

YENİ REZERV MÜJDESİ

Tasaruf Mevduatı Sigorta Fonu'nun (TMSF) hayyın olarak görev aldığı Koza Altın, Ağrı'nın Diyadin ilçesine bağlı Mollakara köyünde altın ve gümüş madeni için temel atma. Mollakara Altın Madeni için toplam 160 milyon dolar yatırım yapılacak. İşleme tesisinin de olacağı maden ilk altın dökümünün 2022 yılında son çeyreğinde yapılması hedefleniyor. 500 kişinin istihdam edileceği maden sahasında, dolaylı etkıyla bölgedeki 2300 kişiye ayrıca fayda sağlanacak.

Karadeniz'de keşfedilen doğalgaz rezervi müjdesinden sonra bir müddet Tasaruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan (TMSF) geldi. TMSF yönetimindeki Koza Altın, Ağrı'nın Diyadin ilçesine bağlı Mollakara Köyü'ndeki 20 ton altın, 3,5 ton gümüş rezervi ekonomiyi kazandırılması için yatırma başladı. İşleme tesisinin de yer alacağı Mollakara'da ilk altın dökümünün 2022 yılının son çeyreğinde gerçekleştirilmesi hedefleniyor. Madenin geliştirilmesi ve işleme tesisinin toplam 160 milyon dolar yatırım yapılacak.

Gerçekleştirilen temel atma törenine Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Fatih Dönmez, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, Ağrı Valisi Dr. Osman Varol, TBMM Adalet ve Kalkınma Partisi Grup Başkanvekidi Mustafa Ellitaç, Ağrı Milletvekili Ekrem Celebi, TMSF Başkanı Muhiddin Güllal, Ağrı Belediye Başkanı Sami Sayan, Koza Altın Genel Müdürü İsmet Demirci ve çok sayıda davetli katıldı.

HEDEF YILLIK 100 TON ALTIN ÜRETİMİ

Töreन्दe konuşan Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Fatih Dönmez, Türkiye'nin artık kendi teknolojisi, kendi enerjisi, kendi insan kaynağına ve kendi yatırımlarına geçtikçe geliştiğini vurguladı. Yeraltı zenginliklerini değerlendirilmesini ülkelerin sanayilerinin de başı olarak hale geleceğine dikkat çeken Bakan Dönmez, "Bizim tek gayemiz sanayimizin ihtiyaçlarını kendi kaynaklarımızdan karşılamak. Geçen yıl Türkiye'de 42 ton altın ürettik. Son 20 yılda toplam üretilen altın miktarı 382 ton. Bunun 76 tonluk kısmını doğrudan ya da dolaylı olarak devlete veriyor. Bu yıl 45 ton altın üretim hedefimize var. 5 yıl içinde ise hedefimiz yıllık 100 ton altın üretmek" dedi.

REZERVİN PIYASA DEĞERİ YAKLAŞIK 1.5 MİLYAR DOLAR

Temel atma töreninde konuşan Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, Mollakara'da uzun arama çalışmalarında piyasaya değeri 1.2 milyar dolar olan 20 ton altın ile piyasaya değeri 2.8 milyar dolar olan 3.5 ton gümüş rezervi tespit edildiğini açıkladı. Bulunan rezervin 0.92'lik tenör değeri ile Türkiye'deki benzer madenlere kıyasla çok daha zengin bir içeriğe sahip olduğunu anlatan Bakan Varank, şöyle devam etti: "Yaklaşık 160 milyon dolarlık bir yatırımla bu rezerv çevreye duyarlı bir şekilde ekonomiyeye kazandırılmaya başlayacağız. 2022 yılı son çeyreğinde ilk altın dökümünü Sayın Cumhurbaşkanıyla yapmak istediğimizi bu tesis, işleme döneminde doğrudan 500 insanımıza ekme kapısı olacak. Hesaplamalara göre ilk etapta 6 yıllık ömrü olan bu madende bir yatırıma da arama çalışmaları hala devam ediyor. Rezerv olarak daha büyük bir potansiyel söz konusu. Bununla ilgili rezervlere işleme ömrünün 15-20 yılı ulaşmasını bekliyoruz. Proje çerçevesinde kurulacak ileri teknoloji sensörler vastasıyla, toz, gürültü, patlamaya ve havada gaz ölçümleri düzenli olarak yapılacak. Bu tesiste altın üretimi konusunda kullanılacak en modern yöntemler sayesinde hem rezerv verimli şekilde değerlendirilecek hem de çevre etkileri minimuma indirilecek. Şirketin Kayseri, İzmir, Gümüşhane ve Ekişehir'deki madencilik ünitelerini inşaat için 8 teneşlik belgesi düzenlendi. Başvuru gelmesi halinde burası için de teşvik belgesi düzenlenecek."

125 SONDAJ NOKTASI

TMSF Başkanı Muhiddin Güllal, törende

TMSF bünyesinde yüzde 125 büyüdü

TMSF Başkanı Güllal, geçmişte fitne odaklı bir şekilde kaymakların başında gelen Koza Altın'ın, TMSF bünyesine geçmesiyle birlikte büyümesini sürdürürken sahip olduğu imkanlarla da milletin hizmetine sunmaya başlandığını vurguladı. Koza Altın'ın TMSF'ye devredildiği 2016'dan bu yana aktif büyüklüğünün 5.3 milyar TL'den yüzde 125 artması 2020 yıl sonlarında 12.1 milyar TL'ye yükseldiğini anlatan Güllal, şöyle devam etti: "Aynı dönemde Grubu, öz kaynak toplamı ise yüzde 106 arttı. 5 milyar TL'den 10.5 milyar TL'ye geçti. 2021 ilk çeyreğinde aktif büyüklüğü 13 milyar TL'ye, zararlı idarî net toplamı da 11.4 milyar TL'ye tuttu. 2016'dan 2020 sonuna kadar olan dönemdeki net kar artışı da bakiye toplamı ise yüzde 547'lik bir birime götüreydi. Geçen yılın ilk çeyreği ile bu yılın ilk çeyreğinde ise 371 milyon TL'den 711 milyon TL'ye yüzde 91'lik artış kaydedildi. 2019 yılında biner mite vergisi reformunun ardından 13. Sıra ile alan Koza Altın 2020 yılında da 60 milyar TL vergiye 250 milyon TL devlet hakkı ödemesi gerçekleştirildi."

konusunda, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın Karadeniz'de teşvik edilen yeni doğalgaz rezervinin müjdesini verdiği hatırlatarak, bir müddet de kendilerini vermek istediğini kaydedti. Binlerce yıldır toprakta altında yatan zenginliğin öncelikle Ağrı halkına sonra da bütün vatandaşlara refah sağladığını vurgulayan Güllal, "Bugün teminleti atacağımız tesisimizde, yaklaşık 160 milyon dolarlık yatırım ilk altın-gümüş dökümünün 2022'nin son çeyreğinde gerçekleştirilmeye başlanıyor. 500 kişinin istihdam edileceği



maden sahamızdan, dolaylı etkileyle bölgemizdeki 2300 kişi de ayrıca fayda sağlayacaktır. 700 metrekarelik alanda yükselcek idari binalarımızla işletmeye alacağımız tesisimizde, Milli Kuracağımız ruhsat alanımızda bulunan 125 sondaj noktası ile birlikte Ağrı ve Van'daki 16 ruhsat alanımızda 210 nokta için de mera izinlerinin gelmesiyle arama çalışmalarına vakit kaybetmeden başlayacağız. İnşallah diğer sahalarından da olumlu sonuçlar elde ederek tesisimizi işleme ömrünün en az 15-20 yılı kadar çıkarılmasını hedefliyoruz" dedi.

TMSF'nin yönettiği bütün kurumlardan MİLETİM ENANETİ olarak görüldüğü anlatan Muhiddin Güllal, "TMSF, doğayla Yüce Yaratıcı'nın emaneti gömektir. Çevre konusunda en üst seviyede gösterdiğimiz hassasiyeti Mollakara'da aynı şekilde sürdürerek, hem işleme sürecine hem de tesisin ekonomik ömrünün sona ermesinden sonra ortaya koyacağız. Sahip olduğumuz bu hassasiyetimiz bir sonuç olarak Koza Altın'ın tüm işletmelerinde henüz madenler kapandımadı doğuya yeniden kazandırılmaya çalışılmaya başlayacaktır. Tesislere madencilik faaliyeti tanımlanan alanlarda yörelinin bitkü ötürüne uygun bir şekilde rehabilitasyonu çalışmalarını sürdürüyoruz. Bu çalışmalarımızla madenler kapandıktan sonra da çalışılmadık alanların da alanın tamamı ve besiciliği uygun hale getiriliyor. Bu çerçevede, 8 işletme tesisi bugüne kadar 97,355 ağaç diktik. Bu alanlarda zeytin yetiştiriyor, zeytin yağı bile üretiyoruz. Geçtiğimiz yıl 5 tonluk yağ üretimi gerçekleştirildi. Tüm topraklarımızın altın da üstün bir şekilde değerlendirilmeye çalışılıyor, bu şekilde hareket ediyoruz" diye konuştu.

İSTANBUL'UN ARSA DEĞERİ 23,4 TRİLYON LİRA

İstanbul'un arsa değeri 2020 sonu itibarıyla 23,4 trilyon liraya (2,7 trilyon dolar) ulaştı. Emlak bilgi bankası Tapaspor.com'un "İstanbul'un Arsa Değeri" başlıklı araştırmasına göre, İstanbul'un arsa değeri hem TL hem de dolar açısından artmaya devam ediyor. Toplamda 5 bin 343 kilometrekaşe büyüklüğünde arsa İstanbul'da, değer artması mümkün olmayan yıllar ve göller gibi satışı gerçekleştirilemeyen alanlar hesaplama dışı bırakıldığında arastırma konu olan alanın büyüklüğünün 4 bin 543 kilometrekaşe olduğu görülüyor. 1 genelinde 39 ilçenin ve tüm mahallelerin dahil edildiği arastırma göre, 2018'de 19 trilyon lira olarak ölçülen İstanbul'un arsa değeri, 2020 sonu itibarıyla yüzde 149'luk artışla 23,4 trilyon liraya ulaştı. Söz konusu değer dolar bazında 2,5 trilyon dolardan 2,7 trilyon dolara ulaştı.

EN PAHALI ARSALAR ŞİŞLİ VE BEYOĞLU'NDA

Arastırma göre, İstanbul'un arsa değeri en yüksek ilçelerin başında, 28 bin 270 lirali ortalamaya metrekare rakamıyla Şişli geliyor. Fulya, Teşvikiye, Mecidiyeköy ve Halaskargazi gibi mahallelere en sahipliği yapan Şişli'nin değeri yüzde 35'ten fazla arttı. Şişli'yi, 27 bin liraly Beyoğlu, 22 bin 746 liraly Beşiktaş, 19 bin 600 liraly Kadıköy, 18 bin 400 liraly Bakırköy, 15 bin 326 lira ortalama Zeytinburnu takip ediyor. Arsa fiyatları en pahalı 10 ilçe sıralamasında Kağıthane 13 bin lirali ortalama fiyatıyla yedinci, Fatih 11 bin 912

liraly sekizinci, Bayrampaşa 11 bin 575 liraly dokuzuncu, Kültürçe 9 bin 209 liraly onuncu basamakta yer alıyor.

GÜNÖREN VE ESENLERDE ARSA KALMADI

Söz konusu arastırmanın 2018 sonuçlarında ilk sırada yer alan Kadıköy, aradan geçen sırada Şişli ve Beyoğlu'ndaki fiyat artışlarının gerisinde kaldı ve büyük ölçüde sıfırla arttı. Ortalama arsa değeri Beyoğlu'nda yüzde 21, Beşiktaş'ında yüzde 25 civarında artış gösterdi. İstanbul'da arsa ticaretinin yoğun olduğu ilçeler Silivri, Çatalca, Arnavutköy, Şile, Büyükçekmece, Beykoz, Tuzla, Ümraniye, Beyliközü ve Pendik olarak sıralandı. Yapılaşmasını tamamlayan Esenler ve Günörendi ise nerdeyse boş arsa kalmaması dikkat çekti. Rapora göre, arsa yatırımları son dönem gayrimenkul piyasasını önemli oranda

etiledi. Özellikle kırsal ve tarımsal nitelikli arsa ve tarlalarda salgın etkisiyle yaşanan talep artışı fiyatları yansıttı.

Bu durum özellikle arsa kategorisindeki gayrimenkulün yitkili yönü hareketini etkileyen önemli faktör olarak ön plana çıktı.

İSTANBUL'DA ARSA VE KONUT FİYATLARI İLKE ORTALAMASININ ÜZERİNDE

Gayrimenkul Yurt Dışı Tanıtım Derneği (GİGDER) ve Nevita Yatırım Kurulu Başkanı Faruk Akbal, İstanbul'un gayrimenkul fiyatları açısından hak ettiği değeri hala yakalamadığını belirterek, "İstanbul, Avrupa'nın ve dünyanın önde gelen şehirleri ve metropoller ile kıyaslandığında gayrimenkul yatırım açısından hala çok cazip" dedi. İstanbul'un ilke GSYİH'sindeki payının yüzde 30,7 olduğunu, şu ticarete çok önemli bir konumda bulunduğunu, ulusal ve uluslararası

şirketlerin çok büyük çoğunluğunun merkezini ve üretim üssünün bu kente yer aldığı anlatan Akbal, "İstanbul'un ilke ekonomisi açısından ne kadar önemli olduğu herkesin malumu. Her geçen gün önemi artıran İstanbul'un yıldız, uluslararası finans merkezi sayesinde daha da parlayacak" diye konuştu. Akbal, İstanbul'un ekonomik, kültürel ve coğrafı anlamda sahip olduğu önemin bu kenteteki gayrimenkul fiyatlarına direkt yansıdığı kaydederek, "Bu nedenle hem arsa hem de konut fiyatlarının en yüksek ortalama sahip olduğu illerimizin başında İstanbul geliyor. İlke genelinde göre değerler yüksek olsa da arsmaya devam edecek görülüyor" açıklamasında bulundu.

'DÜNYA VE AVRUPA KENTLERİNE GÖRE CAZİP'

Faruk Akbal, İngiltere merkezli Küresel gayrimenkul danışmanlık şirketi Knight Frank tarafından dünya çapında 56 ilke ve bölgenin değerlendirildiği Küresel Konut Fiyat Endeksi'nin ilke çeyrek verilerinin yayınlandığını dile getiren Akbal, şu bilgileri verdi: "Mart 2021 sonu itibarıyla konut fiyatlarının yıllık bazda en çok değerlendiği ilkenin Türkiye olduğu görüldü. 12 aylık dönemde yüzde 32'lik artışla listenin ilk sırasında ülkemiz yer aldı. Rapora göre yüzde 16,5'lik enflasyon düşüldükten sonra bile konutta net değer kazanımı yüzde 16'ya yakın olduğu görülüyor. Avrupa'da ise konutlar ortalama yüzde 8 civarında değerlendirildi. Tüm bunlara rağmen, döviz kuruındaki



volatilite sebebi ile ilke içinde gayrimenkul edinmek oldukça ucuz. Henüz Avrupa rakamlarına yakın bile değiliz"

Akbal, İstanbul'da konut ortalama metrekare fiyatı 462 euro iken, Paris'te 11 bin 613 euro, Londra'da 10 bin 797 euro, Münih'te 8 bin 442 euro, Madrid'de 2 bin 630 euro, Lizbon'da 3 bin 346 euro, İtalya Bolzano'da ise 3 bin 417 euro kadar yükseldiğini söyledi. Faruk Akbal, "Dolarıyla Knight Frank'ın son raporu, İstanbul ve Türkiye'den gayrimenkul almanın hem yerli hem de yabancılar için çok cazip olduğunu ortaya koyuyor" diye konuştu.

TİM Başkanı Güllal, "Ocakta 6 bin 235, şubatıta 6 bin 159, martta 7 bin 175, nisanda 7 bin 628 ve mayısta ise 6 bin 335 firma ihracat işlemlerinde TL'yi tercih etti". İfadelerini kullandı.

Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Başkanı İsmail Güllal, yılın ilk 5 ayında 2020'nin aynı dönemine göre TL ile yapılan ihracatın yüzde 58 artarak 25,5 milyar liraly ulaştığını belirterek, "TL ile yapılan ihracatın, yılın ilk beş ayında 5 ilke 5 ilke sırasıyla 4,4 milyar liraly İhracat, 1,25 milyar liraly KİTC, 1,2 milyar liraly Almanya, 1,36 milyar liraly Suriye ve 1,32 milyar liraly İtalya oldu. Mayıs ayında TL ile geçtiğimiz yıl aynı ayına göre yüzde 74 artışla 4,75 milyar TL'ye ihracat yapıldı. Ocakta 6 bin 235, şubatıta 6 bin 159, martta 7 bin 175,

Gülle: TL ile yapılan ihracat 5 ayda 25,5 milyar liraly ulaştı

talap daralmasına ve dünya ekonomilerindeki küçülmeye rağmen tarihi başarıları imza atmasını belirtti. İhracat altesinin olduğu dışarılarla uyum sağlayarak ihracata "TİP" tibi toparlanmaya geçtiklerini vurgulayan Güllal, TİM'in ihracat hedefine ulaşmak ve dünyada "Made in Türkiye" markasını güçlendirmek amacıyla çalışmalarını tüm hızıyla sürdürdüğünü kaydetti.

Gülle, TİM'in ilke ticarete Türk İhracatı kullanımını desteklemeye devam etmesini, TL ile yapılan ihracatı ve ilke sayısını artırdığını vurgulayarak, şu değerlendirmelerde bulundu: "Bu yılın ilk 5 ayında geçtiğimiz yıl aynı dönemine göre TL ile yapılan ihracat yüzde 58 artarak 25,5 milyar liraly ulaştı. TL ile ihracat, dünyanın farklı coğrafyalarındaki 200 ilke ve bölgeye yapıldı. Binlerce firmamızın ihracatta TL'yi tercih etti. TL ile yapılan ihracata ocak-mayıs döneminde ilke 5 ilke sırasıyla 4,4 milyar liraly İhracat, 1,25 milyar liraly KİTC, 1,2 milyar liraly Almanya, 1,36 milyar liraly Suriye ve 1,32 milyar liraly İtalya oldu. Mayıs ayında TL ile geçtiğimiz yıl aynı ayına göre yüzde 74 artışla 4,75 milyar TL'ye ihracat yapıldı. Ocakta 6 bin 235, şubatıta 6 bin 159, martta 7 bin 175,

nisanda 7 bin 628 ve mayısta ise 6 bin 335 firma ihracat işlemlerinde TL'yi tercih etti. İllke ticarete yerli para birimlerinin kullanımını desteklemeye devam edeceğiz."

'PAZARA KOLAY ULAŞMALARINI SAĞLAYACAK ÇALIŞMALAR YAPIYORUZ'

İsmail Güllal, Küresel pazarda artık daha güçlü durumda olduklarını, küresel değer zincirleri tarafından, salgının da etkisiyle kritik sanayilere üretimi artırmalarıyla desteklenmeye devam edeceğiz. "Pazara kolay ulaşmalarını sağlayacak çalışmaları yapıyoruz"

"İLKE KEZ İHRACAT YAPAN FIRMA SAYIMIZ 7 BİN 577'E ULAŞTI"

TİM Başkanı Güllal, ihracat altesinin her geçen ay büyümesiyle devam ettiğini, görevi geldiklerinden bu yana yurdun her bir köşesinde, ihracat altesine yeni üyeler, yeni ihracatçıları kazandıran ilke büyük bir hızla çalışmaları sürdürdüklerini belirtti.

Salgının en zorlu dönemi olan 2020 yılında toplam 16 bin 217 firmamız ilke kez ihracat altesine katıldığını anımsatan Güllal, sunları kaydetti: "Bu firmamızın toplam 955 milyon 615 bin dolarlık ihracat yapma başarısı gösterdi. Bu yılın ilke 5 ayında salgın sebebiyle küresel ticarete yaşanan talep daralmasına ve dünya ekono-

milerindeki küçülmeye rağmen ilke kez ihracat yapan firma sayımız ise toplamda 7 bin 577'e ulaştı. Bu yıl ihracatı ilke kez 'merhaba' diyen tüm firmamızın toplam ihracat rakamı ise 773 milyon dolar oldu. Bu firmamızın başkanı emir adamları 200 milyon dolarlık ihracat hedefimize ilerlediğini de gösteriyor"

Gülle, ihracatı teşvik etmeye ve firmaların ihracatı başlatmak adına "TİM KOBİ İhracat Sebepberliği" programı düzenlediğini, bu program için dünyaya yayınlanan çok çok model deryaları hakkında incelediklerini belirtti. Çalışmalarının sonucunda, kendi alanında ilkleri başlandıran "TİM KOBİ İhracat Sebepberliği"nin ortaya çıktığını aktaran Güllal, "İlke eğitim programımız üzerinden yaklaşık iki yıl geçti. Eğitimlerimiz neticesinde, her ay ortalama 1.300 firma ihracata başlıyor. Son iki yılda 13 ayrı KOBİ İhracat Sebepberliği Eğitimleri düzenledik. TİM KOBİ İhracat Sebepberliği Eğitim Programlarımız 3 hedef kitlesine yönelik olarak tasarlandı. İlk, halihazırda aktif işletmeler ve ihracat faaliyetleri yapmaktan isteyen şirket temsilcileri, ikincisi sürekli ihracatı taşıyacak isteyen firmalar ve üçüncüsü ise genç girişimciler" ifadelerini kullandı.

