



Çavuşoğlu, "Bu tür uzcu yaklaşımların seçimlerde bir faydası olmadığını gördük, görüyoruz. Bizimle ilgili söyleyecek sözü varsa arkamdan değil doğrudan yüzümüze söylemesini tercih ederiz." diye konuştu.

Ukrayna'nın Lviv kentinde mevkiidaki Dmitro Kuleba ile ortak basın toplantısında konuşan Çavuşoğlu, "Son zamanlarda Fransa'nın kendisi sömürgecilik tarihye yüzleşme çalıştığını görüyoruz ve bunu da olumlu karşıladığımızı daha önce ifade etmiştik." ifadelerini kullandı.

Çavuşoğlu, son dönemde tarihi konularda yanlış yorum ve çarpıtmaların görüldüğünü

belirterek, "Bu konuda Fransa'nın ne kadar samimi olduğuna dair soru işaretleri artmaya başladı. Özellikle tarihinde sömürgecilik gibi kara bir lekesi olmayan Türkiye'yi de bu tartışmaların içine çekmeye çalışması son derece yanlıştır. Cezayir'de zaten bu konuda gerekli işleri yaptık." diye konuştu.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın Macron'la, kendisinin de Fransız mevkidaşıyla basın üzerinden değil de doğrudan konuşma konusunda henfikatı kaldıklarımların altını çizen Çavuşoğlu, şunları söyledi:

"Bu bakımdan da bu tür açıklamaların doğru bulmuyoruz. Şu anda Fransa seçim atmosferine girmiş durumda ve seçimler

'TARİHİMİZDE SÖMÜRGEÇİLİK GİBİ KARA LEKE YOK'

Dışişleri Bakanı Mevlüt Çavuşoğlu, Fransa Cumhurbaşkanı Emmanuel Macron'un Cezayir ve Türkiye hakkındaki açıklamalarına ilişkin, "Tarihinde sömürgecilik gibi kara bir lekesi olmayan Türkiye'yi de bu tartışmaların içine çekmesi son derece yanlıştır." dedi.

sebebiyle Macron'un bu yollara tevessül ettiğini görüyoruz. Oysa gerek Fransa'da gerek başka ülkelerde bu tür uzcu yaklaşımların olduğu de bir faydası olmadığını gördük, görüyoruz. O nedenle bu tür popülist yaklaşımlar yerine kendi halkının güvenini kazanacak adımlar atması daha faydalı olur diye düşünüyörüm. Bizimle ilgili de söyleyecek sözünü varsa arkamdan değil, doğrudan yüzümüze söylemesini tercih ederiz. Tıpkı Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın yaptığı gibi."

NE OLMUŞTU?

Fransa Cumhurbaşkanı Macron'un 2 Ekim

Cumartesi günü Le Monde gazetesinde yer alan Cezayir'e yönelik suçlayıcı ifadeleri, iki ülke arasındaki gerginliği yeniden tırmandırdı.

Cezayir'de "askeri-siyasi bir sistemin hüküm sürdüğünü ve ülkenin resmî tarihini tamamiyle yeniden yazıldığını, gerçeklere dayanmadığını ve Fransa'ya düşmanlık üzerine inşa edildiğini" ileri süren Macron, "Cezayir'in bir ulus olarak inşası, izlenmesi gereken bir fenomendir. Fransız sömürgecilerinden önce Cezayir ulusu var mıydı? Soru bu. (Cezayir'de) Daha önce sömürgeleler vardı. Türkiye'nin Cezayir'de oynadığı rolü ve kurduğu hakimiyeti tamamen unutturabil-

mesi beni büyüledi ve tek sömürgecinin biz olduğumuzu açıklamak, bu harika. Cezayirli buna inanıyor." ifadelerini kullandı.

Bunun üzerine Cezayir Cumhurbaşkanı Erdoğan'dan yapılan yazılı açıklamada, Macron'un ifadeleri "Fransız sömürgeciliğe karşı direnen 5 milyonun fazla şehidin anısına yönelik kabul edilemez bir hakarete" şeklinde nitelendirilmiş ve kınanmıştır.

Cezayir Cumhurbaşkanı Abdülmeccid Tebbun'un, ülkesinin Paris Büyükelçisi Muhammed Anter Davud'u iştişare için derhal geri çağırduğunu bildirmiştir.

Ayrıca Cezayir'in hava sahalarını Fransız askeri uçaklarına kapatmış duyurulmuştur.



'Lokanta ve restoranlar menü zammı yapabilir'

TÜM Restoranlar ve Turizmci Derneği (TÜRES) Başkanı Ramazan Bıngöl, Radyo1'de yayınlanan "Haber Art" programında sektörün skıntılına ilişkin açıklamalarda bulundu. Bıngöl, Covid-19 salgını nedeniyle kapalı kalan, normalleşmenin ardından yeniden kapıları açan restoranların garson ve aşçı zor yaşadığını söyledi.

'SEKTÖRE NİTELİKLİ ELEMAN SIKINTISI YAŞANIYOR'

Yıllardır dile getirdikleri skıntılarını yaşadığını dile getiren Bıngöl, "Temel sorun nitelikli eleman sorunudur. Pandemi sürecinde nitelikli eleman sıkıntısı daha çok hissettik. Türkiye'de birçok iş dalında bu sıkıntı var. Pandemi döneminde uzun süre kapalı kalınca sektör çalışanların bir kısmı e-ticaret, lojistik, kuruyelik, taşınmacılık gibi farklı alanlara yöneldi. E-ticaret yapan firmaların işlerini sürdürmek için komisyonlarını, kar oranlarını artırdı ve yüksek masa vermesi başladı. Pandemi sonrası lokantalar ve turizm bölgelerinde açılan işler çok yoğun oldu hadi genel çalşın dediğimizde büyük bir kısmı gelmedi. Çünkü hem yüksek masa alıyorlar hem de yeniden bir kapama olabilir endişesi içinde. Bu durum kaçotik bir ortamın oluşmasına neden oldu. Restoran ve lokantalar eleman sıkıntısı yaşadığı için yüksek maaşlar uygulamak zorunda kaldı. Diğer yandan dolar kuruna bağlı olarak hem madde fiyatları arttı. Bu kaotik durum ileride menü zammına neden olacak. Lokantalar maliyetlerini karşılamak menü zammı uygulamak zorunda kalacak. Bu durum böyle devam ederse sektörümüz pandemi sürecinde yaşadığı skıntılarını yaşamak zorunda kalacak" dedi. Nitelikli eleman sıkıntısının acil çözümünün bir anlamda meslek yükseltilmek ve meslek liseler açmak olduğunu belirten Bıngöl, "Bunu yıllardır dile getiriyoruz. Bu konuda Turizm ve Milli Eğitim Bakanlığının hedeidile hareket geçmesi gerekiyor" şeklinde konuştu.

TÜRKİYE'NİN İKLİM POLİTİKASINDA YENİ DÖNEM

Paris Anlaşması sonrası Türkiye ulusal katkı beyanlarını güncelleyecek. Anlaşmanın Kyoto Protokolü'nden farklı olarak, gelişmiş ve gelişmekte ülkelerden ulusal katkı beyanları ile emisyon azaltım ve sınırlama hedeflerini koyması isteniyor.

Paris Anlaşması'nın onaylanmasını ilişkin kanun teklifinin Türkiye Büyük Millet Meclisi (TBMM) Genel Kurulunda oy birliğiyle kabul edildi. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmesinin ardından gözler bundan sonra Türkiye'nin atacağı adımlara çevrildi. Türkiye'nin iklim olarak, "enerji, atık, ulaşım, binalar ve tarım" sektörlerinde ek emisyon azaltım hedeflerini içeren ulusal katkı beyanlarını güncelleyip, BM Sekreteryasına sunması planlanıyor.

Paris Anlaşması'nın uzun dönemli hedefini, endüstriyel emisyon öncesi döneme kıyasla küresel sıcaklık artışının 2 santigrat derecenin olabildiğince altında, mümkünse 1,5 derece seviyesinde tutulması oluşturuyor. Bu kapsamda, Paris Anlaşması'nı onaylayan ülkelerin, küresel sıcaklık artışını

1,5 dereceyle sınırlanarak ve 2050'ye kadar sera gazı emisyonlarını sıfırlamak için taahhütlü olarak hayata geçirmesi gerekiyor.

Anlaşmanın Kyoto Protokolü'nden farklı olarak, tarafların ulusal katkı beyanlarını (Nationally Determined Contribution / NDC) sunarak, emisyon azaltım ve sınırlama hedeflerini koyması isteniyor.

Türkiye, 2015'te BM Sekreteryasına sunduğu ulusal katkı beyanını çerçevesinde emisyon artışı 2030 itibarıyla yüzde 21 azaltıma taahhütlüde bulunmuştu. Paris Anlaşması kapsamında, Türkiye'nin 2030 hedefindeki ulusal katkı beyanlarını güncelleyerek, yeniden sunması planlanıyor.

Ulusal katkı beyanları, tarafların ulusal koşullar çerçevesinde kendi belirledikleri ölçüyle olmayan gönüllü hedeflerini içeriyor. Türkiye'de bu kapsamda ulusal katkı beyanında, "enerji, atık, ulaşım, binalar, tarım" sektörlerinde emisyon azaltım hedefleri yer verecek.

2053 YILINDA NET SIFIR EMİSYON HEDEFİ

Paris Anlaşması kapsamında, iklim değişikliği mücadelesinde Türkiye'nin bir diğer önemli hedefini ise Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın açıkladığı "2053 yılında net sıfır emisyon hedefi" oluşturuyor.

Net sıfır emisyon, özellikle fosil yakıtlardan kaynaklı sera gazlarıyla bunları yutan, yok eden okyanus ve yeşil alanların birbirine eşitlenmesi anlamına geliyor.

Türkiye, bu konuda oluşan emisyonların yutak alanlarla dengelenmesi için hem denizlerin kirletilmesini koruması hem de ormanların ve korunan alanların artırılması için yürütülecek çalışmalarla, bu dengeyi kurulumasını sağlayacak.

YAPILACAKLAR "İKLİM ŞURASI" NDA MASAYA YATIRILACAK

Yapılacak tüm bu çalışmaların altındaki ise Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un Ocak 2022'de yapılacakını duyurduğu "İklim Şurası"nda ele alınması planlanıyor. Şurada özel sektör, sivil toplum kuruluşları, üniversiteler, sanayiciler, uluslararası kuruluşlarla iklim değişikliğiyle mücadele konusunda uzun vadeli stratejik eylem planı ortaya konacak. Hazırlanan eylem planı da gerek ulusal katkı beyanı gerekse net sıfır emisyon hedeflerinin alt yapısını oluşturacak.

TÜRKİYE'NİN İKLİM MÜZAKERELERİ

Türkiye, OECD üyesi olması sebebiyle Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçevesi Sözleşmesi'nin imzalandığı 1992 yılında Sözleşmenin Ek-1 ve Ek-2 listelerine dahil edildiği için uzun süre sözleşmeye taraf olmadı.

Türkiye, 2001'de (COP 7, Marakesh) gelişmekte olan Ek-dışı taraflara finans ve teknoloji desteği sağlama yükümlülüğü olan Ek-2 listesinde silinmesinin ardından Ek-1 ülkesi olarak sözleşmeye 2004 yılında (COP 10, Buenos Aires) taraf oldu.

Türkiye, 2009'da (COP 15, Kopenhag) Kyoto Protokolü'ne taraf oldu ancak herhangi bir sera gazı emisyon azaltım yükümlülüğü alamadı. 2010'da (COP 16, Kankun) Türkiye'nin Ek-1 ülkesi olarak özel koşullar tanıandı.

2014 yılında (COP 20, Lima) Türkiye'ye en azından 2020 yılına kadar finans, teknoloji transferi ve kapasite geliştirme desteği sağlanmasının önünü açan karar alındı.

Türkiye, yeni iklim rejiminde finans ve teknoloji desteklerine erişim talebinin karşı-

lanması kaydıyla 2015 yılında (COP 21, Paris) Paris Anlaşması'nı kabul etti ve 22 Nisan 2016'da imzaladı. Ancak taraf olma sürecini başlatmadı.

Türkiye'nin talebine ilişkin 2016 (COP 22, Marakesh) ve 2017 (COP 23, Bonn) yıllarında yapılan Taraflar Konferansı öncesi ve sonrasında yapılan müzakerelerde de sonuç alınmadı.

Türkiye, 2018 yılında (COP 24, Katowice) Ek-1 listesinde silinme talebinin gündem önerisi olarak Sözleşme Sekreteryasına ilettili, ancak konuşulmadı. Buna karşılık, Türkiye'nin finans desteğine erişim talebine ilişkin bir karar taslağı hazırladı ve gayriresmî olarak iştişare edildi. Bu iştişarelerde de Sözleşme Ek listesinde değiştirilmesine gösterilen direnç sebebiyle karar taslağı üzerinde uzlaşmaya varılmadı.

Türkiye, 2019 yılında (COP 25, Madrid) Sözleşmenin Ek-1 listesinde silinme talebinin ilişkin önerisini bir kez daha Sekreteryaya ilettili.

25. Taraflar Konferansında, Türkiye'nin Ek-1 listesinde silinme talebinin sonrakı Taraflar Konferansında gündeme getirilmesini ve 25. Taraflar Konferansında müzakere edilecek sonuçlandırılması koşulu ile gündeme alınması yönündeki Başkanlık teklifi Türkiye tarafından kabul edilerek, gündem önerisi geri çekildi.

Türkiye'nin Sözleşmenin Ek-1 listesinde silinme talebinin ilişkin gündeminin 26. Taraflar Konferansı'nın gündemine alınmak üzere yeniden başvuru yapıldı.

İskoçya'nın Glasgow kentinde 31 Ekim-12 Kasım 2021 tarihleri arasında düzenlenmesi planlanan 26. Taraflar Konferansı'nda (COP 26) Paris Anlaşması'ndaki ekisk konuların tamamlanması bekleniyor.

Suyu 1 kilometre çekildi

Sivas'ta 2003 yılında su tutan, şimdilerde ise suyu çekilen 4 Eylül Barajında yaşanan kuraklık gözler önüne serildi. Sivas'ta 2003 yılında su tutmaya başlayan 4 Eylül Barajı şimdiki görünümüne göreleri koruyor. Yanlış sulama, bilinçsiz kullanımı ve kuraklık nedeniyle suyu çekilen baraj ade ta alarm veriyor. Kentin içme suyu ihtiyacı da karşılayan baraj yükseklik olarak yaklaşık 20 metre uzunluk olarak ise 1 kilometre geri çekildi. Adıca dırm oluştuğu gölde yaşanan felaket gözler önüne serildi. Korkutan çevre felaketi drone ile havadan görüntüldü.

"EN AZ 15-20 METRE AŞAĞI İNİMLİŞ"

Jeolojî Mühendisi Yılmaz Özcan, "Bu barajın inşa atında 4-5 sene kontrol mühendisliği yaptım. 2003 yılında inşaat, gövde toprakları inşaatı mevcut. Ama bu yıl kuraklıktan dolayı su seviyesi çok düştü. Şu anda minimum su seviyesine yakın bir kodda. Bütün bu vadelerde suyun 15-20 metre bilhikçe olarak ihtiyacı olduğu kadar kullanılmaya, yitir ve hali yokama gerektirmektedir. Şu anda en az 15-20 metre aşağı



inmiş durumda. Sivas için tehlike. İçme suyu açısından da vadede olduğumuz sınırları girebilir" dedi.

"FELAKET DERECE GERİ ÇEKİLMİŞ"

Yasin Kıras ise suyun felaket derecede çekildiğini belirterek, "Biz her sene arkadaşlarla barajı geliyor pilinik yapıyoruz. Bu sene her sene geldikimiz noktaya geldikimizde çok şaşırık. Su bu kadar hiç geri çekilmemişti. Felaket derece geri çekilmiş. Böyle giderse baraj tamamen yok olacak gibi. 1 kilometreden fazla geri çekilmiş. Her sene bu buraya geldiğimizde burası suyla dolmuş. Hatta balık tutuyoruk burada. Bu sene su yok. Su olmadığı gibi aşağıya geçtim ada oluşmuş resmen" diye konuştu.

KAFTANCIOĞLU'NA ALTUN'A HAKARETTEN İDDİANAME

CHP İstanbul İl Başkanı Canan Kaftancıoğlu hakkında, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın Fahrettin Altun'a yönelik hakareti içeren ifadeler kullandığı gerekçesiyle 1 yıl 2 aydan 2 yıl 4 aya kadar hapis cezası istemiyle iddianame hazırlandı.

Anadolu Cumhuriyet Başsavcılığına hazırlanan iddianamede, şüpheli Kaftancıoğlu'nun 14 Nisan 2020'de, müşteki Fahrettin Altun'un Üsküdar Kunduzca Mahallesi'ndeki evinin yanına usule ayakta yapılaşma olduğu ve bu yapılaşmaya İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından müdahale edildiğine dair kamuoyuna yansyan iddialara ilişkin açıklamaları yaptığı anlatıldı.



Bu açıklamalara karşı müşteki Fahrettin Altun'un, avukatı aracılığıyla dilekçe sunarak şikayeti olması üzerine soruşturma başlatıldığı aktarılan iddianamede, Canan Kaftancıoğlu'nun savunmasında suçlamayı kabul etmediği ifade edildi.

KAFTANCIOĞLU'NA 1 YIL 2 AYDAN 2 YIL 4 AYA KADAR HAPİS İSTEMİ

İddianamede, müşteki Altun'un ikamet ettiği çevrede yapılan yapıya ilişkin iddialar üzerine yürütülen soruşturma kapsamında bilirkişi raporu alındığı, yapılaşmanın hukuka uygun olduğu belirtilen rapora istinaden kovuşturmayaya yer olmadığına dair karar

verildiği anlatıldı.

Valilik ön inceleme raporuna göre, yapıya usule aykırı müdahalede bulunan İBB görevlileri hakkında kamu davası açıldığı aktarılan iddianamede, bu nedenle şüpheli Kaftancıoğlu'nun açıklaması esasında müşteki Fahrettin Altun'u hedef alarak dile getirdiği söylemlerinin düşünce açıklaması kapsamında dile getirilmesinde zorunluluk bulunmayan, inctitici ve tahkir edici söylemler olduğu vurgulandı.

İddianamede, Kaftancıoğlu'nun ifade özgürlüğü sınırlarını aşan eyleminden dolayı "kamu görevisine karşı görevinden dolayı alenen hakarete" suçundan 1 yıl 2 aydan 2 yıl 4 aya kadar hapis cezasılandırılması talep edildi. Hazırlanan iddianame, değerlendirilerek üzere Anadolu 40. Asliye Ceza Mahkemesine gönderildi. İddianamenin kabul edilmesinde halinde Canan Kaftancıoğlu lıyerleri günlerde hakim karşısına çıkacak.



AKINROBOTICS tarafından geliştirilen yerli robot Mini Ada internetten 162 bin 840 liraya satışa sunuldu. Mini Ada, birçok özelliği sayesinde farklı amaçlarla kullanılabilir. Konya'da faaliyet

gösteren AkınRobotics tarafından üretilen Mini Ada adlı robot satışa sunuldu. Online alışveriş sitelerindeki ilanlar üzerinden satışa çıkarılan robota 162 bin 840 lira fiyat biçildi.



ASİ OLMAYI REDDEDEN HOLLANDA GÜZELİ MISS WORLD'E KATILMIYOR

TÜRKİYE kökenli bir anne ile Hollanda'da babasının çocuğu olan Dilay Willemstein (21), geçtiğimiz temmuz ayında Hollanda Güzeli seçildi. Çok çalışarak, çocukluk hayalini gerçekleştirdiğini belirten Dilay, 16 Aralık'ta Porto Rikoda yapılacak Dünya Güzellik Yarışması'nda ülkesini temsil etme hakkını elde etti. Ancak Willemstein yarışmaya katılabilmek için Kovid aşısı yaptırmaya koşulu getirilmesi üzerine, Porto Rikoda gitme kararını aldı. BBC Türkçe'de yer alan habere göre; Henüz aşı yaptırmaya hazır olmadığını söyleyen Willemstein, bu nedenle yarışmadan çekildiğini açıkladı. Aldığı karardan pişman olmadığını söyleyen Dilay, yaptığı açıklamada; "Kendimi rahat hissetmediğim bir şey yapmadım daha çok pişman olurum. Kararım arkasındayım. Bu kapı kapanacak ama benim için yeni kapılar açılacak" dedi. Dilay Willemstein çekilmesi nedeniyle Porto Rikoda yarışmada Hollanda'yı ikincilik tacını taşıyan Lizzy Dobbe temsil edecek.

F1 HAMILTON TÜRKİYE'DE

İstanbul'da yarın başlayacak Formula 1 maratonu öncesi 8'inci şampiyonluğunu hedefleyen Lewis Hamilton, Türkiye'ye geldi.

İstanbul'a İnen Hamilton stiliyle dikkat çekti. 36 yaşındaki Hamilton yarış öncesi ekibıyla yarın antrenman turuna çıkacak. **Kariyerinin üst üste 5, toplamda 8. şampiyonluğunu kovalayan Mercedes pilotu Lewis Hamilton yarış öncesi Türkiye'ye geldi.** Başarılı pilot gittiği her ülkede olduğu gibi farklı stiliyle dikkat çekti. 12 Eylül'deki İtalya Grand

Prix'inde rakibiyle çarpışan Hamilton F1 otomobillerindeki "halo" sistemi sayesinde ölümden dönmüştü. **Formula 1'de en fazla yarış kazanan sürücüler sıralamasının zirvesinde Hamilton bulunuyor.** Bu sezon 51 birincilik olmak üzere 11 kez podyuma çıkan Hamilton 246,5 puanla pilotlar klasmanının da zirvesinde yer alıyor.



Formula 1 Rolex Türkiye Grand Prix'inde mücadele edecek Mercedes takımı pilotu Lewis Hamilton, Intercity İstanbul Park'taki padok alanında yayıncı kuruluşlara açıklamalarda bulundu. Hamilton farklı giyim tarzı ve yüzükle dikkat çekti.



AÇIK HAVADA RESİM SERGİSİ

Ressam Yüksel Erdoğan'ın Kovid-19 süresince yaptığı eserler bugün sergileniyor. Erdoğan, "Çalışmalarım tam bir figüratif yapı içindedir. Yağlı boya ve akrilik kullanılarak karışık teknik çalışmalarımı sürdürüyorum" dedi.



Resam Yüksel Erdoğan, iki yıldır yaşanan Kovid-19 salgını nedeniyle dar alanda yaptığı çalışmalarını Ayvalık'ta açık alanda sergiliyor. Ağırıklı olarak kükülan ve oyuncak bebekleri fantastik bir ortamda yorumlayan ressam Erdoğan, bu çalışmalarını

tuvallere yansattı. Emekçi balıkçılar ve balıklar, kuşlar gibi konular da işleyen ressam Yüksel Erdoğan, "Çalışmalarım tam bir figüratif yapı içindedir. Yağlı boya ve akrilik kullanılarak karışık teknik çalışmalarımı sürdürüyorum. Hedefimde çok pro-

jeler var. Bunlar, işçiler, köpek ve kediler, cambazlar, sokak satıcıları gibi çalışmalar içeriyor" dedi. Resam Yüksel Erdoğan'ın Ayvalık Sahilkent Mahallesi, Misak-ı Milli Caddesi, Sardunya Sahil Sitesi'ndeki sergisi bugün sanatseverlerin ziyaretine açıktır.



