe alt yapısında oynadıktan sonra geçen sezon Bursa Nilüfer Basketbol takımında yer alan 23 yaşındaki Mehmet Şanlı'nın hayatı yaşadığı psikolojik sorunlar nedeniyle alt üst oldu. ABD'ye gitmek üzere geldiği havalimanında aylardır kalan Şanlı, havalimanı çalışanları yardımıyla hayatını sürdürüyor.

PASAPORT KONTROLÜNDEN YASAK GEÇMEYE ÇALIŞIYOR

Annesini çocuk yaşta kaybettikten sonra psikolojik sorunlar yaşadı. Yaşadığı sıkıntılara rağmen basketbolu devam eden Şanlı, Fenerbahçe ve bir çok kulüpte basketbol oynadı. Geçen sezon Bursa'nın Nilüfer Takımında yer alan genç futbolcu ilaçlarını düzenli kullandığı için bir sıkıntı yaşamadı. Ancak babasının desteğini kendisinden çekmesi üzerine genç basketbolcu bunalmaya girdi. İlaçlarını artık kullanmaya başlamayan Mehmet Şanlı, babasının da kendisiyle ilgilenmeyince yurt dışına gitmek için Atatürk Havalimanı'na geldi.

Havalimanında yatıp kalkan ve ABD'ye gitmek için zaman zaman pasaport kontrol noktasına gelecek şansını deneyen genç basketbolcu polis tarafından alınarak tedavi için Bakır-

köy Ruh ve Sinir Hastalıkları Hastanesi'ne götürüldü. Tedavisi ardından Türkiye Basketbol Federasyonu'na desteğiyle kendisine maaş bağlanan Şanlı'ya kalacak ev verildi. İlaçlarını aksatan ve ağır psikolojik hastalığıyla çeneleşen Şanlı, yine pasaportunu aralık 2-3 ay önce geldiği ve bir süre kaldığı Atatürk Havalimanı'na yeniden geldi. Burada ABD uçaklarını takip eden şans, zaman zaman pasaport kontrolünden geçmeyi deniyor.

ABD'YE GİTMEK İSTİYORUM

Atatürk Havalimanı'nı evi gibi gören genç basketbolcu, yaklaşık 1 aydan beri Diş Hatlar Gidış Terminali'nde kontuarları bölgesinde yaşamaya başladı. Burada bankaların üzerinde uyuyan Mehmet Şanlı'nın yemek ihtiyaçlarını havalimanı personeli karşılıyor. Personele "Ben ABD'ye gitmek istiyorum San Francisco'da basketbol oynamak istiyorum beni ne olur oraya gönderin" dediği öğrenildi.

KARİYERİ GENÇ YAŞTA BİTTİ

2013 yılında 3 sezon boyunca Fenerbahçe Ülker alt yapısında olmayan 1995 doğumlu Mehmet Şanlı daha sonra san lacivertli takımla karşılıklı olarak yılları ayrıldı. Sakaryata düzenlenen ve Fenerbahçe Ülker'in 2. Bittirdiği Genç Erkekler Türkiye Şampiyonası'nda 9,5 sayı-12,2 ribaund ortalamayla dikkat çekti. Ayrıldıktan sonra Mehmet Şanlı daha sonra sırasıyla IBB, İTÜ, Final Gençlik, Muğla Ormanspor ve geçen sezon Bursa Nilüfer Belediyesi'ne transfer oldu.



Hava sıcaklıkları azalacak

YURTTA sağanak ve gök gürültülü sağanak beklenildiği, hava sıcaklıklarının bugün yurdun iç ve batı, yarın ise doğu bölgelerinde 8 ila 12 derece azalacağı bildirildi. Meteoroloji Genel Müdürlüğü'nden yapılan açıklamaya göre, Türkiye bu gece Akdeniz üzerinden gelen yağışlı sistemin etkisinden geçecek. Yağışlar, Akdeniz, İç Anadolu, Batı ve Orta Karadeniz ile Sakarya, Kocaeli, Denizli ve Hakkari çevrelerinde kuvvetli, Antalya, Mersin ve Adana'da çok kuvvetli ve şiddetli olacak.

Rüzgar bugün Güneydoğu Anadolu bölgesinde kuvvetli, Doğu Akdeniz, İç Anadolu'nun doğusu, Doğu Anadolu ile Doğu Karadeniz'in iç kesimlerinde fırtına ve kuvvetli fırtına şeklinde esecek.

Yağışlı sistemin yarın günü doğu bölgelerinde etkili olduktan sonra yurdu terk edeceği tahmin ediliyor.

HAVA SICAKLIKLARI 8 İLA 12 DERECE AZALACAK

Mevsim normalleri üzerinde seyreden hava sıcaklıkları, yağışlı sisteme yarın yurdun iç ve batı, yarın ise doğu bölgelerinde 8 ila 12 derece azalacak. Sıcaklıkların, yarın batı bölgelerinde hafif sonu ise ülke genelinde tekrar artması bekleniyor. Kültür yağış ve fırtına sebebiyle meydana gelebilecek ani sel, su baskını, taşkın, yıldırım, yere dolu yağışı, ağaç ve direk devrilmesi, çatı uçması, soba ve baca gazı zehirlenmelerine karşı vatandaşların dikkatli ve tedbirli olması istendi.