ABD TÜRKİYE'YE CEVAP BORÇLU

Cumhurbaşkanı Erdoğan ile ABD Başkanı Biden'in görüşmesi yaklaşık ABD medyası, Joe Biden'ı uyardı. National Interest dergisinin sitesinde yayımlanan makalede, Biden, yönetiminin PKK nedeniyle Türkiye'ye açıklama borçlu olduğu yazıldı.

Türkiye ile ABD arasında NATO zirvesi kapsamında gerçekleştirilecek olan Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Biden zirvesi tarihi bir öneme taşıyor. Biden'in görevi gelişinden sonra ilk fiziki teması olacak bir görüşmede konuşulacak konular öylesine fazla ve hassas ki, ABD medyası da Türkiye'ye karşı bu noktada hassas olunması uyarılarını peşe yayınlıyor.

Geçtiğimiz günlerde Washington Post gazetesinde yazılan makalenin ardından bugün de Washington merkezli düşünce kuruluşu National Interest dergisinin sitesinde yayımlanan makale dikkat çekti.

"Türkiye ile Kapsamlı Diplomatik Strateji Geliştirme 7 Yolu" başlıklı makalede, görüşmenin son dönemde zarar gören ilişkileri onarmak için bir fırsat olduğu belirtildi; "Biden, Türkiye-ABD ilişkilerini dikkatli bir şekilde sürdürmeli," mesajı verildi.

"ABD CEVAP BORÇLU"

PKK/YPG terörünün de konu edilmiş makalede, "ABD, NATO müttefikleri Türkiye'ye, YPG terörü konusundaki endişelerini için açık bir cevap borçlu" denildi.

Biden'in bu konuda atacağı cesur bir hamlenin ikili ilişkileri önemli ölçüde iyileştirebileceğine dikkat çekildi.

Yazda, 5-400 konuşunun da çözümü kavuşturulması gerektiği belirtildi.

ABD'nin Türkiye'ye alternatif olarak Patriot füzelemini sunması ve Türkiye'yi F-35 programına dahil etmesini buna yarar olacağına dikkat çekildi.

DOĞU AKDENİZ MESLEKİSİ

Doğu Akdeniz konusunda da değinilen makalede, ABD'nin iş birliği içinde, teknik bir çözümü teyit etmesi gerektiğine vurgu yapıldı.

Bu zamanlarda oluşan bir komitenin tarafız bir yaklaşımla meslekli ele alması ilişkilerde olumlu katkıda bulunabileceğine işaret edildi.

Makalede, Biden yönetiminin FETÖ'den şüphelenen Türk vatandaşlarını, Amerikalı mahkemelerinde dava açmasını işleri etmesi gerektiği mesajına da yer verildi.

Beyaz Saray: YÜZ YÜZE DİPLOMASİ için bir fırsat

Beyaz Saray Sözcüsü Jen Psaki, ABD Başkanı Joe Biden'ın ilk yurt dışı ziyaret programında Türkiye Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile görüşmeyi öncelik edindiğini belirterek, 14 Haziran'daki görüşmenin "yüz yüze diplomasi için bir fırsat" olacağını vurguladı.

Psaki, ABD Başkanı Biden'ın Washington'dan İngiltere'ye seyahat ettiği sırada uçaktaki gazetecilerin sorularını yanıtladı.

Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Biden'ın 14 Haziran'da Brüksel'de yapacakları ikili görüşmeden beklentilerinin ne olduğunu sorulması üzerine Psaki, "Bu ilişki, yapıcı bir şekilde birlikte çalışmaya devam edilmesi gerektiğini hissettirdiğimiz alanın ve fırsatların olduğu, aynı zamanda ciddi anlaşmazlıklar yaşanmadığına inanılıyor. Bu, Başkan Biden'ın, ilk yurt dışı ziyareti için görüşmeyi öncelik edinmenin önemli olduğunu hissettiği yüz yüze diploma-



ma siyeh sahip olmak için bir fırsat" ifadesini kullandı.

Psaki, söz konusu görüşmede masada hangi konular olacağı sorusuna ise "Küresel toplumu etkileyen bölgesel güvenlik konularını görüşmeye elimin, aynı şekilde Covid-19 ve ekonomi de konular dahilinde olacaktır. Görüşme zamanı yaklaşıktıkça elimizde daha çok detay olacaktır," yanıtı verdi.

BİDEN'İN HAFTALIK AVRUPA ZİYARETİ TAKVİMİ

ABD Başkanı Biden'ın bugün başlayan turunda ilk durağı İngiltere olacak. Biden, burada Başbakan Boris Johnson ve İngiltere Kraliçesi 2. Elizabeth ile görüşecek ve 11-13 Haziran tarihleri arasında G7 Zirvesi'ne katılacak.

Biden, İngiltere'nin ardından 13 Haziran günü Belçika'nın başkenti Brüksel'e geçecek. 14 Haziran'da gerçekleştirilecek NATO Zirvesi'ne katılacak olan Biden, burada Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile başkan olarak ilk yüz yüze görüşmesini gerçekleştirecek. Görüşmede ikili ilişkilerin kapsamlı şekilde ele alınması bekleniyor.

Biden, 15 Haziran'da Brüksel'deki ABD-AB Zirvesi'ne katılacak ve ardından 16 Haziran'da Leipzig'ye gidecek. Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin ile bir araya gelecek.



İKİ AB KURUMU MAHKEMELİK

Avrupa Parlamentosu (AP), hukuk devleti ilkesini ihlal eden ülkelerin cezalandırılmasını öngören mekanizmayı hayata geçiremediği gerekçeyle AB Komisyonu'na eylemsizlik suçlamasıyla dava açmaya hazırlanıyor. Komisyon'un Avrupa Birliği'nin (AB) en yüksek yargı organı Avrupa Adalet Divanı'na şikâyet edilmesi gerektiği kararına AP'deki 705 milletvekilinden 506'sı destek verdi.

AB'nin yürütme organı olarak Komisyon'un AB anlaşmalarının koruyucusu ve anlaşmaların ongördüğü hukuki düzenlemelere uyulmasını sağlamakla sorumlu olduğu vurgulanan AP kararında, AB Komisyonu'na hukuk devleti ilkesini düzenlemelerin ongördüğü şekilde korumadığı ve görevini yerine getirmediği suçlaması yönelildi.

KOMİSYON'A İKİ AY SÜRÜ

Kararda, Polonya ve Macaristan gibi AB'nin hukuk devleti kurallarını ihlal eden ülkelere karşı Komisyon'un hareket etmesi gerektiği ifade edildi. AP Başkanı David Sassoli, Komisyon'un iki ay içinde hareket etmemesi halinde Avrupa Adalet Divanı'nı dava açılmasını için resmi başvuru yapacaklarını söyledi.

AB üye ülkelerin hükümet temsilcileri ile AP, üç yıl süren müzakereler sonrası hukuk devleti ilkesinin ihlal eden üye ülkelerin Birliğin mali kaynaklarını yararlanabilmesini kısıtlayan "cezalandırma mekanizması" üzerinde uzlaşma, mekanizma 1 Ocak 2021'de yürürlüğe girmişti. Mütabakat, AB tarihinde ilk kez hukuk devleti ihlallerinin, mali kaynakların kısıtlanmasını yoluyla cezalandırılmasını imkanı sağlamıştı.

AB'de eleştirilerin hedefindeki Polonya ve Macaristan, başka yarı ve medya olmak üzere, ülkelerindeki kurumlar üzerinde siyasi kontrol kurmak ve hukuk devleti ilkesini yok saymakla suçlanıyor. Düzenlemenin AB hukukuna aykır olduğunu savunan Polonya ve Macaristan ise AB'den gelen eleştirileri iş işlere müdahale olarak yorumluyor.

MACARİSTAN VE POLONYA'YA YÖNELTİLEN SUÇLAMALAR

AB'de eleştirilerin hedefindeki Polonya ve Macaristan, başka yarı ve medya olmak üzere, ülkelerindeki kurumlar üzerinde siyasi kontrol kurmak ve hukuk devleti ilkesini yok saymakla suçlanıyor. Düzenlemenin AB hukukuna aykır olduğunu savunan Polonya ve Macaristan ise AB'den gelen eleştirileri iş işlere müdahale olarak yorumluyor.

Cezalandırma mekanizmasına uzun süre direnen Polonya ve Macaristan, bu mekanizmanın yürürlüğe sokulması halinde, AB'nin ortak bütçesi ile ilgili uzun vadeli önemli kararları bloke etmekle tehdit etmişti. Bu iki ülke, uzun süren pazarlıkların ardından da hukukun üstünlüğü şartının arandığı AB'nin bütçe teklifini kabul etmişti.

ABD'DEN ANLAŞMA İTİRAFİ

Eski ABD Dışişleri Bakanı Mike Pompeo, F-35 savaş uçaklarını Abu Dabi'ye satış kararının İsrail ile Belçika Arap Emirlikleri (BAE) arasında geçen yıl varılan ilişkileri normalleştirme anlaşmasında önemli rol oynadığını belirtti.

İsrail Başbakanı Binyamin Netanyahu'nun ABD'nin Abu Dabi'ye F-35 satma kararıyla İsrail ile BAE'nin ilişkileri normalleştirme anlaşmasında bir bağlantı olmadığını iddiaları son dönemde ABD Dışişleri Bakanı Pompeo tarafından yalanlandı. İsrail'in Yedioth Ahronoth gazetesine

konuşan Pompeo, F-35 satışları kararının BAE ile İsrail arasında varılan ilişkileri normalleştirme anlaşmasının önemli bir parçası olduğunu ifade etti.

BAE ile İsrail, 15 Eylül'de Beyaz Saray'da düzenlenen törenle ilişkileri normalleştirme anlaşması imzalamıştı.

NORMALLEŞME ANLAŞMASI VE F-35'LER

Eski ABD Başkan Donald Trump yönetimi, İsrail ile normalleştirme anlaşması karşılığında BAE'ye F-35 satışı onay

sözünü vermiş ve bu taahhüdünü görevden ayrılışının hemen öncesinde yerine getirmişti. ABD Dışişleri Bakanlığı, 27 Ocak'ta aralarında BAE'ye satış onayı verilen F-35 uçakları dahil olmak üzere eski yönetim tarafından başlatılan çok sayıda askeri satış işlemini "incelenmesi" için geçici süre askıya almıştı.

ABD yönetiminin 20 Nisan'da BAE'ye F-35 ve diğer bazı askeri satışlarının incelenmesini tamamladığı ve satış işleminin başlatılması için onay Kongreye iletileceği bildirilmişti.



İNGİLTERE OKULLARINDA TACİZ SKANDALI

İngiliz hükümeti tarafından yapılan bir inceleme, okullarda cinsel taciz ve cermicimci ortamlarda istismarın yaygın olduğunu gösterdi.

İngiliz hükümetinin bazı okullardaki 900 öğrenciyi kapsayan incelemesi, cinsiyetçi lakapların müstehcen fotoğrafların okullarda cinsel tacizin ve istismarın yaygın olduğunu ortaya koydu.

Cinsel taciz ve cermicimci ortamlarda maruz kalması istismarın yaygın olduğunu ortaya koydu. Ayrıca, pek çok kız öğrenci, kendilerinden defalarca müstehcen fotoğraflarını paylaşılmasını istenmediğini ve erkek öğrencilerin kız öğrencileri aldıkları görüntüleri çevrimiçi sohbet gruplarında arkadaşlarıyla paylaştıklarını belirttiler. İngiltere hükümetinin yaptığı inceleme, bu yılın başlarında kurulan 'Evrenyenin İntivited (Herkes Davetli)' adlı bir internet sitesinde, binlerce kadın ve kız öğrencilerin yaşadığı cinsel taciz ve istismar olaylarını anlatmasının ardından geldi.



SİHALARA BİR ÖVGÜ DE REUTERS'TAN

Türkiye'nin yeni jenerasyonu İHA-SİHA'lar dünya manşetlerini alıyor. Reuters'ta yer alan bir makedale, Türkiye'nin ürettiği İHA'larla elde ettiği jeopolitik güç üzerine bir analiz yapıldı.

Türkiye'nin savunma sanayisinde yaptığı hamlelerden insansız hava araçları (İHA ve SİHA)T, dünyanın gündeminde olmaya devam ediyor.

Sorumlu olarak Reuters'tan İHA-SİHA'lar pazarında öncü bir aktör haline gelmesiyle ilgili bir makale yayınlandı.

Peter Apps tarafından kaleme alınan makalede, hiçbir ülkenin İHA dinamizmini Türkiye kadar etkin kullanmadığı yazıldı. Türkiye'nin, Bayraktar TB2 insansız hava araçlarını Katar, Tunus ve Ukrayna gibi ülkelere satarak, İHA pazarında ana taşıya haline geldiği de okuyucuya aktarıldı.

"HERKES MEMNUN DEĞİL"

İnsansız hava araçlarının Türkiye'nin dış politikasına mükemmel şekilde uyum sağ-

ladığını belirttiği yazıda, "Türkiye'nin İHA ihracatındaki başarısını gömmek herkesi memnun değil" detay dikkat çekti.

İnce makalede, Türkiye'nin ürettiği insansız hava araçlarının Dağlık Karabağ kırtizde Azerbaycan'a önemli destek sağladığını da altı çizilerek, konuşuya ilgilii, "Türk drone'ları Ermeni tanklarını etkisiz hale getirdi" ifadesi kullandı.

"TÜRKİYE, LIBYA, SÜRİYE, AFGANİSTAN VE BATTI AVRUPA'DAKİ VARLIĞINI ARTIRIYOR"

Öte yandan Türkiye'nin İHA ve SİHA pazarındaki etkinliğini anlatıldığı makaleden satır başları şu şekildedir:

"ABD ve Batı'nın Orta Doğuya olan ilgisi azalırken, Türkiye, Libya, Suriye, Afganistan ve Batı Afrika'daki varlığını sessizce artırıyor. Bu varlık, aynı anda diplomatik, ticari ve askeri, Türk silahlarının ve teknolojisinin sevkiyat anlaşmalarının önemli bir parçasını oluşturuyor.

Türkiye, Bayraktar TB2'leri Katar, Tunus ve Ukrayna gibi ülkelere satarak, İHA pazarında daha büyük bir biçimde ana kuvvete dönüştü. Anlaşılmalı her biri, aynı zamanda Türkiye'nin jeopolitik bağlantılarını ve çıkarlarını da ilerletiyor.

"AZERBAJYAN'IN ASIL BASARISI, TÜRKİYE'NİN DESTEĞİDİR"

Geçen yıl Ermenistan ile Azerbaycan arasında Dağlık Karabağ çatışmasında Türkiye'nin desteği, Azerbaycan'ın savaş alanındaki başarısının asıl noktasıydı. Türk İHA'ları, savaş alanında Ermeni tanklarını şiddetli bir etkileye hedef aldı.

Türkiye'nin İHA'larındaki ihracat başarısını gömmek herkesi memnun etmiyor. Kanada, nisan ayında, potansiyel İHA bileşenlerinin Türkiye'ye ihracatını engelledi. Batı da Ankara'nın Rus S-400 hava savunma sistemini satın alması nedeniyle yaptırım uygulandı."

YeniBirlik

11 HAZİRAN 2021 CUMA YIL: 6 SAYI: 1913

UFUK GAZETECİLİK A.Ş. ADINA
İMTEYAZ SAHİBİ
AVNİ ÖZGÖREL

GENEL YAYIN YÖNETİMİNİ
OKAN SARIKAYA

GENEL MÜDÜR ERHAN TAŞKİNERİ	S.YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ UGURCAN CETİNDİĞİ
YAYIN DANIŞMANI PERFET AYTAŞ	HABER MÜDÜRÜ GÜLAY YÜCEL
ANKARA NESE BERBER	EKONOMİ ERSİN AKMAN
VAŞİNGTON TEMSİLCİSİ SERPİN ALPARSLAN	DİŞ HABERLER NAKİ ÖZKAN
DANIŞMAN (HUKUK) AY MURAT TEBER	MAGAZİN ARSLAN GÜVEN
MEDYA GENEL MÜDÜRÜ ÖZGÜR YİTER	SPOR MUSTAFA YAŞAR
Tel: 0212 258 18 44 Faks: 0212 258 18 42	KÜLTÜR-SANAT SEMA SEZEN
YERİN İRZİN SİGNE SİGNE	OTOMOTİV AHMET CELİK
YÖNETİM YERİ Atılım, Mah. Yalı Cad. No:46/3 (Tophaneler Köyü) 34383 Beşiktaş/İstanbul Tlx: 0212 258 49 02 bilgi@yeniBirlikgazetesi.com	İSTİHBARAT SAFAK GÜVEN
İSTANBUL BAŞK. ANADOLU YOLU Presiden San. Tlx: 144, 146 10118 (Etiler Mah. BIRGÖZ YOLU) 34382/1 Beşiktaş/İst.	TEKNOLOJİ KEREM ENGINAR
ANKARA BAŞK. ANADOLU YOLU Bazım Yolu No:144/100 Beşiktaş Tlx: 144, 146 Tlx: 144, 146, Ankara Mah. Özüdogan Mah. 06100/Beşiktaş/İst. Anz.	DAĞITIM: Türkiye twitter.com/gazetebirlik

YeniBirlik, basın meslek ilkelere uyuma söz vermiştir. YeniBirlik Gazetesi ve ablaması yayımlanan fotoğraflardan her türlü telif hakkı hukuk gazetesine a.s. ye aittir. İzin alınmadan kaynak gösterilerek dağıtım edilemez.



GNÇ'iler çevre dostu scooter BinBin ile mutluluğa sürececek

Dijital operatör Turkcell, gençlere özel geliştirdiği uygulaması GNÇ ile yüz binlerce genç ayncaıklık sunmaya devam ediyor. En son yapılan iş birliği ile 24 bin GNÇ'li genç, çevreci ulaşım anlayışını benimseyen yeni nesil scooter BinBin'i indirmeli kullanma şansını yakalıyor. Dağıtılan 24 bin indirim kodundan birine sahip kullanıcılar, her ay yeni nesil scooter'i bir kere deneyimleme şansına sahip olacak.

Türkcell'in gençlere özel uygulaması GNÇ, geliştirdiği özel teklif ve fırsatları yanı sıra yaptığı iş birlikleri ile de gençlere ayrıcalıklı sunmaya ve hayatlarını kolaylaştırma devam ediyor. Çevre dostu ulaşım anlayışını hareket eden yeni nesil scooter BinBin ile yapılan iş birliği kapsamında 24 bin GNÇ kullanıcısını indirimi olarak sürüş keyfi yaşayacak. BinBin tarafından dağıtılacak 24 bin adet indirim kodu ile operatör fark etmesizin tüm GNÇ kullanıcıları, ayda bir kez BinBin scooterlarını bulunan yerlerde istedikleri zaman indirimi scooter kullanabilecek.

"GNÇ İLE GEÇERLİRİMİZ FARKLI FIRSATLAR SUNMAK İÇİN ÇALIŞIYORUZ"

GNÇ uygulaması ile sunulan fırsatların gençlerin yaşamında fark yaratan bir yaklaşımla hayata geçirildiğinden dolayı çizen Türkcell Pazarlama Sorumlusu Genel Müdür Yardımcısı Alper Ergenekon ve Sürdürülebilirlik ve İnovasyon Sorumlusu Genel Müdür Yardımcısı Alper Ergenekon, "GNÇ ile gençlere birçok alanda farklı fırsat ve yenilikler sunmak için çalışıyoruz. Benzer şekilde faydalarının gençlere ve pratik olmasının yanı sıra sürdürülebilir çevre prensiplerine de uygun olmasını da özellikle dikkat ediyoruz. Bu kapsamda BinBin ile yaptığımız iş birliğine gençlerin doğa dostu ulaşım aracıyla seyahat etmesini ve bu sayede karbon ayak izinin azaltılmasına katkı sağlanmasını da vesile olarak anımlıyoruz. GNÇ ile gençlerimize özel çözümler sunmaya ve onları yaşantılarına devam edeceğiz."

GNÇ İNDİRİM KODLARI BİNİN'DE NASIL KULLANILIR?

GNÇ ve BinBin uygulamaları indirilir ve GNÇ uygulamaları üzerinden BinBin indirim kodu alınır. Alınan indirim kodu BinBin uygulaması içerisindeki "Hediyeleirim" sekmesine girilerek indirim aktif hale getirilir ve 10 TL hediye ile ilk sürüş keyfi yaşanır.