YÜKSEL ERDOĞAN

**8 EKİM SAAT: 17:00
AYVALIK SAHİLKENT MH.
MISAK-I MİLLİ CD. SARDUNYA
SAHİL SİTESİ NO:1/16**

İletişim:
Yüksel Erdoğan
0537 771 71 64
0542 236 18 12



İKİNCİ EL TAŞIT ALIM SATIMINDA EN GÜVENLİ YOL HALKBANK'TA!

HALKBANK
halkbank.com.tr | 0850 222 0 400 Diyalog

YeniBirlik haber@yenibirlikgazetesi.com

Türkiyenin Girişimcileri

8 EKİM 2021 CUMA

5

OSMANLI PAYİTAHTI BURSA'NIN TURİZMİNE 'ÇİKOLATA MÜZESİ' İLE KATKI



Müzenin kurucularından ve eserlerin yapımını gerçekleştiren Mesut Kırmızı



Müzenin kurucularından Kemal Canpolat

Bursa'da 4 girişimcinin bir araya gelerek açtığı müze, kent tarihini anlatan çikolatadan eserlerle yaklaşık 3 ayda 10 bin yerli ve yabancı turisti ağırladı. Müzede sergilenen eserleri yapan Mesut Kırmızı: Aslında burada gastronomiyi, teknolojiyi ve güzel sanatları bir araya getirdim ve çikolata müzesi oluştu. Bursa Çikolata Müzesi'ne yoğun şekilde Arap turist ilgisi var.

Bursa'da ziyaretçileri müze kent tarihini anlatan çikolatadan yapılmış eserler, yerli ve yabancı ziyaretçilerden ilgi görüyor.

Niğde'de 4 girişimci tarafından 900 metrekare kapalı 3 bin metrekare alanda açılan Bursa Çikolata Müzesinde, yaklaşık 8 ton çikolata kullanıldı. Müzede, Osmanlı Devleti'nin bir dönem başkenti olan şehrin han, hamam, medrese, köprü ve cami gibi sembol eserlerinden oluşan objeler sergileniyor.

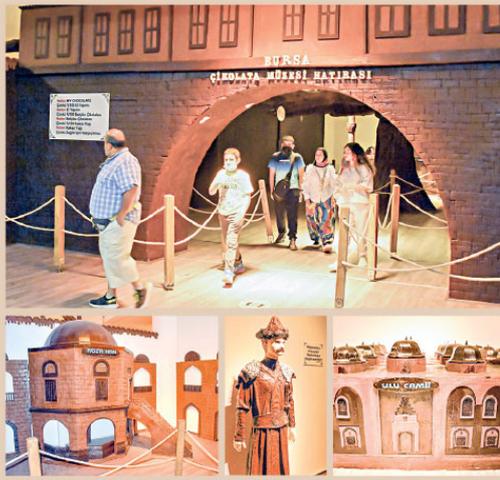
Bazı Türk devlet büyükleri ve sanatçıların heykellerine de yer verilen müzedeki eserler arasında Osmanlı'nın neredeyse tüm dönemlerine şahitlik eden 614 yaşındaki "İnkaya Çınarı" dikkatleri çekiyor.

Özellikle Arap turistlere yoğun ilgi gösterilen eserler, bakım ve iklimlendirme sistemiyle bozulmadan muhafaza ediliyor. Müzeyi, açılışından bu yana yaklaşık 3 ayda 10 bin kişi ziyaret etti.

Müzenin kurucularından olan ve eserlerin yapımını gerçekleştiren Mesut Kırmızı, 25 yıl aşkın süre Belçika'da yaşadığını ve çikolata üzerine akademik eğitim aldığını söyledi.

El yapımı çikolata konusunda Belçika'da bir yarışmada 2014 yılında birinci olduğunu belirten Kırmızı, "Türkiye'de çikolata kültürünü oluşturmak için itici bir kuvvete ihtiyacım vardı. Bu itici kuvvet de müzeydi. Müzeyi yaparken tarihini ön plana çıkararak çikolata kültürünü oluşturmayı hedefledim. İlk müzemizi Karabük'ün Safranbolu ilçesinde açtık. Başarıya ulaştıktan sonra ikincisini Bodrum'da, üçüncü ve en büyük müzeyi ise Bursa'da hayata geçirdik." diye konuştu.

Bursa'nın zengin bir tarihe sahip olduğunu vurgulayan Kırmızı, tarihi İrgandı Köprüsü ile Ulu Camii'nin de sergilenen eserler arasında bulunduğunu ifade etti. Kırmızı, "İnkaya Çınarı"na ise müzemizde başyapıtı olarak işledim. Çünkü bu çınarı Osmanlı'nın kökleri olarak gördüm. Müzemizde çınar da tüm müzeyi kollarıyla sarıyor." bilgisini paylaştı.



"ÖZELLİKLE ÇİKOLATAYI BOZULMADAN TUTMAK İÇİN SIRRI"

Kırmızı, çikolatanın kokusunun bile insanın mutluluk hormonunu hareketi geçirdiğini anlattı.

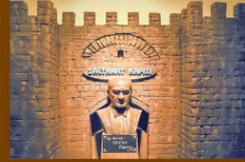
Müze tasarlarken yapının büyüklüğüne baktıkları, metrekaresine göre kaç ton çikolata kullanmaları gerektiğini hesapladıklarını dile getiren Kırmızı, şöyle devam etti:

"Çalışma tekniğim tamamen ünk. Kendime has teknikler kullanıyorum. Yaşamımın her anında güzel sanatlarla ilgilendim. Aslında burada gastronomiyi, teknolojiyi ve güzel sanatları bir araya getirdim ve bu şekilde de çikolata müzesi oluştu. Bursa Çikolata Müzesine yoğun şekilde Arap turist ilgisi var. Arap toplumları çikolatayı çok seviyor. Bursa

müzesinde 30 eser içledik. Eserlerin büyüklüğüne göre yapım süresi değişiyor. Bazı eserler birkaç gün sürerken, İnkaya Çınarı'na 4 haftada işledim."

Kırmızı, çikolatanın kalı gibi kullanılarak değişik eserler yapılabileceğini belirtti.

Kilim tersine, bir gıda ürünü olan çikolatanın bozulabildiğini kaydeden Kırmızı, "Özellikle çikolatayı bozulmaza tutmak için sır. Biz de bunu muhafaza etmek için ayık bakımlar yapıyoruz ve içeride iklimlendirme tertibat kuruyoruz. Sıcakta erimiyor mu?" diye soruyorlar. Aslında çikolatayı bozan sıcaklık değil, nemdir. Nemi ve ısıyı kontrol altında tutarsanız ve düzenli bakıma da yaparsanız çikolata çimentodan daha sağlam olur. Çikolatadan köprü yapıp üzerinden insanlar yürütebilirsiniz." ifadelerini kullandı.



"30 ESER VAR ANCAK PLANLANAN ESER SAYISI 120"

Müzenin kurucularından Kemal Canpolat ise yaklaşık 6 aylık çalışmanın ardından müzeyi ziyaret etme fırsatını söyledi.

Canpolat, müze konseptinde el yapımı Belçika çikolatası imalathanesinin bulunduğunu anlatarak, "Çocuk ve yetişkin grupları için Çikolata Akademisini hayata geçireceğiz. Gelenlerin dinlenebilmesi için kafe hizmeti de veriyoruz. Burada insanlara gerçek çikolatayı tanıtmak istiyoruz. Şu an için Bursa'nın tarihi eserleriyle başladık. 30 eser var ancak planlanan eser sayısı 120. Burası yaşayan bir müze olacak, sürekli yenileneceğiz ve kendimizi geliştireceğiz. Özellikle Orta Doğu'lular turistlerden ve Bursa'ya günlük gelenlerden yoğun ilgi görüyoruz." değerlendirmesinde bulundu.

Ziyaretçilerden Kuveytli Ghadeer Aljumah da eşli ve çocuğuyla geldiği Bursa'ya çok beğendiğini, çikolata müzesini gözlemekten keyif aldığını ifade etti.



ŞEHİR HAYATINI TERK EDEN VETERİNER HEKİM KÖYÜNDE BADEM YETİŞTİRİYOR



Kocaeli'de veteriner hekimlik yaparken mesleğini bırakıp memleketi Adıyaman'ın Besni ilçesine yerleşen ve 400 dönümlük arazide badem yetiştiren Numan Sunar ile eşi, yılda 100 ton ürün alıyor.

Kocaeli'nin Gölcük ilçesinde bir süre veteriner hekimlik yaptıktan sonra mesleğini bırakarak memleketi Adıyaman'ın Besni ilçesine yerleşen Numan Sunar, ziraat yüksek mühendisi eşi Rabia Sunar ile birlikte badem yetiştiriyor. Şehir hayatından sıkılan ve 20 yıl önce Besni'nin Komuklu köyüne yerleşen Numan Sunar, ailesine ait 800 dönümlük taş, kaya ve engebeli araziyi iş makineleriyle temizleterek tarıma elverişli hale getirdi. Arazinin yaklaşık 400 dönümlük kısmına badem ağacı diken Sunar ve eşi, yılda 100 ton badem üretirken ülke ekonomisine katkıda bulunmanın mutluluğunu yaşıyor.

Sunar, 1986 yılında Besni'den Kocaeli'nin Gölcük ilçesine taşındıklarını, lise sonrasında İstanbul Üniversitesi Veteriner



lik Fakültesini bitirdiğini söyledi.

Kocaeli'de veteriner hekim olarak çalışırken çiftlik kurma hayalini gerçekleştirmeye karar verdiği anlatılan Sunar, "Tabiri caizse keketimi aldım köyüme geldim." dedi.

Sunar, en büyük destekçisinin eşi olduğunu ifade etti. Sunar, "Eşim ziraat mühendisi, burada aile şirketi gibi çalışıyor. Bizim doğal danışmanlığımız yapıyor, bana yardımcı oluyor,



ilaç gübreleme ve sulama konusunda destekleri oluyor." dedi.

Rabia Sunar da iyi tarım uygulamalarıyla sağlıklı ürünler ürettiklerini dile getirdi. Yaklaşık 12 bin yetişkin ağaçları bulunduğunu belirten Sunar, "Kadın girişimci olmak mutluluk verici. Her kadın başarsın, özellikle cesaret çok önemli. Eğitim ve destek de olursa başaramayacakları bir şey yoktur. Bize desteklerini esirgemeyen Tarım ve

Orman İl Müdürlüğü ile Sert Kabuklu Meyveler Araştırma Enstitüsüne teşekkür ederiz." diye konuştu.

ADIYAMAN'DA YILDA 18 BİN TON BADEM YETİŞTİRİLİYOR

Tarım ve Orman İl Müdürlüğünde görevli ziraat mühendisi Ali Yetkin de Adıyaman'da badem yetiştiriliğine yoğun talep olduğunu söyledi.

Adıyaman'ın 2020 yılı verilerine göre Türkiye'de badem ekimi alanı bakımından birinci sırada yer aldığını ifade eden Yetkin, "İlimizde 78 bin dekar alanda badem ekili. Üretim olarak ise 18 bin tonla ikinci sırada yer alıyor. Badem Adıyaman'da birçok ürüne alternatif ürün olarak yetiştirilmektedir. Verimi ve geliri yüksek olduğu için çiftçinin sevdiği bir üründür." dedi.



İKİNCİ EL TAŞIT ALIM SATIMINDA EN GÜVENLİ YOL HALKBANK'TA!

İkinci el taşıt alım satım işlemlerinizi hızlı, kolay ve güvenli bir şekilde yapabileceğiniz Güvenli Ödeme Sistemi, şimdiki Halkbank'ta.

Türkiye Noterler Birliği altyapısı ile entegre çalışan, alıcı ile satıcı arasında mülkiyet ve satış bedelinin eş zamanlı el değiştirmesini sağlayan Güvenli Ödeme Sistemi'ne, halkbank.com.tr'den ulaşabilirsiniz.

HALKBANK
halkbank.com.tr | 0850 222 0 400 Diyalog

T.C. AYVALIK (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2021/5 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri : 1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Balıkesir İl'i, Ayvalık İlçesi, Murateli Mah. 141 Ada, 24 Parsel sayılı taşınmaz. Eğimli olup, her türlü tarım makinelerinin çalışmasına uygundur. Toprak yapısı orta bünyeli ve killi - tınlı, taşlı olup, strüktür açısından granür yapıdadır. 100-120 yaş aralığında meyvye verir durumda 80 adet yağlık zeytin çeşidi olan zeytin ağacı bulunmaktadır. Ağaçlar ve toprak bakımısızdır. Kadastro yoluna cephesi yoktur. Arsa payı tamdır.

Yüzölçümü : 6.549,97 m²

İmar Durumu : Tarımsal Niteliği Korunacak Alan-da Kalmaktadır. (İmar alanı dışıdır)

Kıymeti : 130.999,40 TL

KDV Oranı : %18 Damga Harcı Oranı: Binde 5,69 Tapu Alım Harcı Oranı: %2

Kayıdındaki Şerhler : Tapu Kaydında olduğu gibidir.

1. Satış Günü : 15/11/2021 günü 14:30 - 14:40 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 14:30 - 14:40 arası

Satış Yeri : Ayvalık Adliyesi Satış memurluğu Odası -

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Balıkesir İl'i, Ayvalık İlçesi, Murateli Mah. 141 Ada, 25 Parsel sayılı taşınmaz. Eğimli olup, her türlü tarım makinelerinin çalışmasına uygundur. Toprak yapısı orta bünyeli ve killi - tınlı, taşlı olup, strüktür açısından granür yapıdadır. 80-120 yaş aralığında meyvye verir durumda 90 adet yağlık zeytin çeşidi olan zeytin ağacı bulunmaktadır. Ağaçlar ve toprak bakımısızdır. Kadastro yoluna cephesi yoktur. Arsa Payı Tamdır.

Yüzölçümü : 7.764,94 m²

İmar Durumu : Tarımsal Niteliği Korunacak Alan-da Kalmaktadır. (İmar alanı dışıdır)

Kıymeti : 155.298,80 TL

KDV Oranı : %18 Damga Harcı Oranı: Binde 5,69 Tapu Alım Harcı Oranı: %2

1. Satış Günü : 15/11/2021 günü 15:10 - 15:20 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 15:10 - 15:20 arası

Satış Yeri : Ayvalık Adliyesi Satış memurluğu Odası -

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Balıkesir İl'i, Ayvalık İlçesi, Murateli Mah. 141 Ada, 26 Parsel sayılı taşınmaz. Eğimli olup, her türlü tarım makinelerinin çalışmasına uygundur. Toprak yapısı orta bünyeli ve killi - tınlı, taşlı olup, strüktür açısından granür yapıdadır. 80-120 yaş aralığında meyvye verir durumda 130 adet yağlık zeytin çeşidi olan zeytin ağacı bulunmaktadır. Ağaçlar ve toprak bakımısızdır. Kadastro yoluna cephesi yoktur. Arsa payı tamdır.

Yüzölçümü : 10.469,91 m²

İmar Durumu : Tarımsal Niteliği Korunacak Alan-da Kalmaktadır. (İmar alanı dışıdır)

Kıymeti : 209.398,20 TL

KDV Oranı : %18 Damga Harcı Oranı: Binde 5,69 Tapu Alım Harcı Oranı: %2

1. Satış Günü : 15/11/2021 günü 15:50 - 16:00 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 15:50 - 16:00 arası

Satış Yeri : Ayvalık Adliyesi Satış memurluğu Odası -

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Balıkesir İl'i, Ayvalık İlçesi, Murateli Mah. 141 Ada, 37 Parsel sayılı taşınmaz. Eğimli olup, her türlü tarım makinelerinin çalışmasına uy-

gundur. Toprak yapısı orta bünyeli ve killi - tınlı, taşlı olup, strüktür açısından granür yapıdadır. 80-120 yaş aralığında meyvye verir durumda 100 adet yağlık zeytin çeşidi olan zeytin ağacı bulunmaktadır. Ağaçlar ve toprak bakımısızdır. Kadastro yoluna cephesi yoktur. Arsa payı tamdır.

Yüzölçümü : 8.073,45 m²

İmar Durumu : Tarımsal Niteliği Korunacak Alan-da Kalmaktadır. (İmar alanı dışıdır)

Kıymeti : 161.469,00 TL

KDV Oranı : %18 Damga Harcı Oranı: Binde 5,69 Tapu Alım Harcı Oranı: %2

1. Satış Günü : 15/11/2021 günü 16:30 - 16:40 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 16:30 - 16:40 arası

Satış Yeri : Ayvalık Adliyesi Satış memurluğu Odası -

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmayınımı gün öncesinden, artırma tarihin-den önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda ikinci artırmadan sonraki beşincigünden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini,rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamınıve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar

kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masraflarını alıcıya attırır. Tellâlik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen esya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlini alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızca paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme haket kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinin itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başka bir bilgi almak isteyenlerin 2021/5 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.04/10/2021

Resmi İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

BASIN: 1463105

T.C. İZMİR 5. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2021/1 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

1 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ: Taşınmaz tapunun İzmir İl'i, Karabağlar İlçesi, Fahrettin Altay Mahallesi, 6076 ada, 1 parsel inde, 8.355,00 m² yüzölçümü, "kâğır alıymarı" cinsli ana taşınmazda tesis edilen kat mülkiyeti uyarınca; 106/9768 arsa payı, 3/23 Blok, 9C Giriş, 2. Kat, 6 bağımsız bölüm no'lu meskeni olup Tam sayımlı verasetten iştirak halindeki; GÜLEME AYBARS (2/8), MÜJDE AYBARS KOYLUÇ (3/8), MURAT AYBARS (3/8) adına kayıtlı bulunmaktadı Dairenin yer aldığı apartman bodrum kat + 9 katlı olup betonarme tarzda inşa edilmiştir. Asansör ve doğalgaz bağlantısı mevcuttur. Daire kapalı olduğundan, bina dışından yapılan gözlemler neticesinde veortaktığın giderilmesi dosyasındaki bilirkişi raporuna göre, "Daire, 3 oda, salon, mutfak, banyo ve tuvalet hacimlerinden ibarettir. 3 oda, salon, mutfak, banyo tuvaletten teşkilidir. Giriş kapısı çelik, iç kapılar ahşap üzeri yağlı boyda, dış doğranamlar PVC dir. Banyo hariç tüm zeminler laminat parke ile kaplıdır. Banyo tavana kadar seramik kaplıdır. İsmine merkezi kalınır sistemi ile sağlanmaktadır. Meskenin balkonları bir durumda olduğu tespit edilmiştir. Daire deniz manzaralıdır. Taşınmaz yaklaşık 90,00 m² net kullanım alanına sahiptir." denilmektedir. Mesken daire sine girişi 2/11 Sokaktan ayrılan ve ada içi yoldan sağlanmaktadır. Taşınmaz toplu taşıma olan Mehmetçi Bulvarına yaklaşık 225 m., Fahrettin Altay (Uçkuyular) Meydanı, İnönü Caddesi ve Fahrettin Altay Metro İstasyonuna yaklaşık 615 m., Mihitpaşa Caddesine yaklaşık 700 m. direk uzaklıktaki bulunan konuma sahiptir. Mevcut konumu ile ulaşım ve taşıma imkânlarının iyi durumda olduğu belirtilmiştir. Çyık Sitesinde yer alan taşınmaz ci-varında benzer şekilde 9 katlı bloklar bulunduğu görülmüştür. Taşınmaz gündübirlik ihtiyacın kolaylığı karşılanaileceği bölgede yer aldığı, eğitim, sağlık, sosyo - kültürel tesislere yakın yada kolay ulaşılabilir konumda yer aldığı belirtilmiştir. Taşınmazın tüm belediye ve alt yapı hizmetlerinden faydalanma imkanı mevcuttur.

Adresi: Fahrettin Altay Mah.2/11 Sokak No.323. Blok 2. Kat 6 Nolu Bağımsız Bölümü Daire Karabağlar İzmir

İmar Durumu : Karabağlar Belediyesi İmar ve Şe-

hircilik Müdürlüğü'nün 16.03.2021 tarih, 14933 sayılı imar durumu yazısında taşınmazın; "OYAK ÜÇKÜ-YULAR TOPLU KONUT SİTESİ MEVZİ İMAR PLANI KAPSAMINDA KALDIĞI, KONUT ALANI KULLANIM KARARINA İSABET ETTİĞİ, PLAN OTLARINDA BELİRTİLEN TIR 81 9 KAT GABARİE YAPILMIŞ MEVCUT YAPI STATUSUNU SAHİP OLDUĞU" belirtilmiştir

Kıymeti : 850.000,00 TLKDV Oranı : %1

Kayıdındaki Şerhler : Gülenme Aybars hissesinde İzmir 11. SHH nin vesa yeti şerhi vardır. (Satışta engel olmadığı bildirilmiştir.)

1. Satış Günü : 10/11/2021 günü 14:00 - 14:10 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 14:00 - 14:10 arası

Satış Yeri : İZMİR BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ BİNASI STADYUM METRO DURAGI KARŞISI D BLOK 3. KAT MÜZAYEDE SALONU -

2 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ: Taşınmaz tapunun İzmir İl'i, Balçova İlçesi, Balçova Mahallesi, 123 ada, 2 parsel inde, 624,00 m² yüzölçümü, "bodrum kat dâhil 9 katlı betonarme bina ve arsası" cinsli ana taşınmazda tesis edilen kat mülkiyeti uyarınca;82/1920 arsa payı, 4. Kat, 14 bağımsız bölüm no'lu meskeni olup; -5/8 payı Gülenme AYBARS,3/16 payı Müjde AYBARS KOYLUÇ, 3/16 payı Murat AYBARS adına kayıtlı bulunmaktadır. Dairenin yer aldığı apartman girişi Çağdaş Sokaktan sağlanmakta olup apartmanın güneyinde Mehmet Efe Sokak, kuzeyinde Demiro Efe Sokak yer almaktadır. Apartman İzmir Ekonomi Üniversitesinin karşısında yer almaktadır. Taşınmaz toplu taşıma olan Sakarya Caddesine ne yaklaşık 125 m., Mihitpaşa Caddesine yaklaşık 600 m. direk uzaklıktaki bulunan konuma sahiptir. Mevcut konumu ile ulaşım ve taşıma imkânlarının iyi durumda olduğu belirtilmiştir. Taşınmaz gündübirlik ihtiyacın kolaylığı karşılanaileceği bölgede yer aldığı, eğitim, sağlık, sosyo - kültürel tesislere yakın yada kolay ulaşılabilir konumda yer aldığı belirtilmiştir. Taşınmazın tüm belediye ve alt yapı hizmetlerinden faydalanma imkanı mevcuttur. Daire kapalı olduğundan,bina dışından yapılan gözlemler neticesinde veortaktığın giderilmesi dosyasındaki

birlikişi raporuna göre, "Daire, 3 oda, salon mutfak, banyo tuvalet ve ebeveyn banyosundan teşkilidir. Giriş kapısı çelik, iç kapılar lake, antre ve mutfak zeminini granit seramikler. Oda ve salon zeminleri laminat parketdir. Diş doğranamlar antrastı renkli PVC dir. Salon ve antrede kartonyer-işik havuzu uygulamaları mevcuttur. Meskenin iş piyasasının tamamı tadilat görmüş, modern bir görünümdedir. Oduka geniş kullanımı, lüks dekore edilmiş bir görünümdedir. Taşınmaz yaklaşık 135,00 m² net kullanım alanına sahiptir. Dairenin yer aldığı apartman 9 katlı betonarme tarzda inşa edilmiş olup,Asansör ve Jeotermal bağlantısı mevcuttur.