Setur Marinas Yalova'da GÖREV DEĞİŞİMİ

Marmara Denizi'nde İstanbul Marinaları dışında tek marina olma özelliği taşıyan Setur Marinas Yalova'da Marina Müdürlüğü görevine Süleyman Ercan getirildi. İzmir Alağa doğumlu Ercan, orta ve ilise öğrenimi TED Alağa Koleji'ne tamamlamasından ardından Yıldız Teknik Üniversitesi Gem İnşaatı ve Gemi Makineleri Mühendisliği Bölümünden 2007 yılında mezun oldu. Marinalar sektöründe 2010 yılında D-Marin Turgutreis Marina'da Çekirge Hizmetleri Şefi olarak başladığı ve ardından İstanbul-Paket Postanesi Terasında görev yaptığı Ercan, "Herkes çok kıymetli destekçilerini bulduğumu dile getiren Yemilhoğlu, 'Herkes çok minnettarız. Destekleriniz, projeleri ile bize büyük katkı sağlıyor. Bu büyük katkıya karşılık olarak Setur Marinas Yalova Müdürlüğü görevine Süleyman Ercan yeni atamayı, 'Misafirlerimizin marinasını sosyal imkanlarından faydalandığı, birbiri ile etkileşimde bulunduğu ve bir nevi aile ortamı içinde oldukları, yaşantılabilir bir tesis olmayı önemsiyoruz. Ayrıca bulunduğumuz konum itibarıyla, misafirlerimiz Yalova'nın doğal güzelliklerini, plajlarını keşfedebilecekleri deniz turizmi kumar, termal kaplıcalar ve yakın çevremizde bulunan kayak merkezleri ile kişi turizm için de yaşamaya uygundur. Maksimum 30 metre boyunda toplam 240 deniz 80 kara park yat bağlama kapasitesine sahip Setur Marinas Yalova, İstanbullu yat sahiplerinin güzel bir hafta sonu geçirmek için rotalarını belirleyecekleri en güzel noktaları sözleriyle değerlendirdi.

100 tonluk lifte sahip çekme sahası ve deneyimli kadrosuyla yatçıların her türlü ihtiyacını karşılayan Setur Marinas Yalova'da bulunan birçok alternatif araç ve çeşitli tesisler marina misafirlerine konforlu bir ortam sunuyor.

DAHAYA İYİ BİR DÜNYAYA İÇİN 'SUYA SAYGI'

Moda ve hazır giyim sektörünün öncü kuruluşu Koton, Yaşama Saygı manifestosu doğrultusunda, BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları rehberliğinde, sürdürülebilirlik çalışmalarına devam ediyor. Dünyanın içinde bulunduğumuz sorunların çözümüne katkı sunma anlayışıyla "Suya Saygı" adını verdiği koleksiyonu 8 Haziran Dünya Okyanus Günü'nde tanıtan marka, bu koleksiyonun 90 bin adet pet şişenin geri dönüştürülmesini ve 28 milyon litre suyun tasarruf edilmesini sağladı. Koton'un 33. yılına özel olarak Şahika Ercümen'in 33 metreye dalış yaptığı lansman, 8 Haziran Dünya Okyanus Günü'nde su altı canlılarının çekimleri sunuldu ve su'yun dünyamız için önemine dikkat çekti.

Better Cotton Initiative (BCI) üyesi Türkiye'nin ilk marka olarak açılan Koton, daha iyi bir dünya hedefine katkıda bulunmak üzere Suya Saygı projesini, Dünya Serbest Dalış Rekortmeni Milli Sporcu ve UNDP Türkiye'nin Sudağı Yaşam Savunucusu Şahika Ercümen ile birlikte hayata geçiyor.

Şahika Ercümen ile Suya Saygı projesi kapsamında bir koleksiyon hazırlanan Koton, her birini "suya saygı" anlayışıyla tasarlayarak ürettiği ürünleriyle suyun her damlasını koruyamayan hedeflere geçirecek üretim teknolojilerini sunuyor. Tamamen doğa dostu materyal ve üretim teknolojileri kullanılarak tasarlanan Suya Saygı koleksiyonu 145 ton daha az karbon salınımı gerçekleşti. 28 milyon litre su tasarrufu elde edildi ve 90 bin adet pet şişe geri dönüştürüldü.

Dünyanın geldiği noktada iş dünyasında sürdürülebilirlik bakış açısının bir tercih değil, bir zorunluluk olduğunu belirten Koton Yönetim Kurulu Üyesi ve Sürdürülebilirlik Komitesi Başkanı Gülden Yılmaz, Koton olarak sürdürülebilirliği markanın varoluşu anlam katan bir ana gereçe olarak kabul ettiklerini ifade etti. Yılmaz, "Yaşama Saygı Manifestomuz ile dünyaya, topluma, insana ve işe saygı esasıyla sürdürülebilirlik yolculuğumuzdaki gelişim aşamalarımızı tüm paydaşlarımızla paylaşıyor ve taahhüdümüzü ediyoruz. Yeni dönem Better Cotton Initiative üyesi ile girmemiz işe bu yolda karabizimimizi önemli bir göstergesidir" dedi.

Proje kapsamında gerçekleştirilen çalışmada Koton'un daha iyi bir dünya için adanmış olduğunu da ifade eden Yılmaz, "Pamukün kalitesinin yanı sıra üretimi süreçlerinde, çevreye, çalışana ve insana saygıyla hareket alması BCI, sürdürülebilirlik tarım ilkelerinin uygulanmasına küresel ölçekte destek veriyor. Dünya çapında milyonlarca çiftçinin



daha sağlıklı koşullarda pamuk üretmesini sağlıyor. Çiğçile, suyun verimli kullanılmasına ve toprağın sağlığını korumaya yönelik düzenli eğitimler sunuyor. Eğitimlerini yanı sıra denetimleriyle de üretim süreçlerinin tüm çaişmeler için; adil, dengeli ve kapsayıcı bir şekilde gerçekleştirildiğini kontrol ediyor.

Koton olarak, BCI üyeliğimizin birinci yılı tamamlandığında, (Kasım 2021) tüm pamuk iğren ürünlerimizin yüzde 10'u'nu ve beş sene içinde pamuk iğren ürünlerimizin yüzde 60'ını BCI standardına uygun olarak tedarik etmeyi hedefliyoruz. BCI ile bu iş birliğimiz, 5 yılda yaklaşık 8 milyon m3 su tasarrufu sağlayacak. Bu mikant gözümüzde olanlar değil, işi yaklaşık 25 bin hanerin ortasına 1 yıllık su tüketimine denk geldiğini söyleyebiliriz.

Yılda 60 milyon adet üretim yapan bir marka olarak, bu ürün grubumuzdaki her artışı büyük fark yaratıyor bulunuyoruz" dedi.

ELMA KABUĞUNDAN DERİ PET ŞİŞEDEN KUMAS

Koton Yönetim Kurulu Üyesi Gülden Yılmaz Suya Saygı koleksiyonu için dünyanın güzelliklerinden ilham aldıklarını belirtilirken, şunları ekledi: "82 parçalık tamamen sürdürülebilir ürünlerden oluşan Suya Saygı koleksiyonumuzu hazırlarken denizden, deniz altı yaşamından, doğadan ve topraktan ilham aldık. Bunu hem renklerle hem de desenlerle yansıttık. Koleksiyonumuzun ilham kaynağı sadece bu saydıklarımız değil, Yaşama Saygı vizyonumuz da. Genç, sporatif, aktivist ve güzel



bir kadın olan Şahika Ercümen, onun rekorları ve özellikle UNDP Sudağı Yaşam Savunucusu rolü koleksiyonumuzun en önemli ilham kaynağı oldu."

Yılmaz, "Koleksiyonda; organik pamuk, BCI sertifikalı pamuk ve geri dönüştürülmüş kumaşlar kullanıldı. Bunları yanı sıra ayrıca yüzde 50 su tüketimiyle sertifikalı Lenzing EcoVero Viscose kumaş da bu koleksiyonumuzda yerini aldı. Ürünlerin dikış ipiklerini ve diğer aksesuarlarını da doğal ve doğa dostu türlerden seçtik. Elma kabuğundan elde edilen geri dönüştürülmüş bir kumaş da kullandığımız çantalar koleksiyonumuzdaki yenilikçi ürünlerden bir diğeri. 82 parçalık koleksiyonun 19 parçası mayo grubundan oluşuyor." dedi.

KOTON, BCI (BETTER COTTON INITIATIVE) ÜYESİ İLK TÜRK MARKASI

Dünya çapında milyonlarca çiftçinin daha sağlıklı koşullarda pamuk üretmesini sağlamak için oluşturulmuş, kar amaç gütmeyen bir program olan Better Cotton Initiative (BCI) üyesi ilk Türk markası olan Koton, bu üyeliğe, pamuk üretiminde sürdürülebilir tarım ilkelerinin uygulanmasına destek veriyor.

"Better Cotton" sadece pamukun kalitesinin değil aynı zamanda üretimini de çevreye, çalışana ve insana saygılı bir şekilde yürütülmesini önlüyor. BCI tarafından verilen eğitimler, sürdürülebilir pamuk üretim yöntemleri, suyun verimli kullanılmasını, toprağın sağlığını ve doğal yapısını korumak, üretim süreçlerinde adil, dengeli ve kapsayıcı bir işleyiş kazandırmak gibi çok boyutlu bir fayda dönüştürme hedefliyor.

BÜYÜK YARİŞA GERİ SAYIM

İstanbul ve Muğla, Cumhurbaşkanlığı Uluslararası Yat Yarışları'nın ikincisine ev sahipliği yapmaya hazırlanıyor.

SAFAG GÜVEN

Cumhurbaşkanlığı 2. Uluslararası Yat Yarışları, 25-27 Haziran'da Muğla, 29-31 Ekim tarihlerinde de Galataport İstanbul ev sahipliğinde olmak üzere iki etap halinde düzenlenecek.

Cumhurbaşkanlığı himayelerinde; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Dışişleri Bakanlığı ve Gençlik ve Spor Bakanlığının katkılarıyla İstanbul Valiliği ve Muğla Valiliği iş birliğinde, İstanbul Açık Deniz Yat Kulübü tarafından Türkiye Yelken Federasyonu 2021 yılı faaliyet programı kapsamında yapılacak organizasyonun tanıtımı Galataport İstanbul-Paket Postanesi Terasında gerçekleştirildi.

İlki geçen yıl İstanbul'da düzenlenen etkinliğin açılışında konuşan İstanbul Açık Deniz Yat Kulübü Başkanı Ekrem Yemilhoğlu, amaçlarının Türkiye'nin genç sporcularına fayda sağlamak olduğunu söyledi. Çok kıymetli destekçilerinin bulunduğunu dile getiren Yemilhoğlu, "Herkes çok minnettarız. Destekleriniz, projeleri ile bize büyük katkı sağlıyor. Bu büyük katkıya karşılık olarak Setur Marinas Yalova Müdürlüğü görevine Süleyman Ercan yeni atamayı, 'Misafirlerimizin marinasını sosyal imkanlarından faydalandığı, birbiri ile etkileşimde bulunduğu ve bir nevi aile ortamı içinde oldukları, yaşantılabilir bir tesis olmayı önemsiyoruz. Ayrıca bulunduğumuz konum itibarıyla, misafirlerimiz Yalova'nın doğal güzelliklerini, plajlarını keşfedebilecekleri deniz turizmi kumar, termal kaplıcalar ve yakın çevremizde bulunan kayak merkezleri ile kişi turizm için de yaşamaya uygundur. Maksimum 30 metre boyunda toplam 240 deniz 80 kara park yat bağlama kapasitesine sahip Setur Marinas Yalova, İstanbullu yat sahiplerinin güzel bir hafta sonu geçirmek için rotalarını belirleyecekleri en güzel noktaları sözleriyle değerlendirdi.

rişlerin ev sahipliğini 2. yarışta da yapmaktan gurur ve mutluluk duyduklarını belirterek, "Burası geçmiş ve geleceği bir arada bulduğumuz bu parkurun en kritik noktası. Organizasyon, ülkemizin tanıtımında da önemli rol oynuyor. Destekleriniz sayesinde Sayın Cumhurbaşkanımızda, İstanbul Açık Deniz Yat Kulübü Başkanı Ekrem Yemilhoğlu'na ve herkeşe çok teşekkür ederiz" değerlendirmesinde bulundu.

Cumhurbaşkanlığı 2. Uluslararası Yat Yarışları'nın ana sponsoru DHL Express Türkiye Üst Yöneticisi Mustafa Tonguç da sunulan kaydedti: "Deniz sporları arasında en saygın organizasyonlardan biri olan Cumhurbaşkanlığı 2. Uluslararası Yat Yarışları DHL Express olarak, ülkemizin dünya çapında tanıtımına hizmet eden kıymetli bir yarışma olarak değerlendiriyoruz. 40 senelik deneyimimiz boyunca, ihracat ürünlerimizi dünyaya taşıyarak Türkiye'nin tanıtım açısından aktif bir rol oynamaya gayret ettik ve ülkemizin tanıtımına katkı sunacak projelere yer aldık. Dolayısıyla Türkiye'nin tanıtımına hizmet edecek bu müsabakanın sponsorları arasında yer almaktan gurur duyuyoruz. Türkiye'yiz yüksek katma değer oluşturacak tüm işlerin altına imzamız atmaya devam edeceğiz. Uluslararası pazarlarda faaliyet gösteren veya göstermek isteyen firmalarımızın her zaman yanında olacağız. DHL Akisi olarak Cumhurbaşkanlığı 2. Uluslararası Yat Yarışları'nın ana sponsoru olmaktan gurur duyduğumuzun altını bir kez daha çizmek istiyoruz."

Organizasyonun tanıtımı, fotoğraf çekiminin ardından sona erdi.



Aras Kargo'nun Baş Hukuk Müşavirliği YİĞİTCAN BOZOĞLU'NA EMANET

Sektörün öncü ve lider markası Aras Kargo'nun Baş Hukuk Müşaviri Yiğitcan Bozoğlu oldu.

Aras Kargo'nun hukuk politikalarının oluşturulmasına dahil tüm hukuki süreçlerinden sorumlu olacak olan Bozoğlu, Bilkent Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun oldu. İstanbul Bilgi Üniversitesi'nde Ekonomi Hukuku alanında yüksek lisans eğitimini sürdüren Bozoğlu, Aras Kargo'ya katılmadan önce Esin Avukatlık Ortaklığı'nda çalıştı.

İşin özelliklerini anlayabilen, faydalı ve anlamlı hukuki tavsiyelerle sürdürülebilir başlangıç yasal ve sektörel üyeliğin destekleyici bir hukuk departmanı olmanın temel prensiplerini olduğu belirlen Yiğitcan Bozoğlu, sektörün lider aktörlerinden olan Aras Kargo'ya katılmadan dolayı büyük mutluluk duyduğunu ifade etti.





PKK'NIN ERBİL SORUMLUSU GÖZALTINA ALINDI

Terör örgütü PYD/ PKK'nın sözcü Erbil Sorumlusu Mustafa Osman Halil'in de bulunduğu 4 kişi Irak'ta Erbil kentindeki uçuşlar arası havalimanında gözaltına alındı.

Terör örgütü PYD/ PKK'nın sözcü Erbil Sorumlusu Mustafa Osman Halil'in de bulunduğu 4 kişi Irak'ta Erbil kentindeki uçuşlar arası havalimanında gözaltına alındığı bildirildi.

Erbil merkezli Rudaw yayını kuruluşunda yer alan habere göre, aralarında PYD/ PKK'nın sözcü Erbil Sorumlusu Mustafa Osman Halil'in de bulunduğu 4 kişi Erbil Uçuşlar Arası Havalimanı'nda gözaltına alındı. Irak Kürt Bölgesel Yönetimi (IKBY) yetkililerinin konuya dair açıklama yapılmadı.



IKBY, PKK'dan nasıl hesap soracak?

Kuzey Irak'ta, Duhok vilayetine bağlı Amedi ilçesinde geçtiğimiz hafta sonu 5 Peşmergenin hayatını kaybeden 7'sinin de yaralandığı PKK saldırısı sonrası Kürt yönetiminin terör örgütü arasındaki gerilim tırmanıyor.

Bu olayın ardından PKK önce Sincar bölgesinde iki Peşmerge subayını kaçırdı ertesi gün de yine Duhok'un Zaho ilçesinde bir Peşmergeyi daha öldürdü.

Bu saldırıların ardından Kürt yönetimi, PKK kamplarının bulunduğu birçok bölgeye Peşmerge güçlerini konuşlandırdı.

IKBY eski Başkanı Mesud Barzani'nin, "hesabi sorulacak" şeklinde açıklaması sonrası Kürt yönetiminin PKK'ya nasıl yanıt vereceği merak konusu.

Kürt yönetiminden kimi isimler, PKK'nın saldırılarından ve kendilerine verdiği zarardan artık gına geldiğini belirttikten sonra karşı harekete geçilmesi gerektiğini dile getirenken kimileri ise "Kürtler arası savaş"tan uzak durulması gerektiği görüşünde diyorlar.

Ozellikle Barzani'nin partisi KDP yönetimi PKK'ya sert bir yanıt vermesinden yana.

Ancak KDP içinde de bu konuda bir bütünlük olmadığı söylenmektedir.

Örneğin KDP'nin önce genel başkan Mesud Barzani'nin kuzeni Ethem Barzani bile PKK yerine Türkiye'ye karşı tavır almıştı.

Türkiye ve PKK konusunda net bir duruş ortaya koymaması ya da koymaması bu şekilde başlarına bela olarak görünüyor.

Barzani'nin PKK'dan rahatsızlık duyduğunu



Faruk AKTAS

bir realite ama onların arzusu, başlarına bela olan PKK'nın uslu bulgelerinden kalmış.

Yani mücadele etmek gibi bir tavır, trade yok.

IKBY yönetiminden yapılan açıklamalar, "Sizin sorunuz Türkiye ile. Lütfen, bir zahmet, rica etsek bizim bölgemizi çıkmamız mümkün mü acaba?" tarzından öteye gitmiyor.

PKK ise her defasında "Buralar sizin değil bizim. Hatta en çok bizim. Çıkamayız, çıkmayacağız" diye yanıt veriyor.

Bu anlamda PKK'nın, KDP'den çok daha net bir yaklaşım sergilediğini belirtmek gerek.

Durum böyle olduğu için PKK her defasında saldırı çok sayıda sivil ya da Peşmerge öldürüyor ancak IKBY yönetimi buna karşı hiçbir şey yapmıyor, yapmıyor.

Kendi ifadeleriyle 500'ü aşkın köyleri PKK tarafından boşaltılmış ya da ısgal edilmiş.

Yıldızlar bir tek köyleri PKK'dan kurtarabilmiş değil.

IKBY'de PKK ile ilgili net bir tanım bile geliştirilebilmiş değil.

Kimi "Yasa dışı silahlı güç" diyor, "kimi yasa dışı" da demeden "silahlı güç" tabirini kullanıyor, kimi "Kardeş Kürt örgütü" diyor kimi ise terör örgütü diyemese de eylemleri için "terör saldırısı" tanımını yapıyor.

Bizzat Barzani'ye ait medya organlarının büyük kısmı da "Kardeş Kürt örgütü" diyenlerin elinde olduğu sabah akşam burulardan PKK propagandası ve Türkiye karşış yayınlar yapıyor.

Bu teröristlere "Kardeş örgüt" muamelesi

yaparsan başına gelecekleer bu dur.

Teröristlere zemin yaratırsanız, alan açarsanız, onlarla mücadele etmezsen daha fazlasıyla karşılaşman kaçınılmaz olacaktır.

Fırsatını bulduğunda PKK'nın ilk yapacağı şey o bölgeyi Barzani'lerin başına yıkamak olacaktır ki bunu zaten gözlemiyorlar da.

Suriye'de bunu yaptılar da. Küzey Suriye'de denetim altına geçirdikleri bölgelerde ilkin orada Barzani'lere yakın olan ENKŞ'lileri "kılıktan geçirdiler", oradaki yüzbinlerce Kürdün evlerine barklarını el koyup hepsini sürgün ettiler.

Sürgün ettikleri o Kürtlerin büyük bölümü de yine Türkiye'ye sığınmak zorunda kaldı. Bunlar palazlandıktan her yerde aynımsu yapıyorlar.

Yıllarca Türkiye'nin Doğu ve Güneydoğusundaki Kürtlere kan kusturduklar.

Şimdi burulardan temizlenince Kuzey Irak'a sardılar.

IKBY yönetiminin, PKK'yı parlamentolarında terör örgütü olarak ilan edip buna karşı bir mücadele iradesi ortaya koymadan bunlarla baş edemeyeceğini anlaması gerek.

Bunu yaptıkları halde mücadele etmekte zorlanmaları durumunda kuşkusuz Türkiye yanlarında olacaktır.

Üstelik Türkiye, kendi topraklarından önemli ölçüde temeldiği bu terör örgütüne karşı mücadelesini zaten orada da sürdürüyor.

Yani IKBY'nin yapması gerekeni hali hazırda Türkiye yapıyor.

Oranları yapması gereken tek şey bu terör örgütüne karşı hem siyasi durum olarak hem de sahada Türkiye'nin yanında yer almak.