Adresi : Fevzi Çakmak Mah Çağdaş Sk. No 62Plaza Apt. 4. Kat 14. Nolu Daire Balçova İzmir

İmar Durumu : Balçova Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, 19.09.2018 tarih, 7989 Sayılı yazısına göre taşınmazın; "TAKS=0.25, KAKS=1.50 OLMAK ÜZERE 8 KAT YAPILAŞMA KOŞULLU, SİTE KOŞULLU KONUT ALANINA İSABET ETTİĞİ, TAŞINMAZ ÜZERİNDE 08.06.1992 TARİHİ, 91 NO'LU İNŞAAT RUHSATI İLE İNŞA EDİLMİŞ BODRUM KAT DAHİL 9 KATLI BINA" belirtilmiştir.

Kıymeti : 1.250.000,00 TLKDV Oranı : %1

Kayıdındaki Şerhler : Gülenme Aybars hissesinde İzmir 11. SHH nin vesa yeti şerhi vardır. (Satışta engel olmadığı bildirilmiştir.)

1. Satış Günü : 10/11/2021 günü 14:30 - 14:40 arası

2. Satış Günü : 15/12/2021 günü 14:30 - 14:40 arası

Satış Yeri : İZMİR BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ BİNASI STADYUM METRO DURAGI KARŞISI D BLOK 3. KAT MÜZAYEDE SALONU -

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmayınımı gün öncesinden, artırma tarihin-den önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda

birinci artırmadan sonraki beşincigünden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini,rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamınıve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu (Mali bir bankanın kesin ve süresiz) vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masraflarını alıcıya attırır. Tellâlik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen esya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlini alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızca paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme haket kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.5- Şartname, ilan tarihinin itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başka bir bilgi almak isteyenlerin 2021/1 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.05/10/2021

Resmi İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

BASIN: 1463107

T.C. İZMİR 13. İCRA DAİRESİ 2019/17084 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri : 1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl'i, Konak İlçe, 8426 Ada, 16 Parsel, TEPECİK Mahalle/Köy, 3. Kat, 8 No'lu Bağımsız Bölüm Nolu Bağımsız BölümİZMİR İl'i, KONAK İLÇESİ, TEPECİK MAH., 8426 ADA, 16 PARSEL, 407,00 m² Yüzölçümü Arsa Nitelikli Taşınmazda 60/1750 Arsa Payı, 3.KAT, 8 NOLU BAĞ. BÖLÜMEDE KAYITLI BÜRO NİTELİKLİ TAŞINMAZ in tam payı borçluya aittir.

Yönetim Planı Tarihi: 05.05.1989 , satışa konu Büro keşif anında açık ve borçlu hazır olup, buronun yer döşemesi seramik , duvarları alçı sıvalı saten boyalı , lavan kenarları kartonyerli , pencereler alüminyum , yapsal elemanlarla büro zıyze bölünmüş, basit tarzda mutfak, ve bulunkmakta , giriş kapısı çelik kapıdır, bina asansörlüdür, büro bina girişine göre sağ cephe dedir, Büro'nun brüt alanı78,00 m² , net alanı 73,00 m² dir. Binanın yıpranma payı % 30 'dur. Büro, Gaziler Caddesine 10 metre, Ege Şehir Hastanesine 30 metre, Tepecik Eğitim ve Araştırma Hastanesine 100 metre mesafededir. Ulaşım kolaydır. Belediye hizmetlerinden yararlanmaktadır. Büro'nun brüt alanı78,00 m² , net

alanı 73,00 m² dir.

Adresi : Yenışehir Mah. Gaziler Cad No: 353 Celal İŞ Merkezi Kat:3Büro No: 302 (Tapuda No: 8 Bağ. Bölüm) Konak /İZMİR

Yüzölçümü : 407 m²

Arsa Payı : 60/1750

İmar Durumu : İzmir İl'i Konak İlçesi Tepecik Mahallesi 8426 Ada 16 Parsel 1/1000 Ölçekli İmar Planında Metropolitan Aktivite Merkezinde Kalmakta Olup Blok Nizam 7 Katlı

Kıymeti : 200.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıdındaki Şerhler : Takyiddattaki gibidir

1. Satış Günü : 13/01/2022 günü 10:50 - 10:55 arası

2. Satış Günü : 08/02/2022 günü 10:50 - 10:55 arası

Satış Yeri : Mezar Salonu - İzmir Adliyesi G Blok Zemin Kat 9 Nolu Müzayede Salonu BAYRAKLI /İZMİR

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmayınımı gün öncesinden, artırma tarihin-den önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr

adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda ikinci artırmadan sonraki beşincigünden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini,rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamınıve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masraflarını alıcıya attırır. Tellâlik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen esya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlini alacaklardan

sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızca paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme haket kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.5- Şartname, ilan tarihinin itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başka bir bilgi almak isteyenlerin 2019/17084 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.30/09/2021

Resmi İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

BASIN: 1463402

'COSI FAN TUTTE' OPERASI İstanbul prömiyerini yaptı

Mozart'ın ünlü eseri, İstanbul Devlet Opera ve Balesi tarafından ilk kez Kadıköy Süreyya Operası'nda sahnelendi. Sanatseverlerin beğenisini kazanan Cosi Fan Tutte, yoğun alkış aldı.

Wolfgang Amadeus Mozart'ın 1789 yılında bestelediği hicivli, komik operası Cosi Fan Tutte... Türkiye "Bütün Kadınlar böyledir" olarak çevrilir. Mozart'ın ünlü operaları, "Figaro'nun Düğünü" ve "Don Giovanni" operalarının da libretto yazarı olan Lorenzo Da Ponte, "Cosi Fan Tutte" Operasının librettosunu da yazmıştır.

Mozart, operayı Fransez Devrimi zamanlarında yazmıştır ve ilk kez bestecinin ölümünden 1 yıl önce, 1790'da Viyana'da sahnelenmiştir. Operada "Sadakət" kavramına aymeyi oluştururken, kadınlara bağlılığı sınamak isteyen erkeklerin nasi güllüncü duruma düştükleri işlenmektedir. Eserde, komedi ve dramın

ustaca aralanmış dengesi görülebilmektedir. İtalyanca seslendirilen Cosi Fan Tutte operasının konusu şu şekildedir: İki asker, Ferrando ve Guglielmo nişanlılarının (Dorabella ve Fiordiligi) sonuza kadar sadık kalacağını iddia etmektedir. Don Alfonso tartışmaya katılır ve bu iki kadını (tüm kadınlar gibi) kararsız ol-duğuna bir gün içinde kanıtlayabileceğini iddia ederek Ferrando ve Guglielmo ile bahse girer...

3 GÜN DEVAM EDECEK

Eserin sahne kurgusu Suat Ankan tarafından gerçekleştirilmiştir. Orkestra Şefi Murat Cem Orhan yönetimindeki İstanbul Devlet Opera ve Balesi Orkestrası,

küresel salgın şartları gereği sahnedeydi.

Aşem Sunal Savaşkur'un koreografisi ile hikaye, eğlenceli bir bale ile anlatılıyor. Sahne ve kostümün düzenleme Okay Engin Kaymaz'a, ışık tasarımı ise Tamer Aydın'a ait.

Temsillerde dönüşümlü olarak; Fiordiligi: Gülbin Günay / Ayten Telek, Dorabella: Barbara Hitay / Dilan Saka, Despina: Sevim Atey / Özlem Soydan, Ferrando: Caner Anık / Ufuk Tokar, Guglielmo: Caner Akgün / Alper Göçer, Don Alfonso: N. Işık Belen rol alıyorlar. Cosi fan tutte; 8, 9, 10 Ekim 2021 tarihlerinde Kadıköy Bld.Süreyya Operası Sahnesinde sahnelenmeye devam edecek.



T.C. BÜYÜKÇEKMECE 1. İCRA DAİRESİ 2020/358 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Özellikleri : İstanbul İl, Esenyurt İlçe, 152 Ada, 8 Parsel, AKÇABURGAZ Mahalle/Köy, 10 Nolu Bağımsız Bölüm Satışta konutunması, tapunun Esenyurt İlçesi, Akçaburgaz Mahallesi, 152 ada 8 parselinde kayıtlı olup, adres olarak, Esenyurt, Halil Fahri Orman Caddesi ile irtibatlı 3002 Sokak Sözer 1 Apartmanı No: 52 3. kat D. 10 adresinde yer almaktadır. Keşif tarihinde daire kapısı kapalı olduğundan özellikleri bilgi alınmak ve belediyeye onaylı projeye incelemek suretiyle tesbit edilmiştir. Buna göre; 10 no.lu çatı pıyesi dairesin planı itibarıyla; alt kat; giriş holü, salon, mutfak, iki yatak odası, banyo tuvalet, balkon, üst katın yine onaylı projese göre; 135,64-ibaret olduğu tesbit edilmiştir. (Projesi dosyasında.) Daire kapısını çelik kapı, oda kapıları Amerikan kapı, zeminler laminant parke, asla alanlar seramik, pencereler pvc'dir. Ortak alanlar bej mermer, merdiven korkulukları alüminyumdur. Daire tabirinin brüt 135,64- m2 kullanım alanına sahiptir. Daire doğalgazlıdır. Bina aansurlu olmakla birlikte, çalşımdayla tesbit edilmiştir. Dairesin çatı pıyesi kısmında ayrı giriş kapısı bulunmaktadır. Satışta konu taşınmaz ilçe merkezine nispi mesafede olup, alıveriş noktalarına, çarşı pazara, toplu taşıma araç duraklarına yürürme mesafesindedir. Alt yapı sorunu çözüme kavuşturulmuş gelismekte olan bir bölgede yer almaktadır. Yakınında bölgenin çehresini değiş-

Resmi İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

tierek, ekonomik değer katacak çok sayıda prestijli yapıyı inşaata halen devam etmektedir. Alıveriş merkezleri servis araçları ile hizmet vermektedir. Çevre yollar ile E5 karayolu ve TEM otoyoluna çıkış imkânına sahiptir.Semt pazarına yürürme mesafesindedir.

Adresi : Esenyurt, Halil Fahri Orman Caddesi ile İrtibatlı 3002 Sokak Sözer 1 Apartmanı No: 52 3. Kat D: 10 Esenyurt / İSTANBUL
Yüzölçümü : 262 m2
Arsa Payı : 16/100

İmar Durumu : Esenyurt Belediye Başkanlığı imar arşivinde yapılan incelemede, Esenyurt İlçesi, Akçaburgaz Mahallesi, 152 ada 8 parselin İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 1855 sayılı karar ile onaylanan Esenyurt TEM Güneyi 1.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanında kaldığı belirtilmektedir.

Kıymeti : 375.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydı gibidir

1. Satış Günü : 02/12/2021 günü 14:30 - 14:35 arası

2. Satış Günü : 28/12/2021 günü 14:30 - 14:35 arası

Satış Yeri : Hukuk mahkemeleri adliyesi ek binası ve itfaiye yanı Büyükçekmece/İstanbul

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmamızın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esaslı uyarı gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve ruçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, ruçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle aksi çkılmaz satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV,1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Telliik Harcı, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarı üzerinden ruçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen esya

ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlini alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özelliğe faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır, aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşımından hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefiller diğer ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındakı farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcı bir örneği gönderilebilir. 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve mürdecatini kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2020/358 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.05/10/2021

BASIN: 1461976

T.C. SAKARYA 3. İCRA DAİRESİ 2020/292 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri : 1 NOLU TAŞINMAZ

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, Zemin Kat B Giriş 1 nolu bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır.Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.Üçüncü katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 30 m2 olup ,brüt alanı ise 31,68m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın ikinci katında batı cepheye yer almaktadır.Zemin katta bulunan dükkan daha önceden asma kat ile beraber kurulmuşdu.kıymet takdiri esasında 1 nolu dükkan ile ayrıntılı bağımsız olarak ayrı dükkan olarak anlaşılmıştır. Bu sebeple kıymet takdiri esasında asma katta bulunan iş yeri zemin katta bulunan dükkan ile ayrı olarak kullandığı tesbit edilmiştir.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Cad.690. Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 700.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 14:00 - 14:05 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 14:00 - 14:05 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

2 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, 2.Kat B Giriş 4 Nolu bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır.Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.İkinci katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 30 m2 olup ,brüt alanı ise 31,68m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın ikinci katında batı cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Caddesi 690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 180.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 14:15 - 14:20 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 14:15 - 14:20 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

3 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, 2.Kat B Giriş 5 nolu bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır.Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.İkinci katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 26 m2 olup ,brüt alanı ise 27,28m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın birinci katında batı cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Caddesi 690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Resmi İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın ikinci katında merdivenden çıkınca hemen karşıda batı cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Cad.690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 170.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 15:00 - 15:05 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 15:00 - 15:05 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

6 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, 3.Kat B Giriş 7 nolu bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır. Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.Üçüncü katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 26 m2 olup ,brüt alanı ise 27,28m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın üçüncü katıda doğu cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Cad.690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 170.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 15:15 - 15:20 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 15:15 - 15:20 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

7 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, 1.Kat B Giriş 3 bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır. Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.Birinci katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 26 m2 olup ,brüt alanı ise 27,28m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın birinci katında merdivenden çıkınca hemen karşıda doğu cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Caddesi 690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 170.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 15:15 - 15:20 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 15:15 - 15:20 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

8 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İl, Adapazarı İlçe, 184 Ada, 43 Parsel, PAPAÇUÇULAR Mahalle/Köy, 1.Kat B Giriş 3 bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde zemin+4 normal kattan oluşan bina yer almaktadır. Binanın dışı kompozit panel kaplama doğramaları ise paneldir.Birinci katta yer alan dükkanın net kullanım alanı 26 m2 olup ,brüt alanı ise 27,28m2 dir.Dükkan 1 oda ,WC den ibarettir.Dükkanın koridor ve mutfak zemini ile islah hacim zemin ve duvarları seramik kaplı,diger mekan zemini ise laminant parke döşelidir.Tavan ve duvarları sıvalı ve boyalı iç kapları paneldir.Binanın ısıtması klima ile sağlanmaktadır.Taşınmaz binanın birinci katında merdivenden çıkınca hemen karşıda doğu cepheye yer almaktadır.

Adresi : Pabuççular Mah.Atatürk Bulvarı Caddesi 690 Sok. Adapazarı /SAKARYA
İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı AYRIK NIZAM 3 KAT (A-3)

Kıymeti : 170.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir

1. Satış Günü : 28/12/2021 günü 15:15 - 15:20 arası

2. Satış Günü : 27/01/2022 günü 15:15 - 15:20 arası

Satış Yeri : Mezat Salonu - Camili Mahallesi (Adalet Sarayı) ADAPAZARI / SAKARYA

BASIN: 1461863

TEK HEDEF GALİBİYET

DÜNYA Kupası Avrupa Elemeleri G Grubu'nda oynadığı son 4 maçta sadece 1 galibiyet alan A Millîler, Ülker Stadı'nda saat 21.45'te başlayacak ve TRT 1'den nalden yayımlana cak zorlu karşılaşmada Norveç'i yenerek iddiasını sürdürmek istiyor.



Sayfa 15

KÜRESEL GIDA FİYATLARI 10 YILIN ZİRVESİNDE



Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (FAO), tüm dünyada gıda fiyatlarının Ağustos'ta olduğu gibi Eylül ayında da artarak 10 yılın zirvesine ulaştığını açıkladı.



ENFLASYONUN İTİCİ GÜÇLERİNDEN

KÜRESEL gıda fiyatları, yeni tip koronavirüs (Kovid-19) salgının etkisini gösterdiği 2020 yılından bu yana yükselişini aralıksız sürdürürken, bu artış dünya genelinde artan enflasyonun itici güçlerden birini oluşturuyor. Tahıl ve bitkisel yağ fiyatlarındaki yükseliş, bu artışta etkili oldu. Göttingen Üniversitesi Tarım Ekonomisi Profesörü Xiaohua Yu, birçok faktörün gıda fiyatlarını yukarı çektiğini dile getirerek, bunlardan birinin Kovid-19'un küresel tedarik zincirini bozması ve deniz taşımacılığındaki yüksek maliyet olduğunu vurguladı. **Sayfa 12**

Yeni Birlik

Dilde Fikirde İşte Birlik

8 EKİM 2021 CUMA

www.gazetebirlik.com

Fiyatı: 1 Lira



ÜRETİM ÇARKI DURMADI

Cumhurbaşkanı Erdoğan, AK Parti Genişletilmiş İl Başkanları Toplantısı'nda yaptığı konuşmada, "Dünyanın ciddi bir bocalama dönemine girdiği salgın sürecinde Türkiye olarak üretimin çarısını hiç durdurmuyarak yatırımları teşvik ederek kendimizi diğer ülkelerden ayırttık" dedi.

Putin ile görüşme

CUMHURBAŞKANI Recep Tayyip Erdoğan, Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin ile telefonda görüştü. İkili ilişkiler ve bölgesel konular ele alındı. Erdoğan, Putin'in doğum gününü de kutladı. **Sayfa 10**

TÜRKİYE 'SÜPER GÜÇ'

AB-Batı Balkanlar zirvesinde konuşan Avusturya Başbakanı Kurz, AB'nin bölgeye üyelik perspektifi sunmaması durumunda burada "Rusya, Çin ve Türkiye gibi süper güçlerin rolünün artacağı" uyarısı yaptı.



INFORMAL MEETING OF THE MEMBERS OF THE EUROPEAN COUNCIL
Brdo pri Kranju 2021

TÜRKİYE G-20'DE 2. EN ÇOK BÜYÜYEN ÜLKE

Dünya Bankası'nın koronavirüs pandemisinden sonraki toparlanma sürecini değerlendiren Avrupa ve Orta Asya'da Ekonomi Güncellemesi başlıklı raporuna göre, Türkiye G-20'de ilkinden çok büyüyen ülke.

Kovid-19'un etkili kontrolü

RAPORDA, Türk ekonomisinin 2021'in ikinci çeyreğinde yüzde 21,7'lik büyüme oranıyla G-20 ülkeleri arasındaki en yüksek ikinci büyüme oranına sahip olduğunu altı çiziliyor. Raporla göre, Türk ekonomisinin 2021'in ikinci çeyreğinde G-20 ülkeleri arasında ikinci en yüksek büyüme oranına sahip olmasında rol oynayan etkenler, iç ve dış piyasalardaki güçlü talep ve Kovid-19'un etkili kontrolüydü. **Sayfa 10**

2030 HEDEFİ KABUL GÖRMEDİ

Sebastian Kurz, "Bölge coğrafi olarak Avrupa'ya ait ve Avrupalı bir perspektife ihtiyacı var." derken, AB dönem başkanı Slovenya'nın, Balkan ülkelerinin tam üyeliği için 2030 yılının hedef olarak belirlenmesi girişimi de kabul görmedi. Almanya Başbakanı Angela Merkel ve Hollanda Başbakanı Mark Rutte bunun için tarih belirlenmesinin birçok AB ülkesi için fazla ileri gitmek olacağını belirlerken, Merkel "Ben tarih koymaya inanmıyorum. Ben verilen sözlerin tutulmasına inanıyorum. Koşullar yerine getirildiğinde tam üyelik gerçekleşir." ifadelerini kullandı. **Sayfa 12**

VAKA SAYISI 30 BİNİN ÜZERİNDE

YUNANİSTAN İHLALE DEVAM EDİYOR

Türkiye, Yunanistan'ın Ege Adaları'nı istihlal etmesine tepki gösterdi. Türkiye'nin BM Daimi Temsilcisi Büyükelçi Feridun Sınırlı, Genel Sekreter Antonio Guterres'e gönderdiği mektubunda, Yunanistan'ın Ege Adalarını askerden arındırmasını istedi.

YUNAN ORDUSUNDAN İZMİR POZU

YUNAN askerleri tatbikat sonrası İzmir'i arkalarına alarak poz verdi. Fotoğrafı Yunanistan Savunma Bakanı Yardımcısı Nikos Haralabias resmi sosyal medya hesabından paylaştı. **Sayfa 10**



NEW YORK'TA İLK: SİYAHİ FEDERAL SAVCI

ABD'NİN New York şehrinde, 232 yıllık ofis görev tarihinde, ilk kez siyahi bir avukat ABD Federal savcısı olarak göreve başladı. Atama ve Senato onayı ile göreve başlayan Federal savcı ABD hükümetini temsil ediyor. **Sayfa 10**



ÖCALAN'LI FOTOĞRAF ALTINDA GÖRÜŞME

İSVEÇ'TEN bir heyet, HDP Erbil Temsilciliğini ziyaret etti. HDP, İsveç heyetini bölücü terör örgütü elebaşı Abdullah Öcalan'ın fotoğrafı altında görüşme yaptı. **Sayfa 11**

SUYU 1 KİLOMETRE ÇEKİLDİ



Sivas'ta 2003 yılında su tutan, şimdi lerde ise suyu çekilen 4 Eylül Barajında yaşanan kuraklık gözler önüne serildi. **Sayfa 9**

İKLİM POLİTİKASINDA YENİ DÖNEM

Paris Anlaşması sonrası Türkiye ulusal katkı beyanlarını gün-celleyecek. Anlaşmanın Kyoto Protokolü'nden farklı olarak, gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerden ulusal katkı beyanları ile emisyon azaltım ve sınırlama hedeflerini koymasını istiyor.

Ulusal katkı beyanı

TÜRKİYE'NİN de bu kapsamda ulusal katkı beyanında, "enerji, atık, ulaşım, binalar, tarım" sektörlerinde emisyon azaltım hedeflerini güncelleyerek, BM Sekreterya'sına sunması bekleniyor. **Sayfa 9**



FORMULA 1 TÜRKİYE BAŞLIYOR 15 ANADOLU EFES'İN RAKİBİ CSKA MOSKOVA 15



C M Y B



'KÜVETTEKİ GELİNLER' SEYİRCİYLE BULUŞTU

Erdal Beşikçioğlu'nun sahneye koyduğu, Tatbikat Sahnesi yapımı Küvetteki Gelinler oyununun Türkiye prömiyeri ünlü davetlilerin katılımıyla önceki akşam Fişekhane'de yapıldı.

Erdal Beşikçioğlu'nun sahneye koyduğu, Tatbikat Sahnesi yapımı Küvetteki Gelinler oyununun Türkiye prömiyeri ünlü davetlilerin katılımıyla önceki akşam Fişekhane'de yapıldı. Hazal Türsan, Naz Gökten ve Selin Zafertepe'nin oynadığı oyunun ilk gösterimi ÖTÜ akınına sahne oldu. Burcu Bırdık, Hayal Köseoğlu, Demet Özdemir, Oğuzhan Koç, Furkan Andıç, Aytaç Uşun Hande Doğandemir, Belkis Gülcan-

Uğur Heperol gibi sanat ve cemiyet dünyasından isimlerin katıldığı ilk gösterimin ardından oyuncular uzun süre ayakta alkışlandı. Küvetteki Gelinler, üç kadının aynı adam tarafından gösterilen sahte sevgiyle kandırılıp, dolandırıldıkları sonra yalnızlaştırılmalarını ve ardından benzer yöntemlerle yok edilmelerini anlatıyor. Kadına yönelik artan şiddet ve kadın cinayetlerine sahnedeki itiraz eden oyun

İngiltere, Kanada ve İskoçya gibi sahnelendiği birçok ülkede ilgi görüp tartışma yarattı. Erdal Beşikçioğlu oyunla ilgili "Kadına yönelik şiddet ve cinayetlerle ilgili sadece sosyal medyada bir şeyler paylaşmayı ben eylemsizlik olarak görüyorum. Bir konuyu bir eyleme ortaya koymanın işe yarayacağını düşünerek bu oyunu kadına yönelik şiddetin çok arttığı bir dönemde repertuarımı-

za aldık." şeklinde konuştu. Oyuncularından Hazal Türsan ise "Şiddetle anlatmıyoruz. Bu seçim çok önemliydi." dedi. Naz Gökten, "Kimsede konuşarak gitmiyoruz. Genelde 'Ben böyle nasıl yaşamadım' deniyor. Bunu göstermek çok önemli." derken, Selin Zafertepe, "Tanıtım çektiklerimiz havuzun içindeki ölüm sessizliğini hissetmek benim için çok garip ve zordu." sözleriyle duyularını ifade etti.



Burcu Bırdık



Hande Doğandemir



Oğuzhan Koç, Demet Özdemir



BURAY CASABLANCA'NIN ALTINI ÜSTÜNE GETİRDİ

YOĞUN konser programına kısa bir ara veren genç sanatçı Buray, soluğu Casablanca'da aldı. Yoğun geçen yaz turnesinin ardından hız kesmeden Sonbahar konserine başlayan Buray, takviminde yer alan bir haftalık boşluğu Fas'ın dünyaca ünlü İman kentinde Casablanca'da tatil yaparak geçiriyor. Yakın arkadaşlarının da katıldığı özel turda yorgunluk atan ve yoğun geçecek sonbahar-kış konser performansları öncesinde enerji depolayan Buray, paylaştığı eğlenceli fotoğraflar ve videolarla da sosyal medyada Casablanca Rüzgarları'nı estirdi.



GÜNÜMÜZ İLİŞKİLERİNE ŞARKI: 'TUZ'

SEZEN Aksu'nun 'Aldırma Deli Gönlüm' şarkısıyla ses getiren kısa sürede müzikseverlerin beğenisini kazanan Cenk Türk'ün ikinci tekisi 'Tuz' çıktı. Tuz şarkısının yapımcılığını Süt Saka, klip yönetmenliğini de Alihan Günay Yildırım üstlenirken; söz ve müziği ise son dönemde en popüler isimlerinden Kurtuluş Kuş'a emanet edildi. 6 ayında müziğe başlayan ve Almanya'da doğup büyüyen Cenk Türk, üniversitede TI (Information Technologies) bölümünden mezun olmasına rağmen yıllar sonra yine asıl tutkusunu olan müzikle buluştu ve art arda iki şarkısını hayranlarının beğenisine sundu.



EMRE AYDIN'DAN 'HIRKA'

ERKEN yaşta aramızdan ayrılan yorumcu ve besteci Onur Can Özcan'ın anısına hazırlanan tribute albümün ilk şarkısı müzikseverlerle buluştu. Emre Aydın, Onur Can Özcan'ın sevilen şarkısı 'Hırka'yı kendine has yorumuyla bu albüm için seslendirdi. Yeniden düzenlemesini Çağatay Şen'in yaptığı şarkının klibi Kenan Haliloğlu yönetmenliğinde çekildi. Kasım ayında yayınlanacak Söz Müzik Onur Can Özcan isimli albümün ilk şarkısı 'Hırka' Wovie etiketliye bulgün tüm dijital platformlarda yeni aldı.



SESIYLE BÜYÜLEDİ

AZERBAIJAN'DA ve Türkiye'de güçlü sesine eşlik eden güzellikle ve yorumuyla her perdesinde dikkatleri üzerine çeken başarılı sanatçı Şebnem Tozu'nun yeni projesi 'Nifet' tüm platformlarda yayında. Söz ve müziği Rahman Allahverdiyev'e ait olan şarkının iddialı aranjesisinde İsmayıl Ali-zade imzalı var. Son dönemlerde Türkiye'de verdiği konserlerle ve başarılı sahne performanslarıyla büyüyen Şebnem Tozu'nun yeni projesinin klibi de kısa sürede ilgi çekti.



ALEYNA'YA TEBRİK

AMERİKALI dünyaca ünlü dj/producer Dillon Francis'in yeni çıkan 'Happy Machine' albümünde söylediği 'Real Love' şarkısının yayınlamasıyla dinleyicilerin tam not alan Aleyna Tilki, Twitter Türkiye gündeminde ilk sırada yer alırken Demet Akalın başta olmak üzere birçok ünlüden tebrik ve tebrik mesajı aldı!



TÜRKİYE'NİN YILDIZI

VADİSTANBUL, SM Production ve Atlantis Yapımı iş birliğiyle hayata geçirilen Turkkell Vadi Açık hava, şehrin en iyi etkinliklerini müzikseverlere, sanatseverlere sunmaya devam ediyor. Turkkell Vadi Açık hava'da, Türkiye'nin en değerli sanatçıların sahne aldığı konserler serisi sonbaharda da son hızıyla devam ediyor.

Türk pop müziğinin en özgün ve yaratıcı isimlerinden Yıldız Tilbe, sezon boyunca verdiği konserlerine bir yenisini daha Turkkell Vadi Açık hava Sahnesi'ne çıkararak ekledi. Biletleri günler öncesinden tükenen, konser günü kapıda kuyruk oluşmasına neden olan Yıldız Tilbe, Turkkell Vadi Açık hava sahnesindeki en renkli ve coşkulu dolu konserlerinden birine sesi ve şarkısıyla imzasını attı. Yıldız Tilbe, peş peşe söylediği 'Em'i ve 'Ummanın Anda' şarkılarını diğuşsal dozu yüksek geçeyi başlattı.

Şarkılardan sonra seyircisinin alkışları ve tezahüratından mutlu olan Yıldız Tilbe, 'Hoş geldiniz. Teşekkür ederiz. Üstüyük musunuz? Üstüyük el kaldırın. Fazla kalkmadığına göre güzel üstüyük müdür' dedikten sonra, konser boyunca gülmüş rengi pantolonunun üzerine giydiği kabanını üstünden çıkarmadı. Hareketli ve ritmik şarkılarında kabanıyla dans eden Tilbe, seyircisi de aynı coşkuyla dans ederek karışık verdi. 'Dalikanlım' şarkısında mikrofona şarkının nakaratında seyirciyi uza-tan Tilbe'ye büyük bir koda hep bir ağızdan eşlik etti. Hiç ara vermeden, sahnedeki bir an bile enerjisini yerinde durmayan sanatçı, izleyenleri bir kez daha büyüledi.

FIŞEKHANE'DE HADİSE ZAMANI

Etikleyici sesi ve dans şovlarıyla müzikseverlerin beğenisini kazanan Hadise, Fişekhane'nin tarih dokusunda sevgilerle buluşacak. Hadise, 9 Ekim Cumartesi akşamı yayınlanana unutulmaz bir gece yaşatacak. Güçlü yorumu ve muhteşem sahne performansıyla Türk pop müziğinin dikkat çeken ismi Hadise, Fişekhane Denz konserlerinin konduğu 9 Ekim Cumartesi akşamı 21:00'da hayranlarıyla buluşacak sanatçı, müzikseverlere un-



utulmaz bir gece yaşatmaya hazırlanıyor. 2009 yılında 'Düm Tek Tek' şarkısıyla Eurovision'da Türkiye'yi başıyla temsil eden sanatçı, en sevilen şarkılarını dans şovları eşliğinde seslendirerek izleyenlerin içini ısıtacak. Deniz kenarına kurulan sahnedeki Hadise hayranları, mehtap eşliğinde müziğe ve görsel şovlara doyaçak. Müzikseverlerin tarihi dokuda ve muhteşem manzara eşliğinde deneyimleyeceği konserde Hadise, hareketli ve slow şarkılarını seslendirmeye hazırlanıyor.



YÜZYILLARDIR insanları göz yaşlarına boğan Shakespeare'in aşkaları Romeo ve Juliet'in bu defa gülmeye ama bir o kadar da acıklı evlilik hikayesinde buluştuğu Tarla Kuşyüdu Juliet' oyununun prömiyeri, geçtiğimiz akşam Trump Sahne'de gerçekleşti. Engin Alkan'ın hem

yönetip hem oynadığı, Sevinç Erbulak, Fatih Al ve Mert Şişmanlar'ın rol aldığı oyunun prömiyerini izleyenler arasında da Serriyan Midyat ve Ecem Erkek de vardı. Yoğun ilgiyle karşılanan Tarla Kuşyüdu Juliet'te oyuncuların performansını, izleyenlerden büyük beğeni aldı.



'MANAVGAT İYİLİK HAREKETİ'

'MANAVGAT İyilik Hareketi'nin sivil inisiyatifle gerçekleştirilen Haluk Levent ve Rus Kızı Ordu Korosunu öncelikli akşam aynı sahnede buluştuşun destek konserine 2 bin aşkın kişi katıldı. Manavgat Atatürk Stadı'nda düzenlenen 2,5 saatlik konserde Kızı Ordu'nun efsanevi ezgileriyle Cumhuriyet marşları söylendi. Konserden elde edilen gelirin Manavgat'ta yangından zarar gören 420 az hasarlı yapının tadilatı için kullanılacağı açıklandı.



ARSLAN GÜVEN

YONETMEN Hamdi Alkan ile oyuncu ve şarkıcı eşi Selen Görgüzel Alkan, geçtiğimiz akşam Trump Ağı-veriş Merkezinde görüntülendi. Ünlü çift; Melika Gül, İrfan Kangı, Zeynep Gülmez, Cem Kılıç ve Burcu Binici'nin başrollerini paylaştığı 'Şaşkın Aşklar' tiyatrosunu Trump Sahnesi'nde izlemeye geldiler.



MUSTAFA ALPAGUT'TAN BİR SÜRPRİZ DAHA

HAFIZALARIMIZA kazandırmış birçok şarkının altında imzası olan Mustafa Alpagut yeni şarkısı 'Kırm Kadehleri Bu Akşam'ı müzikseverlerle buluşturdu. Söz ve müziği değerli sanatçı Mustafa Alpagut'a ait olan şarkının aranjesisini Osman İmren üstlendi. Müzik sektörüne çok değerli katkı sağlarken ve durmaksızın üretirken hayatını geçiren büyük üstat, müzik kariyerinin yanı sıra aynı zamanda başlangıç bir iş adamı olarak da hayatını sürdürüyor. Gitar ve bağlama eşliğinde uzun yıllar izlenen konserler veren sanatçı daha sonrasında beste çalışmaları ağırlık verdi.



'TÜRKİYE G-20'DE İKİNCİ EN ÇOK BÜYÜYEN ÜLKE'

Dünya Bankası'nın koronavirüs pandemiden sonraki toparlanma sürecini değerlendiren Avrupa ve Orta Asya'da Ekonomi Güncellemesi başlıklı raporu yayınlandı. Raporda, 2021 yılında küresel ekonomik faaliyetler iyileşme gösterse ve Avrupa ile Orta Asya ülkelerindeki ekonomik verimlilik artsa da pandemiyi kontrol altına alma bu bölgede hala zorluk çekildiği kaydedildi.

Rapora göre Avrupa ve Orta Asya'daki gelişmekte ve kalkınmakta olan ülkelere ilişkin veriler, pandemiden önceki dönemde edinilen verilerle karşılaştırılarak değerlendirildi. Küçük, yeni ve kadınların sahibi olduğu şirket ve işyerlerinin pandemiden daha büyük hasar aldığı ve toparlanma sürecinde daha çok zorlandığı görüldü. Ancak özellikle daha rekabetçi piyasalara sahip ülkelere pandeminin yol açtığı ekonomik kriz, ekonomik faaliyetlerin daha verimli firmalara kaymasına yol açtığı gözlemlendi. Pandemi öncesinde yüksek verimlilikle sahip olan firmaların satışları daha az düştü. Bu firmalar faaliyetlerini çevrimici ortama taşıyarak ve uzaktan çalışma sistemine odaklanarak kriz şartlarına daha hızlı ayak uydurdu.

VOA Türkiye'nin bildirdiğine göre, ekonomiler toparlanma aşamasına giren tüm ülkelere hükümetlerin gelecekteki olası risklere karşı dayanıklılığı artırmak ve sürdürülebilir uzun vadeli ekonomik büyüme süreci oluşturmak için rekabetçi bir iş ortamı yaratmaya odaklanmaları gerekiyor. 2022 yılında pandeminin etkilerinin azalmasıyla, ticaret ve yatırımlardaki toparlanmanın irme kazanmasıyla ekonomik büyüme oranının yüzde 3,8'e çıkmasını beklediğini kaydeden rapor, pandeminin bekleneninden uzun sürmesi, dış mali koşulların sıklaşması, belirsizliğin artması ve jeopolitik gerginliğin yeniden yaşanması durumunda büyümenin beklenenden zayıf olacağı öngörüsünde bulunuyor. Rapora göre Türk ekonomisinin 2021'in



ikinci çeyreğinde G-20 ülkeleri arasında ikinci en yüksek büyüme oranına sahip olmasına rağmen, iç ve dış piyasalardaki güçlü talep ve Covid-19'un etkili kontrolüydü.

Türkiye'de 2021 yılında gayrisafi milli hasarın yüzde 8,5 oranında büyümesi bekleniyor. Ancak ülke ekonomisinin ömütünde en büyük zorluklar, para politikalarındaki güvenilirliği yeniden inşa etmek ve enflasyonu kontrol altına alma. Yoksulluğun 2019 ve 2020 yıllarındaki hızlı artışıyla birlikte, son dönemde büyümenin beklediğinden kaydeden rapor, yoksulluk oranının daha da azaltılmasını kapsayıcı bir ekonomik iyileşme süreci oluşturulmasını ve savunmasız gruplara yeterli desteği sağlamaktan

geçtiğinin altını çiziyor.

KILIT SARTLAR VE ZORLUKLAR

Dünya Bankası raporu, 2002 ile 2017 yılları arasında yüksek büyüme hızı yakalayan Türkiye'nin son yolda reform yemasındaki düşüşle beraber verimlilikteki büyümesinin de yavaşladığını kaydediyor. Büyüme kredi patlaması ve talep teşviyle destekleme çabalarının iç ve dış zayıfları daha da artırdığını yazar rapor göre özel sektördeki yüksek borçlar, cari açık, yüksek enflasyon ve yüksek işsizlik oranı, 2018 yılı Ağustos ayından bu yana makro finansal istikrarsızlığı körükliyor.

Hükümet, koronavirüsle mücadele için hızlı ekonomi politikası geliştirse de bunun gevşek para politikasına ve talep teşviyle desteklenmesi dayandığı görüldü. Türk ekonomisi, 2020 yılında olumlu büyüme deneyimleyen en sayda G-20 ve OECD ülkesinden biriydi. Ancak enflasyonun yüzde 20'nin üzerine çıkması, dış mali ihtiyaçların hala yüksek olması, olumsuzluk olarak görülüyor.

Politikalarda güveni yeniden inşa etmek, çabasına, güven ve mali piyasalara odaklanarak reformlar yapmak, kurumların işleyişini güçlendirmek, Türk ekonomisinin yabancı yatırımcıların çekmesi ve verimlilikteki büyümeyi canlandırması için alınması gereken adımlar olarak öne çıkıyor.

Dünya Bankası raporu ayrıca yüksek enerji ve karbon yükü bir ekonomi olması nedeniyle Türk ekonomisinin karbondan arınmaya yönelik küresel ve bölgesel politikalar karşısında savunmasız olduğunu

kaydediyor.

TÜRK EKONOMİSİNDEKİ SON GELİŞMELER

Türk ekonomisinin 2021'in ikinci çeyreğinde yüzde 21,7'lik büyüme oranıyla G-20 ülkeleri arasındaki en yüksek ikinci büyüme oranına sahip olduğunun altını çizen rapor, aylama kampanyasında kaydedilen ilerlemelerle Mayıs ayında pandemi önlemlerini gevşetildiğini, bunun da iç piyasalardaki talebin artmasına katkıda bulunduğunu yazıyor.

Özel yatırımlar, dayanıklı ürün tüketimi ve hizmete olan talebin artması, borçlanma maliyetinin yüksek olması ve mali yardımların azaltılmasına rağmen büyüme en çok katkıda bulunan öğeler olarak öne çıkıyor.

Ancak İrlanda değer kaybetmeye devam etmesiyse birlikte enflasyon yükseldi, uluslararası emtia fiyatları arttı. Ağustos ayında tüketici fiyatı endeksi yüzde 19,3'e yükseldi, gıda fiyatları yüzde 29 arttı, üretici fiyat enflasyonu yüzde 45,5'tir. Buna rağmen TC Merkez Bankası politika faiz oranını yüzde 18'e düşürdü. Bu durum, TC Merkez Bankası başkanlarının sık sık değişmesinin zaten farkında olan yatırımcılar için belirsizliği daha da arttırdı.

Ekonomik büyümeye bağlı olarak 2021'de Ocak ile Temmuz ayları arasında yaklaşık 3 milyon kişiye istihdam sağlandığı kaydeden rapor, istihdamda pandeminin tetiklediği kriz öncesi seviyeye geri döndüğünü belirtiyor. Ancak istihdamda yeni katılanlar olsa da işgücü katılımı, düşük bir oran olan yüzde 52,1 olarak kaydedildi.

EKONOMİK ÖNGÖRÜLER

Rapor, 2021'in ikinci yarısında büyümenin yavaşlamasının beklendiğini, ancak Türk ekonomisinin yine de 2022'de yüzde 3, 2023'te de yüzde 4 oranında büyüme yoluna girmeye önce 2021'de yüzde 8,5 oranında büyümesini öngördüğünü kaydediyor.

Bu tahminler, Türkiye'de ve ana ihracat piyasalarında yeni pandemi kısıtlamalarının ya da makro finansal şartlarda aşırı harlanmanın olmayacağı senaryosuna temel alınarak yürütüldü.

Rapora göre enflasyon ise yüksek seyrete devam edecek ancak 2021'de yüzde 17,7'den 2022'de yüzde 15, 2023'te de yüzde 13'e gerileyecek. Turizm ve ihracat güçlenirken cari açık, 2021'de gayrisafi milli hasarın yüzde 3'üne denk gelecekte azalacak.

Küresel talepte beklenen hızlı ilerleyiş toparlanma sürecinin olumlu olarak nitelendirildiği rapora göre tedarik zincirindeki sıkıntıların küresel mali piyasalarda aksaklıklara yol açması, dış riskleri derinleyecek.

Gevşek para politikasının devam etmesinin yabancı güveni zayıflatılabileceğini, piyasadaki his çöküşün arttırılabileceğini ve makro finansal istikrarı tehdit edebileceğini kaydeden rapor, bankacılık sektöründe sermayenin bol, yabancı döviz tamponlarının yeterli olduğunu kaydediyor.

Pandeminin Türkiye'deki etkileriyle ilgili bir simülasyon analizi, ülkede 2019 yılına kıyasla 2020'de yoksul sayısının 1 milyon 600 bin arttığını gösteriyor. Bu, Türkiye'nin 2017'den bu yana en yüksek yoksulluk oranına eriştiğinin işareti.

Hanehalkı destek önlemleri daha kötü sonuçlara yol açması engellese de 2021 yılının Temmuz ayında bazı iş ve gelir koruma önlemlerinin süresinin dolması ve Covid-19 vakalarının artması, ilave yardımlar gerektirebilir.

Ekonomik büyüme, iş piyasası ve hanehalkı gelirlerindeki güçlü geri dönüşün, 2020'de yüzde 12,2 olan yoksulluk oranının 2021'de yüzde 11,6'ya gerilemesine ön ayak olması bekleniyor.

YUNAN ORDUSUNDAN İZMİR POZU

Yunan askerleri tatbikat sonrası İzmir'i arka arkaya alarak poz verdi. Fotoğrafı Yunanistan Savunma Bakan Yardımcısı Nikos Hardalias resmi sosyal medya hesabından paylaştı.

Yunanistan ordusu, Ege Adaları'nda biri olan Koyun Adası'nda askeri tatbikat gerçekleştirdi.

Geçtiğimiz hafta yapılan tatbikatlar Türkiye'nin yakınındaki adalarda gerçekleştirildi.

Haber7'nin bildirdiğine göre, Koyun Adası'ndaki bir askeri tatbikat sonrası askerler, Yunanistan bayrağı altında İzmir'i arka arkaya alarak şekilde poz verdi.

Tatbikatlarda yer alan Yunanistan Millî Savunma Bakan Yardımcısı Nikos Hardalias, fotoğrafı resmi Twitter hesabından paylaştı.

Fotoğrafta Hardalias'ın da bulunduğu görüldü.

Hardalias, fotoğrafları "Her ada, her küçük ada, her kayalık adacık, bir Yunan yurdu! Her yerdiriz!" notuyla paylaştı.

KOYUN ADASI

Kuzey Ege Adaları'nın bir parçası olan ada, Yunanistan ile Türkiye arasındaki tartışmalı bölgelerden biri. Yüzölçümü 17.427 km² olan ada üye-



rindeki belediyenin nüfusu 2011 yılı itibarı ile 826 olarak kaydedildi.

İLK TAHRİK DEĞİL

Doğu Akdeniz'de zaman zaman gerilimi tırmandıran Yunanistan, geçtiğimiz mart ayında Türkiye sınırına

yalnızca 7,5 kilometre bulunan ve gayri askeri statüdeki Sakız Adası'nda tatbikat düzenlemiştir.

Atina hükümeti, Sakız Adası'nda gerçekleştirildiği tatbikata imzaladığı Lozan Antlaşması'ndaki kuralları ihlal etmişti.



ABD'nin New York şehrinde, 232 yıllık ofis görev tarihinde, ilk kez siyahı bir avukat ABD Federal savcısı olarak göreve başladı. Atama ve Senato onayı ile göreve başlayan Federal savcı ABD hükümetini temsil ediyor.

NEW YORK'A İLK SİYAHİ FEDERAL SAVCI

ABD Başkanı Joe Biden'ın ağustos ayında aday gösterdiği 41 yaşındaki Damian Williams, Senatodaki onayından sonra "New York Güney Bölgesi Avukatlığı" olarak bilinen federal savcılık görevine atandı. Williams, Federal savcı sıfatıyla New York kolluk kuvvetlerinin en üst yetkilisi olarak Manhattan ve Brooklyn bölgelerine bakacak.

ADALET BAKANLIĞINA BAĞLI EN ELİT POZİSYONLARDAN

New York Güney Bölgesi Federal savcılığı görevi, beyaz yaka suçları denilen Wall Street yolsuzluk olayları başta olmak üzere ülkede ses getiren finansal ve terörizm davalarına bakmasından dolayı Adalet Bakanlığına bağlı en elit pozisyonlarından biri olarak değerlendiriliyor.

Söz konusu Federal savcılık ofisi, son yıllarda eski ABD

Başkanı Donald Trump'ın vergi yolsuzluğu ile ilgili iddiaları soruşturması, yine Trump'ın avukatı eski New York Belediye Başkanı Rudolph Giuliani'nin Ukrayna ile ilişkilerini incelemesi ile ülke gündeminde yer almıştı.

FEDERAL SAVCI ABD HÜKÜMETİNİ TEMSİL EDİYOR

New York eyalet savcılığına görevine de 2018 ara seçimlerinde, tarihinde ilk kez siyahı avukat Letitia James seçilmişti. Aynı zamanda bir kadın olarak da bu pozisyona seçilen ilk kişi olan James, ocak 2019'da beri görev yapıyor.

Seçime göreve gelen New York eyalet savcısına eyalette ilgili konulara bakarken, atama ve Senato onayı ile göreve başlayan Federal savcı ise ABD hükümetini temsil ediyor.

T.C. DENİZLİ 5. İCRA DAİRESİ 2021/1569 ESAS TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup: Birinci artırmamız aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istisli bulunmadığı taktirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmamız yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşılma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatıs uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istisli bulunmadığı taktirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci

günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcısına ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; ayrıca ihaleye katılacak ve teslim alacak gerçek ve tüzel kişilerin "Ticari Plaka Tahsis Belgesine" sahip olması gerekmektedir. Gideri verildiği takdirde sarmarinenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla baki almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numaralarıyla daimirize başvurmalın ilan olunur.