AMA daha açıkça, daha dürüstçe. Aksi takdirde PKK orada daha çok kan döker, IKBY yetkililerinin "hesap soracağız" şeklindeki ifadeleri lan olmaktadır gözmez

T.C.ERDEMLİ (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2021/2 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri :

Mersin İl, Erdemli İlçe, 2 Ada, 115 Parsel, Kargıpınarı Mahallesi, Tapur Mevkii taşınmaz üzerinde 2 adet yapı bulunmaktadır. Yapıların darbi (tamir-hane) tek katlı ve 10 m² alana sahip olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığının yayımlanmış olduğu Mimari ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında kullanılacak 2021 yılı yapı yaklaşık birim maliyetleri hakkında tebliğ uyarınca bu yapının sınıfının 2B grubu olduğu anlaşılmıştır. Ev olarak kullanılan kısım 110 m² alana sahiptir. 3A grubuna girmektedir. 2 oda, 1 mutfak-salon, 1 banyo twc den oluşmaktadır. Davalı konusu taşınmazın bulunduğu alanlarda yakın ve benzer konumda olan arazilerin değeri ile ilgili araştırmalar yapılmış olup, yerleşim yeri mevkii ve şartlarına, otoyal, anayol, gibi üstün ve ekisk özellikleri ve taşınmazın değeri için tüketim neti ile ve unsurları ile taşınmazın değer tespitinin belirlenmesinde, gerek piyasa rayıç değerleri, emlaklık ve yöredeki emsal araştırmaları, bilirsizliği kabul etti kendin incelemeye ve araştırmalarımız ile çevrede yapılmış fiyat araştırmaları sonucu taşınmazın etrafı mar uygulaması görüşümsü arsa niteliği kazanmış olsa da

Resmî İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

dava konusu taşınmaz tarla vasfında olup cins değişikliği yapılmadığı, taşınmazın 22 büyüklüğü vs. Gibi değeri etkileyen faktörlerde göz önünde bulundurduğunda zemin değeri 900,00 TL/m²dir.

Yüzölçümü : 225,00 İmar Durumu :Mersin ili, Erdemli ilçesi, Kargıpınarı Mahallesi, 2 Ada, 115 parsel nolu taşınmazın yürürlükteki İmar planında ticaret alanı olarak ayrılmış olup, blok yapı nizamını, beş kata imarlıdır. Ekil İmar plan örneğinde görülmekte olduğu üzere boyalı kısımda yola terk edilmiş yapılmaması gerekmektedir. Kıymeti : 329.700,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Satışa arz şerhi

1. Satış Günü : 24/08/2021 günü 11:00 - 11:10 arası

2. Satış Günü : 24/09/2021 günü 11:00 - 11:10 arası

Satış Yeri : Erdemli Adliyesi, Satış Memurluğu, Yazı İşleri Müdürlüğü

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmamız yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasits.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir.

Bu artırmada tahmin edilen değeri %50'sini ve rüchhanlı alacakları varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değeri %50'sini, rüchhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değeri % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para İlerdir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellehlik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüchhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlini alacaklardan sona gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılara diğer ilgililer (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır, aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olacaktır; paylaşmadan harif bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühtet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktır. İhale fark ve temerrüt faizi ayrıca hükmeye hacet kalkmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2021/2 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.07/06/2021

BASIN: 1390037

T.C.İSTANBUL ANADOLU 11. İCRA DAİRESİ 2014/17022 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri :

GAYRİMENKULUN TAPU SİCİL KAYDI : İstanbul İl, Tuzla İlçesi, Merkez Mahallesi, Köy civarı mevki, 2177 parsel sayılı, Tarla nitelik yüzölçümü 682,00 m² 1/4HİSSE5İ

GAYRİMENKULLERİNİMAR DURUMU : Tuzla Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.09.2019 tarihli, E.31071 sayılı beyanından özetle;

İlgili yazının teklif edilmiş olup, 2176 - 2177 sayılı parseller 17.01.2014 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Tuzla Evliya Çelebi Yayla İstasyon ve Cami Mahalleleri IV. Etap Uygulama İmar Planı Değişikliğinde kısmen yol, kısmen park, kısmen Ticare+Hizmet alanında kalmakta iken İstanbul İ. İdare Mahkemesi'nin 2014/1455 E. ve 2016/179 K. ile 17.01.2014 tasdik tarihli İmar planının 2176 ve 2177 sayılı parseller yönünden 25.01.2016 tarihinde iptaline karar verilmiştir.

1 nolu TAŞINMAZIN HALİ HAZİR DURUMU : Satışa konu 2177 parsel nolu taşınmaz, İstanbul İl, Tuzla İlçesi, Cami Mahallesi, İstasyon Caddesi, No:54 posta adresinde yer almaktadır. Bölgede teknik altyapılar tamamlanmış olup, kamu hizmetlerinden istifade tamdır. Sosyal açıdan orta gelir grubuna hitap eden bir yerleşim yeridir. Söz konusu zemin ticari alanlar cadde üzerindeki binaların zemin katlarında yer almaktadır, normal katları ise yoğun bir şekilde mesken niteliği almıştır. Yakın çevresinde Tuzla İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Tuzla Anadolu Lisesi, Çağnıbey İlkokulu yer almaktadır.

Taşınmaz D100 Karayolu'na 4,2 km, Anadolu Otayolu'na 18,2 km, Belediye Binasına 3,5 km mesafede yer almaktadır.

Satışa konu ana taşınmaz, tapunun 2177 parsel kayıtlı 682,00 m² alani taşınmazdır. Topoğrafik olarak diğer eğimli, geometrik olarak ise dörtgen formuna yakın olan "TARLA" üzerinde, betonarme yapı tarzında üç katlı bir yapı bulunmaktadır. Söz konusu arsa batı yönden İstasyon Caddesi'ne yaklaşık 14 metre cephesi bulunmaktadır olup, derinliği ise yaklaşık 46 metredir. Mahallen yapılan incelemeye göre arsa üzerinde zemin katı 108,22 m² bir dik-kan, 1 normal katı 108,22 m² alani bir adet daire ve

2.normal katı 108,22 m² alani bir adet daire olmak üzere, toplam 324,66 m² alani bir yapı bulunmaktadır. Mahallden yapılan inceleme söz konusu taşınmazın 1/4 hisse miktarı borçluyla açtığı tepsit edilmiştir. Arsa üzerindeki yapının kat irifirafı/mülkiyeti kurulmuş olup, dosya içerisinde herhangi bir ruhsat/iskan belgesi bulunmamaktadır. Binanın girişi İstasyon Caddesi'ne göre sağ cephesinden sağlanmaktadır. Söz konusu yapı düşük malzeme ve işçiliği sahiptir. Arsa nitelikli taşınmazın bulunduğu bölgede benzer nitelikte parseller bulunmaktadır. Bölgede altpayı imkanları (elektrik, su, yol vb.) tamamlanmış ve kullanılabilir seviyededir.

TAŞINMAZIN KAYDINDAKİ ŞERHLER

Tapu Kayıtdaki gibidir. 6306 sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır. Tuzla Asliye Hukuk mahkemesi 2004/460 esas İhtiyacı haciz şerhi , İstanbul Anadolu 6. Asliye Hukuk mahkemesi 2006/460 esas kesilmesimsi mahkeme kararı şerhi Taşınmazın 1/4 hissesi üzerinde Süreyya oğlu Talat Nalçakan hissesinde kat karşılığı inşaat hakkı vardır (Ekol Mirarık A.Ş) şerhi Tuzla Sosyal Güvenlik merkezi haciz şerhi , Muhtelif dosyalardan haciz şerhleri mevcuttur.

Kıymeti : 1.246.300,00 TL

KDV Oranı : % 18 (KDV)

1. Satış Günü : 27/07/2021 Tarih Saat : 15:00-15:10

2. Satış Günü : 27/08/2021 Tarih Saat : 15:00-15:10

Satış Yeri :İstanbul Anadolu Adliyesi 1 No lu Mezat Salonu Kartal/İSTANBUL

2 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri:

GAYRİMENKULUN TAPU SİCİL KAYDI : İstanbul İl, Tuzla İlçesi, Merkez Mahallesi, Köy civarı mevki, 2176 parsel sayılı, Tarla nitelik yüzölçümü 745,00 m² 1/4HİSSE5İ

TAŞINMAZIN HALİ HAZİR DURUMU :

Satışkonu ana taşınmaz, tapunun 2176 parsel kayıtlı 745,00 m² alani taşınmazdır. Topoğrafik olarak diğer eğimli, geometrik olarak ise biçimsiz olan "TARLA" üzerinde, betonarme yapı tarzında iki katlı bir yapı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmaz batı yönden İstasyon Caddesi'ne yaklaşık 13 metre cephesi bulunmaktadır, derinliği ise yaklaşık 47 metredir. Mahallen yapılan incelemeye göre arsa üzerinde

taban alanı 158,23 m² alani iki katlı olan ve komple ticari bina olarak kullanılan toplam 316,46 m² alani bir yapı bulunmaktadır.Arsa üzerindeki yapının kat irifirafı/mülkiyeti kurulmamış olup, dosya içerisinde herhangi bir ruhsat/iskan belgesi bulunmamaktadır. Binanın girişi İstasyon Caddesi'ne göre sağ cephesinden sağlanmaktadır. Söz konusu yapı orta malzeme ve işçiliği sahiptir. Arsa nitelikli taşınmazın bulunduğu bölgede benzer nitelikte parseller bulunmaktadır. Bölgede altpayı imkanları (elektrik, su, yol vb.) tamamlanmış ve kullanılabilir seviyededir.

Satışkonu 2176 parsel nolu taşınmaz, İstanbul İl, Tuzla İlçesi, Cami Mahallesi, İstasyon Caddesi, No:56 posta adresinde yer almaktadır. Bölgede teknik altyapılar tamamlanmış olup, kamu hizmetlerinden istifade tamdır. Sosyal açıdan orta gelir grubuna hitap eden bir yerleşim yeridir. Söz konusu bölgede ticari alanlar cadde üzerindeki binaların zemin katlarında yer almaktadır, normal kattan ise yoğun bir şekilde mesken niteliği almıştır. Yakın çevresinde Tuzla İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Tuzla Anadolu Lisesi, Çağnıbey İlkokulu yer almaktadır. Taşınmaz D100 Karayolu'na 4,2 km, Anadolu Otayolu'na 18,2 km, Belediye Binasına 3,5 km mesafede yer almaktadır.

TAŞINMAZIN KAYDINDAKİ ŞERHLER

Tapu Kayıtdaki gibidir. Tuzla Asliye Hukuk mahkemesi 2004/460 esas İhtiyacı haciz şerhi , İstanbul Anadolu 6. Asliye Hukuk mahkemesi 2008/460 esas kesilmesimsi mahkeme kararı şerhi Taşınmazın tamamında kat karşılığı inşaat hakkı vardır şerhi (Ekol Mirarık A.Ş.) Tuzla Sosyal Güvenlik merkezi haciz şerhi , Muhtelif dosyalardan haciz şerhleri mevcuttur.

Kıymeti : 1.347.750,00 TL

KDV Oranı : % 18 (KDV)

1. Satış Günü : 27/07/2021 Tarih Saat : 15:20-15:30

2. Satış Günü : 27/08/2021 Tarih Saat : 15:20-15:30

Satış Yeri :İstanbul Anadolu Adliyesi 1 No lu Mezat Salonu Kartal/İSTANBUL

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmamız yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasits.uyap.gov.tr

adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değeri %50'sini ve rüchhanlı alacakları varsa alacakları toplamı ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değeri %50'sini, rüchhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değeri % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para İlerdir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellehlik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılara diğer ilgililer (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır, aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olacaktır; paylaşmadan harif bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühtet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktır. İhale fark ve temerrüt faizi ayrıca hükmeye hacet kalkmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

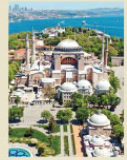
6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2014/17022 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.03/06/2021

BASIN: 1398917

BİZİM ÇOCUKLAR SAHNE ALIYOR



SALGIN sebebiyle bir yıl ertelenen 2020 Avrupa Futbol Şampiyonası bugün oynanacak Türkiye-İtalya açılış maçıyla başlayacak. A grubundaki mücadele Roma Olimpiyat Stadı'nda 22.00'de oynanacak ve TRT1'den naklen yayımlanacak. **Sayfa 15**



İstanbul'un arsa değeri 23,4 trilyon lira
İSTANBUL'un arsa değeri 2020 sonu itibarıyla 23,4 trilyon liraya (2,7 trilyon dolar) ulaştı. Arsa değeri en yüksek ilçelerin başında 28 bin 270 liralık ortalama metrekare fiyatıyla Şişli geliyor. Şişli'yi, 27 bin lirayla Beyoğlu ve 22 bin 746 lirayla Beşiktaş takip etti. **Sayfa 7**

PKK'NIN KULUÇKASI TEMZİLENMELİ

Dışişleri Bakanı Mevlüt Çavuşoğlu, Mahmur Kampı'nı kast ederek, "Burası PKK'nın kuluçkası, temizlenmesi lazım." dedi.

PKK'NIN ERBİL SORUMLUSU GÖZALTINA ALINDI

TERÖR örgütü PVD/PPK'nın sızdı Erbil Sorumlusu Mustafa Osman Halli'nin de bulunduğu üç kişi Irak'ın Erbil kentindeki uluslararası havalimanasında gözaltına alındı.



'BİRLİKTE YAPALIM' **Sayfa 9**

MAHMUR için Irak yönetimi ile görüşmelerinin devam ettiğini ifade eden Çavuşoğlu, olan bir operasyonu Irak'ın tek başına yapabileceğini ancak ülkenin kapasitesinin buna imkan vermediğini kaydederek "Birlikte yapmayı arzu ederiz." diye konuştu.

Yeni Birlik

Dilde Fikirde İşte Birlik

11 HAZİRAN 2021 CUMA

www.gazetebirlik.com

Fiyatı: 1 Lira

ABD BASINI:

TÜRKİYE'YE CEVAP BORÇLUYUZ

Cumhurbaşkanı Erdoğan ile ABD Başkanı Biden'ın görüşmesi yaklaşıırken ABD medyası, Joe Biden'ı uyardı. National Interest dergisinin sitesinde yayımlanan makalede, Biden yönetiminin PKK nedeniyle Türkiye'ye açıklama borçlu olduğu yazıldı.

MÜSİLAJ ZİRVESİ

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Marmara Denizi'nde ortaya çıkan müslaj (deniz salyası) sorununun çözümü için üniversitelerin ilgili bölümlerinin Öğretim Üyeleri ile özel toplantı gerçekleştirdi.

'FİKİR ADAMLARIMIZ BİZE YOL GÖSTERİYOR'

ÖTE YANDAN Cengiz Aytmatov Uluslararası 4. Issık-Göl Forumu'nda konuşan Cumhurbaşkanı Erdoğan, "Sahip olduğumuz medeniyet ve kültür hazinemizi işleyen yazarlarımız, şairlerimiz ve fikir adamlarımız yeniden diriliş ve yükseliş için bize yön gösteriyor, yol gösteriyor." dedi.

YENİ REZERV MÜJDESİ



SANAYİ ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, "Ağrı Mollakara bölgesinde gerçekleştirilen uzun arama faaliyetleri neticesinde, bugün, piyasa değeri 1,2 milyar dolar olan 20 ton altın ve 2,8 milyon dolar değerinde 3,5 ton gümüş rezervi bu bölgede tespit edildi" dedi.

KADERİNE TERK ETMEYECEĞİZ



ÇEVRE ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Bu sorunu hep birlikte aşacağız, Marmara'mız kaderine terk etmeyeceğiz" dedi. Kurum açıklamasında, "8-9 Haziran tarihlerinde toplam 392 metreküp müslaj topladık, bertarafı gönderdik. Kapasiteyi daha da artırarak çalışmalarımıza 7/24 devam ediyoruz" dedi.

ÜSTÜMÜZE DÜŞENİ YERİNE GETİRİRİZ

CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu, "Bizim üstümüze düşen bir görev varsa biz o görevi yerine getirmeye hazırız" dedi. CUMHURBAŞKANI Tatar tarafından makamında ayrılan Kılıçdaroğlu, "Kıbrıs Türki'nün 50 yıldır verdiği mücadelemizin bir anlamda farkı bir dille seslendirilmesi oldu ama hep amaç aynıydı" dedi.



ABD'den anlaşma İTİRAFİ

Esti ABD Dışişleri Bakanı Mike Pompeo, F-35 savaş uçağının Abu Dabi'ye satışı kararının İsrail ile Birleşik Arap Emirlikleri (BAE) arasında geçen yıl varılan ilişkileri normalleştirme anlaşmasında önemli rol oynadığını belirtti.



BEYAZ SARAY: YÜZ YÜZE DİPLOMASİ İÇİN BİR FIRSAT

BEYAZ Saray Sözcüsü Jen Psaki, ABD Başkanı Joe Biden'ın ilk yurt dışı ziyaret programında Türkiye Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan

'İLİŞKİLERİ ONARMAK İÇİN FIRSAT'

National Interest dergisinin sitesinde yayımlanan, "Türkiye ile Kapsamlı Diplomatik Strateji Geliştirilmesinin 7 Yolu" başlıklı makalede, Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Biden görüşmesinin son dönemde zarar gören ilişkileri onarmak için bir fırsat olduğu belirtildi; "Biden, Türkiye-ABD ilişkilerini dikkatli bir şekilde sürdürmeli." mesajı verildi. Yazıda, S-400 konusunun da çözüme kavuşturulması gerektiği belirtilirken, ABD'nin Türkiye'ye alternatif olarak Patriot füzesini sunması ve Türkiye'yi F-35 programına dahil etmesinin buna yarar olacağına dikkat çekildi.

DOĞU AKDENİZ VE FETÖ MESELESİ

Doğu Akdeniz konusuna da değinen makalede, ABD'nin iş birliği içinde, teknik bir çözümü teşvik etmesi gerektiğine vurgu yapıldı. BM uzmanlarından oluşan bir komitenin tarafsız bir yaklaşımla meseleyi ele almasının ilişkileri olumlu katkıda bulunabileceğine işaret edildi. Makalede, Biden yönetiminin FETÖ'den şikayetçi olan Türk vatandaşlarının, Amerikan mahkemelerinde dava açmasını teşvik etmesi gerektiği mesajına da yer verildi.

ile görüşmeyi öncelik edindiğini belirtirken, 14 Haziran'daki görüşmenin "yüz yüze diplomasi için bir fırsat" olacağını vurguladı.

AVRUPA'NIN ORGANİK TARIM ÜRÜNLERİ TÜRKİYE'DEN



19 YIL ÖNCE ÇALINMIŞTI ULU CAMİ ÇİNİLERİ TÜRKİYE'DE

YASA dışı yollarla Türkiye'den çıkarılan Adana Ulu Cami çinileri ile Konya kökenli çini pano Hollanda'dan yurda getirilerek, Ankara Etnografya Müzesine teslim edildi.



451 HDP'LİYE YASAK TALEBİ

YARGITAY Cumhuriyet Başsavcısı Bekir Şahin, HDP'nin kapatılmasına ilişkin iddianamen hazırlanan Anayasa Mahkemesine sunulduğunu belirterek, "451 kişi hakkında siyasi yasak istiyoruz, artı iddianamede partinin banka hesabına tedbir konulmasını talep ettik." dedi.

SERGEN YALÇIN'A TEKLİF 1 YILLIK FENERBAHÇE ALTAY'I BIRAKMIYOR

5. kez finallerdeyiz

TÜRKİYE, Avrupa Şampiyonası'nda 5. kez finalde yer alıyor. A Millî Futbol Takımı, 1996, 2008 ve 2016'da Fatih Terim, 2000'de de Mustafa Denizli yönetiminde finalde sahaya çıktı. Ay-yıldızlı ekibe ilk kez Senel Güneş yönetiminde Avrupa Şampiyonası'nda mücadele edecek. 1996'da İngiltere'de düzenlenen finalde Türkiye, grupta 3 maçta gol atmadan, yenilgiye uğratılmaya çalışıldı. 2000 yılında Hollanda ve Belçika'nın ortaklığı düzenledikleri finalde ise Türkiye, grupta çığır çeyrek finalde Portekiz'e yenilerek, organizasyona veda etti. Ay-yıldızlı ekibi, Fatih Terim yönetiminde katıldığı EURO 2008'de de büyük bir başarıya imza atarak, yarı finalde kadavı yitirdi. Almanyayı 3-2 yenilen Türkiye, Avrupa Şampiyonası tarihinde en iyi derecesine imza attı. Millî Takım, 2016'da Fransızlı hâkimlerin turunda ise grup maçlarını 3 puanla 3. sırada tamamlayarak elendi.

Milliler 593. maçına çıkıyor

A Millî Futbol Takımı, İtalya maçıyla tarihinde 593. kez sahaya çıkacak. Türk Millî Takım, 98 yıllık tarihinde 316'su resmi, 276'sı özel 592 maç oynayıp, bir hükümen olmak üzere 226 galibiyet elde etti, 142 beraberlik ve 224 yenilgi yaşadı. Ay-yıldızlı ekibin, 252'si deplasmanda, 259'u evinde, 811 de taraftar sahada çıktığı maçlarda, 3'ü hükümen galibiyetten toplam 789 gol attı, kalelerinde 843 gol gördü. A Millî Takım, bugüne kadar 90 farklı ülkede millî takımıyla mücadele etti. Milliler, 992 karşılaşmanın 509'unu Avrupa, 33'ünü Asya, 23'ünü Amerika, 24'ünü Afrika, 3'ünü de Okyanusya temsilcileriyle yaptı.