1. İhale Tarihi : 23/11/2021 günü, saat 14:35 - 14:40 arası.
2. İhale Tarihi : 08/12/2021 günü, saat 14:35 - 14:40 arası.
İhale Yeri : Ercan Otoparkı Sümer Mahallesi, Eski Çal Yolu
Üzeri No:111 Merkezefendi/DENİZLİ

No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	830.000,00	1	%18	20m0334 Plakalı , 2009 Modeli, KARSAN Marka, PREMIER Tipli, JX493Q177053168 Motor No.lu, NLN0P740107402283 Şası No.lu, Yakıt Tipi Dizel, Vites Tipi Manuel, Çekiş Tipi Önden çekiş, Rengi Beyaz, Hacze konu 20 M 0334 plaka numaralı aracı; YAPILAN İNCELEMELER SONUCUNDA TRAFİK TAKYİDİT BİL GİSİNDEN SAŞI VE MOTOR NUMARASININ BU PLAKAYA AIT OLDUĞU, ARAÇ ÇALIŞIR VE YÜRÜR DURUMDA OLDUĞU, ON TAMPO- NUM HASARLI OLDUĞU, SAĞ SİLECEK KOLUNUN OLMADIĞI, SOL KARA STOP CAMININ ÇATLAK OLDUĞU, ARAÇ İÇ KISIM DÜĞMELERİNİN SÖKÜLDÜĞÜ, ON FAR CAMLARINDA GÜNEŞ YANIĞI OLDUĞU, KOLTUK VE TAVAN DÖŞEMELERİNDE LEKE VE HAFIF YIRTILARIN OLDUĞU, ARAÇ BOYASI ÜZERİNDE ÇİZİK, PASLANMA, GÖÇÜK VE TAŞ İZLERİNİN OLDUĞU LASTİKLERİNİN 9445 KULLANIMA ÖMRÜNDE SAHİP OLDUĞUNUN TESPİT EDİLMİŞ OLMASI,

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr/de

BAŞIN: 1463224

VAKA SAYISI 30 BİNİN ÜZERİNDE

Son 24 saatte 30 bin 19 yeni vaka tespit edildi, 217 kişi hayatını kaybetti, 32 bin 240 kişi sağlığını kavuştu.



Sağlık Bakanlığınca Günlük Koronavirüs Tablosu, "covid19.saglik.gov.tr" adresinden paylaşıldı. Buna göre, Türkiye'de son 24 saatte 362 bin 152 KOVID-19 testi yapıldı, 30 bin 19 kişinin testi pozitif çıktı. 217 kişi hayatını kaybetti, iyileşenlerin sayısı ise 32 bin 240 oldu. 18 yaş üstü nüfusta birinci doz aşı uygulananların oranı yüzde 87,56, ikinci doz aşı uygulananların oranı yüzde 73,80 olarak kayda geçti. Türkiye'de bugüne kadar yapılan aşı sayısı 54 milyon 347 bin 957'si birinci doz, 45 milyon

807 bin 85'i ikinci doz, 10 milyon 669 bin 992'si üçüncü doz olmak üzere 111 milyon 674 bin 310'a yükseldi.

En az iki doz aşı uygulananların oranı yüzde 10 il srasıyla Kırklareli, Muğla, Ordu, Amasya, Çanakkale, Eskişehir, Edirne, Osmaniye, Balıkesir ve Burdur oldu.

En az iki doz aşı yapılanların oranı en az iller ise, Sanlıurfa, Batman, Diyarbakır, Muş, Mardin, Bitlis, Siirt, Bingöl, Ağrı ve Bayburt olarak sıralandı.

LASCHET, CDU BAŞKANLIĞINDAN İSTİFA ETTİ

Almanya'da Hristiyan Demokrat Armin Laschet, CDU başkanlığından istifa ettiğini açıkladı. Almanya'da seçim sonrası Merkel'in partisinden istifa haberi geldi. Laschet, Almanya Muhafazakar Parti liderliği görevini

braktığını duyurdu. Reuters'a konuşan kaynaklar, Laschet'in milletvekilleri partinin seçim yenilgisinden sonra yeni bir başlangıca ihtiyacı duyduğunu ve bu süreci yumuşatmak istediğini söylediğini aktardı.



AB ZİRVESİNDE TÜRKİYE İÇİN 'SÜPER GÜÇ' YORUMU

AB-Batı Balkanlar zirvesinde konuşan Avusturya Başbakanı Kurz, AB'nin bölgeye üyelik perspektifi sunmaması durumunda burada "Rusya, Çin ve Türkiye gibi süper güçlerin rolünün artacağı" uyarısı yaptı.

Avrupa Birliği (AB), Slovenya'da yapılan AB-Batı Balkan zirvesinde altı Batı Balkan ülkesi; Arnavutluk, Bosna-Hersek, Kosova, Karadağ, Kuzey Makedonya ve Sırbistan ile başlatılan tam üyelik sürecinin arkasında olduğunu teyit etti.

AB liderleri uzun süren müzakereler sonrası söz konusu altı ülkenin yarısı reformundan ekonomik reformlara bir dizi kriteri yerine getirmeleri halinde Birlik'e katılmaları konusunda anlaşmıştı. Ancak 2030 yılında bu sürecin gerçekleşmesine dair bir hedef koyulmadı.

Zirve sonuç bildirgesinde AB'nin "genişleme sürecine ve Batı Balkanların Avrupa perspektifine yönelik açık desteğini yeniden teyit ettiği" kaydedildi.

TÜRKİYE, RUSYA VE ÇİN ENDEİSİ

Litvanya Başbakanı Krišjānis Karins "Burası bizim arka bahçemiz" derken Avusturya Başbakanı Sebastian Kurz da bu görüşü destekleyerek "Eğer AB bu bölgeye gerçek bir perspektif sunmazsa, Çin, Rusya veya Türkiye gibi başka süper güçler, burada daha büyük bir rol oynayacak. Bölge coğrafi olarak Avrupa'ya ait ve Avrupa'nın perspektifine ihtiyacı var" şeklinde konuştu.

Dünya Bankası verilerine göre Çin Balkan ülkelerinin dış ticaretinde sadece yüzde 81'i bir paya sahip. Buna karşılık AB halkızda Balkan ülkelerinin en büyük ticari ortağı konumunda bulunuyor. Ancak Çin Balkan ülkelerine büyük kapsamlı Avrupa projeleri için finansman sunmayı Rusya ile tanışel bağlan olduğu Balkan ülkelerinin AB üyeliğine karşı.

Salkı aşamamı B'do Kalei'nde bir yemekte bir araya gelen liderler AB'nin Çin,

ABD ve Afganistan stratejisini masaya yatırmış, liderlerden bazıları dış politika stratejisinin önce AB'nin kendi içinde, yani Balkanlardan başlaması konusunda görüş bildirmişti.

FRANSA TEMKİNLİ

Zirvede AB Komisyonu Başkanı Ursula von der Leyen Balkan ülkelerine "aile" olarak seslenirken, Fransa Cumhurbaşkanı Emmanuel Macron'un daha temkinli bir söylem benimsemesi dikkat çekti. Macron, Balkanların "Avrupa'nın kalbinde" olduğunu ve tam üyelik için bir yolu hak ettiğini söyledi.

Danimarka, Fransa ve Hollanda, Romanya ve Bulgaristan'ın 2007 yılında tam üye olması konusunda acele edilmediğini savunarak bunun sonucunda İngiltere'ye yaşanan Doğu Avrupalı işçi göçü akımının büyük İngiliz AB karşıtı olmasına yol açtığını belirtti.

2030 HEDEFİ KABUL GÖRMEYİ

AB dönem başkanı Slovenya'nın, Balkan ülkelerinin tam üyeliği için 2030 yılının hedef olarak belirlenmesini görüşürken, Merkel "Ben tarih koymaya inanmıyorum. Ben verilen sözlerin tutulmasına inanıyorum. Koşullar yerine getirildiğinde tam üyelik gerçekleşir" ifadelerini kullandı.

Gerek Macron gerekse AB Komisyonu Başkanı Charles Michel, zirvede 27 üyeli birliğinin 33 üyeye genişlemesinin karar alma süreçlerini daha karmaşık hale getireceği ve AB içinde reform ihtiyacı doğuracağını dile getirdi.



AB'DE DİJİTAL PLATFORMLARA DÜZENLEME TARTIŞMASI

Eski Facebook çalışanı Frances Haugen'in şirkete yönelik suçlamalarının ardından AB ve Almanya'da dijital platformlara yönelik yasal düzenleme planları hız kazandı.

Eski Facebook çalışanı veri bilimcisi Frances Haugen'in Facebook'un kutuplaşmayı körüklediği ve çocuklara zarar verdiğini söylediği suçlamalarının ardından sosyal ağlar üzerindeki baskı Avrupa'da da artıyor. Avrupa Birliği'nin (AB) Çi Pazarını Sorumlu Üyesi Thierry Breton, Facebook eski çalışanı Haugen'in açıklamalarını AB'nin dijital platformları denetleme planını pekiştireceği söyledi.

Haugen Facebook'ta çalıştığı sırada şirketin nefreti körükleyen ve çocukların ruh sağlığına zarar veren içerikleri engellemek yerine sürekli olarak terahini bir şekilde etmesinin yanı sıra kullanıcıların bu içeriklere erişimlerini kolaylaştırdığı suçlamasında bulunmuştu. Haugen bu iddialarından ABD Senatosu Ticaret Alt Komisyonunda senatörlerin sorularını yanıtlamıştı.

Breton, Haugen ile bir görüşme yaptığını ve bu görüşmede kendisinin özellikle şeffaflık, veri ve algoritmalar konusundaki görüşlerini dile getirdiğini belirtti. "Bu görüşme, planlanan yasal düzenlemelerin yamışmasını için yapılan lobi çalışmalarına boyum eğme yönünde görüşümü güçlendirdi" diye konuştu.

Haugen Facebook'un trafiği artırmak için ABD seçimlerinden sonra yanlış bilgiler yaydığından filtreleri kaldırdığını söyledi. 6 Ocak'ta Capitol Hill'e düzenlenen baskın organizasyonunun da

Facebook üzerinden yapıldığını belirterek şirkete karşı önlem alınmasını istemişti.

AB Komisyonu Breton, Haugen'in iddialarının doğru olması halinde "Avrupa'da bu tür şeylere izin veremeyiz" ifadelerini kullandı.

Breton Aralık ayında DSA ve DMA olarak bilinen ve teknoloji devi şirketlerin istisnalarını engellemeyi amaçlayan iki yasa tasarısununmuştu. Tasarımlar Avrupa Parlamentosu ve AB Konseyi'ndeki tartışmalar devam ediyor.

Brüksel'in reklam hedefleme uygulamaları konusunda da düzenleme getirmeyi planladığını söyleyen Breton, Haugen'in Avrupa Parlamentosunu bilgilendirmek için Kasım ayında Brüksel'e geleceğini kaydetti.

Online platformlara düzenleme konusu Almanya'da da gündeminde. Sosyal Demokrat Partili (SPD) Adalet Bakanı Christine Lambrecht, online platformlara daha katı bir düzenleme talebinde bulundu.

Almanya Yaz İşleri Ağına (IWD) demec veren Lambrecht, "ağların kendi kendilerini denetleme sorumluluk bilinci göstermeleri yönünde çağrılarını faydasız olmadığını ve sonuçta şirketlerin kar çıkarttığını sosyal sorumluluğun önüne geçtiğini" kaydetti. Lambrecht, "Bu nedenle Facebook ve benzeri şirketleri dışlamak önemli" ifadelerini kullandı. Lambrecht, Haugen'in suçlamalarının "Avrupa'nın sosyal ağlara yönelik gücü ve etkili bir düzenlemeye adan ihtiyacı olduğunu gösterdiğini" belirtti.



ÖCALAN'LI FOTOĞRAF ALTINDA GÖRÜŞME

İsveç'ten bir heyet, HDP Erbil Temsilciliği'ni ziyaret etti. HDP, İsveç heyetini bölücü terör örgütü elebaşı Abdullah Öcalan'ın fotoğrafı altında ağırladı. İsveç Parlamentosu üyeleri ve Sol Parti'den oluşan bir heyet, Halkın Demokratik Partisi (HDP) Erbil Temsilciliği'ni ziyaret etti. Heyet HDP üyeleri tarafından karşılandı. HDP'liler ile heyet arasındaki görüşmelerin terör örgütü elebaşı Öcalan'ın fotoğrafı altında olması dikkat çekti.



ABD'DE PKK/YPG'YE SİLAH DESTEĞİNİ SÜRDÜRÜYOR

ABD, Türkiye'nin tüm uyarılarına rağmen Suriye'de terör örgütü PKK/YPG'ye desteğini sürdürüyor. Amerikan ordusu yılın başından bu yana 880 teröriste savaş eğitimi verdi, örgüte silah ve lojistik malzeme yükü bünden fazla tr gönderdi. İKT Haber'de yer alan habere göre Amerikan ordusu, terör örgütü PKK/YPG'ye Suriye'nin kuzeyinde verdiği eğitim ve yardımları sürdürüyor.

Teröristler, DEAŞ'la mücadele bahanesiyle eğitilip, silahlandırılıyorlar. Bu eğitimlerle terör faaliyetlerine katılıyorlar. Eğitimler Haseke, Deirizor ve Kamışlı'daki kamplarda veriliyor.

Teröristlere havadan indirme, sızma, ağır silah kullanımı gibi savaş teknikleri öğretiliyor.

26 BİN TERÖRİSTE EĞİTİM VERİLDİ

Amerikan ordusu 2021 başından bu yana 880 PKK/YPG'li teröriste eğitim verdi. Aynı dönemde silah ve lojistik malzeme yükü 1020 tr da Amerikalılar tarafından terör örgütüne teslim edildi.

Bu yıl ki eğitimlerle birlikte Amerikan ordusunun savaş eğitimi verdiği PKK/YPG'li terörist sayısı 26 bine ulaştı.

Eğitimlerde teröristlere ağır silahla piyade olarak ve havan topu kullanımı da öğretiliyor. Teröristlerin eğitim sonrasında en önemli hedef sahaları ise Fırat Kalkanı, Zeytin Dalı ve Barış Pınarı bölgeleri oluyor.

KÜRESEL GIDA FİYATLARI 10 YILIN ZİRVESİNDE

Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (FAO), tüm dünyada gıda fiyatlarının Ağustos'ta olduğu gibi Eylül ayında da artarak 10 yılın zirvesine ulaştığını açıkladı. Tahıl ve bitkisel yağ fiyatlarındaki yükseliş, bu artışta etkili oldu.

Küresel gıda fiyatları, yeni tip koronavirüs (Covid-19) salgını etkisini gösterdiği 2020 yılından bu yana yükselişini aralıksız sürdürürken, bu artış dünya genelinde artan enflasyonun tici güçlerden birini oluşturuyor.

Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü'nün (FAO) aylık yayımladığı Gıda Fiyat Endeksi'nden derlenen bilgilere göre, gıda fiyatları artışı 2020'nin nisan ayında bu yana sürdürüyor.

FAO'nun yayımladığı endeks, bitkisel yağlar, tahıllar, et ve şeker dahil olmak üzere bir dizi gıda ürünündeki değişikliklerin birleşik sonuçlarını yansıtmaya ve bunları aydınlatmaya çalışılmaya amaçlıyor.

Uzmanlar, endekste kaydedilen yükselişte Covid-19 salgını etkisiyle petrol fiyatlarında, gıda üretim ve nakliye maliyetlerinde görülen artış etkili olduğunu belirtiyor. Salgın nedeniyle yaşanan istihdam sorunları da emtia fiyatlarındaki artışların bir başka küresel nedeni olarak öne çıkıyor.

Gıda fiyatlarındaki artış salgın tedarik zincirinde sorunlar oluşturduğu, ülkelerin kısıtlayıcı önlemler uyguladığı dönemlerle sınırlı kalmayarak, küresel düzeyde normalleşme dönemine girilmeye başlanan 2021 yılında da artarak sürüyor.

MAYIS AYINDA GIDA FİYATLARINDA 10 YILIN REKORU KIRILDI

Gıda Fiyat Endeksi'nde 2021'in mayıs ayında kaydedilen değer, Arap Baharı'nın yaşandığı 2011'den bu yana, yaklaşık 10 yılın en yüksek seviyesine işaret etti. Söz konusu ayda 127,8 değerine ulaşan endeks, daha önce Eylül 2011'de 130,4 değerini kaydetmişti.

Mayıs ayının ardından haziran da sınırlı bir düşüşle 125 değerine gerileyen endeks, temmuzda 123,5 oldu, ağustosta ise 127,4 değerine yükseldi.

"ENFLASYON KÜRESEL BİR OLGU"

Göttingen Üniversitesi Tarım Ekonomisi Profesörü Xiaohua Yu, AA muhabirine, artan gıda fiyatlarının nedenleri ve gıda enflasyonuna ilişkin değerlendirmelerde bulundu. Yu, enflasyon sadece gıda sektöründe yaşanmadığını belirterek, bunun küresel bir olgu olduğunu dikkatli çekti.

Büyük faktörün gıda fiyatlarını yukarı çektiğini dile getiren Yu, bunlardan birinin Covid-19'un küresel tedarik zincirini bozması ve deniz taşımacılığında yüksek maliyet olduğunu vurguladı.



ARTIŞTA BAŞI BİTKİSEL YAĞLAR ÇEKİYOR

Son yıllardaki küresel gıda fiyatları bütinesine göre, ağustosta gıda fiyat endeksinde kaydedilen değer, Eylül ayında yaklaşık yüzde 33'lük artışa işaret etti.

Endeksteki bu yükseliş en çok bitkisel yağlardan kaynaklandı. Bitkisel yağ fiyatlarındaki artış ağustosta yüzde 67,9'a ulaştı. FAO raporlarına göre bunun nedeni, biyodizel için arızan talep ve destekleyici olmayan hava koşulları olarak kayıtlara geçti. Bu dönemde en yüksek artış kaydedilen ikinci ürün ise yüzde 48,1 ile şeker oldu. Bunda Brezilya'daki olumsuz hava koşullarının arzi azalmasının etkili olduğu ifade edildi. Ağustos ayında yıllık bazda tahıllarda yüzde 31,1'lik artış görüldü, buna öngörülmesi ve eleştirildi hava koşullarının hasat bekletmeleri ve üretim azalışına etkili etti.

Söz konusu dönemde et ürünlerinde yüzde 22, süt ürünlerinde yüzde 13,6'lık yükseliş kaydedildi.

Yu, şöyle devam etti: "İkincisi Covid-19 krizine yanıt olarak ABD ve Avrupa'da benimsenen genişletici para ve maliye politikalarının küresel spekülasyonu emtia piyasasına büyük likidite sağlaması. Üçüncüsü, enerji fiyatlarının yüksek düzeyde olması ve yeşil enerji politikasından ötürü ABD, Avrupa ve Brezilya'da çok sayıda gıda ve arazi ürününün enerji kullanılmaması tetiklenmesi. Örneğin ABD'de mısırın 1/3'ü biyodizel ve soya fasulyesinin 1/3'ü biyodizel için kullanılıyor.

en başta petrol fiyatlarından etkileniyor. Düşüş trendi ise ABD Merkez Bankası (Fed) ve Avrupa Merkez Bankasının (ECB) multemelen 2022'nin ikinci yarısında gideceği daralmayla başlayacaktır. Yine de fiyatlar geçmişteki düşük seviyelere genel enflasyon nedeniyle düşmeyecektir." değerlendirmesinde bulundu.

"HÜKÜMETLER DE İÇ GIDA PAZARINA MÜDAHALE ETMELİ"

Yu, gıda enflasyonunun önüne geçmek için yapılması gerekenlere ilişkin de bilgiler paylaşarak, küresel gıda fiyatlarını değiştirmenin kolay bir şey olmadığını altını çizdi.

"Hükümetlerin de iç gıda pazarına müdahale etmesi gerekir." diyen Yu, enflasyonun global pazardan gıda alıp iç pazara satarak baskılanabileceğini ifade etti.

Yu, hükümetlerin iç pazardaki spekülasyonları engellebileceğine de değinerek, tüketicileri ihtiyaçtan fazla almamaları uyarısını yapabileceğini söyledi.

Öte yandan, hükümetlerin iç arzi artırmak için gelecek yıllarda gıda üretimine odaklanmasını gerektiğine dikkatli çeken Yu, "Enflasyondan etkilenen tüm ülkeler uluslararası alanda bir araya gelmeli ve ABD gibi gıda ihracatçısı ülkelerle biyoenerji için üretimi azaltma ve küresel arzi artırmaya baskı yapmalı. Genel olarak dünyadaki gıda arzı dünya nüfusunu beslemek için yeterli. Burada sorun parasal ve tedarikle ilgili." diye konuştu.

"15 YILDIR GÖRDÜĞÜMÜZ YÜKSEK FİYATLAR DEVAM EDECEK"

İş Yatırım Uluslararası Piyasalar Direktörü Şant Manukyan da gıda fiyatlarındaki yükselişin aslında 2000'ten bu yana başladığını kendisini piyasalardan da gösterdiğini dile getirecek, 2005'e kadar daha önceki ortalamalarına yakın seyreden gıda fiyatlarının, bu tarihten itibaren çok sert bir yükselişe geçtiğini vurguladı.

Manukyan, 2019'a bakıldığında ise o tarihte ABD tann işletmelerinin iflas başvuru oranının son 10 yılın en yüksek seviyesine ulaştığını hatırlatarak, şunları kaydetti: "Bazı kritik ülkelerdeki mevsim problemleri, navlunlardaki sert yükselişler ve petrol fiyatlarının yüksek olduğu dönemlerde girdi maliyetlerinin tekrar artması gibi gelişmeler var. Kısa vadede bunların hiçbirini hemen çözülecek gibi görmüyoruz. Son 15 yıldır gördüğümüz yüksek fiyatların devam edeceğini düşünmüyoruz."

"DÜŞÜŞ TRENDİ 2022 NİN İKİNCİ YARISINDA BAŞLAYACAK"

Yu, gıda fiyatlarının da şu anaşanan artışı, 2008 ve 2012'dekinden benzediğini anlattı. "Büyük oranda parasal genişleme eden etkilendirken, parasal genişleme de

YeniBirlik
8 EKİM 2021 CUMA YIL: 6 SAYI: 2030

UFUK GAZETECİLİK A.Ş. ADINA
İMİTAYZ SAHİBİ
AVNİ ÖZGÜREL

GENEL YAYIN YÖNETMENİ
OKAN SARIKAYA

GENEL MÜDÜR ERHAN TAŞKİNER	S.YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ UGURCAN ÇETİNGİZ
YAYIN DANIŞMANI PERFET AYASAY	HABER MÜDÜRÜ GÜLAY YÜCEL
ANKARA NESE BERBER	EKONOMİ ERŞİN ANMAN
VAŞINGTON TEMSİLCİSİ SERPIN ALPARSLAN	DIŞ HABERLER NAKİ ÖZKAN
DOĞU VE GÜNEYDOĞU TEMSİLCİSİ YASAR İÇEN	MAGAZİN ARSLAN GÜVEN
DANIŞMAN (HUKUK) AY. MURAT TEBER	SPOR MUSTAFA YAŞAR
MEDYA GENEL MÜDÜRÜ ÖZGÜR YİTER	KÜLTÜR-SANAT SEMA SEZEN
Tel: 0212 258 18 44 Faks: 0212 258 18 42	OTOMOTİV AHMET CELİK
WWW.YENIBIRLIK.SIEMELI	İSTİHBARAT SAFAK GÜVEN
YÖNETİM YERİ Abdullah Mah. Yıldız Cad. No:49/3 Teraşpaşa Köyü 34393 Beşiktaş/İstanbul/TE. 0212 258 18 42 haber@yenibirlikgazetesi.com	TEKNOLOJİ KEREM ENGİNAR
	DAĞITIM: Turkuvaaz twitter.com/gazetebirik

YENİBİRLİK, basım masleküklerini umyama söz vermiştir.

YeniBirlik Gazetesi ve eklerinde yayınlanan yazın, haber ve fotoğrafların her türlü telif hakkı: Ufuk Gazetecilik A.Ş.'ye aittir. izin alınmadan kaynak gösterilerek dahi ıktibas edilemez.



Formula 1 Türkiye başlıyor

FORMULA 1 Dünya Şampiyonası'nın 16. etabı Türkiye Grand Prix'sinde heyecan bugün başlayacak. Intercity İstanbul Park'ta düzenlenecek etabın birinci antrenman turu, saat 11.30'da yapılacak. Saat 15.00'te başlayacak ikinci antrenman turlarıyla ilk gün tamamlanacak. Organizasyonda yarın saat 12.00'de pilotlar üçüncü antrenman turu için piste çıkacak. Aynı gün saat 15.00'te ise sıralama turları gerçekleştirilecek. Türkiye Grand Prix'si, 10 Ekim Pazar günü saat 15.00'te 5,3 kilometrelik pistte 58 tur üzerinden koşulacak yarışla sona erecek.



Harun Erdenay hedeflerini açıkladı

TÜRKİYE Basketbol Federasyonu Başkanlığı'na adaylığını açıklayan eski başkan Harun Erdenay, düzenlediği basın toplantısında proje ve hedeflerini anlattı. Ekibin Türkiye basketbolu için bu görevi soyunduklarını belirten Erdenay, "Basketbolda en alttan en üst noktaya kadar birçok görev yaptım. Ben ve ekibim

tüm bu tecrübemizi Türk basketboluna aktarmak için buradayız. Basketbolun bugünkü durumundan bir basketbolsever olarak memnun değiliz. Milli takımın aldığı sonuçlar, ligimizin televizyon ihalesine katılacak kanalları olmaması, basketbolun geride kalması gibi maddeleri düzeltmek için bu yola çıktık" dedi.



Anadolu Efes'in rakibi CSKA Moskova

ANADOLU Efes, THY Avrupa Ligi'nin 2. haftasında bugün Rusya temsilcisi CSKA Moskova'ya konuk edecek. Sinan Erdem Spor Salonu'nda oynanacak ve saat 20.30'da başlayacak karşılaşma, beIN

Sports 3 ekranlarından naklen yayımlanacak. Sezonun ilk haftasında konuk olduğu Real Madrid'e 82-69 kaybeden lacivert-beyazlılar, CSKA Moskova karşısında ilk galibiyetini almaya çalışacak.



Sakıp Sabancı ödülleri sahiplerini buldu

SABANCI Vakfı'nın düzenlediği Sakıp Sabancı Spor Ödülleri, törenle sahiplerini buldu. Japonya'nın başkenti Tokyoda düzenlenen Olimpiyat ve Paralimpik Oyunlarında olçukluk, boks, masa tenisi ve goalball dallarında

Türkiye'yi temsil ederek altın madalya kazanan Mete Gazoz, Busenaz Sürmenel, Abdullah Öztürk ile kadın goalball takımı oyuncularını ödüllendiren Sabancı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi Dr.Öz. Dilek Sabancı'dan aldı.



Medine Bilicier'den bir altın bir gümüş

SUUDİ Arabistan'ın Ciddede kentinde devam eden Dünya Yıldızlar Halter Şampiyonası'nın üçüncü gününde kadınlar 49 kiloda yarışan Medine Bilicier, koparmada 72 kilo ile dördüncü, silkmeye 93 kilo ile altın, toplamda ise 165 kilo ile dünya ikinciliği elde etti.

Kadınlar 49 kiloda diğer Türk sporcu Nurgül Yüksel ise koparmada 68 kilo ile yedinci, silkmeye 80 kilo ile yedinci ve toplamda da 148 kilo ile yedinci sırayı aldı. Şampiyonanın üçüncü gününde milliler 5 altın, 3 gümüş, 1 bronz olmak üzere 9 madalyaya ulaştı.

TEK HEDEF GALİBİYET

Dünya Kupası Avrupa Elemeleri G Grubu'nda oynadığı son 4 maçta sadece 1 galibiyet alan milliler Norveç'i yenerek, iddiasını sürdürmek istiyor.

GRUPTA 3'ÜNCÜ SIRADAYIZ

G Grubu'nda Hollanda 13 puanla lider durumda bulunurken, aynı puana sahip Norveç averajla ikinci sırada yer alıyor. Türkiye ise 11 puanla üçüncü sırada bulunuyor. Grupta bugün ayrıca Cebelitank-Karadağ ve Letonya-Hollanda karşılaşmaları da oynanacak. A Milli Takım'da kart cezalıları Çağlar Söyüncü, Ozan Kabak ve Orkun Kökçü bu mücadelede forma giyemeyecek.

2021'DEKİ 13. MAC

Milliler, Norveç mücadelesiyle 2021 yılındaki 13. maçına çıkacak. Bu yıl oynadığı 12 maçta 5 galibiyet alan milli takım, 3 beraberlik ve 4 de yenilgi yaşadı. Bu karşılaşmalarda 21 gol atan ay-yıldızlı ekip, kalesinde 22 gol gördü.

NORVEÇ İLE 11.KEZ

A Millilerimiz bugün karşılaşacağı Norveç ile tarihte 11. kez rakip olacak. İki ülke A milli futbol takımları arasında ilk 1936'da olmak üzere geride kalan 10 maçtan 5'ini Türkiye, 3'ünü Norveç kazandı, 2 karşılaşma da berabere sonuçlandı. Bu müsabakalarda Türkiye'nin 14 golüne, Norveç 15 golle cevap verdi. Ay-yıldızlı oynadığı son iki maçtan galibiyetle

SPOR 15

YeniBirikim 8 EKİM 2021 CUMA

FIFA WORLD CUP Qatar 2022

Türkiye Norveç 21.45 / TRT 1

A Milli Futbol Takımımız, 2022 FIFA Dünya Kupası Avrupa Elemeleri G Grubu yedinci maçında bugün Norveç'i konuk edecek. Ay-yıldızlı ekibin yeni teknik direktörü Stefan Kuntz yönetimindeki ilk maçı olacak mücadele Ülker Stadyumu'nda saat 21.45'te başlayacak ve TRT 1'den naklen yayımlanacak. Müsabakada, Almanya Futbol Federasyonundan hakem Felix Brych düdüklü çalacak. Brych'in yardımcılıklarını aynı ülkeden Mark Borsch ve Stefan Lupp yapacak. Karşılaşmanın dördüncü hakemi ise Tobias Reichel olacak.

KADINLAR VOLEYBOL LİĞİ BAŞLIYOR

Kadınlar Voleybol Ligi'nde 38. sezon bugün yapılacak tek maçla başlayacak. Sezonun açılış maçında Bolu Belediyesi Spor, Fenerbahçe Opet'i konuk edecek. Bolu'daki Karaayır Spor Salonu'nda oynanacak maçın ilk servisi saat 16.00'da atılacak. Misli.com Sultanlar Ligi' adıyla oynanacak organizasyonda şampiyonluk rekoru Eczacıbaşı'nda bulunuyor. Turuncu-beyazlılar, lig tarihinde 16 kez kupayı müzelerine götürerek en fazla şampiyonluk kazanan takım oldu. Ligde geçen yıl şampiyonluğu VakıfBank elde etti. Sarı-siyahlılar son 8 se-

zonunda 6 şampiyonluk kazandı. Fenerbahçe'nin 5 kez şampiyonluk sevinci yaşadığı ligde Emlak Bankası 3 kez mutlu sona ulaşırken, Türk sporunun "Üç büyükler"inden Galatasaray ve Beşiktaş ise deplasmanlı ligde henüz şampiyonluk sevinci yaşamadı. Voleybolda Covid-19 salgını nedeniyle 2019-2020 sezonu tamamlanmayan ligde bu sezon 6 farklı şehirden 14 takım mücadele edecek. İstanbul 7 takımla ilk sırada yer alırken, Ankara 3 takımla ikinci sırada bulunuyor. Aksaray, Aydın, Bursa ve Bolu'dan ise ligde birer takım var.



Birlikte başarıya uçacaklar

CORENDON Airlines, Sigortashop Kadınlar 1. Ligi'nde mücadele eden Muratpaşa Belediyesi Kadın Voleybol Takımı'nın ana sponsorluğunu üstlendi. Sponsorluk anlaşmasının lansmanına Muratpaşa Belediye Başkanı Ümit Uysal ve Corendon Airlines Yönetim Kurulu Başkanı Yıldırım Karaer katıldı. Türkiye'de kadın voleybolunun çok popüler olduğuna dikkatli çeken Başkan Uysal, genç sporcuları bu branşta destekleyeceklerini kaydetti. Ligin üst sıralarını zorlayacak bir kadro kurduklarını anlatan Uysal, Sultanlar Ligi'ne çıkmak için iddialı olduklarını vurguladı. Antalya merkezli spor kulüplerinin kendilerinde özel bir yer olduğuna işaret eden Yıldırım

Karaer ise bu iş birliğinin hem Türk sporunun gelişimi hem de gençlerin sporla tanışması noktasında büyük önem taşıdığını belirtti. Karaer, "Yaaptığımız sponsorluk anlaşmaları sayesinde, turizm dinamikleri ile sporun heyecanı, eğlence ve hareketliliğini aynı platformda buluşturuyoruz. Yakın gelecekte yeni anlaşmaları da hayata geçireceğiz. Spor alemlerini mutlu etmeye devam edecek çok kapsamlı anlaşmalarımızla, spor dünyasına adım atmak isteyen markalar için de örnek olmayı sürdürüyoruz." ifadelerini kullandı. Sponsorluk anlaşması kapsamında Muratpaşa Belediyesi Kadın Voleybol Takımı'na iletişim ve tanıtım desteği de sunulacak.





Her konu 'memleket meselesi'

Türkiye'nin en büyük fiber yatırımlarında ortak alıyıp konusunun altını çizen Erkan, şöyle konuştu: "Değişimin hızı öngörümüzden çok daha hızlı. Pandemi gibi bir anda ortaya çıkan küresel gelişmeler 8 ila 10 senelik bir zaman zarfında ortaya konulması beklenen ilerleme ve gelişimin bir anda gerçekleşmesine neden olabiliyor. Yatırımın doğru strateji ve kararlarla uygulamak, kayınlardan da doğru kullanılmak açısından kritik önem taşıyor. Ancak bu süreçte geleceğin dünyası şekillenirken biz de doğru yerde olmalıyız. 4.5G ihalesinde yüksek bütçelerle yüksek spektrumlar tahsis etmiştik, o dönem bunun gerekliliği sorgulanmıştı. Bugün bakıldığında ise özellikle pandemi sonrası kapasite artımı için sürekli yeni yatırımlar gerçekleştiriliyor. Bu süreçte bugün Türkiye, mobil internet hızında dünyanın en hızlı ilk 3 operatörü arasında yer alıyor. 5G, hatta bir sonraki teknoloji 6G için de planlarımızı doğru yapıyoruz, yerli ve milli teknoloji üretimi için tüm paydaşlarla birlikte ortak bir ekosistem oluşturmamız gerekiyor. Bugün Türkiye'nin fiber alıyıp, dijitalleşme ve yeni nesil teknolojileri hayata geçirme noktasında gayet yetersiz kaldık. Bizim her sektörün, her bireyin iniyiye ve istekleri doğrultusunda onlara katma değer sunacak hizmet ve çözümleri geliştirmeye odaklanmamız gerekiyor. Kaynaklarımız fiziksel alıyıp tarafında gereken inşaat operasyonunu gerçekleştirerek için harcamamızın gerekliliğine inanıyorum. Bu kapsamda topluma, kurumlara, ilkeye değer katacak ve farklılaşan hizmetler için kullanılmamız gerekiyor. Sonuç olarak fiberde ortak alıyıp da dahil olmak üzere ilkeye faydasına olacak her konuyu kişi ve kurumlardan bağımsız bir memleket meselesi olarak görmek ve buna uygun hareket etmek gerekir."



DOKUZ AYDA 8,4 MİLYAR DOLARLIK İHRACAT

Türkiye'nin en çok ihracat yapan beşinci şehir Gaziantep, Ocak - Eylül döneminde 7,3 milyar dolarlık ihracat gerçekleştirdi. Geçen yıl aynı dönemine göre yakalanan artış yüzde 33 oldu. Güneydoğu Anadolu İhracat Birlikleri (GAİB) Koordinatör Başkanı Ahmet Fikret Kileci, konuyla ilgili açıklamasında şunları kaydetti: "2021 yılının ilk dokuz ayında Güneydoğu Anadolu Bölgesi olarak geçen yıl aynı dönemine göre ihracatımız yüzde 31'lik artışla 7,3 milyar dolarlık kısmını Gaziantep tek başına üstlendi. Bu rakamlarla Güneydoğu Anadolu Bölgesi ve Gaziantep'in, tarihlerinin en yüksek ihracatını gerçekleştirdikleri açıkladık. Sistemli olarak artış trendi gösteriyor. Güneydoğu Anadolu Bölgesi olarak yıl sonu hedefimiz 12 milyar dolar. Öyle görünüyor ki yılın bu seviyeye yakın bir noktada bitireceğiz."

AB VE AMERİKA'YA KUMAS, HALI VE BAKLİYAT ÜNEYÜDÜĞÜ'DAN

GAİB Başkanı Ahmet Fikret Kileci'nin verdiği bilgiye göre ihracatın en çok gerçekleştirilen ürünler; iplikler, kumaslar, makine halıları ve pastacılık ürünleri başta olmak üzere; plastikler ve mamulleri, değirmenlik ürünleri, bitkisel yağlar, demir-çelik mamulleri, ağız ve orman ürünleri oldu. Söz konusu ürünlerin 195 ülkeye ihraç edildiğini ille getiren Ahmet Fikret Kileci, "Orta Doğu ülkelerinin ihracatında ilk sırada yer alanı yüzde 37,5. En çok ihracatı halya kamu coğrafyamızda ilkeye yapıyoruz. İkinci sırada ise Avrupa Birliği Ülkeleri bulunuyor. Özellikle pandemi sonrası Avrupa Birliği için daha cazip bir ihracat noktası haline geldi. Bugün Avrupa Birliği'nin ihracatımız içindeki oranı yüzde 18,6'ya gitti. Amerika Ülkeleri ise yüzde 14,7 ile ihracatımızda en çok paya sahip üçüncü bölge durumunda bulunuyor" dedi. Ahmet Fikret Kileci lider ilkeye pazarlarını ise "Irak, ABD, Suriye, İngiltere, İran, İtalya, Almanya, İspanya, Mısır ve Hollanda" olarak sıraladı. Eylül ayında gerçekleşen ihracatın gerçekleşen firma sayısını 2.541 olarak ifade eden GAİB Başkanı Ahmet Fikret Kileci, "2021 Eylül ayında 94 firmamız ilk kez ihracat gerçekleştirdi. İhracatı ilk adımı atan firmamızın başlarını ditiyorum" dedi.

'SANATÇI KADINLARIN YÜZYILI' SERGİSİ

Çiğdem Simavi hamiliğinde ve ÜNLÜ & Co sponsorluğunda düzenlenen 'Ben-Sen-Onlar: Sanatçı Kadınların Yüzyılı' 9 Ekim'de Meşher'de açılıyor.

ÜNLÜ & Co'dan yapılan açıklamaya göre, basın gösterimi için gerçekleştirilen sergi, sanatseverlerle 9 Ekim'de buluşacak. Deniz Artun'un küratörlüğünde gerçekleşen sergi, yaklaşık 1850-1950 arasında Türkiye'de yaşamış ve yaratmış sanatçı kadınların eserlerinden bir seçkiye yer veriyor.

Ben-Sen-Onlar, ismini Şükran Aziz'in sergideki bir eserinden alan sergi, çoğunluğu "ben'leşememiş ve dolayısıyla sanat tarihi tarafından kaydedilmemiş kadınlar tek tek fark etmenin yanı sıra, kolektif bir "biz'in oluşabilmesi için kadınların araştırmaları. Aynı zamanda Meşher bu sergi ile Türkiye'de çağdaş sanatçı kadınların köklerini keşfetmeye davet ediyor.

Ben-Sen-Onlar bir isimden, gruptan, kurumdan diğereye çekilmiş düz çizgilerin dışında kalan bütün kadınların ve eserlerinin amidiği ve anlatıldığı bir 'başka' zamana işaret ediyor. Böylece sergiyle, kadınlara kendilerinin kahraman oldukları bir 'yüzyıl' armağan ediyor.

Meşher'in üç katında gerçekleşen sergide, 117 sanatçıdan 232 eser yer alıyor. Ben-Sen-Onlar: Sanatçı Kadınların Yüzyılı, 27 Mart 2022 tarihine kadar İstiklal Caddesindeki Meşher'de izlenebilir.

Açıklamada görüşlerine yer verilen Ben-Sen-Onlar sergisinin hamiliğini üstlenen Çiğdem Simavi, her zaman kadın emeğine, gücüne, dayanışmasına ve birleşiciliğine inanarak kadın olduğunu ifade eder. Türkiye'nin sanatçı kadınlarını tüm dünyaya anlatmak, tanıtmak ve çoğulu için sıkışık köşelerde çekip çıkararak gün ışığına kavuşturmak en büyük hayalimdi. Ülkemizin kültürü ve sanatına olan hayranlığımızın temelindeki sessiz kahramanların her zaman kadınlar olduğu bilincine, bu hayalimin peşinden gittim." değerlendirmesinde bulundu.

Serginin sponsorluğunu üstlenen ÜNLÜ & Co Yönetim Kurulu Üyesi Şebnem Kalyoncuoğlu Ünlü ve ÜNLÜ & Co olarak her zaman kadının gücünü ön plana çıkaracak çabalarını yürüttüklerini belirtirken, "Yıllık beşinci yılınızdaki kadınlardır bu özel yılda da Türkiye'den sanatçı kadınlarımız yüzünlük emeğini ortaya çıkararak böyle bir sergiye sponsor olmak bizler için gurur



verici. Ben-Sen-Onlar sergisi, sanat tarihinin gözden kaçtığı ya da ihmal ettiği sanatçı kadınların fark edilmesine ve görünür kılınması için önemli bir kilometre taşı olacak." ifadelerini kullandı.

'ESER VE EFEMERA GÖRSELLERİNİN YER ALACAĞI BİR SERGİ KİTABI HAZIRLANDI'

Verilen bilgiye göre, Küratör Deniz Artun, Ben-Sen-Onlar sergisinin kapsamını belirlerken, Türkiye'de çağdaş sanatçı kadınların varlığını köksüz olduğunu alımı çiziyor. Ancak Ben-Sen-Onlar sergisi bu tarihi yazmak iddiasında değil, aksine yazılacak tarihin bir değil pek çok olduğunu hatırlıyor ve hatırlatıyor.

Sergi, her bir kadının hatta her bir eserin alternatif tarihler kurabileceği 'biz' bir çağın anlamı taşıyor. Ben-Sen-Onlar, Meşher binasının üç katına yayılıyor.

Gişi kat "Ben", ayınada kendi mütevazı varlıklarını ile karşışan şöhrseti kadınları

odaklanıyor. Serginin farklı köşelerine yerleştirilen aynalar, tek bir kadının birkaç yüzünü yakalamaya çalışıyor. Kadınların, tarihten kendi kendilerini sildikleri, adlarını üzerini bile bile karaladıkları da oluyor. Dolayısıyla ayna, hazine de, eskiz aşamasında terk edilmiş eserleri ya da kariyerleri bir dev aynasına yansıtılmaya ve onları 'büyütmeye' yanyor.

Birinci kat 'Sen', yumuşak ve birleştirici olan öteki ile karşışılman anlatıyor. Öncelikle 'sen' olarak çocukları çağırıyor. Portrelerin ve fotoğrafların çoğu, anne olmanın ya da olmamanın deneyimi ve özneliği, aile olmanın tamımı ve sefakat, sanatçı olmanın gücü ve ölümsüzlük hakkında düşünceler üzere davet ediyor. Ayrıca 'sen', anneliğin idealindeki kutsallık ile çplaklığın ideasındaki tenselliği karşı karşıya yerleştiriyor.

İkinci kat 'Onlar', kadınlara başkalarının gözünden bakıyor. Çöçek, özellikle vazoda olduğunda, başkaları tarafından kadınlara

yakıştınlan sıfatları taşıyor: duygusal, kırık, amatör ruhlu, sıradan, domestik ve dekoratif. Pek çok sanatçı kadın, kendisinden güvenli ve zarif olan resmetmesi beklendigi için, ancak vazoda çöçek boyayarak resim yapabiliyor. Sergiye, hiçbir öncelik gözetilmeden, neredeyse kendiliğinden saçılan çöçekler, sematik aile ağaçları, çizimsel bir sanat tarihinin de alternatifini temsil ediyor.

Sergi için küratör Deniz Artun ile araştırma ve küratöryal çalışmalar yürüten Şeyda Çetin ve Ebru Esra Sancu'nun metinlerini kaleme aldıkları, eser ve efemera görsellerinin yer aldığı bir sergi kitabı hazırlandı.

Şeyda Çetin ve Esra Sancu'nun derlediği belgeler bir tür ortak bir albüm niteliğinde kitaba taşındı. Ben-Sen-Onlar: Sanatçı Kadınların Yüzyılı sergisine küratör Deniz Artun ve Meşher ekibinin hazırlayacağı bir etkinlik programı eşlik edecek. Konuşma, yetişkin atölyeleri ve çocuklara özel atölyeler çevrimiçi platformlarında ücretsiz olarak gerçekleştirilecek.

YENİ NESİL PIZZALAR İLK KEZ TÜRKİYE'DE ÜRETİLECEK

Kovid-19 salgını sonrası gelişen pandemi şartlarında gıda üreticileri ve restoranlar köklü değişikliklere gitti. Dünyada tüm restoranlar hijyen ve sosyal mesafe kuralına gereği farklı satış yöntemlerine yöneldikçe, Türkiye, küresel çapta büyük bir değişimin öncülüğünü pizza sektörü ile yapacak.

Koronavirüs salgını süresince kovid-19 virüsüne karşı alınan önlemler restoran, kafeler ve eğlence mekanlarında köklü değişikliklere neden oldu. Gastronomi Turizm Derneği üyesi ve BUPIZZA Kurucu Genel Müdürü Ahmet Sait TÜTÜNÇİ, yeni nesil pizza üretiminde Türkiye'nin tüm dünyaya örnek olacak teknoloji ve dağıtım sisteminde öncü olduğunu söyledi.

'SALGIN RESTORAN YÖNETİMİNE YOL GÖSTERDİ'

Tüm restoranlarda üretim hatları, mutfak ve oturma alanlarının yeniden tasarlandığını söyleyen Tütüncü, yeni dönemde teknoloji kullanımının yoğunlaşmış belirterek şu bilgileri verdi: "Salgın süresince kazandığımız deneyimler ülkemizde yüksek teknoloji destekli restoranlarda hayata geçiriyoruz. Yeni nesil mutfaklarda farkındalık oluştururken başardık. Satış kanallarımızı çoğaltarak hem çalışanlarımız hem de müşterilerimizin sağlığını önceliklendirdik. BUPIZZA restoranlarımız işlevsel küçük mutfaklarla siparişlerde teslimat sürelerini kısaltarak personel sayısını azaltıyoruz."