Cüneyt Çakır da düdüğ çalacak

EURO 2020 için görevlendirilen 18 hakem arasında, 2012 ve 2016'daki şampiyonalarda da görevlenen Cüneyt Çakır da yer aldı. UEFA ile Güney Amerika Futbol Konfederasyonu (CONMEBOL) arasındaki işbirliği anlaşmasındaki değişim programını parçası olarak ilk kez bir Güney Amerikalı hakem (Argantinli Fernando Rapallini), Avrupa Futbol Şampiyonasına görev yapacak. Fransız Stephaïne Frappart ise Avrupa Ekstrem Futbol Şampiyonasında görev alacak ilk kadın hakem olacak. Frappart, dördüncü hakem veya yedek yardımcı hakem olarak maçlara atanacak.

Kadroda 26 oyuncu olacak

SALGIN ve karantina süreleri nedeniyle takımların olumsuz etkilenmesi ve şampiyonanın sürekliliğinin sağlanabilmesi adına kadrodaki oyuncu sayısı 26'ya yitirildi. Takımlar, kadrolarında 26 oyuncu bulunduruyor olsa da maç listesinde 23 oyuncu yazabilecek. Ayrıca turnuva sırasında, kaleci hariç her şeyden önce takımın durumunda isteye yeni kaleci edilebilecek. 26 kişilik kadrodan çıkaran oyuncular, tekrar listeye dahil edilemeyecek.

Bizim çocuklar sahne alıyor



A Millilerimiz, EURO 2020'nin açılış maçında Roma'da İtalya ile karşı karşıya gelecek nefesler tutulacak.



A Millî Takımımız, 2020 Avrupa Futbol Şampiyonası'nın açılış maçında bugün İtalya ile karşı karşıya gelecek. Başkent Roma'daki Olimpiyat Stadı'nda oynanacak ve 22.00'de başlayacak A Grubu'nun ilk maçında Hollandalı hakem Danny Makkelie düdüğ çalacak. Karşılaşma TRT1'den naklen yayımlanacak.

karşılığını ilk kez Avrupa Futbol Şampiyonası'nın açılış maçında boy gösterecek ay-yıldızlı ekibe, İtalya karşılaşması öncesinde saatok oyuncu bulunuyor. İtalya'da ise tedavil süren, orta sahanın önemli isimlerinden Marco Verratti'nin forma giymesi bekleniyor. Karşılaşmayı yaklaşık 17

bin taraftar tribünden izleyecek. Bu mücadelede yaklaşık 3 bin Türk taraftarın da tribünde yer alması bekleniyor. Türkiye, A Grubu'ndaki diğer maçlarında Azerbaycan'daki Bakü Olimpiyat Stadı'nda, 16 Haziran'da 19.00'da Galler, 20 Haziran'da da 19.00'da İsviçre ile karşı karşıya gelecek.



SPOR
Yeni Birlik
11 HAZİRAN 2021 CUMA
15

AVRUPA'NIN FUTBOL ŞÖLENİ BAŞLIYOR

Salgın sebebiyle bir yıl ertelenen 2020 Avrupa Futbol Şampiyonası'na, tarihinde ilk kez ikiden fazla ülke ev sahipliği yapacak.



Kovid-19 salgını nedeniyle bir yıl ertelenen 16. Avrupa Futbol Şampiyonası (EURO 2020) bugün başlayacak. Futbolseverlerin hasretle beklediği, 31 gün sürecek ve 51 maça sahne olacak turnuva, 24 millî takım mücadelesi edecek. Tarihinde ilk kez ikiden fazla ülkenin ev sahipliği yapacağı organizasyon, 11 farklı ülkede düzenlenecek. İtalya'nın başkent Roma, İngiltere'nin başkent Londra, Hollanda'nın başkent Amsterdam, Danimarka'nın başkent Kopenhag, Azerbaycan'ın başkent Bakü, Romanya'nın başkent Bükreş, Macaristan'ın başkent Budapeşte'nin yanı sıra Rusya'nın Saint Petersburg, Almanyaya'nın Münih, İspanya'nın Sevilla ve İskoçya'nın Glasgow şehirde karşılaşılacak ev sahipliği yapacak. EURO 2020'nin açılış maçında Türkiye ile İtalya karşılaşacak. Şampiyonanın yarı finalleri ve finali ise Londra'daki Wembley Stadı'nda oynanacak.

SINIRLI SAYIDA TARAFKAR ALINACAK

Tam kapasiteyle hizmet vermeye hazırlanan Budapeşte'deki Puskas Arena dışındaki statlara, ülkelerdeki Covid-19 tedbirleri doğrultusunda sınırlı sayıda seyirci alınacak. Diğer stadyumların tribünleri, ülkelere göre yüzde 20 ila 50 oranında dolacak. Takımlar, dörderli 6 gruba ayrılacak. Gruplarını ilk 2 sırada bitirenler ve en iyi üçüncü kontenjandan 4 ekip, son 16 turnuva yükselerek Eleme turları, tek karşılaşma üzerinden oynanacak.

EN BAŞARILI TAKIM ALMANYA

Fransa Futbol Federasyonu Genel Sekreteri ve ilk UEFA Genel Sekreteri Henri Delaunay tarafından ortaya atılan ancak onun ölümünden sonra hayata geçirilen Avrupa Futbol Şampiyonası ilk olarak "Avrupa Uluslar Kupa-

si" adıyla 1960 yılında Fransa'nın ev sahipliğinde düzenlendi. İlk turunun finalinde o günkü isimleriyle Sovyet Sosyalist Cumhuriyetler Birliği (SSCB) ile Yugoslavya karşılaştı. SSCB, 2-1'lik sonuçla şampiyonluğa ulaştı. Dört yılda bir düzenlenen şampiyonanın tarihinde, 3'ü Batı Almanyaya adıyla 6 kez finale yükselen Almanyaya, bunların 3'ünde (1972, 1980, 1996) kupayı kazandı. İlk kez 1964 yılında ev sahipliği yaptığı şampiyonada kupayı kaldıran İspanya, uzun süre şampiyonluk göremedi. 2008 ve 2012'de üst üste zaferle ulaşan İspanya, şampiyonluk sayısını 3'e çıkardı ve rekorunu sahibi Almaniya'yı yakaladı. İspanya, 1984'te Fransa'da düzenlenen şampiyonada ev sahibi takıma kaybederek bir kez de ikinci oldu. Şampiyonluk sayısı bakımından Almaniya ve İspanya'yı, iki kupası (1984, 2016) bulunan Fransa takip etti. SSCB, Çekoslovakya, Hollanda, Danimarka, Yunanistan ve Portekiz ise birer kez kupayı müzesine götürdü.

Sergen'e teklif 1 yıllık

BESİKTAŞ yönetimi teknik direktör Sergen Yağcı ile yeni sözleşme için görüşmelerini sürdürüyor. Asbaşkan Emre Kocadağ, Yağcı'nı 1 yıllık kontrat karşılığında 15 milyon lira önerdi. Bu rakam üzerinden pazarlıklar devam ederken, tecrübeli teknik adam gelecek sezonun kadrosu yapılandırılmasıyla ilgili de talep

lerde bulundu. Takım iskeletinin de korunmasını isteyen Sergen Yağcı'nın Aboubakar'ın ayrılması ve sözleşmesi biten birçok oyuncunun olması düşündürüyor. Öte yandan siyah-bezazlılar, Roster ve Ghezall içinde görüşmelerine devam ediyor.



Altay takımında kalacak

FENERBAHÇE önümüzdeki sezon da kaleyi Altay Bayındır'a emanet etmeyi planlıyor. Sarı-lacivertlilere 1,5 milyon euro karşılığında MKE Ankaragücü'nden transfer edilen 23 yaşındaki kaleci, geçtiğimiz iki sezonda değerini de katladı. Altay için gelen teklifleri değerlendirmeye karar alan ve gelecek sezonda kendisinden yararlanmak isteyen yönetim, oyuncusuna önerilecek rakamın 20 milyon avro üzeri olması halinde alternatif arayacak. Altay Bayındır, Avrupa'da birçok önemli kulübün radarında bulunuyor.



T.C. KOCAELİ İCRA DAİRESİ 2020/4167 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
1 NOLU TAŞINMAZIN Özellikleri :
Kocaeli İl, Kartepe İlçesi, S. Köseköy Mah., Kavakçı Mevkii, 141 ada, 2 parselde kayıtlı 1 parseli ev ve arazi vasıflı taşınmaz. Satış konusuna ilişkin ev zeminde 2 adet müstakil mesken ve 1 adet depo nitelikli yapı bulunmaktadır. Son yıllarda gelişen bir bölgede bulunan parselin yakın çevresinde yapılaşma yüksek seviyede olup, 3-4 katlı müstakil apartmanlar, siteler ve imarlı boş arsalar bölgenin gayrimenkul çeşitliliğini oluşturmaktadır. Her türlü belediye ve altyapı hizmetlerinden faydalanan taşınmaz Çuhane Caddesinin 250 metre doğusunda bulunmakta olup, toplu taşıma araçları ile kentlinin önemli noktalarına ulaşım imkanı bulunmaktadır. Geometrik olarak dikdörtgen bir forma sahip taşınmazın binalar hariçinde kalan alanlarında çardak, multiteflif ağaçlar, üzeri kapatılmış açık otoparklar bahçe düzenlemeleri bulunmakta olup parselin geneli çevre duvarı niteliğe çermiştir. Dosyasındaki bilirkişi raporunda A harfi ile gösterilen mesken tek katlı, 3 oda, 1 salon, mutfak, antre, banyo ve wc'den oluşmakta olup brüt 120 m²'dir. Binanın dış cephesi bakımlı ve boyalıdır. Yine bilirkişi raporunda B harfi ile gösterilen 50 m² alana sahip, tek katlı, genel olarak eski ve bakımsızdır. Parsel üzerinde bulunan depo binası ise tek katlı, 62 m² alana sahip, eski ve bakımsız olup, odun ve

malzeme deposu olarak kullanıldığı tespit edilmiştir. Parsel üzerindeki yapılara ait herhangi bir resmî evrak tespit edilememiştir. Tüm bu hususlar ile tapu kütüğü, görevsel özellikleri, fiziki durumu ile değerlendirilebilir. Taşınmazın satış konusuna taşınmazın arazi değerinin 725.000,00 TL, bilirkişi raporunda A harfi ile gösterilen binanın 118.800,00 TL, B harfi ile gösterilen binanın 27.500,00 TL, depo binasının 6.510,00 TL, Çardak ve çevre düzenlemesinin 30.000,00 TL olduğu taşınmazın üzerindeki yepi ve düzenlemeler ile birlikte toplam değerinin 907.810,00 TL olduğu kanaatine varılmıştır. Adresi : Köseköy Mah., Kudret Sok., No:13-15 Kartepe / KOCAELİ Yüzölçümü : 1.000 m² İmar Durumu : İnşaat tarzı 1/1000 ölçümlü UİP dahilinde ve konut sahasında, yapılaşma koşulları TAKS:0.40, KAKS:0.80, Hmax:2 kat Kıymeti : 907.810,00 TL KDV Oranı : %18 1. Satış Günü : 26/07/2021 günü 14:15 - 14:20 arası 2. Satış Günü : 20/08/2021 günü 14:15 - 14:20 arası Satış Yeri : 2 Nolu Mezat Salonu - Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:59 İç Kapı No:Z 01 (Giriş Gültüvan Sok. İçerisinde) MERKEZ / KOCAELİ

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esaslı uyarı gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bir artırımda tahmin edilen değer %50'sini ve riçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırımda istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda ikinci artırımdan sonraki beşinci gündün, ikinci artırıma günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bir artırımda da malın tahmin edilen değer %50'sini, riçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırma ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir. 2- Artırıma iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ilidir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1%2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Teklifli Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinin ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden riçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet

tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.) 3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özelleikle faiz ve giderleri dair olan iddiaların dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmakça paylaşılmadan hariç bırakılacaktır. 4- Satış bedeli hemen veya verilen mütahit içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale fesheDIR. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalemin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır. 5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup giderli teklifler takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir. 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2020/4167 TLMT. sayılı dosya numarasıyla müdürliğümüze başvurmaları ilanı olur. 25/05/2021

A STAR ALLIANCE MEMBER



Biz kalbi hep birlikte atan bir ülkeyiz,
dünyanın her yerinde sizinleyiz.

K A L B İ M İ Z B İ R



**TURKISH
AIRLINES**

MİLLİ TAKIMLAR ANA SPONSORU

'ÜSTÜMÜZE DÜŞENİ YERİNE GETİRMeye HAZIRIZ'

CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu, "Bizim üstümüze düşen bir görev varsa biz o görevi yerine getirmeye hazırız" dedi.

Cumhurbaşkanı Tatar, temaslarda bulunmak üzere KKTC'de bulunan CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu'nu makamında ağırladı.

Tatar, burada yaptığı açıklamada, yeni tip koronavirüs (Kovid-19) salgını sürecinin devam ettiğini, Türkiye'den geliş ve gidileceğin zor şartlarda olduğunu ve bazı ziyaretlerin gerçekleştirildiğini söyledi.

Kılıçdaroğlu ve heyetini KKTC'de görmek üzere büyük mutluluk duyduğunu belirten Tatar, "Kıbrıs meselesi, Kıbrıs Türk halkının önemli bir davası, aynı zamanda Türkiye'yi de çok yakından ilgilendiren millî bir meseledir" dedi.

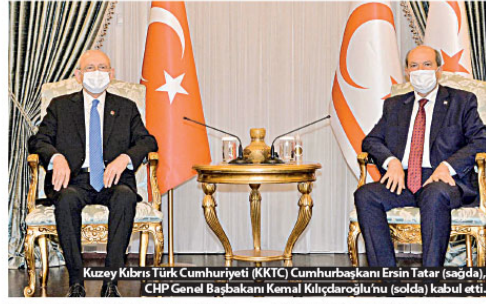
Tatar, Doğu Akdeniz'deki konjonktürün değiştiğini, denizlerin devamı hakkında kaydedeceği fevkalade önemli bir coğrafyada yaşa-

dıkların belirterek şu ifadeleri kullandı: "1571'den beri atalarımızın sürdürdüğü mücadeleyi şu anda biz sürdürmekteyiz. Önemli olan adı bir şekilde Kıbrıs'ın yönetimini ve kaynaklarını paylaşabilmektir. 50 yıldır beri federasyon temeline bir anlaşmadan netice alınmadığına herkes bilemektedir. Annan Planı'na bizlerin 'evet' demesine rağmen Rum tarafı yüzde 75'in üzerinde bir 'hayır' oyuyla reddetmiştir. Maalesef Avrupa Birliği (AB), ona rağmen

Rumlara ödüllendirmiş ve onları AB'ye almıştır."

Kıbrıs'ta egemen eşitliğe dayalı, yani yasayan iki ayrı bağımsız devleti desteklediklerini vurgulayan Tatar, Türkiye'nin de bu politikayı desteklediğini ifade etti.

Tatar, "Kıbrıs'tan baktığımızda Türkiye'yi bir bütün olarak görmekteyiz. Türkiye'nin kendi içerisinde farklı düşünceler olabilir ama Kıbrıs meselesi, millî bir davadır. Millî davada gelinen aşamada artık iki devletli bir



Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) Cumhurbaşkanı Ersan Tatar (solda) ve CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nu (solda) kabul etti.

çözümün hepimizin müşterek menfaatidir diye düşünmekteyiz" değerlendirmesinde bulundu.

CHP GENEL BAŞKANI KILIÇDAROĞLU: KIBRIS TÜRKÜ İÇİN CİDDİ BİR MÜCADELE VERİYORSUNUZ

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu da kabullerinden dolayı Tatar'a teşekkür etti ve Cumhurbaşkanı seçilmesi dolayısıyla kendisini tekrar kutladı.

Kılıçdaroğlu, "Kıbrıs Türkü için ciddi bir mücadele veriyorsunuz. Son olarak Cenevre'deki 5+1 gayrimuhter Kıbrıs konferansında yaptığımız görüşmeler, Kıbrıs Türkü'nün 50 yıldır verdiği mücadelesinin anlamda farklı bir dide seslendirilmesi oldu ama hep amaç aynıydı" dedi.

Kıbrıs Türk halkının özgürlük mücadelesinin lideri Dr. Fazıl Küçük ve KKTC'nin kurucu Cumhurbaşkanı Rauf Denktaş'ın anıt mezarlarını ziyaret ettiklerini aktaran Kılıçdaroğlu, Küçük'ün mezarında "Kıbrıs Türkü hür ve bağımsız yaşamak istiyor" diye kararlılık içeren bir cümlesini gördüğünü ve Kıbrıs Türk halkının hür ve bağımsız olmasını arzu ettiklerini kaydetti.

Kılıçdaroğlu, şöyle devam etti: "50 yıldır verilen mücadelenin sonunda KKTC'nin artık bir bağımsız devlet olarak ortaya çıkması, tanınması ve dünyana saygın ülkelerinden biri konumuna gelmesini isteriz, en büyük arzumuz budur. Bu çerçevede verdiğimiz her mücadele, yapacağımız her çalışma ve görüşme son derece değerlidir. Bizim üstümüze düşen bir görev varsa biz o görevi yerine getirmeye hazırız."

Türkiye'de Kıbrıs politikasının millî bir politika olduğunu işaret eden Kılıç, siyasi partilerin arasında bu konuda görüş farklılıkları olmadığını ve KKTC'nin bağımsızlığını, ekonomik olarak gelişmesini desteklediklerini kaydetti. Kılıçdaroğlu ve beraberindeki heyet, Kıbrıs Türk halkının özgürlük mücadelesinin lideri Dr. Fazıl Küçük ve KKTC'nin kurucu Cumhurbaşkanı Rauf Denktaş'ın anıt mezarlarını da ziyaret etti.

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu'na ziyaretinde CHP Genel Başkan Yardımcısı Ahmet Akın, CHP Genel Sekreteri Selin Sayek Böke, CHP İstanbul Milletvekili Erdoğan Toprak, Genel Başkan Yardımcısı Ünal Çevizok ve Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Lütfi Savaş eşlik ediyor.

KKTC MECLİS BAŞKANI SENNAROĞLU İLE BAŞBAKAN ERSAN SANER CHP GENEL BAŞKANI KILIÇDAROĞLU'NU KABUL ETTİ

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu, Cumhuriyet Meclisi Başkanı Sennaroğlu ve Başbakan Saner tarafından Cumhuriyet Meclisi'nde ayrı ayrı ağırlandı.

Sennaroğlu, burada yaptığı konuşmada, Türkiye'nin ana muhalefet partisi CHP ve heyetini KKTC'de görmenin mutluluk verici olduğunu dile getirdi.

KKTC ile Türkiye arasındaki bağların çok derin olduğunu belirten Sennaroğlu, Kılıçdaroğlu'nun ziyaretinin de bunların bir göstergesi olduğunu söyledi.

Sennaroğlu, "Siyasi olarak aramızdaki bağlar ana muhalefet lideri veya hükümeti ayırılmaz ötesindedir. Kıbrıs davası, millî bir davamızdır. CHP'nin hassasiyeti bu bakımdan bizim için çok önemlidir. Kıbrıs Türk halkının esenliği ve güvenliği söz konusu olduğunda zaman, Türkiye'deki tüm siyasi partilerin tek vücut ve ses olması Kıbrıs Türk halkının en büyük güvencesidir" dedi.

Kıbrıs'ta 1974 Kıbrıs Barış Harekati sayesinde barışın söz konusu olduğunu ve Rum tarafının uzlaşmaz tavrı nedeniyle siyasi bir çözüme ulaşılmadığını anlatan Sennaroğlu, dönemin Başbakanı merhum Bülent Ecevit ve Yardımcısı Necmettin Erbakan'ı zikretirken şu ifadeleri kullandı: "Kıbrıs'ın özgürlük demokrasinin en güzel örneğidir. Çünkü burada, KKTC'nin varlığını sonra derece önemli olduğuna dikkati çekti."

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) Cumhuriyet Meclisi Başkanı Önder Sennaroğlu ve Başbakan Ersan Saner, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nu kabul etti.



Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) Cumhuriyet Meclisi Başkanı Önder Sennaroğlu ve Başbakan Ersan Saner, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nu (solda) kabul etti.

"FİLİSTİN'DE BUGÜN BİR ANA VATANI OLSAYDI, İSRAİL TARAFINDAN UĞRADIĞI SOYKIRIMA UĞRAMAZDI"

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu, daha sonra Başbakan Saner ile görüştü.

Saner, burada yaptığı konuşmada, 1960'ta Kıbrıs Cumhuriyeti'nin kurulmasının ardından Kıbrıs'ın Türkiye ile Rumların 3 yıl birlikte yaşadığını, 1963-1974 yıllarında Kıbrıs Türkü'nün Rum mezarlarını altında yaşadığını kaydetti. 1974 Kıbrıs Barış Harekati'yle ana vatan Türkiye'nin

garantörlük hakkını kullanarak barışı sağladığını ve o gündün bu yana barış içinde yaşadıklarını ifade eden Saner, "Filistin'de bugün bir ana vatani olsaydı, İsrail tarafından uğradığı soykırımı asla uğramazdı. Bu da bizim için çok önemli" dedi.

Saner, konuşmasında, dünyayı etkisi altına alan yeni tip koronavirüs (Kovid-19) salgınına da değindi. KKTC'nin, bu süreci başarılı geçirdiğini vurgulayan Saner, bu avantajı turizm ve yükseköğretimde kullanmak istediklerini ve bu konuyla ilgili birçok çalışma yürüttüklerini altını çizdi.

Saner, "İnşallah en kısa zamanda önce turizm, Eylül'de de yüz yüze eğitimden başlanması için ana vatan Türkiye'den de sağlanacak anlaşılara hedefimizi gerçekleştirmek istiyoruz. Ana vatanla beraber hareket etmediğimiz zaman Kıbrıs Türk halkının bir şeyleri başarması mümkün değildir" diye konuştu.

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu da kabulü için Saner'e teşekkür etti.

KKTC'nin eğitim alanında bir dünya markası olmasının, kendilerinin en büyük dileğidir. Kılıçdaroğlu, KKTC'nin turizm açısından da gelişmeye elverişli olduğunu ve KKTC makamlarının bu konuda çok çaba gösterdiğini söyledi. Kılıçdaroğlu, Saner'in KKTC'nin tanınması ve demokrasi kültürünün gelişmesi açısından çaba harcadığını ifade ederek kendilerine başınlar diledi.

'GELİN TARTIŞALIM'

Memleket Partisi Genel Başkanı Muharrem İnce, "Parti genel başkanlarının açık oturuma çıkmasını teklif ediyorum. Gelin, Türkiye'nin sorunlarını nasıl çözeceğimizi milletin gözünün önünde tartışalım" diye konuştu.



Memleket Partisi Merkez Yürütme Kurulu (MYK), Genel Başkan İnce başkanlığında toplandı. Parti genel merkezindeki MYK sonrası basın toplantısı düzenleyen İnce, gündemi değerlendirdi.

Siyasetin gündeminde erken seçim tartışması olduğunu ifade eden İnce, erken se- çimin olabileceği için ya Cumhurbaşkanı'nın iradesi ya da 360 milletvekilinin onayının gerektiğini, her ikisinin de iktidarı elinde olduğunu söyledi.

"Demokratik yollardan bu iktidarı değiştirmemiz lazım. Bunların ömrü doldu. Biz, Memleket Partisi olarak seçime hazır" diye İnce, seçime girme şartlarını kolaylaştırılması gerektiğini savundu.

Muharrem İnce, bugüne kadar 51 hilde örgütlendi hale gelenler 81 ilin tamamında örgütlü olduklarını dile getirdi.

"Bir suç örgütü elebaşın, bir siyasi seçiyer her ay 10 bin dolar gönderdiği" şeklindeki tartışmaları gönen Muharrem İnce, bu konuların TBMM'de araştırılması istedi.

"SALGIN SÜRECİ BİR SAĞLIK SORUNU OLMANIN ÖTESİNE GEÇTİ"

Memleket Partisi Genel Başkanı Muharrem İnce, sağlık sürecinin bir sağlık sorunu olmama ötesine geçtiğini, bu dönemde gelir dağılımının daha da bozulduğunu, eğitim, tıbbın, turizm çok olduğunu ileri sürdü.

Günlük politikalarla Türkiye'nin sorunlarını çözümlenebileceği, sorunları çözümlenecek için ciddi, gerçekçi yapsal programlara ihtiyaç bulunduğunu söyledi İnce, "Memleket Partisi olarak önerilerimiz şunlardır; yargı güçlenmeli-

dir, hukuk eşitler emektir. İkinci olarak riskler azaltılmalı, keyfîlik son bulmalı, üretim artırılmalı. Kararname ile faizden düşmeyeceğini herkes öğrenmelidir. diye konuştu.

İnce, "Parti genel başkanlarının açık oturuma çıkmasını teklif ediyorum. Gelin, Türkiye'nin sorunlarını nasıl çözeceğimizi milletin gözünün önünde tartışalım" diye konuştu.

"HİÇBİR DEVLET, ÇOCUĞUNUN AMASINDAN ÖĞRENDİĞİ DİLİ UNUTTURAMAZ"

Açıklamalarının ardından gazetecilerin sorularını yanıtlayan Muharrem İnce, ana dilde eğitimle ilgili düşüncelerini sorularına üzerine, "Biz çocuklarımız 3 dil öğreteceğiz. Birinci olarak resmi dilimiz olan Türkçeyi, ikinci olarak, çocuklara evlerinde annelerinden öğrendikleri dili, bir de uluslararası dil öğreteceğiz. Hiçbir devlet, çocuğunun yaşadığı dili unutturamaz" dedi.

Kanal İstanbul ile ilgili Meral Akşener ve Kemal Kılıçdaroğlu'nun açıklamalarına yönelik bir soru üzerine İnce, yapılacak Kanal İstanbul'a hiçbir kazanç sağlamayacağını savundu.

"Millet ittifakını cumhurbaşkanlığı seçimine, ortak adayla gideceği ve HDP'nin ayrı bir aday çıkarmasından isteninceği" yönündeki iddiaların sorulduğunda İnce, "Her parti çıkaracak, iddiaları ortaya koyacak. İkinci turda birisi fazla almalı, desteklenir. Biz söz veriyoruz. Ama bildiğimiz de desteklenmek isteriz. Çatı adan örnek, Erdoğan'ın ekmeğine yağ sürmektir. Bunu doğru bulmuyoruz. Bizim Memleket Partisi olarak özgüvenimiz yükseltilir, 50 artı 1'i biz alacağız" yanıtını verdi.

CHP'İ BELEDİYELER GAZİANTEP'TE BULUŞACAK

CHP'İ belediyelerin iki yıllık çalışmalarının değerlendirileceği "CHP Belediyeler Başkanları Buluşması" 18-20 Haziran'da Gaziantep'te gerçekleştirilecek.

GENEL Başkan Yardımcısı Seyit Torun yaptığı açıklamada, yerel seçimlerin ardından belediyeler başkanlarıyla düzenli kez bir araya geleceğimizi söyledi. Sağlık nedeniyle bir yiki yüz yüze toplantı yapamadığımız, bu nedenle çevrimiçi toplantılar düzenlediklerini aktaran Torun, bir yıldır ardından ilk kez 18-20 Haziran'da Gaziantep'te, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nun da bulunacağı geniş katılımıyla bir çalışma toplantısı gerçekleştirileceğini bildirdi. Torun, şöyle devam etti:

"Biz çalışma genel başkanlarımızı gelip konuştuğu ve toplantıyı birliği bir çalışma toplantısı. Toplantımız 3 gün boyunca sürecek. İlk gün belediyeler başkanlarımız Gaziantep'te sahada olacaklar. Vatandaşlarımızla buluşacaklar, onların dertlerini, taleplerini dinleyeceğiz. İkinci gün sahahtan itibaren pazarlığı saat 16:00'ya kadar çalışmamız devam edecek. 2 ya da üç saat sürdüğü yerli hizmetleri değerlendireceğiz. Vatandaşın memnuniyet derecelerini ortaya koyacağız. Şu anda saha araştırmaları yapıyoruz. Belediyelerimiz 2 yılda neler yaptılar onları değerlendirileceğiz ve bundan sonraki 3 yılda vatandaşlarımızın sorunlarını çözümler için neler yapalım gerekiyor, onları tartışacağız."

Toplantıda inovasyon projelerinin tanıtımına da yer verilecek. Torun, ayrıca belediyeler başkanlarına katkı sağlayacak konularda bildirimler gerçekleştirileceklerini vurguladı. Torun, "Verimliliği artırma çalışmaları" diye konuştu. Torun, 1.5 gün boyunca bir arama toplantısı, bir workshop gerçekleştirilecek dedi.

"NE TÜR PROJELER ÖNE ÇIKIYOR?"

Her yörelin kendine özgü sorunları olduğunu belirten Seyit Torun, bir yıldır süren Kovid-19 sürecinin belediyeleri oldukça etkilediğini anlattı. Belediyelerin bir süredir ulaştıkları bir şekilde yönettiklerini aktaran Torun, şunları söyledi:

"Vatandaşlarımızın menfaatından maskeleyen kadar her ihtiyacı karşıladılar ve uçuk karak projelerden de kaçındılar ama burada diğer hizmetleri de devam etti. Hangi proje öne çıkıyor? dersek her yörelin kendine özgü sorunları var. Yol problemleri, su,

kanalizasyon, üst yapı problemleri var. Belediyeler başkanlarımız bunları da belli bir takvime bağlı olarak çözüyorlar. Belediyelerimiz birbirlik karşılıyorlar, teker teker de sorunları çözüyorlar."

Belediyelerin hizmetlerinin ne derece karşılık bulduğuna yönelik anketleri devamlı olarak yaptıklarını bildiren Seyit Torun, belediyelerin 2 yıllık çalışmaları ile ilgili anketler yaptıklarını ve bunları değerlendireceğini söyledi. Belediyelerin çalışmalarının yapılacak bir genel seçimde büyük katkı sağlayacağına da değinen Torun, şu değerlendirmeyi yaptı:

"Yaptığımız anketlerde, 'belediyelerin performansları genel seçimleri nasıl etkileyecek', partiyne ne kadar katkısı olacak' bundan ötürüyoruz. Ben eminim ki vatandaşlarımızın memnuniyeti oldukça yüksek, yerelde başardık, sorunları çözdük genelde de çözeceğiz. Seçim öncesi bizim için büyük ihtiyaçlarımız vardı, yardımlar kesecleler, kıt adam çıkaracak gibiydi... Tabii bunların hiçbirisi olmadı belediyelerimiz bu anlamda yardımlarını arırdık devam ettirdik. Sonuçta kesinlikle şuğu olmadan hiç kimsenin istenilmediği veriyor ama bunu aştık. Vatandaş da görüyor zaten. Şu anda her ne kadar bir kara propaganda yapılıyor ama çalışmada da vatandaşlarımızın görüşlerinde, ısrat edilmediğini, vatandaşlarımızın öncelikli ihtiyaçlarının yerine geldiğini, bunların giderildiğini, şeffaf bir yapı planının olduğunu ve vatandaşlarımız her türlü hizmetten sorunsuz ulaştıklarını her kes farkladı."

YEREL YÖNETİMLER POLİTİKA BELGESİ

Çalışmalarında daha önce başlanan CHP'nin Yerel Yönetimler Politikası Belgesi'nin büyük ölçüde tamamlandığını da aktaran To-

run, politika belgesinin ilk PM toplantılarında yerel yönetimlerde sunacağını belirtti.

CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu'nun kurultayda İktidarı Yürütme ve Programlama Kurulunu açıkladığını hatırlatan Torun, başkanımızın 17'nci maddesinde "Her merkez delegeci kurultayda ve yerel yönetimler delegeci olacak" denildiğine işaret etti. Yapılan çalışma ile bu maddenin altını doldurduklarını vurgulayan Torun, şunları kaydetti:

"Yani, CHP İktidarında nasıl bir yerel yönetim olacak? bunun gereksinimleri vardır. Bunun politikalarını oluşturduk. Bunu da MYK'mızla sürekli onay alarak, şimdide yapacağımız ilk PM'de onay aldıktan sonra kamuoyuyla paylaşacağız. Tabii biz 6360 sayılı yasanın birçok belediyelerinde sorunları yumağın yarıttığını biliyoruz. Geçmiş dönem belediyeler başkanlığı yapıyor birileri oluyor, yasanın şunu andı uygulamada ciddi zorlukların olduğunu biliyoruz. Sonradan bir büyükşehir yasasıyla bir süreç başladı ama hala sorunlar çözülemedi."

"ŞEFFAF BİR YEREL YÖNETİM ANALİZİ İLE SÜRÜCİ YÖNETİM ÇEÇEĞİ"

Torun, merkez yörelini derinleştirilerek vatandaşların daha iyi hizmet alabilmesi belediyelerin de sorunsuz bir şekilde çalışabilmesi, vatandaşların en hızlı ve en doğru hizmet götürebilmesi için şunu açıkladı: "Bunun için bir çok kaynağı birleştirilerek, merkezdin dağıtıldığı anlatılan Torun, "Halbuki yerinden kullandık ama gelmesinde süreci tutmamız olacak her kes kaynakları dağıtılmasın adaleti dağıtacak. Bazı hizmetler bölünmüş, örgünç belediyeler kapatılmış halkın belediyelerin hizmet tanımlaması yeniden ortaya konulmuş o bölgedeki insanın da hizmet almış daha hızlı olur" dedi.

Büyükşehirlerde bir yetki kayması olduğu, bunların da yeniden tanımlanması gerektiğini dikkat çeken Torun, "Biz sürdürülebilir bir yerel yönetim anlayışı ile tamamen şeffaf bir yerel yönetim anlayışı ile sürdüreceğiz. Gelirlerin dağıtılması adaletli olacak. Belgede, yerel yönetimler için ilgilil somut önerilerimiz olacak. Bugüne kadar yerel yönetimlerin yaşadığı sorunların çözümüne katkıda bulunacak" diye konuştu.



trendyol.com

FUTBOL MİLLİ TAKIMLARI RESMİ SPONSORU

Türkiye'nin
Trendyol'undan
Milli Takımımıza
Sonsuz Destek!

#BizimÇocuklar





AYDIĞGE
YAZI
GETİRİYOR

'1977'NİN AÇILIŞI
GÜLSE BİRSEL'DEN



ARSLAN GÜVEN

"Siz Şanar Yurdatanın bestesi olan 'Olmaz Olsun'un da yer aldığı Sezen Aksu'nun ilk stüdyo albümü ile tanışırken ben de dünyaya gözlerimi açıyorum 1977'de." diyerek albümün hikayesine giriş yapan Emir Ersoy, yeni projesinde bu kez kadın oyuncuların stüdyosunda ağladı. Sezen Aksu'nun yorumladığı ve yazdığı şarkılardan 1977 yılından başlayarak bir repertuar hazırlayan Ersoy, albümde yer alan şarkılan

buluşturuyor. Bal Gibi şarkısını, pandemin yarattığı karamsar ve depresif ruh halini biraz olsun hafifletmek amacıyla yazdığını söyleyen sanatçı, Balkan, Latin ve Türk motiflerini başarıyla bir şekilde harmanlıyor.

'1977'NİN AÇILIŞI
GÜLSE BİRSEL'DEN



ARSLAN GÜVEN

kadın oyuncuların seslendirmesi ve ses tekniği, estrüman kullanımı olarak 'Olmaz Olsun'un da yer aldığı Sezen Aksu'nun ilk stüdyo albümü ile tanışırken ben de dünyaya gözlerimi açıyorum 1977'de." diyerek albümün hikayesine giriş yapan Emir Ersoy, yeni projesinde bu kez kadın oyuncuların stüdyosunda ağladı. Sezen Aksu'nun yorumladığı ve yazdığı şarkılardan 1977 yılından başlayarak bir repertuar hazırlayan Ersoy, albümde yer alan şarkılan

KAFADAR'A
MEGARSTAR DESTEK



GEÇTİĞİMİZ haftalarda 'Kusura Bakma' şarkısı ile müzik piyasasına giren ve birçok ünlü ismin dikkatini çeken Kafadar grubuna Tarkan'dan beğeni geldi. Ebru Gündeş, Serdar Ortaç, Esra Erol, Bengü, Betül Demir, Zeynep Sali, Yeşim Salkım, Metin Aratol gibi birçok ünlü ismin sosyal medya payla-

şmalarının ardından son olarak Megastar Tarkan da sosyal medyaya paylaşım yaparak grubu destekledi. Tarkan sosyal medya paylaşımında "Albümümde uzun yıllardır birlikte çalıştığım sevgili Timur Atasever ve grup arkadaşlarıma başarılar dilerim" diyerek Kafadar grubunu tebrik etti.

'AVRUPA'NIN EN BÜYÜĞÜ OLDUK'



ANADOLU Grubu'nun velihaht İzlet Özilhan'ın oyuncu eşi Yasemin Özilhan önceki gün Nisantagi'nde objektiflere yansıdı. Her zaman olduğu gibi yine giyim tarzıyla dikkat çeken Özilhan, geçen hafta Euroleague şampiyonu olan Anadolu Efes ile ilgili 'Avrupa'nın en büyüğü olduk. Çok büyük bir mutluluk içindeyiz. Muhtuzumuz hala devam ediyor. İnşallah nice kupalar almız' diye konuşarak mutluluğunu dile getirdi.



USTA OYUNCU
'BAHT OYUNU'NDA

Kanal D'nin yapımcılığını ve proje tasarımı Fatih Enes Ömeroğlu'nun yaptığı, ARC Film imzalı 'Baht Oyunu', 15 Haziran Salı akşamı ilk bölümüyle ekrana geliyor. Baht Oyunu'nun zengin oyuncu kadrosunda usta oyuncu Altan Erkekli de yer alıyor.

G enç yıldızlarla usta isimleri buluşturan dizide, Altan Erkekli, Bora'nun (Aytaç Şaşmaz) babası Zafar karakteriyle izleyici karşısına çıkacak. Başarıları bir iş adamı olan Zafar'ın başına büyük oğlu Bora ile çatışmalar eğlence ve heyecanlı sahnelerle ekrana gelecek.

Başrollerini Aytaç Şaşmaz ve Cemre Baysel'in paylaştığı dizinin oyuncu kadrosunda İdris Nebi Taşkın, Aslı Sümen, Hande Şuabası, Funda İlahan, Tuğba Çom Makar, Anıl ÇelİK, Ozan Dağgeç, İrem Yüksel, Emrah Ben, Süğdem Gözal ve Altan Erkekli yer alıyor.

Erkan Birgören ve Tuna Kyyğ'nun senaristliğini yaptığı dizinin yönetmen koltuğunda Serdar Gösekli oturuyor. 'Baht Oyunu', ilk aşkıyla mutluluğu yakalayamazsa sonsuza kadar mutsuz olacak inanan Ada'nın hikayesini izleyicilerle buluşturacak.

KONYALI MÜZİKSEVERLER GÖKSEL
VE TEOMAN İLE YAZI KARŞILIYOR



TÜRKİYE'NİN yeni nesil organizasyon ve yapımcı şirketi Bayhan Organizasyon, 2021 yaz sezonunu Konya'da açıyor.

Bu hafta sonra gerçekleştirilecek olan Gökse ve Teoman konserleri ile turneye başlayacak olan Bayhan Organizasyon, Haziran, Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında da Gökse, Teoman, Tan Taşçı, Fikri Karayel, Gökhan Türkmen, Koray Arıcı konserleri ile ağırlıca sahnelenmiş sanatçıların müzikseverleri ile buluşturacak. Serinin ilk ayağında Konya'da bugün Gökse, cumartesi Teoman sahnedeki konserler pandemi kuralları çerçevesinde yapılacak. Konserlerin biletleri Pass'o'da.

TÜRKİYE 'KURULUŞ OSMAN' İZLEDİ



EKRANLARIN en çok izlenen dizisi 'Kuruluş Osman', sürprizlerle dolu ve heyecanlı 62'nci bölümüyle de reytinglerin ve sosyal medyanın zirvesinde yer aldı. 'Kuruluş Osman' 'Tüm Küllerin Kalesinde' 9,40 reyting, 26,28 izlenme payı, AB kategorisinde 7,19 reyting, 21,56 izlenme payı, 20-ABC1 kategorisinde 9,74 reyting,

26,19 izlenme payı elde ederek çarşamba gününün reytinglerinde tüm kategorilerde birinci oldu. 'Kuruluş Osman', #ZaferBizimdir etiketiyle sosyal medyanın da zirvesindeydi. Türkiye gündeminde birinci sırada, dünya gündeminde ise ikinci sırada yer alan 'Kuruluş Osman'ın 20'nci bölümünde; Today'nin cezasını

kesen Osman Bey, Nikola'nın ordu kurnasıyla karşılaşarak, Malhun Hatun'dan evlat müjdesi aldı. Today ve Cumhuriyet'in Meclis Valisi Yargı'nın elinden kaçırılan Osman Bey, sırtıeri Söğüt'e getirdi. Serpil Edisbalı'nın kuzusu yesine uyan Osman Bey, Today ve Cumhuriyet'in cezasını keserek Bamsı Bey'in intikamını almış oldu.



7. SAPANCA ULTRA MARATONU İLE
YEŞİLE DOĞRU

6K Sapanca Gölü koşusu, 13K Sapanca Doğa koşusu, 21K Sapanca Patika koşusu, 40K Sapanca Orman koşusu ve 60K NG Sapanca Ultra koşusu olmak üzere beş farklı parkurda düzenlenen 7. SAPANCA ULTRA Maratonu, katılımcılara doğanın kalbine, maviden yeşile Sapanca'nın tüm güzelliklerini hissedebileceği parkurlar sunuyor.