'TEMASIZ EN AZ İNDİRİYORUZ'

Franchise şubelerimizde iş ortaklarımızın karlılığını en üst seviyeye çekmek için yeniliklere imza attık. Türkiye'nin en karlı restoranları hazırlıyoruz. Dünyada kullanılan tüm yenilikler analiz edilerek



az çalışsan, verimli, düşük metrekarelerde hizmet veren işletmeler oluşturuyor. Temasız en az indiriyorum yeni restoran zinciri halk arasında tüketici için menüleri basit, sade ve kolay anlaşılır şekilde yaparken ekonomik fiyatlarla kaliteli hizmet vereceğiz.

Ürünlerin detaylı kişiselleştirilecek ancak bu konuda edinilen tecrübeler geliştirilecek. Gereksiz menü kalabalığı olmayacak.

SEKTÖR ÇALIŞANLARINA RESTORAN SAHİBİ OLMA FIRSATI

Sistem katılımları özelle seçilecek ve oluşturulan yeni franchise sistemi bugüne kadar bir başkasının restoranında çalışan kendisi için yeni bir kariyer fırsatı olarak sunulmuş. BUPIZZA restoranlarında işlevsel küçük mutfaklarla siparişlerde teslimat sürelerini kısaltarak personel sayısını azaltıyoruz."

lecek çok düşük maliyetli restoranlarda kendi işinde hem çalışan hem patron olacak.

Model olarak çok az masa sayısına sahip Türkiye'de en çok tercih edilen en çok satılan bir pizza ve yan ürünle çalışacak bu sistemde gereksiz hiçbir yük olmayacak. Dükkân metrekareleri düşük olacak. Kirası düşük olacak, çalışan sayısı az olacak. Mutfakta ve satışta kullanılan

teknolojiler yenilikçi ve son sistem olacak. Tüm satış kanallarıyla olmayan hedefliyoruz özellikle yaygın kullanıma ödeme ve sipariş sistemlerini tercih edeceğiz. Reklamdan çok daha önemli olan sipariş ve satış kanalları olacak. İşleri bilen tecrübeli gençlere kendi işini kurmak konusunda olağanüstü fırsat sunulmaktadır, ortakları bir arada fiyatını insanları kendi işini patronu olup karlı işletmeleri sayesinde biraz emek ve gayretle ticari potansiyelle ulaşabilecekler."





YOLCU UÇAĞINA BOMBA İHBARI

**KUVEYT HAVAYOLLARINA AİT
YOLCU UÇAĞI BOMBA İHBARI NEDENİYLE
TRABZON HAVALİMANI'NA İNDİ.**



İhbar üzerine pist dışına çıkarılan uçaktaki yolcular, güvenlik güçleri eşliğinde aranarak tahliye edildi. Otobüslere alınan yolcular, pistten uzaklaştırıldı.

Polis özel hareket ekipleince geniş güvenlik önlemleri alınan havalimanında iç ve dış hatlarda bekleyen diğer yolcular da bina dışına çıkarıldı.

Ote yandan havalimanına gelen bomba imha uzmanları, köpeklerle arama yaptı. Alana getirilen mobil X-ray cihazıyla uçaktan indirilen valizler kontrol edildi.

Trabzon Valisi İsmail Ustaoglu, havalimanında gazetecilere, Kuveyt Havayolları genel merkezine bir uçağa bomba konulduğuna dair ihbar yapıldığını söyledi.

Uluslararası kurallar gereği o an havada bulunan Kuveyt Havayollarına ait tüm uçakların indirildiğini belirten Ustaoglu, "Bildirmiş kadanyla başka yerlerde de uygun yerlere inişleri sağlandı. Bizde de Kuveyt'ten havalanarak Trabzon'a gelmekte olan CZR 314



sefer sayılı Kuveyt Havayollarına ait uçak saat 11.18 civarı havalimanına iniş yaptı." dedi.

"DETAYLI ARAMALAR YAPILDI"

Ustaoglu, hemen diğer güvenlik birimleri tarafından uçağın güvenliğini alana alınarak detaylı aramalar yapıldığını kaydederek, şöyle konuştu:

"Uçakta 51 yolcu ve 6 mürettebat vardı. Yolcu, mürettebatın da tahliyesi gerçekleştirildi. Şu an bagajların detaylı aranma işlemi yapıyor. Havalimanımızda uçakların durdurulmasıyla alakalı herhangi bir şey söz konusu değil. Şu an uçağımız güvenli bölgede. Aramaları tamamlanarak tekrar seferine devam edecek."

AVCILAR'DA SAPLANTILI AŞIK DEHŞETİ

Avcılar'da yaşayan 42 yaşındaki kadın, saplantılı aşık olan adam tarafından gece evinde saldırıya uğradı. Saldırgan kadının yüzüne kimyasal madde dökerek kaçarken, hastaneye kaldırılan genç kadın ise bir gözünü kaybetti.

Öyle ki 5 Ekim Salı günü sabaha karşı Avcılar Merkez Mahallesi Katip Ahmet Sokak'taki 4 katlı binada yaşandı. Edinilen bilgiye göre, Mehmet Y. isimli şahıs, bir eğlence mekanında çalışan Yasemin Uzunçelebi'ye (42) saplantılı bir şekilde aşık oldu. Mehmet Y. aşıkna karşılık bulamayınca genç kadını tehdit etmeye başladı. Bunun üzerine Mehmet Y., sabaha karşı Uzunçelebi'nin yaşadığı eve giderek gizlice içeri girdi. Saplantılı aşık Mehmet Y., uyuşan kadının yüzüne kimyasal dökerek kaçtı. Ağır yaralanan kadın çığlıklar atmaya başladı. Yasemin Uzunçelebi'nin çığlıklarına uyanan apartman sakinleri durumu polise bildirdi. Olay yerine sağlık, itfaiye ve polis ekipleri sevk edildi. Gelen sağlık ekipleri ilk müdahalenin ardından kadını Bağcılar Eğitim ve Araştırma Hastanesi yanık bölümüne kaldırdı. Kadın bir gözünü kaybederken,



Yüzünün bir bölümünde yanıklar meydana geldiği ve kemiğe kadar etinin eridiği öğrenildi. Kadının yoğun bakımdaki tedavisi sürerken, polis ekipleri ise saplantılı saldırıların yakalanması için çalışmalarını sürdürüyor.

Kadının yüzüne dökülen kimyasalın belirlenmesi için çalışmalar devam ettiği öğrenilirken, olayla ilgili soruşturma devam ediyor.

Konu ile ilgili konuşan sokaktaki esnaf Mahir Mahir Bobavı, "Dün polis geldi, sordu kamera kaydı var mı? Kamera baktı, sonra biz sorduk ne

**KADINI
KİMYASALLA
YAKTI**



olmuş burada? Polis de, dediler bir adam kadına eziyet vermiş, yüzüne bir şey dökmüş. Sonra ambulans geldi, kadını hastaneye kaldırmış. Kadının bir gözü gitti" diye konuştu. Ote yandan İstanbul'dan ayrılmaya karar verdiği ve bakkala olan borcunun hepsini kapatmış öğrenilen kadının kentten ayrılmadan 1 gün önce saldırıya uğradığı ortaya çıktı.

ŞÜPHELİ ADAM GÜVENLİK KAMERASINA YAKALANDI

Ayrıca aşık olduğunu kadının yüzüne kimyasal madde döküldükten sonra binadan koşarak çıkan adam güvenlik kamerasına yakalandı.



KARANTİNADAKİ ADAM EVİNDE ÖLÜ OLARAK BULUNDU

Kayseri'nin Melikgazi İlçesinde koronavirüs tedavisi gören şahıs, karantinedeki evinde ölü olarak bulundu.

EDİNİLEN bilgiye göre, İlçeye bağlı Yeniköy Mahallesi Kurudere Sokak üzerinde meydana gelen olayda, karantınaya alınan evinde koronavirüs tedavisi gören Yahya Siden (71) haber alamayan yeğeni eve gitti. Burada Yahya S.'yi hareketsiz şekilde gören yeğenin ihbar üzerine eve polis ve sağlık ekipleri sevk edildi. Sağlık ekipleri yaptıkları ilk müdahalede Yahya S.'nin hayatını kaybettiğini belirledi. Polis ekipleri de çevrede güvenlik önlemleri alarak incelemelerde bulundu. Yahya S.'nin cansız bedeni, yapılan inceleminin ardından hastane morguna kaldırıldı. Olayla ilgili soruşturma başlatıldı.

APARTMANIN PENCERESİNE İNŞAAT DAYANDI

Şişli'de inşaatı devam eden bir bina bitişinde apartmana kadar dayandı. İnşaat, apartmanın yan cephesini tamamen kapatırken, sorunun 40 sene önce yapılan 1 metrelik arsa işgalinden kaynaklandığı ortaya çıktı

Şişli Feriköy Mahallesi Gediz Sokak'ta 40 sene önce yapılan bir apartmanın yan cephesi, bitişinde inşaatı devam eden bina tarafından tamamen kapatıldı. Apartman ile inşaat halindeki bina arasındaki mesafenin santimetreler ile ölçüldüğü görülürken, pencerelerinden dışarı baktıklarında betondu başka bir şey görmediklerini söyleyen apartman sakinlerinin bu durumdan son derece rahatsız oldukları öğrenildi.

SORUNUN NEDENİ 1 METRELİK ARSA İŞGALİ ÇIKTI

İki bina arasındaki sorunun kaynağının ise yıllar öncesine, 40 yıllık binamın yapıldığı yıllara dayandığı ortaya çıktı. Edinilen bilgiye göre, 40 yıl önce binayı kaçak olarak yapan müteahhit o dönem boş olan yan parselin 1 metrelik alanını işgal etti. 2018 yılında apartmanın yanındaki arsaya bina inşa edilmeyle başladı. Temelin atılıp,

katların yapılmasıyla birlikte bina, yanındaki apartmana dayandı ve ortaya eşine az rastlanılır bir durum çıktı. O dönemden bugüne inşaat halindeki bina ile apartman arasında sorunlar yaşanmaya başladı.

BELEDİYEDEN AÇIKLAMA GELDİ

Konu ile ilgili tartışmalar sürerken Şişli Belediyesi'nden açıklama geldi. Belediyeden yapılan açıklamada, "Söz konusu yerde yapılmakta olan inşaatın 31.12.2018 tarih, 18/2-24 sayılı yeni yapı ruhsatı bulunmaktadı. Bitmiş parseldeki mevcut binanın ruhsatsız olduğu ve yeni inşaatın yapıldığı parselde tavuzlu olarak yapıldığı anlaşılmıştır. Bu nedenle 71 parseldeki inşaat Encümen karar ile kendi parseline tavuzlu kısmı yan parsel (mevcut binanın olduğu parsel) lehine terk etmiştir" denildi.



INTERPOL'ÜN KIRMIZI BÜLTENLE ARADIĞI DEAS'LI TERÖRİST YAKALANDI

Yurda yasa dışı yollarla giren ve Interpol tarafından uluslararası seviyede kırmızı bültenle aranan Rusya uyruklu DEAS mensubu, İstihbarat Şube Müdürlüğü ekiplerince Ankara'da gerçekleştirilen operasyonla yakalandı.

ÜLKEYE yasa dışı yollarla girmeyen önce Suriye'de silahlı terör örgütü DEAS adına faaliyet gösteren ve Interpol tarafından kırmızı bültenle aranan Rusya uyruklu A.R.'nin Ankara'da olduğunu tespit eden Ankara Emniyet Müdürlüğü Terörle Mücadele Şubesi ekipleri, teröristi yakalamak için çalışma başlattı. Yapılan teknik



ve fiziki takip sonucu A.R.'nin adresini belirleyen ekipler, düzenledikleri operasyonla zanlıyı yakalayıp gözaltına aldı. Şahsın ikametinde yapılan aramada 4 bin 800 dolar, 8 ruble, 16 bin 800 TL ile çok sayıda dijital materyal ve A.R.'nin adına düzenlenmiş sahte Suriye kimlik kartı ele geçirildi.



FATİH'TE İKİ İETT OTOBÜSÜ ÇARPIŞTI

Fatih'te seyir halinde bulunan iki İETT otobüsünün çarpışması sonucu 2 kadın yolcu hafif şekilde yaralandı. Kazanın sebebiyle otobüsün arka bölümünden çıkan dumanlar itfaiye ekipleri tarafından söndürüldü.

KAZA, dün saat 11.00 sıralarında Fatih Turgut Özal Millet Caddesi üzerinde meydana geldi. Edinilen bilgiye göre, Haseki'den Aksaray İstikametinde giden İETT otobüsü çarpıştı. Çarpışma sonucu otobüslerden birinin motor kısmından dumanlar yükselmeye başladı. Dumanları gören vatandaşlar durumu polis, İtfaiye ve sağlık ekiplerine haber ver-

di. Otobüsten yükselen dumanlar İtfaiye ekipleri tarafından söndürüldü. Üzerinde meydana gelen çarpışmada bulunan 2 kadın yolcu hafif şekilde yaralandı. Yaralanan yolculardan biri ayakta tedavi edildikten diğer yaralı yolcu ambulans ile hastaneye kaldırıldı. Kaza sonrası cadde üzerinde kısa süreli trafik yoğunluğu oluşurken, kazayla ilgili inceleme başlatıldı.

2 YARALI

T.C. İSTANBUL ANADOLU GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ 2021/671 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
1 NOLU TAŞINMAZIN
Özellikleri : İstanbul İl, Sancaktepe İlçe, 6900 Ada, 15 Parsel, SAMANDIRA Mahalle/Köy, Orta-Doğu Mevki Mevki, 3 nolu bağımsız bölümü daire Nolu Bağımsız Bölüm İstanbul 10.İcra Müdürlüğü'nün2016/306 esas sayılı dosyasından talimatla müdürlüğümüz talimat dosyasından satışa çıkarılan taşınmaz; İstanbul İl, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi, Ortadağ Mevki, 6900 ada, 15 parsel, 500,49m2 anataşınmaz yüzölçümü, Karğir apartman ve arsası anataşınmaz nitelikli, 10/120 arsa payı, 1 kat, 3 nolu bağımsız bölümü daire nitelikli taşınmaz olup borcu adına tam hissedir. Satışa çıkarılan 10/120 arsa payı, 1 kat, 3 nolu bağımsız bölümü daire nitelikli taşınmazın bulunduğu anataşınmazın özellikleri; Yapı Ruhsatı : Parsel üzerindeki yapının yapı Yapı Ruhsatının 09.06.2006 tarih 2006/105 sayılı olduğu görülmüştür. Yapıya ait tadilat ruhsatı bulunmamaktadır. İmar dosyasında yapılan incelemede yapı ruhsatından sonra alınmış herhangi bir olumsuz evrağa rastlanmamıştır. Mimari Proje : Parsel üzerindeki yapıya ait 09.06.2006 tarih 2006/105 sayılı ile onaylı kat irfakına esas mimari projesi temin edilmiş olup, konum, kullanım alanı ve hacim tetkiki, anılan mimari projeye yapılmıştır. Yapı Kullanma İzin Belgesi : Parsel üzerindeki yapıya ait 28.12.2007 tarih 2007/35 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunmamaktadır. Bina Yol altı 1 kat ve yol üstü 5 katlı , 10 bağımsız bölüm (8 mesken + 2 dükkân) içermekte olup, 913 - m2 inşaat alanı, betonarme tarzında, 3B yapı sınıfında olduğu incelenen belgelerle istinaden tespit edilmiştir. Mahalinde bina kat projesi ile uyumlandır. Konu taşınmazın içinde bulunduğu yapı tamamlanmış durumdadır. Onaylı mimari projesine göre; bodrum katında otopark ,zemin katında 2 adet dükkan, tüm normal katlarda 2 şer adet daire olmak üzere yapıda toplamda 10 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Vaziyet planına

göre ve yerinde bina girişi, bodrum kat seviyesinden, yapının Yamaç Sokak cephesinden (güneydoğu cephesi) yapılmaktadır. Yapının Yakacak Caddesine de cephesi (kuzeybatı cephesi) bulunmaktadır. Bina dış cephesi mantolamalı cephe boyalıdır. Bina giriş kapısı demir çerçeveli ve camlıdır. Giriş yolu zemin mermer, duvarları boyalıdır. Merdiven korkulukları aşıp ve demir malzemedir. Yapıda 1 adet asansör bulunmaktadır olup asansör çalışır durumdadır. Yapıda yangın merdiveni ise bulunmamaktadır. Binada ısınma sistemi doğalgaz kombi sistemidir. Yapı projesinde ve yerinde bodrum, zemin, 4 normal kat olmak üzere toplam 6 katlıan oluşmaktadır. Yapıya ait açık otopark alanı bulunmaktadır. Satışa çıkarılan 10/120 arsa payı, 1 kat, 3 nolu bağımsız bölümü daire nitelikli taşınmazın bulunduğu özellikleri; Taşınmaz daire nitelikli olup yerinde 33 kapı numaralı Nur Apartmanı isimli yapıda 1. katta yer almaktadır. Bina girişine göre sağ tarafta konumlu olup, kuzey, doğu ve batı cephelidir. Yapıya Yakacak Caddesi üzerinden bakıldığında konu taşınmaz sol tarafta kalmaktadır. Bina girişinin bodrum kat seviyesinden yapılmış nedeni ile konu taşınmaz yerinde yapının bina girişine göre 2. normal katında konumlu görülmüştür. Projesine göre toplam net kullanım alanı 69 m2+2- m2 balkon alanı olarak tespit edilmiştir. Projesine salınan, 2 oda, banyo, mutfak, antre, wc ve balkon hacimleri ile net 69 m2+ 2- m2 balkon alanıdır. Giriş kapısı aşıp görülmüştür çelik, pencereleri PVC doğramadır. Taşınmaz şehir manzaralıdır. Bağımsız bölüme lüks sayılabilecek bir özellik bulunmamaktadır. Satışa çıkarılan taşınmazın ihalesi kesinleşmesi halinde yeni malik(ihale alıcısına) tescilli yapılar için tapu kaydındaki, "Yönetim Planı:19/03/2007"; 25/01/2008 tarih ve 1252 yevmiyeli "Beyan(AT) Bu gayrimenkul mükiyete için mükiyete geçmiştir." beyanları baki kalmak kaydıyla tescilli yapılabilmektedir.
Adresi : Fethi Mahallesi, Yamaç Sokak, No.33 Nur Apartmanı İK Kapı No:3 Nolu Bağımsız Bölüm Sancaktepe/ İSTANBUL

Yüzölçümü : *Satışa çıkarılan 3 nolu bağımsız bölüm daire nitelikli taşınmazın bulunduğu anataşınmaz yüzölçümü: 500,49m2
*Satışa çıkarılan 3 nolu bağımsız bölüm daire nitelikli taşınmazın yüzölçümü:71 m2 net.
Arsa Payı : 10/120
İmar Durumu : Var, İnşaat tarzı Sancaktepe Belediye İmar Müdürlüğünden alınan imar durumu-na göre satışa konu taşınmazın bulunduğu parsel; (15/02/2010); (1/1000 ölçekli);Sancaktepe uygulama imar planı kapsamında H:4 Kat, Emsal: 1.10, Taks:0.50, yapılaşmalı ayrıncı nizam ticaret-konut alanında kalmaktadır. Parselin kısmen yola terki bulunmaktadır. Parsel üzerindeki yapı bu terkten etkilenmemektedir.
Kıymeti : 450.000,00 TL
KDV Oranı : %1
Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydında olduğu gibidir.

1. Satış Günü : 10/12/2021 günü 15:00 - 15:05 arası
2. Satış Günü : 14/01/2022 günü 15:00 - 15:05 arası
Satış Yeri : Mezat Salonu 1 - İstanbul Anadolu Adalet Sarayı B Blok -4. Kat KARTAL / İSTANBUL

Satış şartları :
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini çekmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacakları varsa

alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktardan fazla banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Telâlik Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarını üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellekle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızın paylaşılan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairenize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir. 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başka bilgi almak isteyenlerin 2021/671 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvuruların ilan olunur.04/10/2021

BASIN: 1461635

Resmi İlanlar: https://www.ilan.gov.tr/de

T.C. ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ 2020/45 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :
TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:
Ankara İl, Çankaya İlçesi, Dodurga Mahallesi 63 Ada, 2 Parsel teşkil eden14.833,00 m2 yüzölçümü 44 Adet Betonarme DUBLEKS konut ve arsası nitelikli ana taşınmaz üzerinde yer alan , /144 Arsa paylı, 10.Blok, B2 nolu bağımsız bölümde bulunan DUBLEKS KONUT nitelikli taşınmaz bir borç nedeniyle açık artırma suretiyle satılacaktır. Parsel üzerinde, ikiz nizamda inşa edilmiş toplam 44 Adet dubleks konuttan oluşan Cennet Doğa Evleri yer almaktadır. Bina, bodrum kat + zemin kat, +üst kat + çatı arası katlıdır. Bina, iki nizam tarzında inşa edilmiş olup, ön, yan ve arkada bahçesi mevcuttur. Bina mantolamalı olup, subasman seviyesine kadar Ankara taşı (bazalt-andezi taşı) ile kaplıdır. Site içi yoldan bakıldığında B2 nolu dubleks konut iki yapının sağ tarafında konumlanmıştır. Bina giriş kapısı çelik kapı, iç kapıları mobilya kaplıdır. Pencere doğramaları ıscıamlı, aşıp doğramadır. Isınma, doğalgaz kombi ile sağlanmaktadır. Binanın yan tarafında açık otopark bulunmaktadır.BODRUM KAT: Bodrum katta salon, merdiven altında kiler, çamaşır odası ve banyo, giyimne odası ve giyimne odasından geçilen bölüm içerisinde kadın daire, hidrofor ve su deposu bulunmaktadır. Salon zeminin halı kaplı, duvarları mat yağlı boya, tavani plastik boyalıdır. Banyo zemin seramik kaplı, tavani plastik boyalıdır. Banyonun bir kısmı çamaşır odası şeklinde kullanılmaktadır. Giyimne odası sürgülü kapı ile banyodan ayrılmıştır.ZEMİN KAT: Antre, kademeli

salon, mutfak, wc ve balkon yer almaktadır. Salon kademeli olup, zeminin parke kaplıdır. Duvarları mat yağlı boya, tavani ise plastik boya ve kartonpöyeridir. Salon balkon ile irtibatlı olup, balkon cam ile kapatılmıştır. Salondan bahçeye çıkış mevcuttur. Mutfak zemin granit seramik kaplıdır. Duvarları mat yağlı boya, tavani plastik boyalıdır. ÜST KAT: 3 Oda, 2 balkon, banyo ve ebeveyn banyosu yer almaktadır. Oda zeminleri parke kaplı, duvarları mat yağlı boya, tavaneları ise plastik boyalıdır. 2 Oda balkon ile irtibatlıdır. Banyo zeminleri seramik kaplı, duvarları tavana kadar fayans kaplıdır. Ebeveyn banyosunda ise duvarlar kısmen fayans kaplıdır. ÇATI ARASI KATI: 1 oda, açık teras ve depo yer almaktadır. Oda zeminleri parke kaplı, duvarları mat yağlı boya, tavani ise plastik boyalıdır. Teras zemin seramik kaplıdır. Teras açılan depo bulunmaktadır. Depo zemin seramik kaplıdır. T oplam net kullanım alanı 189,00 m2 olup, ayrıca toprakları 15,00 m2 olan 3 adet balkon, 18,00 m2 olan 1 adet açık terası ve yine toprakları 5,00 m2 olan kazan daireesi ve deposu bulunmaktadır. (Taşınmazın geniş evsası dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)
Adresi : Dodurga Mahallesi, Cennet Doğa Caddesi, Cennet Doğa Evleri, No:4/10BÇankaya / ANKARA
İmar Durumu : "Konut Alanı", ayrıncı nizam, Hmax:Serbest olarak belirlendiği tespit edilmiştir.
Kıymeti : 900.000,00 TL
KDV Oranı : %18
Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydında olduğu gibidir.

gibidir.
1. Satış Günü : 24/11/2021 günü 10:30 - 10:35 arası
2. Satış Günü : 20/12/2021 günü 10:30 - 10:35 arası
Satış Yeri : 3 Nolu Mezat Salonu - Anafartalar Mah. Etik Cad. No:3 (Ankara Adalet Sarayı Dışkapı Ek Hizmet Binası Yanı) MERKEZ / ANKARA

Satış şartları :
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini çekmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktardan fazla banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi,

KDV,1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Telâlik Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarını üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellekle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızın paylaşılan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairenize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir. 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başka bilgi almak isteyenlerin 2020/45 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvuruların ilan olunur.