TRAFİK ÇÖZÜMÜNÜ
BULDU

YAKIŞIKLI oyuncu Görkem Sevindik, önceki gün Vadistanbul'da görüntülendi. Öğle yemeğine gelen Sevindik, daha sonra açık havada da kusa bir yürüyüş yaptı. Gazetecilerin tatil sorularına, "küçük bir tatil yaparakt dindim. İşlerden fırsat bulursam yine bir yerlere kaçmaya çalışacağım" dedi. Yeniokul sahilde oturan yakışıklı oyuncu, park sorunu ve trafik yüzünden motor kullanmaya başladığını söyledi.

PINAR KAŞGÖREN'İN DOĞUM GÜNÜNDE
BULUŞTULAR



KERTENKELE ve Mücadele 2 filminde birlikte rol alan yakın dostlar, oyuncu Sera Tokdemir ve Sinan Çalışkanoglu, yakın arkadaşları Pinar Kaşgören'in doğum gününde bir araya geldi. Boğazda bir teknede Sera Tokdemir'in organize ettiği kutlamada yakın dostlar hasret giderdi. Aile arasında yaptıkları bu sürpriz kutlamaya Sera Tokdemir'in rahmetli kalesi Gökse Gencer'den olan Oğlu Boran Gökse Gencer, Profesyonel köç ve marka danışmanı Çiğdem Çalışkanoglu ve kardeşi İbrahim Şen de katıldı. Teknede yapılan kutlamada tüm kurallara uyuldu ve kısttlama başlamadan da sona erdi.

BODRUM TATILI ÖNCESİ
SON HAZIRLIKLAR



EKRANLARIN ve tiyatro sahnelerinin başkanı ismi Tuba Ünsal, önceki gün Zorlu Alışveriş Merkezi'nde görüntülendi. Tek başına alışverişe çıkan güzel oyuncu enerjisi ve neşeli halleriyle dikkat çekti. Muğla'nın Bodrum ilçesinde ev satın aldığı söylenen Tuba Ünsal, "Önümüzdeki günlerde tatil için ailece Bodrum'da olacağız. Tatil öncesinde de birkaç eksik gidermek adına alışveriş çıktık" açıklamasında bulundu. Ayrıca yeni sezon ekranlarda olabileceği müjdesini de veren güzel oyuncu, "Görüşüğüm birkaç proje var. Bir aksilik olmaz ve anlaşma sağlansa inşallah önümüzde ki yeni yazın döneminde güzel bir projeye ekranlarda olmayı düşünüyorum" açıklamasında bulundu.

TEK BAŞINA



EKRANLARIN güzel ve başarılı oyuncusu Aşlıhan Karalar, önceki gün Zorlu Alışveriş Merkezi'nde görüntülendi. Tek başına alışverişe çıkan güzel oyuncu, bir süre mağazadan dolaşarak alışveriş yaptı. Alışveriş sonrasında arkadaşları da unutmayan güzel oyuncu, yakın bir arkadaşına doğum günü hediyesi aldı. Her zaman olduğu gibi güllü güllü objektiflere yansıyan Aşlıhan Karalar, yazlık renkli ve çiçekli elbisesiyle göz kamaştırdı.



'SU ANDA
BİR PROJE YOK'

MAZLUM AYDIN

GÜZEL oyuncu Fahriye Evcen, önceki akşam Bekte'ye bir mekandan çıkarken görüntülendi. doğum günü kutlamalarının devam ettiriyor söyleyen oyuncu, "Bu seller benim değil, arkadaşımın doğum günü için bir araya geldik" dedi. Masumlar Apartmanı adlı dizide dahil olacağı yönünde çıkan haberle ilgili de konuşan Evcen, "Bu haber gerçekten nereden çıktı. Hiç bilmiyorum. Ama öyle bir şey yok. Haber doğru değil" dedi. Evcen "Şu anda konuşulan, dahil olduğum bir proje yok" diye konuştu.



'GAZOL' İÇİN
KAMERA DİYECEK

ALMANYA'DA drama eğitimi alan oyuncu Hamide Bozkurt, bağrolünde yer alacağı 'Gazol' filmi için kamera karşısına geçecek. Proje, Bozkurt'a aynı zamanda yapımın genel koordinatörlüğünü üstlenen Ercan Örs eşlik edecek. Yapımını Turgut Geçleç, Semra Kaya'nın üstlendiği film, senaryosunu ise Kasım Üçkan kaleme aldı. Komedi türündeki film için ekil, iddialı bir yapımlar olduğunu söyledi.



EYLÜLDE
BAŞLIYOR

SERENAY Sarıkaya önceki gün Bekte'ye objektiflere yansıdı. İtalyan mücevher markası Bulgari'nin Türkiye'deki ilk reklam yüzü olan Serenay Sarıkaya markanın Milan'daki beyaztinde dünyaca ünlü yıldızlarla bir araya gelmişti. Milano'daki La Scala Opera binasının davet haklarında Sarıkaya, "Çok güzel bir davet oldu. Bende markanın Türkiye yüzü olarak yer aldım" dedi. Oyuncu Burak Deniz ile Şahmeran dizisi ile ekranlarda görüşerek olan Serenay Sarıkaya yakında sete çıkacaklarını söyledi. Oyuncu, "Eylül gibi başlayacağız inşallah" dedi.



EVLİK
YAZ SONU

SARKICI İdo Tatlıses ile evlilik hazretğinde olan Yasemin Şekfati, Nisantagi City'de objektiflere takıldı. Bir markanın dijital çekimleri için Nisantagi'na geldiğini söyleyen Şekfati, evlilik tarihi hakkında açıklama yaptı. İdo Tatlıses ile pandemi nedeniyle düğün planlarını 2022 hahaya geçirmeyen Yasemin Şekfati, evlilik tarihi olarak yaz sonunu belirlediklerini açıkladı.

ÖNCE HALK,
SONRA BANKAYIZ.

halkbank.com.tr | 0850 222 0 400 Dışlg



TAM 83 YILDIR!

HALKBANK

YeniBirlik haber@yenibirlikgazetesi.com

Türkiyenin Girişimcileri

11 HAZİRAN 2021 CUMA

5

BARTINLI MANAV İSPANAĞA ALTERNATİF EKTİĞİ ÇİLEKTEN YILLIK 50 TON ÜRÜN ALIYOR



Kocaeli bölgesinde 23 yıldır manavlık yapan ve geçmiş yıllarda tarlasında çeşitli sebzeler yetiştiren 44 yaşındaki Kocaeli, kavun, karpuz, çilek gibi ürünleri kendi arazisinde üretilebilmek için araştırmaya yaptı.

4 yıl önce ispanak yetiştirdiği 10 dönümlük tarlasının bir bölümüne deneme amaçlı çilek eken Kocaeli, buradan verimli ürün aldı. Çilek üretimini Akdeniz illerindeki gibi 12 aya yaymak isteyen Kocaeli, Antalya ve Mersin'e giderek yaptığı araştırmalar sonucu malç sistemi üretim alanını 10 dönüme çıkardı. Arazisinde 5 dönümü serada olmak üzere yıllık yaklaşık 50 ton çilek yetiştiren Kocaeli, çiftçilere örnek oluyor.

"RABBİM EMELERİMİZİN KARŞILIGINI VERİYOR"

İlyas Kocaeli, uzun yıllar manavlık yaptığı bölgede, pırasa, ispanak gibi sebzeler yetiştirdiğini ancak bir süre sonra alternatif ürün arayışına girdiğini söyledi. Tezgahtındaki ürünleri il dışından getirerek

satmak yerine kendi arazilerini değerlendirme düşüncesinde olduğunu ve bu amaçla çilek yetiştirmeye karar verdiğini anlatan Kocaeli, "Akdeniz ve Ege bölgeleri gidip araştırmalar yaptım. Adımım destekle 10 dönüm araziye malçlama sistemi oluşturdum. Sulamada tasarruf, iş gücü kullanımını azaltma, mantar enfeksiyonlarını önleme, temiz ve bol ürün elde etme gibi faydalar sağlayan malçlama sistemiyle çilek yetiştirmeye başladım. Çilekleri, haftanın her günü sabahın ilk ışıklarıyla toplayıp, tazelikli ve görünümlü bozulmadan pazar yerine satışa götürüyoruz." diye konuştu.

Kocaeli, 10 dönüm araziden bu yıl 50 ton ürün almayı beklediklerini dile getirerek, "Bu da bizim için 800-900 bin lira gibi bir kazanç demek geliyor. Benim için ekonomik kazançtan daha önemli olan şey; ürünleri kaliteli bir şekilde kendi topraklarımda yetiştirebilmeyle görülebilmektir. Bunu başarmış olmanın mutluluğunu yaşıyorum. Buraya yaklaşık 250 bin lira yatırım yaptım. Rabbim emellerimizin karşılığını veriyor." ifadelerini kullandı.



'TEZGAHIMA KENDİ ARAZİLERİMİZDE YETİŞTİRDİĞİMİZ ÜRÜNLERİ KOYUYORUM'

Geçmiş yıllarda Adana, Bursa, Samsun gibi illerden getirerek tezgahtında sattığı kavun ve karpuz gibi meyveleri de bahçesinde yetiştirmeye başladığını aktaran Kocaeli, şöyle devam etti:

"Artık tezgahtıma il dışından gelen ürünleri değil, tamamen kendi arazilerimizde yetiştirdiğimiz ürünleri koyuyorum. Bu gerçekten bir heves, bir merak. Benim zaten bir gelirim var ama bunun dışında yapabileceğimi de görmek istedim. Toplam 50 dönüm arazimde yaptıklarımı bunu başardığımı da

görüyorum. Yine karpuz, biber, ispanak, pırasa, domates gibi sebze üretimiyle 12 ay boyunca tezgahtım boş bırakılmıyor ve geçimim lidamı ettiriyorum." Kocaeli, 10 kişiyi istihdam sağladığını belirterek, "Bölgemizde ne yetiştirebiliyorsak hepşini yapmak istiyorum, yeter ki yerim olsun." dedi.

Özellikle bağ, bahçe, tarlası olan gençlerin büyük şehirlere göç etmemesini tavsiye eden Kocaeli, köylerindeki yerlerinde üretim yaparak daha rahat şartlarda geçimlerini sağlayabileceğini kaydetti.

TIBBİ AROMATİK BİTKİ YAĞI ÜRETEN UŞAKLI GİRİŞİMCİ SALGIN DÖNEMİNDE SATIŞLARINI ARTIRDI



Uşak'ta ailesine ait arazide yetiştirdiği anason, susam, haşhaş, çörek otu gibi aromatik bitkilerin yağını çıkararak iç ve dış pazara gönderen genç girişimci, salgın döneminde özellikle kozalak şurubu, karamürver özü ve kekik yağı gibi ürünlerin talebin artmasıyla işini hızla büyütti.

Uşak Üniversitesi Acil Tıp Teknolojisi Bölümünde öğrenim gördüğü sırada tıbbi aromatik bitkilerin potansiyelini fark eden 27 yaşındaki Berkay Tuncay, babasına ait tarlada deneme üretimine başladı.

Susam, çörek otu ve anason gibi ürünlerin yağını çıkarmak için atölye kuran ve ürünlerini sosyal medyadan pazarlamaya başlayan Tuncay, bir süre sonra 28 ilkeye satış yapmaya başladı.

Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK) desteğiyle 2 bin metrekarelik üretim tesisi kuran Tuncay, salgın döneminde özellikle bağışıklık sistemini güçlendiren doğal ürünlere talebin artmasıyla işlerini büyütti.



Tuncay, ürünlerini doğrudan tüketiciye ulaştırabilmek için İstanbul, Kırklareli, Muğla, Uşak, Manisa ve Berlin'de toplam 7 şubenin açılışını gerçekleştirdi.



Tuncay, salgın döneminde bağışıklığı güçlendiren, nefes darlığı, öksürük, balgam gibi şikayetlere karşı destekleyici etkisi bulunan ürünlere talebin

arttığını ifade etti. "Bu yıl sadece kozalak şurubundan 80 bin şişe, karamürver özünden 40-50 bin şişe civarında sattık." diyen Tuncay, bu ürünlere yurt dışından da çok talep geldiğine işaret etti.

Tuncay, şöyle konuştu: "Thracacı geçen yıllarda Almanya merkezli olarak yapıyorduk. Bu yıl Avusturya, Hollanda, Fransa ve KKTC'yi de merkez ülkelerimize ekledik. Bu ülkeler üzerinden 50 ilkeye dağıtım yapıyoruz. Salgın döneminde satışlarımızda yaklaşık yüzde 400'lük büyümeye oldu diyebilirim. Salgından önce aylık 500 bin lira ciro yapıyorduk, salgından sonra bu 2 milyon liraya çıktı."

Her işimizde memleketimizden ilham alıyoruz, her koşulda halkımızın sesine kulak veriyoruz. Çünkü biz...

ÖNCE HALK,
SONRA
BANKAYIZ.

halkbank.com.tr | 0850 222 0 400 Dışlg



TAM 83 YILDIR!

HALKBANK

TÜRKİYE'DE NÜFUSUN YÜZDE 34'Ü AŞIRI KİLOLU

Her geçen yıl tüm dünyada olduğu gibi Türkiye'de de hızla artış gösteren ve bir halk sağlığı sorunu olarak Türk Böbrek Vakfı tarafından sıklıkla farkı proje ve etkinliklerle ele alınan obezite konusu, TBMM alt komisyonunda detaylı olarak raporlandı.

Obezitenin, enerji alımı ve tüketimi arasındaki dengesizlik sebebiyle oluştuğuna, en önemli nedenin ise yüksek kalorili besinlerin aşırı tüketilmesi olduğuna dikkat çekilen raporda, obez ve fazla kilolu olgularda böbrek hastalığı ve kardiyometabolik hastalık riskinin önemli oranda arttığına işaret edildi.

Türk Böbrek Vakfı tarafından okullarda 'Sağlıklı Beslenme Eğitimi', 'Şeker ve Tuz Tüketimini Dikkat' çalışmalarına, 'Obesite' projesi, 'Paketli Gıdaların Etiketlerinde Trafik İşareti Şeklinde Renklendirme Modeli' ve 'Okul Gıdası' projesi gibi pek çok çalışma hayata geçirildi. Ayrıca ilgili Bakanlıklara sunulan yazıların, içinde aşırı miktarda tuz, şeker, yağ, doymuş yağ, kalori içeren, işlenmiş paketlenmiş gıdaların, yağın ve yüksek reklamlı gıdaların karşın oldukça ucuz ve yoğun olarak satılmalarını engellemek üzere, ilave vergiler getirilmesi önerildi. Bu çalışmaların amaç obezite ve obezite kaynaklı hastalıklar konusuna ka-

Türk Böbrek Vakfı Başkanı Timur Erk: "TBMM'nin Obezite ile Mücadele komisyon raporu sayesinde önlemler daha sıkı hale gelebilecek"

muoyunun dikkatini çekmek, alınacak çok yönlü önlemler için kurumların harekete geçmesini sağlamak ve toplum sağlığına katkıda bulunmak oldu.

Obezite ile Mücadele Alt Komisyonu Raporunu değerlendiren Türk Böbrek Vakfı Başkanı Timur Erk, "Açıklanan rapor, Türk Böbrek Vakfı olarak uzun yıllardır hayata geçirdiğimiz çalışmaları destekler nitelikte. Raporda sunulan veriler, günümüz yaşam koşullarının önem almadığı takdirde obeziteyi maalesef hızla artıracak yönündedir. Gerçekleştirdiğimiz çalışmalarda hem yetişkinler hem çocuklar için beslenme ve hareketin önemli sıklıkla dikkat alınmaktadır. Nüfusunun obezite ve dolaylı olarak obezite kaynaklı böbrek hastalıklarından dolayı hasta olabileceği, yaşam şekli değişiklikleri ile önlenemeyebilir nitelikte. Bu sebeple çalışmaları detaylıca ele almamız bizim için son derece önemlidir."

"OBEZLERİN SAĞLIK HARCAMASI DİĞER BİREYLERE GÖRE 2,5 KAT DAHA FAZLA"

Raporunda en çıkan detaylar ise böbrek sağlığı ve sağlık harcamaları konulu-

durum önemli bilgiler veriyor. Türkiye'de obezitenin en yüksek görüldüğü bölgeler yüzde 37,5 ile Batı Karadeniz ve yüzde 36,9 ile Orta Anadolu Bölgesi, en az görüldüğü bölgeler yüzde 24,2 ile Güneydoğu Anadolu ve yüzde 24,5 ile Orta-Doğu Anadolu olarak çıkıyor. Kadınlarda obezite oranı yüzde 39,1 iken, erkeklerde yüzde 24,5 oranında. Verilere göre nüfusun yüzde 34'ü ise aşırı kilolu. OECD ülkelerinde obezite kaynaklı hastalıkların tedavisinin, toplam sağlık harcamalarının yüzde 8,4'ünü oluşturduğu, Türkiye'de ise söz konusu dönemde, sağlık harcamalarının yüzde 12'sinin obeziteye bağlı hastalıklara ayrılacağı belirtiliyor.

Raporu göre son 5 yılda Sağlık Bakanlığı birinci basamak sağlık hizmetlerine, beslenme tedavisi için başvuruların sayısının ise her geçen gün arttığına dikkat çekiliyor:

- 2016'da 93 bin 49,
- 2017'de 189 bin 921,
- 2018'de 233 bin 776,
- 2019'da 285 bin 135,
- 2020'de ise 130 bin 977 (pandemi dönemi)

dönemi)

Günümüz koşullarında, daha az hareket, daha fazla kalorili beslenme, fast-food olarak tanımlanan sağlıksız, rafine karbonhidratlardan zengin bitkisel liflerden fakir, ağır yağlı besinlerin tüketimi, tuz ve şeker miktarı yüksek paketlenmiş gıdalar, öğün sayısı ve beyaz ekmek tüketiminin artması, porsiyonların büyük olması gibi pek çok neden obezitenin gelişmesine zemin oluşturuyor.

Ayrıca, son yıllarda ucuz maliyeti sebebiyle gıda endüstrisinde pancar şekeri yerine kullanılan Nişasta Bazlı Şeker (NBS), içerisinde bulunan yüksek fruktöz nedeniyle obezite, diyabet, kalp-damar, böbrek hastalıkları ve eşlik eden diğer hastalıklara yol açtığı yönünde birçok çalışma mevcut. ABD Gıda ve İlaç İdaresi, yüksek fruktöz içeren meyveli ürünleri sunu tatlandırılmış olarak kabul etmiştir. Avrupa'da da kotayla birlikte NBS ile beslenmeyi reddeden birçok ülke var. Tüm bu sağlığa olumsuz etkileri belirlenmiş olan NBS kotasının arttırılmaması ile işlenmiş paketlenmiş gıdaların tüketimi konusunda, NBS açısı-



İSTANBUL 1. İCRA CEZA MAHKEMESİNDE SAYIN DENİZ GÜZEL DOSYA NO : 2020/52 ESAS

(Mehmet ve Fidan oğlu, 02/02/1976 doğumlu) Müşteki Cevdet Yalçınkaya tarafından haklarında Çekile İlgili Karşılıksızdır. İşlemi Yapılmasına Sebepiyet Verme Suçu davasına ilişkin şikayette bulunulmuştur.

Mahkememizde görülmekte olan Çekile İlgili Karşılıksızdır. İşlemi Yapılmasına Sebepiyet Verme Suçu davasına 11/11/2021 günü duruşmanız olduğu ilanen teltiğ olunur.

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389087

T.C. ANKARA 21. İCRA DAİRESİ 2021/17 İFLAS İFLASA İLİŞKİN İLAN

Müflisin Adı ve Adresi : KAVAKLI GIDA İNŞAAT HAYVANCIKLIK TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ (VKN: 5280656502) Remzi Özüncük Mah. Tunus Caddesi No:65/B Çankaya/ANKARA

Müflisin Ticaret Sicil No: 395511 Yukarıda adres ve sicil numarayı yazılı KAVAKLI GIDA İNŞAAT HAYVANCIKLIK TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ (VKN: 5280656502)'nin Ankara 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 03/06/2021 tarih ve 2020/728 Esas sayılı kararları ile iflasına, iflasın aynı tarih ve saat 10:38'de açılmasına karar verilmiştir. İf. İ.K.nun. 166. Maddesi gereğince ilanen teltiğ olunur.

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1388379

T.C. AKSARAY İCRA DAİRESİ 2020/3 İFLAS BASIT TASFİYEDE ALACAKLILARI DAVET İLANI

Müflisin adı soyadı ve yerleşim yerindeki adresi : (İflas Nedeniyle) Tasfiye Halinde Fsm Asansör Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi Ticaret Sicil No: 8882 Küçük Böcek Mah. 2606 SK. Kapaı No: 36 A Daire No:Aksaray

Yukarıda adı yazılı müflisin, iflas daairesince defteri tutulan mallarının bedellerinin tasfiye giderlerini koruyamayacağı anlaşıldığından basit tasfiye usulünün uygulanması kararlaştırılmıştır. Bu sebeple alacaklıların bu ilan tarihinden itibaren 20 gün içinde "alacaklıların ve iddialarının bildirmeleri, bu müddet içinde alacaklıların birinin giderleri peşin vermek sureti ile tasfiyenin adı şeklinde yapılmasını isteyebileceği İcra ve İflas Kanununun 218 inci maddesi gereğince ilanen teltiğ olunur.