BASIN: 1461927

Resmi İlanlar: https://www.ilan.gov.tr/de

T.C. GAZİANTEP İCRA DAİRESİ 2019/2219 TLMT. TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri : 1 NOLU TAŞINMAZIN
Özellikleri: Gaziantep İl, Şahinbey İlçe, Deniz Mahallesi, ada 3201 parsel 4'de kayıtlı bulunan cinsi tapu kayıtlarında 3 katlı betonarme apartman ve arsası olan parselin tamamı 4.586,83 m² olup, kat irfakına göre 454586 arsa payı 1.kat 31 bağımsız bölüm nolu bürünün tamamı borçlu adına kayıtlıdır.Bilirkişi tarafından yapılan inceleme-lerde,taşınmazın cinsi tapu kayıtlarında belirtildiği gibiparsel üzerinde çok katlı betonarme bina bulunduğu tespit edilmiştir.Taşınmaz 85065 sokak ile 85073 sokak üzerinde ve cephele olup ada bazında parseldir.Bati tarafında sembol market , kuzey tarafında Akşemsettin Anadolu Lisesi, Yeditepe İlkokulu,Şahinbey Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi bulunmaktadır.Tüm belediye ve sosyal hizmetlerin de faydalanmakta olduğu,Taşınmazın çevresindegenelde çok katlı imarplanına göre yapılmış binalar bulunmaktadır.Şehir merkezindenyaklaşık 5,5 kmüneyebatısında terçih edilen semtinde bulunmaktadır.Satışa konu taşınmazın yol , su , kanalizasyon, telefon ,internet ,doğalgaz elektrik v.s. gibi altyapı hizmetlerinden faydalanmaya elverişli olup,doluşmuş ,otobüs yakın olup ulaşım sorunu yoktur. Taşınmazın imar durumu özellikleri ile birlikte inşaat yapımına elverişli olması ,yola cephele olmaması,İ- mar parselli arsa olması,belediye altyapı ve sosyal hizmetlerden faydalanması,çevresinin ticari olması olumlu unsurlar ,şehir merkezine uzak olması olumsuz unsurlardır.Ada bazındaki bu yapıda bir arazı yangın çıkması olduğu 85065 sokaka cephele dükkanlar,duğün salonu,kokore, salona gibiobjektifler ve ofislerin bulunduğu üst katların giriş kapılarının

zincirle kapatılarak mühürlendiği tespit edilmiş olup içeriyi girilememiştir.Adresi:Deniz Mahallesi,85065 sokak 1.kat şahinbey/Gaziantep
Adresi: Gaziantep İl Şahinbey İlçesiDeniz Mahallesi 85065 Sokak Kat Şahinbey/Gaziantep Şehitkamil / GAZİANTEP İmar Durumu: Dosyada bulunan Şahinbey İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar paftasına bakıldığında taşınmazın,imar planına göre "ayrık nizam"E:0.40 Hmax:7,50 ticaret yapı adasına'gelmekte olduğu görülmektedir.
Kıymeti : 109.983,79 TL
KDV Oranı : %18
Kayıtdaki Şerhler : tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 12/11/2021 günü 13:30 - 13:35 arası
2. Satış Günü : 09/12/2021 günü 13:30 - 13:35 arası
Satış Yeri : GAZİANTEP ADLİYESİ EK HİZMET BİNASI MEZAT SALONU
2 NOLU TAŞINMAZIN
Özellikleri: Gaziantep İl Şahinbey İlçesi Deniz mahallesi ada 3201 parsel 4'de kayıtlı bulunan , cinsi tapu kayıtlarında 3 katlı betonarme apartman ve arsası olan parselin tamamı 4.586,83 m² olup, kat irfakına göre 454586 arsa payı 1.kat 45 bağımsız bölüm nolu dükkanın tamamı borçlu adına kayıtlıdır.İkatta bulunan ofis betonarme karkas olarak yapılmış ,brüt 40,75 m²net 35,31 m²olup tabanı seramik ,duvarlarının sıvaızdır.Boş olup, pencereleri PVC doğramadır.Asasentü ve elektrikli-bulunmaktadır.Bina yaklaşık 10-15 yıllık olup,sürekli bakım yapılmadığından yıpranması %50 olarak alınmıştır.Adresi:Deniz mahallesi85065sokak 1.kat Şahinbey/Gaziantep Adresi: Gaziantep Şahinbey

İlçesi Deniz Mahallesi 85065 Sokak 1.KatŞahinbey / GAZİANTEP İmar Durumu.Dosyada bulunan Şahinbey İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar paftasındaki taşınmazın, imar planına göre "bitişiknizam üç katlı ticaret yapı adasına ' gelmekte olduğu görülmektedir.
Kıymeti : 109.983,79 TL
KDV Oranı : %18
Kayıtdaki Şerhler : tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 12/11/2021 günü 13:50 - 13:55 arası
2. Satış Günü : 09/12/2021 günü 13:50 - 13:55 arası
Satış Yeri : GAZİANTEP ADLİYESİ EK HİZMET BİNASI MEZAT SALONU -
Satış şartları :
1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esasatı uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini çekmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacakları varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktardan fazla banka teminat mektubu vermeleri lazımdır.

Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Telâlik Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehlini olan alacaklıların satış tutarını üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellekle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairenize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızın paylaşılan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleyle katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaktırlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairenize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir. 6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacaktır, başka bilgi almak isteyenlerin 2019/2219 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvuruların ilan olunur.05/10/2021

BASIN: 1462568

Resmi İlanlar: https://www.ilan.gov.tr/de

Bir iki haftadır gerek yandaş gerekse candaç medyada harekete tartışılan, iktidar ve muhalefete mensup siyasetçilerin üzerine laf ettikleri konu fahiş fiyatlardır. Aslında bu konunun ortaya sağlanmasında temel sebep de vatandaşın çoğunluğunun içinde bulunduğu geçim sıkıntısıdır.

Bugünkü yazımız sizlere söz konusu fahiş fiyat tartışmasında kullanılan ve birbirinden farklı anlamlar içeren üç kavramı açıklıyor, bunlar arasından farklıları anlatmak istiyorum. Eğer bu kavramlar arasından farklı bilmesek, karşı karşıya olduğumuz iktisadi meseleleri de teşhis edemeyiz. Açıklayacağımız kavramları başlığa verdik: fahiş fiyat, enflasyon ve hayat pahalılığı...

Fahiş Fiyat Nedir?

TDK Sözlüğüne göre Arapça kökenli "fahiş" sözcüğü, aşırı, aşkın, çok fazla, anlamına gelmektedir. Bu tanıma göre "fahiş fiyat" da "ölçüü aşkın fiyat ve/veya aşırı fiyat" anlamına gelir. Eğer bir "fahiş fiyat" varsa bir de "ölçüü aşmayan, makul fiyat" olması gerekir. Pekiyi, "Hocam, 'ölçüü aşmayan, makul fiyat' nedir?" İktisat öğrencilerinin çoğunluğu hemen atlayacaktır: Denge fiyatı. .. Hayır, doğru cevap bu değildir çünkü bariz olarak fahiş fiyat uygulayan tekelci piyasada oluşan fiyat da "fahiş" olmasına rağmen aynı zamanda "denge fiyatıdır". Fahiş olmayan, ölçüü aşmayan veya makul olan fiyat "rekabetsiz fiyatı".

Rekabetsiz fiyat, iktisat biliminde "uzun dönemde tam rekabetsiz piyasa şartlarında oluşan" piyasada denge fiyatıdır. Bu fiyatın özelliği rekabetsiz fiyatın üretimin ortalamasına maliyeti artıran üretimin alternatif maliyetine eşit olmasıdır. Bu ifadeyi, dilerseniz bir örnekle açalım: Benim elimde bir dükkânım olsun. Bunu aylık 10

Fahiş fiyatlar, enflasyon ve hayat pahalılığı

bin TL'den kiraya verdiğimi varsayalım.

Eğer ben bu dükkânı kiraya vermekten vazgeçip mesela ev yemektan üretip bir restoran olarak kendim işletmeye karar verirsem o zaman benim aylık alternatif maliyetim 10 bin TL'dir. Çünkü ben dükkânı kiraya verip Sayın Cumhurbaşkanımızın vefatı ile "dört dönüm bostan, yan gel yat Osman!" şeklinde havadan 10 bin TL zaten kazanmaktayım. Bu yüzden benim bu dükkânı işletmem için en az ayda 10 bin TL kâr elde etmem gerekir. Yine diyalim ki restoranımda olduğum üç kap yemek bana üretim maliyeti 5 TL olsun. Günde de 100 müşteri geliyor ve her birine üç kap yemek sunuyorum. Bu da (100 x 5 TL = 500 TL) günlük maliyet demektir. Ayda 4 hafta ve haftada 6 gün çalıştığım varsayarsa bu, ayda 24 gün dükkânımı işleteceğim anlamına gelir. Her gün 100 müşteriye hizmet ettiğim varsayımı altında aylık üretimim (100 x 24 = 2400) kişiye üç kap yemek üretimi olacaktır. Aylık maliyetim de (24 x 500 TL = 12 bin TL) tutacaktır. Bu durumda üç kap yemek rekabetsiz fiyatı nedir? İlk önce rekabetsiz fiyatın toplam satış gelirimiz ne olmalı onu hesaplayalım: Aylık üretim maliyetim 12 bin TL ve aylık alternatif maliyetim de 10 bin TL

ise aylık satış gelirimiz 22 bin TL olması gerekir. Aylık 2400 kişiye üç kap yemek sunduğuma göre, üç kap yemek rekabetsiz fiyatı (22 bin TL / 2400 = 9,17 TL'dir). Bu da kâğıt üstünde üç kap yemek başına (9,17 - 5 = 4,17 TL) kâr tutan ve (4,17 / 5 = yüzde 83,4) kâr oranı anlamına gelir. Yani bu anlattığım örnekte üç kap yemek 5 TL'ye mal edip 9,17 TL'ye satan restoran sahibi yüzde 83,4 oranında kârda çalışmaktadır. İlk başta herkesin diyeceği şudur: "Yüzde 83,4 fahiş oranı kârdır." Halbuki bu fiyat rekabetsiz kâr olarak tanımlanır. Bir sektörde fahiş kâr ve fahiş fiyatın oluşması demek, o sektörde rekabetsizliğin bozulması demektir. Piyasada rekabet ne kadar azalursa, üç kap yemek fiyatı da o kadar yükselir. Fahiş fiyatla mücadele Rekabet Kurumu ve benzeri kurumların vazifesidir ve bu mücadele fiyat kontrolleri ile olmasa. Fahiş fiyatları düşürmek için rekabetsizliğin bozulmasını önlemek için de sabıca sayısını artırmak gerekir.

ENFLASYON NEDİR VE ENFLASYONA FAHİŞ FİYATLAR MI SEBEP OLUYOR?

Enflasyon vatandaşlar olarak hepimizi etkileyen haliyle karşı – pazarda, AVM'lerde satılan malların fiyatlarının ortalamasının, yani TÜFE endeksinin artışıdır. Bir ülkedeki

bütün malların fiyatlarının ortalaması, yani TÜFE endeksi, neden artar? Eğer o ülkede toplam üretimin kapasitesinin üzerinde bir satın alma gücü oluştuysa, TÜFE endeksi artar. İktisat biliminde enflasyon oranını uzun dönemde belirleyen etkenler beş tanedir: para hacminin büyüme oranı, beklenen enflasyon oranı, otomom değişkenlerin (kamu harcamaları, otomom yatırımlar, otomom tüketim, otomom ihracat toplamından otomom ithalatın çıkarılması ile elde edilen toplam) büyüme oranı, döviz kurunun artışı ve potansiyel çıktıının – yani ülkenin maksimum üretim kapasitesinin – artışı oranı. İlk dördüncü toplamından potansiyel çıktıının artışı oranını çıkarırsanız kabaca enflasyonun denge değerine ulaşırsınız. Yani fiyat kontrolleri yaparsanız ve hal esnafına ceza keserek enflasyonu önleyemezsiniz. Enflasyonu kontrol etmek için günümüz Türkiye'sinde en başta para hacminin ve otomom değişkenlerin büyüme oranını düşürmeli ve dolar kurunun artışı hızını kontrol altına almalısınız. Bu olduğu takdirde beklenen enflasyon da düşer. Öte yandan potansiyel çıktıının artışı oranı, öyle "Ha!" deyince artmaz. Bunun için üretken sanayi sektörlerinde üretimin verimliliği artıracak sanayi politikalarına, çiftçinin durumunu iyileştirecek ve tarımsal üretimi artıracak tarım politikalarına ihtiyaç vardır. Bu politikalar da, sonuçları aylar içinde değil yıllar içinde alınacak politikalar. Kısaca özetlemek gerekirse, enflasyonu düşürmek istiyorsanız eğer ki, ben hükümetin öncelikle enflasyonu düşürmek olduğunu zannetmiyorum, sıkı para ve sıkı maliye politikaları uygulamalısınız.

"Pekiyi Hocam, şuna cevap verin: enflasyonun yüksek olmasında fahiş fiyatla satış yapan tekelciler ve rantiyelerin hiç mi kabahati yok?" Cevabım şudur: enflasyon fiyat düzeyiyle değil ama fiyatın artışıyla ilgilidir. Örneğin, bir ülkede fiyat artışı olsa da, o ülkede tekelci ve oligopolci firmalar fahiş fiyatla satış yapmaya devam ederler. Öte yandan bir ülkede bütün fiyatlar rekabetsiz de olsa, yine de eğer Merkez Bankası açıklan para basarsa enflasyon olur. Bu yüzden diyalim ki, enflasyonun artması fahiş fiyatlardan kaynaklanmaz.

ENFLASYON VE HAYAT PAHALILIĞI ARASINDAKİ İLİŞKİ

Bugün Türkiye'deki sorunumuz ne fahiş fiyatlar ne de enflasyondur. Vatandaşın tepki gösterdiği, dar gelirlinin belini büken hayat pahalılığıdır. Hayat pahalılığı toplumun alım gücünün düşmesi demektir. Toplumun alım gücünü düşüren de, vatandaşın gelirlinin fiyatlar kadar artmamasıdır. Bir örnek verelim: Eğer bir toplumda enflasyon yüzde 20 iken vatandaşın geliri yüzde 60 artıyorsa, bu ülkede yüksek enflasyon olsa bile hayat pahalılığı yoktur, hatta hayat daha ucuzlamaktadır. Öte yandan bir ülkede enflasyon oranı yüzde 5 iken geliri yüzde 2 artıyorsa, o ülkede, düşük enflasyona rağmen hayat pahalılaşmaktadır.

HÜKÜMETE ÖNERİM

Sayın Cumhurbaşkanı'na tavsiyem, eğer hayat pahalılığı ile mücadele etmeye kararlı iseler, kısa vadede asgari ücrette, maaş ve emekli maaşlarına en az yüzde 30'luk bir zam yaparlar. Uzun vadede ise üretken sanayi ve tarımı destekleyecek kapsayıcı politikalar oluştursunlar. Hayırlı Cumalar!

Bakan Kurum'dan 'atık toplayıcıları' açıklaması

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, bazı basın yayın kuruluşlarında ve sosyal medya mecralarında yer alan atık toplama tesislerinin kapatma sürecinin Sıfır Atık Projesi'yle başladığı iddiasının doğru olmadığını belirtti.

Bakan Kurum, sosyal medya hesabından bazı basın yayın kuruluşlarında ve sosyal medya mecralarında yer alan atık toplama tesislerinin kapatma sürecinin Sıfır Atık Projesi'yle başladığı iddiasına yönelik açıklamada bulundu.

Geçen günlerde İstanbul Valiliği, ilçe belediyeleri ve il müdürlüğü tarafından, zinsiz atık toplama ve ayırma faaliyetlerine ilişkin rutin denetimler yapıldığı belirtilen Kurum, "Her şeyden evvel bilinmelidir ki, atık toplama kardeşlerimiz, Sıfır Atık Hareketi'ne tam destek

veren, yeşil ekonomimize en büyük katkısı sunan emekçi kardeşlerimizdir. Söz konusu denetimler atık toplayan kardeşlerimizle yönelik değil, Tehlikesiz Atık Toplama Belgesi (TAT) almış olmasına rağmen, ilgili belediyeden İyşeyi Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmış tesislere yönelikti." ifadelerini kullandı.

TAT Belgesi olsa dahi İyşeyi Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmayan, yani kaçak çalışan işletmeleri kapatma sorumluluğunun belediyelerde olduğunu aktaran Kurum, şunları kaydetti:

"Belediyelerimiz de yasal firmaların desteklemeye, haksız kazanç manı olmak adına bu işletmelerin kapatılmasını yönünde işlem yapmışlardır. Bazı basın yayın kuruluşlarında ve sosyal medya mecralarında yer aldığı gibi, kapatma sürecinin Sıfır Atık Projesi'yle başladığı iddiası gerçek dışıdır, asla doğru değildir. Zira Sayın Emine Erdoğan Hanımefendi'nin himayelerinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığımız tarafından 2017 yılında başlatılan Sıfır Atık Projesi Türkiye'nin en büyük çevre hareketidir. Sıfır Atık, geri dönüşüm demek



tir, geri kazanım demektir. Bu hareket, israfı önlemek, kaynaklarımızı verimli kullanmak demektir. Bugün dünyanın birçok ülkesinde kuruluşundan ötürü alınan Sıfır Atık Hareketi; 2053 net sıfır emisyon hedefimizin, Yeşil Kalkınma Modelimizin en kıymetli adımdır. Gece gündüz demeden alın teri dökersek hem

hedeflerimizi kazanır hem de ilkelimize katkı sunan atık toplayıcı kardeşlerimizle aramızda hiçbir grubun girmesine bugüne kadar müsaade etmedik, bundan sonra da asla etmeyeceğiz. Dün olduğu gibi bugün de hep birlikte, daha temiz bir çevre, daha güzel bir ülke için çalışmaya devam edeceğiz."

2020 YILI 'İHRACATIN LİDERLERİ' ÖDÜLLENDİRİLDİ

Mücevher İhracatçıları Birliği'nin geleneksel İhracatın Liderleri Ödül Töreni, 7 Ekim'de 50. İstanbul Mücevher Fuarı'nda gerçekleştirildi. İstanbul Fuar Merkezi'ndeki törene Ticaret Bakanlığı Bakan Yardımcısı Rıza Tuna Turagay, Türkiye İhracatçıları Meclisi Başkanı İsmail Güllü, Mücevher İhracatçıları Birliği Başkanı Mustafa Kamar ve Yönetim Kurulu Üyeleri ile ödülle layık görülen firmalar katıldı.

İSMAİL GÜLLÜ AR – GE VE İNOVASYONLA MÜCEVHER SEKTÖRÜNÜN İHRACAT PERFORMANSINI ARTIRACAK

Sözlerine "Pandeminin ardından hızlı bir şekilde fiziki olarak fuarlanmaya kavuştuk" diyerek başlayan TİM Başkanı İsmail Güllü, şunları dile getirdi: "Mücevher sektörü, pandemiden en çok etkilenen sektörlerin başında geliyor. Ancak bu yıl hayatın biraz da olsa normalleşmesiyle geçtiğimiz 9 ayda 4 milyar dolara yakın mücevher ihracatı gerçekleşti. Bu yılki performansımız, neredeyse 6 milyar dolar ihracat seviyesine doğru gidiyor. Büyük bir ivme yakaladığımız mücevher ihracatı performansını sürdürülebili hale getirmeliyiz. Bunun için de taleplerin karşılanabilmesi büyük bir öneme sahip. Sektördeki performans artarken eş zamanlı olarak kilogram değeri de artmalı, bunu da Ar – Ge ve inovasyon ile başgabiliriz."

MUSTAFA KAMAR: "MÜCEVHER İHRACATI 9 AYDA YÜZDE 57 ARTTI"

"Geçen sene küresel pandeminin gölgesinde geçenken, mağazaların ve

atölyelerin 6 – 7 ay kapalı kaldığına şahit olmuşken İhracatçılarımızın özveri ve birliğimizin yoğun çabalarıyla 2020 yılını büyük bir düşüş yaşamadan atlattık" diyen Mücevher İhracatçıları Birliği Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Kamar, şu hususlara değindi: "İhracatın liderlerini değerlendirdiklerince ihracat rakamı olarak ödülleri almıştık. İhracatçılarımızın bu başarıları için teşekkür ederiz. Çünkü İhracatımızda kilogram artarsa ihracat ve istihdam artar. Geçen sene 12 ayda 1 milyar 624 milyon dolar altından mamul tatlı ihracat etmişken bu sene 9 ayda 2 milyar 687 milyon dolar rakamını yakaladık. Toplam mücevher ihracatımız ise bu yıl 9 ayda yüzde 57 artışla 3,8 milyar dolar olarak gerçekleşti. Bu başarda Ticaret Bakanı Sayın Mehmet Muş, Bakan Yardımcısı Sayın Rıza Tuna Turagay ve bakanlık bürokratlarımızla yakaladığımız takvim ruhunun önemli payı olduğuna inanıyoruz."

MUSTAFA KAMAR: DAHİLDE İŞLEME REJİMİ, YABANCI ÜLKELERLE YAPILAN TOPLANTILARDA ÖNCELİKLİ KONU OLMALI

"Her söylediğim, mücevher sektörü stratejik bir sektördür. Rasyonel adımlar atılır, sektöre özgü teşvikler geliştirilir, mevzuatta gerekli düzenlemeler yapılır ve bize kulak verilirse biz mücevher ihracatımızı dünya liderliğine taşıyız" diyen Mustafa Kamar, Dahilde İşleme Rejimi'nin mücevher ihracatı için çok önemli bir yere sahip olduğunu altını çizerek "2014 – 2019 yılları arasındaki toplam ihracatımızın yüzde 44'ü DİR kapsamında ithal edilen standart ve standart dışı işlenmiş altın ile



imal edilen ürünlerden oluştu. Bu konu, diğer ülkelerle yaptığımız bütün ticari toplantılarda en öncelikli konu olmalı. Çünkü DİR işbirliği, yalnızca karşı ülkenin gümrük mevzuatındaki bir değişiklikle çözümlenebilecek kadar basit bir süreçten oluşuyor" dedi.

İHRACATIN LİDERLERİNDE KAZANANLAR ÖDÜLLENDİRİLDİ

Bu yıl İhracatın Liderleri Ödül Töreni, İstanbul Mücevher Fuarı'nı düzenleyen İstanbul Jewelry Show Kurucu Ortağı Şermin

Cengiz'e plaketi'nin takdimiyle başladı. Ardından sırasıyla ülke genelinde ihracat gerçekleştiren markalar sıralamasında Arpaş, Üçüncü olarak Vakıf Katılım Bankası ikinci ve İstanbul Altın Rafinerisi de birinci olarak plaket sahibi oldu.