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1388308

T.C.GAZİANTEP İCRA DAİRESİ 2020/4 İFLAS GAZİANTEP İCRA VE İFLAS DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN İFLAS ALACAKLILARI EKŞİRA CETVELİNİN İLANI DOSYA NUMARASI : 2020/4 İFLAS

Müflisin Adı ve Adresi : Şen Anadolu Mısır Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi- 8030599561Vergi Nolu,Başırgan Organize Sanayi Bölgesi 3. Bölge 83313 Nolu Caddesi No:22 Şehitkamil/GAZİANTEP, Ticaret Sicil No: 40856

Yukarıda belirtilen müflis hakkındaki alacak kaydı taleplerinin, istihkak ve iddiaların tahkik ve tetkik işlemleri bitmiş olup; İcra ve İflas Kanunu'nun 206. ve 207. Maddeleri gereğince düzenlenen alacaklılar ek sıra cetveli dosyamızda incelemeye hazır bulundurulmaktadır.

Ek sıra cetvelinde gösterilen alacağı esas ve miktarına taalluk etmeyen yalnız sıraya dair itirazların şikayeti yolu ile ilan tarihidenden itibaren 7 gün içinde Gaziantep İcra Hukuk Mahkemesi'ne; alacağı esasına ve miktarına ilişkin itirazların ise ilan tarihidenden itibaren 15 gün içinde iflasa karar verilen yerdeki ilgili Gaziantep Asliye Ticaret Mahkemesine 11.K'nun 235. Maddesi hükmü gereğince yapılması gerekir. İcra ve İflas Kanunu'nun 232, 234 ve 235. Maddeleri gereğince ilanen teltiğ olunur. 01/06/2021

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1388250

TRENDYOL FUTBOL MİLLİ TAKIMLARI RESMİ SPONSORU OLDU

TRENDYOL Grubu Başkanı Çağlayan Çetin, "Türkiye'nin Trendyol'u olarak, ülkemiz değerlerinin yanında olmayı sorumluluğumuz olarak görüyoruz. Türk bayrağını tüm dünyada dalgalandıran Millî değerimiz A Millî Futbol Takımı'nın resmi sponsoru olmaktan heyecan duyuyoruz. Kadın ve eMillî takımlarımız da bu işbirliğinde desteklemekten ve başarılarına katkı sağlamak da ayrıca gururluyuz" dedi.

Türkiye'nin Trendyol'u ve Türkiye Futbol Federasyonu, başarıları ile tüm Türkiye'yi gururlandıran Futbol Millî Takımı için güçlerini birleştirdi. Trendyol, Avrupa Şampiyonası'nda ülkemizi temsil edecek A Millî Futbol Takımının resmi sponsoru oldu. Trendyol, Kadın Millî Takımlar ve eMillî Takımların da resmi sponsorluğunu üstlenerek, Ay-Yıldızlılarımızı destekleyecek. Trendyol Grubu Başkanı Çağlayan Çetin, "Türkiye'nin Trendyol'u olarak, ülkemiz değerlerinin yanında olmayı sorumluluğumuz olarak görüyoruz. Türk bayrağını tüm dünyada dalgalandıran millî değerimiz A Millî Futbol Takımı'nın resmi sponsoru olmaktan heyecan duyuyoruz. Kadın ve eMillî takımlarımız da bu işbirliğinde desteklemekten ve başarılarına katkı sağlamak da ayrıca gururluyuz. Kalplerimiz EURO 2020'de, cuma günü ilk maçına çıkacak olan A Millî Futbol Takımımız ile

Ülkemizi EURO 2020'de temsil eden millî gururumuz ay-yıldızlı takıma desteğini açıklayan Trendyol, A Millî Futbol Takımının yanı sıra Kadın Millî Takımlar ve eMillî Takımların da resmi sponsorluğunu üstlendi.

beraber aıyor. Millî Takımımızın yine hepimizi gururlandıracak büyük başarılarına imza atacağına yürekten inanıyoruz. Türkiye'nin Trendyol'u olarak Millî Takımımıza başarıları dili-



yoruz" diye konuştu. TFF Sponsorluklar ve Pazarlama Sorumlusu ve Dış İlişkiler Yardımcısı Ömer Alkım Kalkan ise "Uzun süredir devam eden tarihi koşullara rağmen yeni bir iş ortağı ile güçlenmeyi birleştirmek büyük bir mutluluk duymaktayız. EURO 2020 başlamadan hemen önce; Trendyol gibi genç ve dinamik bir markanın desteği ile güldürmeğe güç kattık. Bu ilk markanın yaratacağı birlikteliğin çok kuvvetli olacağına, EURO 2020'de ve Dünya Kupası elemelerinde, nice yıllarlık projelerle örtke bir iş modeli çıkararak Millî Takımımızla birlikte başarılı olacağına inanıyoruz" dedi.



T.C. YALOVA İCRA DAİRESİ 2019/11489 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
Yalova İl, Çiftlikköy İlçe, 127 Ada, 12 Parsel, DE-REKÖY Mahalle/Köy, köyü Mevki, 592,41 m² yüzölçümü Arsa vasfındadır. Hisse oranında Borçlu adına kayıtlıdır. Taşınmaz Çiftlikköy İlçesi Dereköy Köyü Köyü mevkisinde konumlandır. Taşınmaz Topografik olarak kuzey yöne yaklaşık %10 civarında eğimlidir. Köyü için merkezi parke döşeli ana caddeye cepheidir. İl merkezinden düzenli hareket eden köy minibusleri ulaşımı kolaydır. Köy kahvesi vepe muhtarlık köy meydanı ve camii 50 metre mesafededir. Gebze-Orhangazi otoyolu Kiliçköyü kavşağına kuş uçuşu 3km mesafededir. Taşınmaz üzerinde tek katlı yaklaşık %50 yıpranma oranına sahip 60m² yığma(kepçik) yapı bulunmaktadır. Yapı depo olarak kullanılmaktadır. Taşınmaz geometrik olarak dikdörtgen şekildedir. İnan Durumun : 1/5000 ölçekli Dereköy köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalmaktadır.

Kıymeti : 110.009,70 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 19/08/2021 günü 11.00 - 11:05 arası

2. Satış Günü : 23/09/2021 günü 11.00 - 11:05

Resmi İlanlar: https://www.ilan.gov.tr/de

arası

Satış Yeri : UĞUR MUMCU TİYATRO SALONU - RÜSTEMPAŞA MAHALLESİ HUZUR SOKAK NO:2 KAT :1 MERKEZ / YALOVA

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihidenden önceki gün sonuna kadar esaslı uyaf.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada tahmin edilen değeri %50'ini ve rüchhanli geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada isteklili bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değeri %50'ini, rüchhanli alacaklıların varsa alacakları toplamını satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırmaya ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkamazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edebilecekleri, tahmin edilen değeri % 20'si oranında pey akçesi veya ya miktar daha banka teminat mektubu vermesi lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemesi üzere süre verilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu

harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Teltlalk Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabil olmalıdırca paylaşımından harç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilileri teklif ettikleri bedelle ilgili olarak İcra ve İflas Kanununun 136'ncı maddesi hükmü gereğince iddianın tahkik ve tetkik işlemleri bitmiş olup; İcra ve İflas Kanunu'nun 206. ve 207. Maddeleri gereğince düzenlenen alacaklılar ek sıra cetveli dosyamızda incelemeye hazır bulundurulmaktadır.

Ek sıra cetvelinde gösterilen alacağı esas ve miktarına taalluk etmeyen yalnız sıraya dair itirazların şikayeti yolu ile ilan tarihidenden itibaren 7 gün içinde Gaziantep İcra Hukuk Mahkemesi'ne; alacağı esasına ve miktarına ilişkin itirazların ise ilan tarihidenden itibaren 15 gün içinde iflasa karar verilen yerdeki ilgili Gaziantep Asliye Ticaret Mahkemesine 11.K'nun 235. Maddesi hükmü gereğince yapılması gerekir. İcra ve İflas Kanunu'nun 232, 234 ve 235. Maddeleri gereğince ilanen teltiğ olunur. 01/06/2021

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

Resmi İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BASIN: 1389684

KISA FİLM YARIŞMASI

ENGELSİZ FİMLERDE KISA METRAJLAR YARIŞACAK

Purullu Kültür Sanat tarafından dokuzuncu kez düzenlenecek olan Engelsiz Filmler Festivali, programına eklediği yeni bölümler ve uluslararası bir Kısa Film Yarışması ile sinemaseverlere buluşuyor.

MEHMET AKİF KARAFAZLI

Bu yıl ilk defa gerçekleştirilecek Kısa Film Yarışması Festival'in bu sene sinemaseverlere sunacağı yeniliklerinden biri olacak.

KISA FİLM YARIŞMASINA SON BAŞVURU: 10 TEMMUZ 2021

Festival kapsamında kısa filmlerin tanıtımı ve dolayısıyla seçici, genç yönetmenler ve sinema profesyonelleri arasında diyalog kurulmasını sağlamak amacıyla bu yıl ilk kez gerçekleştirilecek olan Kısa

Film Yarışması, tema kısıtlaması olmaksızın kurmaca ve animasyon türünde tüm dünyadan kısa filmlerin başvurusuna açık olacak.

BAŞVURULAR 10 TEMMUZ'A KADAR

Süresi 20 dakikayı aşmayan 2020 ve 2021 yapımı kısa filmlerin kabul edildiği yarışmaya filmfrefreway.com üzerinden 10 Temmuz 2021'e kadar başvurulabilecek. Finalet olarak Festival programında yer alacak filmler ise 2 Ağustos 2021 tarihinde açıklanarak En İyi Film, En İyi Yönetmen ve En İyi

Senaryo ödülleri için jüri'nin kararına çıkacak. Festival izleyicileri ise verdikleri oylarla Seyirci Özel Ödülü'nün sahibini belirleyecekler.

Tüm film gösterimleri ve diğer etkinliklerin sesli beklime ve ayrıntılı altyazı seçenekleri ile erişilebilir olarak takip edilebileceği Engelsiz Filmler Festivali hakkında ayrıntılı bilgiye www.engelsizfestival.com adresinden ulaşılabilir. Festival kapsamında gerçekleştirilecek Kısa Film Yarışması'nın başvurular ise filmfrefreway.com üzerinden 10 Temmuz 2021'e kadar yapılabilir.

LARA KAMHI 'DALINÇ'LA FESTİVAL AÇIYOR

Çağdaş sanatçı ve yönetmen Lara Kamhi'nin İdios & Koinos Kosmos III adlı mekâna özgü video ve ses yerleştirmesi, Dijital Sanat Festivali İstanbul'u başlangıç sergisi olarak tasarlanan "Dalınç"ta sanatseverlerle buluşacak.

ZUHAL ERMAN

Sergi kapsamında Binbirdirek Sarmırıcı'da gösterilecek eserinde Kamhi, düşüncesinin soyut ve somut halleri arasındaki kopma ve yeniden bağlantı kurma aşamalarını izliyor. 15-17 Haziran tarihleri arasında gerçekleştirilecek sergi, ilk gün herkes için ücretsiz olarak ziyarete açık olacak.

Sanatçı Lara Kamhi, İdios & Koinos Kosmos III adını verdiği eserini "Heraklitos, uyankı olanların ortak bir dünyası olduğundan, uykuda olanlarınsa bireysel dünyalarına geri döndüklerinden söz etmiştir. İdios Kosmos' Yunanca'da Fikirlerin Dünyası anlamına gelir. Paylaşılan Dünya' anlamına gelen Koinos Kosmos'un karşısında durmanın yanı sıra onunla birlikte varoluşunu sürdürür. Eşsiz deneyimlerimiz ve öğrenimlerimiz sonucunda oluşan varoluşlarımızın birbirleriyle keşifliği ve kopuşu anları inceleyen bu çalışma, düşüncesinin soyut ve somut halleri arasındaki kopma ve yeniden bağlantı kurma aşamalarını izler: cümleleriyle anlatıyor.



FELSEFİ BİR YOLCULUK

Küraatörü Öneri Seyhan Musuoğlu'nun üstlendiği "Dalınç" başlık kama dijital sanat sergisi, İtalyan yaşamın kaynağını anlamak için antik çağlardan beri farklı tarihin konuları elemlerinden alıyor. İstanbul Dijital Sanat Festivali'nin (IDAF) ilk tohumlarını atan ve T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın desteğiyle, Fasha Bank ana sponsorluğunda Mezo Dijital tarafından düzenlenen sergi, Binbirdirek Sarmırıcı mekânın tarihle dokusunu ve kültürümüzün ritüel öğelerini birleştirerek izleyicileri farklı bir yolculuğa çıkarmayı amaçlıyor.

İSTANBUL MODERN'DE EMİLİE GİLES ATÖLYESİ



İstanbul Modern ve Kraliyet Sanat Koleji - Royal College of Art (RCA) işbirliğinde düzenlenen tekstil ile teknoloji ilişkisine odaklanan "Üretim Yoluyla Düşünmek" adlı çevrimiçi etkinliğine katılmak üzere İstanbul'da "Elektronik Tekstilere Giriş: Duyusal Nesne Yapımı" başlıklı atölye ile devam ediyor.

Tekstil alanındaki yeni yöntem ve sistemler, zanaat ile 21. yüzyıl teknolojilerinin keşfini destekleyen amaçlayan etkinliğin düzenleniş ve araştırmacı Emilee Giles konuk olacak. İletken ipliklerle devre kılınan, devrelere parça edme ve bu yapılan mikro denetleyici vasıtasıyla kontrol etme konusunda bilgi ve beceri kazanacak olan katılımcılar, bir dizi zanaat tekniğinden yararlanarak etkileşimli bir nesnenin tasarımını ve üretimini gerçekleştirecek.

T.C. YALOVA İCRA DAİRESİ 2019/1578 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

Özellikleri: Satışa konu taşınmaz; Yalova ili Altınova ilçesi Çavuşçiftliği MahKöy 116 Ada 1 parselde kâin 11.443,78 m² yüzölçümlü dört bloklu üç blok dört katlı bir iki ve dört bloklu üç katlı karğir bina ve arsası nitelikli ana taşınmazın, 99/4882 arsa paylı mesken nitelikli 1. blok 1. kat 6 nolu bağımsız bölümü olup, tam hissesi borçlu adına kayıtlıdır. MEVCUT DURUMU: Satışa konu taşınmaz brüt 99 m² alanındadır. bina girişli zemin katın sağlanmaktadır. 3 oda salon antre mutfak banyo wc ve balkon haclelerinden oluşur, pencereleri pvc doğramadır, dış cephe boyalı giriş kapısı camlı merdiven korkulukları demir doğramadır. merdivenler mermer ile kaplıdır. bina içi plastik boyalıdır, asansör bulunmamaktadır. Taşınmaz Şubası Kalıcı Konutlarmda yer almaktadır. Site içerisinde ayrıncı nizam yapı düzeninde 3 katlı apartmanlar bulunmakta sitede 3000 adet bağımsız bölüm vardır, arsanı çevresinde şubası belediyesi kalıcı konutlar mekânı, hacı ali saruhan ilkokulu yer almaktadır, ulaşım sonucu yoktur. orta gelir grubu tarafından rağbet gören bölge, şubası belediyesi sınırlarında olup tamamlanmış altyapıya sahiptir. İMAR DURUMU: 1/1000 ölçekli afetleze uygulama imar plan kapsamında ayrıncı nizam 3 kat konut alanında kalmakta, yola terki bulunmamaktadır. 30/05/2001 tarih ve 72 numaralı ilk yapı ruhsatı 01/01/2003 tarihi

Resmî İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

yapı kullanma izin belgesi vardır.

Kıymeti : 150.000,00 TL
KDV Oranı : KDV Kanununun 17. Maddesinin 4. Fikrasi Uyarınca Muaf
Kayıtlıdaki Şerhler : Tapu kaydında, mimari projesi üzerine bağlanmış bölüm numarası değiştirilmiştir şeklinde beyan vardır.
1. Satış Günü : 23/08/2021 günü 11:15 - 11:20 arası
2. Satış Günü : 21/09/2021 günü 11:15 - 11:20 arası
Satış Yeri : UĞUR MUMCU TİYATRO SALONU - RÜSTEMPASA MAHALLESİ HUZUR SOKAK NO: 2 KAT:1 MERKEZ / YALOVA
Satış şartları:
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artıma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatıs.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değeri %50'sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda ikinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değeri %50'sini, rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla

en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değeri % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellehlik Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanışli belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenebilir ihale ve iflas Kanununun 133'üncü maddesine gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalelinin fesihine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairenize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin gö-

rebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir, tapuda adresinin bulunmaması ve/veya tapuda kayıtlı adreslerinin bulunmaması ve tebligat yapılmaması ilgililer İLK 127 uyarınca gazete ile tebliğ yerine sayılacaktır.
6- Adalet Bakanlığı Müsteşarlık Makamının 04/01/2013 tarih ve 2013/21 sayılı yazısı doğrultusunda ve İLK 9.Maddesinin "İcra İflas dairelerine yapılacak her türlü nakli edimdenin Adalet Bakanlığı tarafından uygun görülecek bankalarda İcra İflas dairesi adına açılan hesaba yapılır." Amir hükmü gereğince "İhale Teminat Bedeli" dahil her türlü ödemenin; icra ve iflas dairesinin banka hesabına doğrudan veya havale yoluyla veya internet bankacılığı yolu ile ya da anlaşmalı banka olan Vakıfbank tarafından icra ve iflas dairelerine kurulan POC cihazı üzerinden yatırılması; bu itibarla %20 nakit teminat TR84 0001 5000 7274 0403 61 İBAN numu müdürlüğümüzün T.C. Vakıfbank Yalova Şubası "Emnet Kasa Hesabı"na ihale saatinden önce yatırılması gerekmektedir." Katılımcıların ihale sırasında, "ihaleye girilecek dosya numarası, yazılı banka dekontunu ibraz etmeleri zorunlu olup, nakit teminat kabul olmayacaktır."
7- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2019/1578 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan o-

BASIN: 1388590

T.C. BEYPAZARI İCRA DAİRESİ 2020/380 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

1 NOLU TAŞINMAZIN Özellikleri:
Ankara İl, Beypazarı İlçe, 143 Ada, 37 Parsel, KIZILCASOĞUT MahalleKöy, YOLARASI Mevki tarla nitelikli ana taşınmaz üzerinde tarımsal ürün bulunmamay, bir önceki seneden kalan hububat artıkları görüldüğünden nadasa bırakıldığı anlaşılıyor. Toprak bünüyesi itibarıyla killi-tınlı toprak yapısına sahip, tesiri toprak derinliği orta derin (60-90cm), düze yakın eğimde olup (%0-2) olup, tarım arazisinin bulunduğu mevki ve büyüklüklere dikkate alınarak, uygun tarım teknikleri uygulandığında, nadasa yer verilecek yıl aşırı buğday ürünü üretimi yapılabileceği tespit edilmiştir. Taşınmaz hissesi aşağıdaki mükelleflerle birlikte satışa arz edilmiştir.
Yüzölçümü : 27.488,04 m² tarlanın borçlu hissesi %45,634 ü olan 12.544,01 metrekaresine hissesi satışa Arz edilmiştir.
İmar Durumu : Yok
Kıymeti : 51.016,52 TL
KDV Oranı : %18
Kayıtlıdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.
1)Taşınmaz Beyan: 3083 Sayılı Kanununun 6.

Resmî İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

Maddesine Göre Belirleme: 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. Yemyiye Tarihi/No: 06/03/2018-1667
2) Taşınmaz İrtifak: Diğer İrtifak Hakkı; M : 227 M2 LİK SAHADA TEK LEHİNE
DAİMİ İRTIFAK HAKKI VARDIR, Yemyiye Tarihi/No: 27/10/1987-1584
3) Taşınmaz İrtifak: Diğer İrtifak Hakkı; M : 384 M2 LİK SAHADA TEK LEHİNE
DAİMİ İRTIFAK HAKKI VARDIR, Yemyiye Tarihi/No: 27/10/1987-1587
4) Taşınmaz İrtifak: Diğer İrtifak Hakkı; M : 7760 M2 LİK SAHADA TEK LEHİNE
DAİMİ İRTIFAK HAKKI VARDIR, Yemyiye Tarihi/No: 27/10/1987-1588
1. Satış Günü : 02/08/2021 günü 13:40 - 13:45 arası
2. Satış Günü : 03/09/2021 günü 13:40 - 13:45 arası
Satış Yeri : BEYPAZARI ADLİYESİ SATIŞ ODASI
Satış şartları:
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artıma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatıs.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değeri %50'sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda ikinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değeri %50'sini, rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değeri % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellehlik Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakların rehlinin olan alacaklarının satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlinin alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanışli belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenebilir ihale ve iflas Kanununun 133'üncü maddesine gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalelinin fesihine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairenize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2020/380 ESAS sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.

BASIN: 1388858